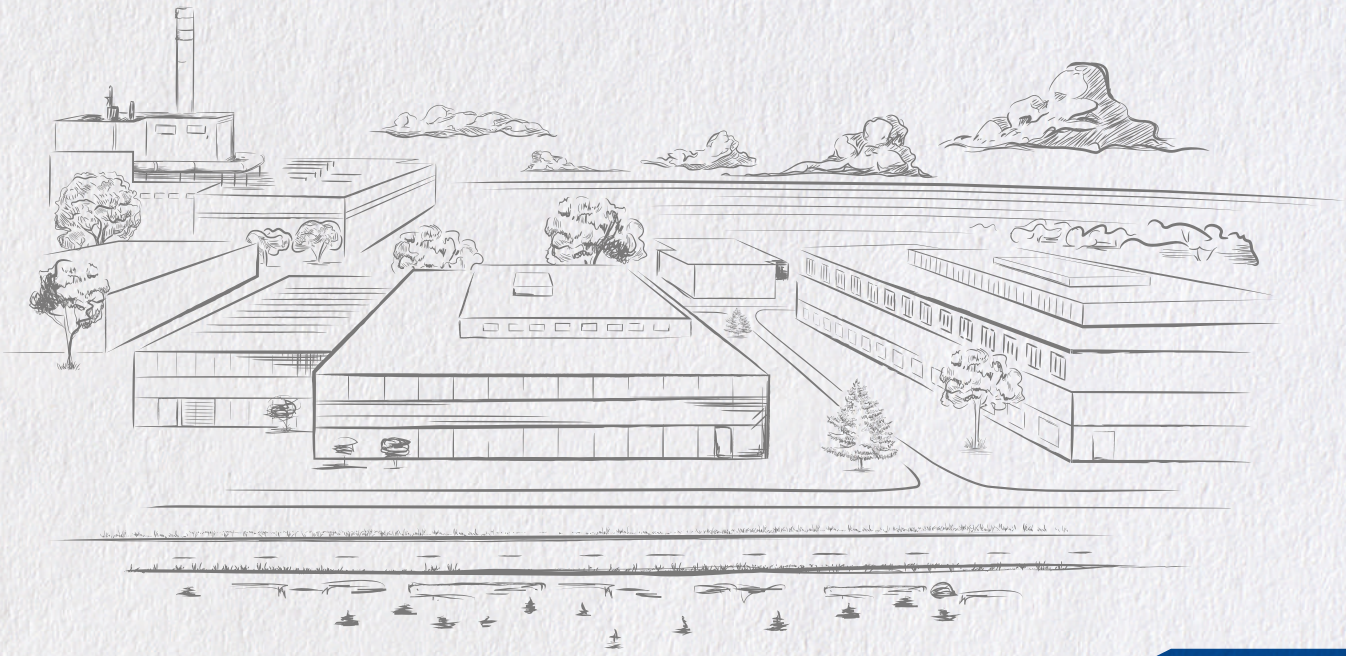
АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ,
ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ



ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ РОССИИ

БИЗНЕС - НАВИГАТОР

2023



При поддержке
Министерства экономического развития
Российской Федерации

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2
Б59

Редакционная коллегия:
Д.Б. Кравченко, А.А. Солдатов, М.А. Лабудин

Издание подготовлено авторским коллективом:
А.Р. Новикова (руководитель проекта), А.А. Ахматов, В.П. Жеребцов, Е.И. Кравченко, Чумашкаев А.Ц., Шпиленко И.А., Янц В.А.

Рецензенты:
В.В. Дегтярёва – к.э.н., доцент, Заместитель заведующего кафедрой управления инновациями Государственного университета управления

Б59 **Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2023. Выпуск7** / А.Р. Новикова, А.А. Ахматов, В.П. Жеребцов, Е.И. Кравченко, Чумашкаев А.Ц., Шпиленко И.А., Янц В.А. М.А. Лабудин (ответственный редактор), Д.Б. Кравченко, А.А. Солдатов; Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России. - Москва: АКИТ РФ, 2023. - 277 с.: ил. - ISBN 978-5-6044817-5-2: 1500 экз.

Ежегодное деловое издание «Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2023» с VII Национальным рейтингом инвестиционной привлекательности ОЭЗ подготовлено авторским коллективом Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России при поддержке Министерства экономического развития Российской Федерации.

Целью «Бизнес-навигатора по особым экономическим зонам России – 2023» с VII Национальным рейтингом инвестиционной привлекательности ОЭЗ является определение наиболее инвестиционно привлекательной ОЭЗ, обеспечивающей инвестору наилучшие условия реализации проекта в кратчайшие сроки и с наименьшими издержками. Деловое издание представляет собой комплексное исследование текущего уровня развития каждой ОЭЗ, что позволяет заинтересованным сторонам получить полную информацию о федеральных и региональных налоговых льготах, преференциях, а также конкурентных преимуществах рассматриваемых площадок.

Деловое издание предназначено для российских и иностранных инвесторов, руководителей крупных корпораций и регионального бизнеса, финансово-кредитных учреждений и инвестиционных фондов, институтов развития, федеральных и региональных органов исполнительной власти, экспертного сообщества, а также иных читателей, интересующихся вопросами инвестиционной деятельности, управления финансовыми ресурсами организаций, пространственного развития экономики.

В подготовке VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, составной части издания «Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России – 2023», приняли участие студенты Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова.

Авторы выражают благодарность за предоставленные сведения управляющим компаниям промышленно-производственных, технико-внедренческих, туристско-рекреационных, портовых особых экономических зон, администрациям особых экономических зон в Калининградской, Магаданской областях, свободной экономической зоны в Республике Крым и городе Севастополе, а также Корпорации развития Дальнего Востока..

Все права защищены. Использование материалов этого издания в любой форме, электронными или механическими средствами (включая фотокопирование, запись, хранение и извлечение информации) без упоминания Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России запрещено.

978-5-6044817-5-2

УДК 332.122(470)(035)
ББК 65.046.1я2

© Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России, 2023

АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ, ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ РОССИИ 2023

БИЗНЕС - НАВИГАТОР



Министерство
экономического развития
Российской Федерации

СОДЕРЖАНИЕ

Обращение Министра экономического развития Российской Федерации Решетникова М.Г. 4

Обращение Губернатора Липецкой области Артамонова И.Г. 5

Обращение директора АКИТ РФ Лабудина М.А. 6

Практика развития и функционирования СЭЗ в странах БРИКС 7

Китайские СЭЗ как способ внедрения открытой экономики и привлечения иностранных инвестиций 8

Карта ОЭЗ России 10

Показатели ОЭЗ России 12

Ключевые резиденты ОЭЗ по объему экспорта в период 2019-2022 гг. 14

Особенности функционирования ОЭЗ в России 16

Механизмы возмещения затрат на создание/модернизацию объектов инфраструктуры в ОЭЗ. Нормативная база 18

Налоговые льготы, действующие на территориях ОЭЗ 18

Региональные налоговые льготы для резидентов ОЭЗ 20

О VII Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2023 года 23

Методика VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2023 года 26

Экспертный совет рейтинга 28

Результаты VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2023 года 30











33 Профили особых экономических зон (ОЭЗ), участвующих в VII Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2023 года

ОЭЗ промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ) и портовые ОЭЗ (ПОЭЗ)

34 ОЭЗ ППТ «Алабуга»
38 ОЭЗ ППТ «Липецк»
42 ПОЭЗ «Ульяновск»
46 ОЭЗ ППТ «Калуга»
50 ОЭЗ ППТ «Моглино»
54 ОЭЗ ППТ «Тольятти»
58 ОЭЗ ППТ «Титановая долина»
62 ОЭЗ ППТ «Алга»
66 ОЭЗ ППТ «Узловая»
70 ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»
74 ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»
78 ОЭЗ ППТ «Авангард»
82 ОЭЗ ППТ «Центр»
86 ОЭЗ ППТ «Лотос»
90 ОЭЗ ППТ «Доброград-1»
94 ОЭЗ ППТ «Иваново»
98 ОЭЗ ППТ «Орёл»
102 ОЭЗ ППТ «Кулибин»
106 ОЭЗ ППТ «Кашира»
110 ОЭЗ ППТ «Максимиха»
114 ПОЭЗ «Оля»
118 ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»
122 ОЭЗ ППТ «Грозный»

ОЭЗ технико-внедренческого типа (ОЭЗ ТВТ)

126 ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»
130 ОЭЗ ТВТ «Дубна»
134 ОЭЗ ТВТ «Иннополис»
138 ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»
142 ОЭЗ ТВТ «Алмаз»
146 ОЭЗ ТВТ «Исток»
150 ОЭЗ ТВТ «Томск»

155 Иные особые экономические зоны

ОЭЗ туристско-рекреационного типа (ОЭЗ ТРТ)

156 ОЭЗ ТРТ «Байкальская гавань»
158 ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала»
160 ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь»
162 ОЭЗ ТРТ «Завидово»
164 ОЭЗ ТРТ в Карачаево-Черкесской Республике (ВТРК «Архыз»)
166 ОЭЗ ТРТ в Чеченской Республике (ВТРК «Ведучи»)
168 ОЭЗ ТРТ в Кабардино-Балкарской Республике (ВТРК «Эльбрус»)
170 ОЭЗ ТРТ в Республике Ингушетия (ВТРК «Армхи» и «Цори»)
172 ОЭЗ ТРТ в Республике Северная Осетия-Алания (ВТРК «Мамисон»)

175 Практика развития и функционирования ОЭЗ в Магаданской, Калининградской областях, Республике Крым и городе Севастополе

176 СЭЗ Республики Крым и г. Севастополя
178 ОЭЗ в Магаданской области
180 ОЭЗ в Калининградской области

182 Анализ результатов рейтинга ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ. Результаты рейтинга в детализированном виде. Сводные таблицы

238 Анализ результатов рейтинга ОЭЗ ТВТ. Результаты рейтинга в детализированном виде. Сводные таблицы

256 Методика VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России 2023 года

277 Об Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России



Уважаемые коллеги!

Уже 18 лет Особые экономические зоны остаются точками привлечения инвестиций, пространствами развития и инноваций. За это время создано 50 площадок, резиденты привлекли более 1 трлн рублей и создали 66 тысяч рабочих мест.

Интерес регионов и инвесторов к инструменту продолжает расти. Почти половина из действующих площадок открылась в последние три года. В этом году расширили четыре ОЭЗ: в Башкортостане, Нижегородской и Курской областях, Москве. В работе еще 9 заявок на создание и расширение площадок.

Особые экономические зоны всегда встраиваются в решение задач, которые стоят перед регионами и страной. Сейчас это задача развития экономики предложения, поставленная Президентом.

Запускаются важные для страны производства в сфере импортозамещения и технологического суверенитета. Формируются отраслевые кластеры в приоритетных отраслях. Это фотоника, микроэлектроника, производство электромобилей в Москве, текстильный кластер в Иваново, деревообработка в Калуге, фармацевтика в Петербурге.

Совмещение поддержки механизма ОЭЗ с национальным проектом по туризму придал новый импульс для развития туристических кластеров.

Особые экономические зоны становятся важным инструментом для укрепления сотрудничества с дружественными странами. В числе успешных примеров: совместные проекты Москвы и Астраханской области с иранскими экономическими зонами. Проект Башкортостана и белорусского холдинга «Амкодор» по производству оборудования для обработки и хранения зерна.

Правительство регулярно совершенствует механизм ОЭЗ. В этом году ускорили все подготовительные процедуры, чтобы резиденты быстрее входили в проекты. Расширили для них действие стабилизационной оговорки, упростили порядок входа в систему налогового мониторинга.

При этом регионы продолжат строить инженерные сети и дороги для инвесторов за счет реструктуризации госдолга, инфраструктурных бюджетных кредитов, возмещения затрат на инфраструктуру за счет федеральных налогов и таможенных пошлин резидентов.

РЕШЕТНИКОВ
Максим Геннадьевич

Министр экономического развития Российской Федерации

ХОЧУ ПОБЛАГОДАРИТЬ ВСЕХ, КТО ЗАНИМАЕТСЯ СОЗДАНИЕМ И ПРОДВИЖЕНИЕМ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН, И ПОЖЕЛАТЬ ВАМ НОВЫХ УСПЕХОВ В РАБОТЕ

В прошлом году Липецкая область вошла в ТОП-10 регионов России, обеспечивших наиболее благоприятные условия для развития бизнеса и конкуренции, согласно Национальному рейтингу состояния инвестиционного климата, а также в ТОП-20 регионов с наиболее эффективной промышленной политикой.

По итогам 2022 года особая экономическая зона «Липецк» возглавила рейтинг ОЭЗ промышленно-производственного и портового типов. ОЭЗ была признана наиболее инвестиционно привлекательной площадкой с преференциальным режимом в России для инвесторов, которая в полной мере способна отвечать глобальным экономическим вызовам.

На данный момент статус резидентов ОЭЗ ППТ «Липецк» имеют 59 компаний, которые обеспечивают более 5,4 тыс. человек рабочими местами. Инвесторами было вложено более 105 млрд рублей. Благодаря ОЭЗ, крупные высокотехнологичные компании успешно интегрируют свои проекты в регион и повышают их эффективность путём локализации и оптимизации производственных цепочек.

Особая экономическая зона развивается в соответствии с отраслевой стратегией Липецкой области, что подразумевает локализацию всех сопутствующих производств на территории региона, с целью снижения издержек промышленных и сельхозтоваропроизводителей. Наряду с развитием промышленных компаний, в Липецкой области особое внимание уделяется созданию инфраструктуры и подготовке кадров для предприятий.

Не менее важным фактором для региона является реализация ESG-повестки. В этом году ОЭЗ ППТ «Липецк» заняла первое место в первом ESG-рейтинге особых экономических зон России. Это показатель того, каких планов достиг регион в части повестки устойчивого развития, что имеет важное значение при взаимодействии с потенциальными инвесторами, которые хотят реализовывать проекты на территории Липецкой области.

Одним из важных событий этого года является проведения Первого международного форума ОЭЗ – 2023 на территории ОЭЗ ППТ «Липецк», где состоялась активная дискуссия с представителями УК ОЭЗ, органов власти и бизнеса по вопросам дальнейшего развития такого важного инструмента на территории РФ.



АРТАМОНОВ
Игорь Георгиевич

Губернатор Липецкой области

НАШИ ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ - ФОРМИРОВАНИЕ БЛАГОПРИЯТНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА, ПОВЫШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ АКТИВНОСТИ БИЗНЕСА, А ТАКЖЕ МАКСИМАЛЬНАЯ ПОДДЕРЖКА ДЕЙСТВУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ В УСЛОВИЯХ СТРУКТУРНОЙ ТРАНСФОРМАЦИИ РОССИЙСКОЙ ЭКОНОМИКИ



В 2023 году авторский коллектив Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России при поддержке Минэкономразвития России выпускает VII Бизнес-навигатор по особым экономическим зонам России, который включает VII Национальный рейтинг инвестиционной привлекательности ОЭЗ России.

Была проделана огромная работа по подготовке издания, в том числе проведено анкетирование управляющих компаний, резидентов ОЭЗ, осуществлен эксперимент по оценке интернет-сайтов ОЭЗ, а также оценка компетенций управляющих компаний ОЭЗ по привлечению инвесторов на площадки.

Уникальность «Бизнес-навигатора по ОЭЗ России – 2023» заключается в том, что он является единственным в России деловым изданием, позволяющим российским и международным инвесторам выбрать наиболее инвестиционно привлекательные площадки для развития своего бизнеса. Издание представляет собой комплексное исследование текущего уровня развития и инвестиционной привлекательности ОЭЗ, их конкурентных преимуществ и особенностей функционирования.

В этом году многие площадки улучшили свои показатели в рамках VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России – 2023, а в самом Рейтинге появились новые номинации: «Импортозамещение», «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ».

Одним из ключевых блоков в Рейтинге ОЭЗ является функциональный блок S7 «Глобальные экономические вызовы», в рамках которого оценивается соответствие площадки принципам устойчивого развития.

В 2023 году при поддержке Минэкономразвития России впервые был проведен ESG-рейтинг особых экономических зон – 2023. Также в Росстандарте был зарегистрирован Стандарт организации «Устойчивое развитие управляющих компаний инфраструктурных площадок. Общие требования», включающий основные принципы формирования модели инфраструктурной площадки, направленной на достижение Целей устойчивого развития, в том числе рекомендации по раскрытию нефинансовой отчетности.

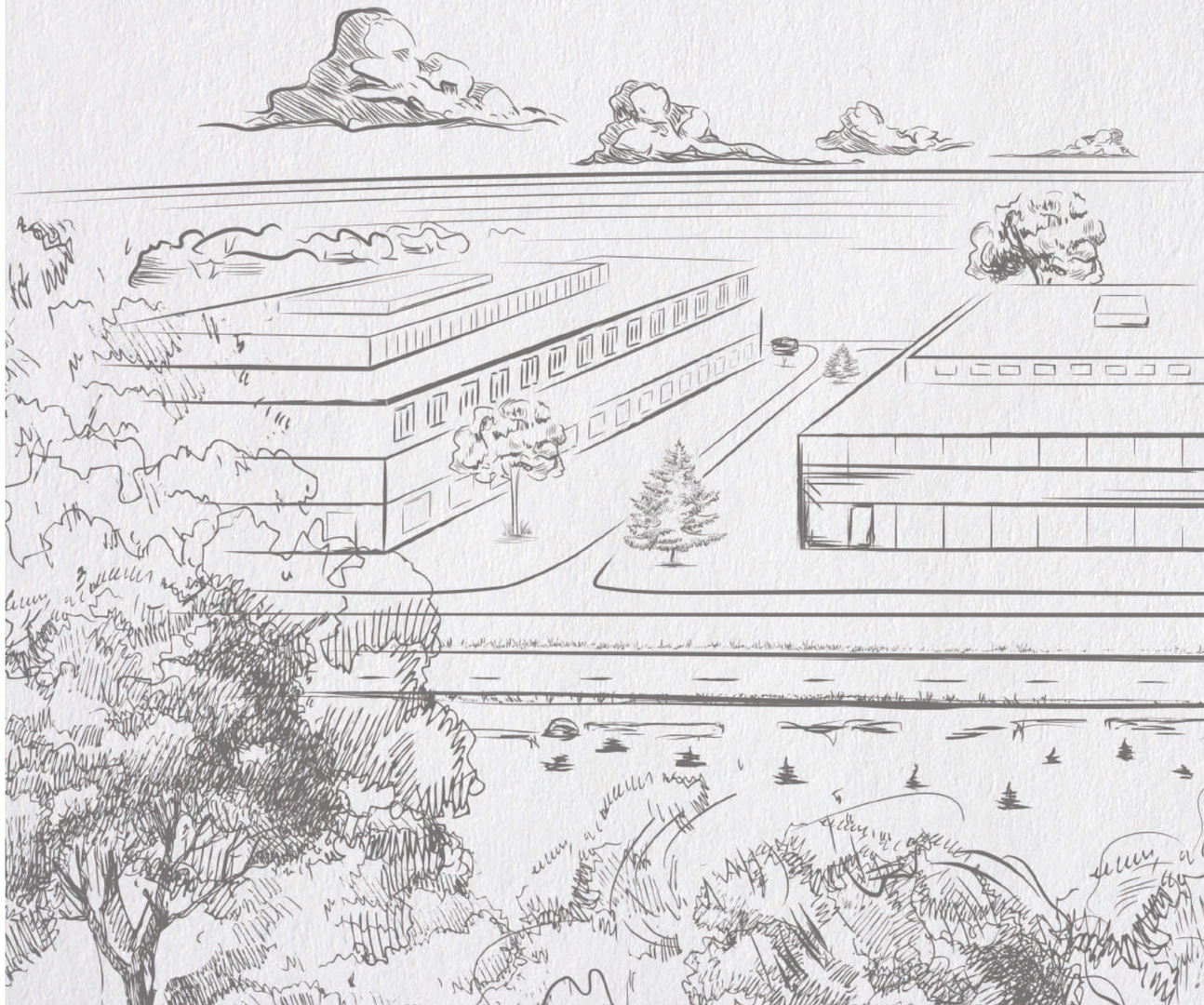
Анализируя на протяжении всего времени проведения Рейтинга ОЭЗ показатели по взаимодействию управляющих компаний ОЭЗ с потенциальными инвесторами, срок ответа ускорился на русско- и англоязычный запрос с 7-8 дней до 1-2 дней. Именно Рейтинг стимулирует особые экономические зоны ежегодно улучшать свои показатели. Необходимо отметить, что количество ОЭЗ-участников Рейтинга ежегодно увеличивается.

ЛАБУДИН
Михаил Александрович

Директор Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России

УВЕРЕН, ЧТО ИЗДАНИЕ «БИЗНЕС-НАВИГАТОР ПО ОЭЗ РОССИИ – 2023» И РЕЗУЛЬТАТЫ РЕЙТИНГА ОЭЗ ВЫСОКО ЦЕНИТСЯ РОССИЙСКИМИ И ЗАРУБЕЖНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ, ОРГАНАМИ ВЛАСТИ, ФИНАНСОВЫМИ ИНСТИТУТАМИ ИНВЕСТИЦИОННЫМИ ФОНДАМИ И ИНСТИТУТАМИ РАЗВИТИЯ

ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СЭЗ В СТРАНАХ БРИКС



КИТАЙСКИЕ СПЕЦИАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ И ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНОСТРАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ

Специальные экономические зоны в Китае начали создаваться в конце 1970-х годов в рамках экономических реформ и открытия страны для иностранных инвестиций. Основной целью создания этих зон было привлечение иностранных инвестиций, развитие экспортоориентированного производства, технологический прогресс и стимулирование экономического роста. В результате успеха концепции открытия китайского рынка для иностранных инвестиций через специальные экономические зоны к началу 1990-х годов, правительство приняло решение распространить эту модель на весь прибрежный регион, столицы и автономные районы. Эти зоны привлекли большие объемы иностранных инвестиций и стимулировали развитие экспорта. СЭЗ сыграли важную роль в индустриализации и модернизации Китая, привлекая передовые технологии и управленческий опыт. Китайская экономика в целом достигла роста на 3% за 2022 год, суммарно ВВП Китая составил более 18 трлн долларов. Ключевым сектором, способствующим росту экономики, стало промышленное производство.

В Китае постоянно создаются новые СЭЗ в различных регионах страны в соответствии с модернизацией экономики и стратегическими целями. Кроме того, Китай активно развивает экономические связи и сотрудничество с другими странами через СЭЗ. Например, районы Шэньчженя и Шанхая являются важными центрами иностранных инвестиций и торговли. Продолжают создаваться новые СЭЗ для привлечения инвестиций и развития внешней торговли и в других регионах Китая.

СЭЗ внесли значительный вклад в ВВП Китая, оказывая влияние на занятость и экспорт. В 2022 году СЭЗ составляли 22% национального ВВП, 45% от общего объема иностранных инвестиций в страну и 60% экспорта. Кроме того, особые экономические зоны создали около 30 миллионов рабочих мест для местных жителей, таким образом, улучшая уровень жизни населения, а также привлекли инвестиции в инфраструктуру, образование и здравоохранение и внесли свой вклад в сокращение бедности в регионах, где они расположены.

На современном этапе специальные экономические зоны в Китае продолжают играть важную роль в экономическом развитии страны. В последние годы Китай сосредоточил свое внимание на модернизации и обновлении своих СЭЗ в соответствии с современными вызовами и экономическими требованиями. Одним из важных изменений на современном этапе является переход от простого производства к более высокотехнологичным отраслям и инновационному развитию. Китай стремится превратить свои СЭЗ в центры инноваций, исследований и разработок, привлекая передовые технологии и высококвалифицированный персонал. Такой подход способствует созданию более устойчивой и конкурентоспособной экономики.

Также Китай стремится к экологической устойчивости и внедрению новых «зеленых» технологий в своих СЭЗ. Чтобы снизить воздействие на окружающую среду и повысить энергоэффективность, инвестируют в развитие экологически чистых отраслей промышленности, таких как возобновляемые источники энергии, электромобили и экологические технологии.

СЭЗ на территории Китая позволяют создавать благоприятную инвестиционную среду, участники получают низкие налоговые ставки и льготные периоды, упрощенные таможенные процедуры, ускоренное предоставление государственных услуг и финансирование проектов развития. СЭЗ также способствуют развитию экспорта, привлечению иностранных инвестиций и созданию рабочих мест.

На сегодняшний день в Китае 7 специальных экономических зон:

1. Специальная экономическая зона Шэньчжень: специализируется на электронике, информационных технологиях, телекоммуникациях, биотехнологиях и высокотехнологичном производстве.

2. Специальная экономическая зона Чжухай: специализируется на экспортной промышленности, индустрии отдыха, сельском и рыбном хозяйстве.

3. Специальная экономическая зона Хайнин: специализируется на технологиях автономного вождения, разработке и производстве новейшего медицинского оборудования.

4. Специальная экономическая зона Шаньтоу: специализируется на производстве нефтехимии, электроники, одежды и обуви, пластмассовых изделий, текстиля.

5. Специальная экономическая зона Сямынь: специализируется на производстве электроники, текстиля, пищевой промышленности, химической промышленности.

6. Специальная экономическая зона Кашгар: специализируется на производстве текстиля, одежды.

КАК СПОСОБ ВНЕДРЕНИЯ ОТКРЫТОЙ ЭКОНОМИКИ

Вид преференции	Содержание преференций в СЭЗ Китая	
Налоговые льготы	Подоходный налог	15%
	Подоходный налог для компаний с иностранным капиталом	24%
Таможенные льготы	Налог на импорт	0%
	Беспошлинный экспорт опредленных товаров	0%


СЭЗ «Шэньчжень»


СЭЗ «Хайнин»


СЭЗ «Чжухай»

КАРТА ОЭЗ РОССИИ

50 ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН
(ДАННЫЕ ПРИВЕДЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 30.09.2023 Г. НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ РОССИИ)

31 ОЭЗ ППТ — ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА

7 ОЭЗ ТВТ — ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА

10 ОЭЗ ТРТ — ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА

2 ПОЭЗ — ПОРТОВЫЕ



39 СТРАН-ИНВЕСТОРОВ

1 031 РЕЗИДЕНТ

ИЗ НИХ **126** – С ИНОСТРАННЫМ УЧАСТИЕМ

65 980 СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ

891 млрд руб.
Объем частных инвестиций резидентов

252,8 млрд руб.
Объем иностранных инвестиций

> 2180 МВт
Объем введенных в эксплуатацию энергетических мощностей

364,9 млрд руб.
Объем уплаченных резидентами налогов, таможенных платежей, страховых взносов

2239,4 млрд руб.
Выручка резидентов

125,4 млрд руб.
Объем полученных налоговых, таможенных льгот и льгот по уплате страховых взносов

* Туристический кластер АО «Кавказ. РФ» включает: 1. ОЭЗ ТРТ в Чеченской Республике (ВТРК «Ведучи»); 2. ОЭЗ ТРТ в Республике Ингушетия (ВТРК «Армхи» и «Цори»); 3. ОЭЗ ТРТ в Кабардино-Балкарской Республике (ВТРК «Эльбрус»); 4. ОЭЗ ТРТ в Карачаево-Черкесской Республике (ВТРК «Архыз»); 5. ОЭЗ ТРТ в Республике Северная Осетия-Алания (ВТРК «Мамисон»)

ПОКАЗАТЕЛИ ОЭЗ РОССИИ*

СТРУКТУРА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ ПО СТРАНАМ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



71,6%	Россия	638 163
10,7%	Нидерланды	95 030
3,6%	Германия	32 327
2,8%	Кипр	24 754
1,9%	Швейцария	17 149
1,6%	Япония	14 701
1,3%	Бельгия	11 500
0,8%	ОАЭ	7 554
0,8%	Финляндия	6 857
0,7%	Дания	6 416
0,6%	Турция	5 384
0,6%	Франция	5 134
0,6%	США	5 105
0,4%	Италия	3 696
1,9%	Остальные	17 203

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ПРЯМЫХ ИНВЕСТИЦИЙ, %



СТРУКТУРА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ ПО ТИПАМ ОЭЗ



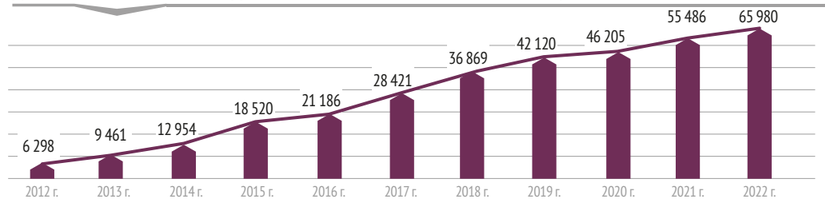
52,7%	Резиденты ОЭЗ ППТ	469 208
43,3%	Резиденты ОЭЗ ТВТ	385 775
1,4%	Резиденты ПОЭЗ	12 913
2,6%	Резиденты ОЭЗ ТРТ	23 077

ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ, ЕД.



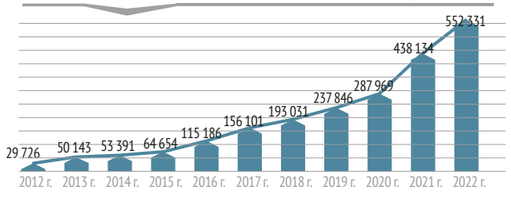


ДИНАМИКА КОЛИЧЕСТВА СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ В ОЭЗ НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ

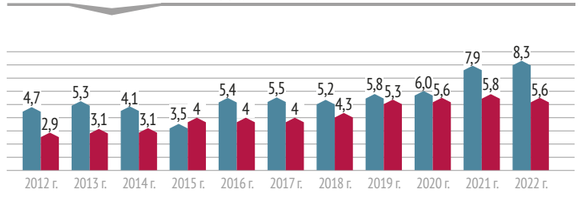




ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ В ПЕРИОД 2012-2022 ГГ., МЛН РУБ



ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА, МЛН РУБ/ЧЕЛ.



* Сведения представлены по состоянию на 31.12.2022 г. по ОЭЗ промышленно-производственного, технико-внедренческого, туристско-рекреационного типов, портовой ОЭЗ, в соответствии с «Отчетом о результатах функционирования особых экономических зон за 2022 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

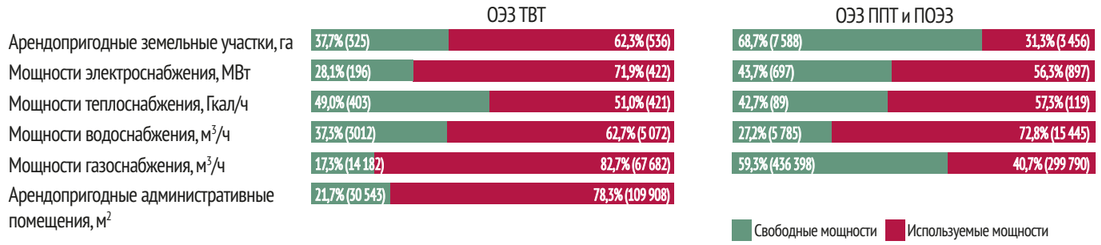
СТРАНЫ-ЛИДЕРЫ ПО ОБЪЕМУ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ, 2022Г .



93,6%	Россия	186 846
3,2%	Нидерланды	6 412
0,9%	Австралия	1 836
04%	Германия	821
0,4%	Бельгия	777
0,3%	Франция	656
0,3%	Япония	523
0,2%	ОАЭ	396
0,2%	Китай	354
0,2%	Турция	344
0,1%	Беларусь	217
0,1%	Италия	201
0,1%	Азербайджан	119
0,1%	Азербайджан	107
1,8%	Остальные	3 618



УРОВЕНЬ ЗАГРУЗКИ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОЭЗ, 2022 Г.



СТРУКТУРА ВЛОЖЕНИЙ В СОЗДАНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, ИННОВАЦИОННОЙ И ИНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ОЭЗ, НАРАСТАЮЩИМ ИТОГОМ ЗА 2022 Г., МЛН РУБ.



38,6%	Средства федерального бюджета	112 072
31,2%	Средства регионального бюджета	90 469
30,2%	Инвестиции управляющей компании ОЭЗ	87 561

ОСОБЕННОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ В РОССИИ

Особые экономические зоны в России являются одним из масштабных федеральных проектов, направленных на развитие экономики регионов страны путем привлечения прямых российских и иностранных инвестиций в приоритетные виды экономической деятельности.

Деятельность ОЭЗ в России регламентируется Федеральным законом от 22 июля 2005 г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации». Решение о создании ОЭЗ утверждается Правительством Российской Федерации. Критерии создания ОЭЗ закреплены в постановлении Правительства Российской Федерации от 26 апреля 2012 г. № 398 «Об утверждении критериев создания особой экономической зоны». При создании ОЭЗ учитываются показатели рентабельности, доходности и срока окупаемости, качество проработки территории и перспективного плана развития ОЭЗ, а также анализ экологических рисков проекта. У управляющей компании ОЭЗ должен быть опыт в создании инфраструктуры, работы с крупными инвестиционными проектами, технопарками и индустриальными парками.

ОЭЗ в Российской Федерации создаются в целях развития обрабатывающих отраслей промышленности, высокотехнологичных направлений развития экономики, туристско-рекреационной сферы, портовой и транспортной инфраструктуры, разработки технологий и коммерциализации их результатов, производства новых видов продукции.

ОЭЗ – часть территории России, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует преференциальный налоговый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться процедура свободной таможенной зоны.

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ

1. Зарегистрироваться в качестве юридического лица или ИП на территории муниципального образования региона России, на территории которого функционирует ОЭЗ.
2. Отправить заявку на получение статуса резидента ОЭЗ и паспорт инвестиционного проекта и финансовую модель в соответствующий орган исполнительной власти региона России.
3. Защитить паспорт проекта на экспертном совете.
4. Заключить трехстороннее соглашение с УК ОЭЗ и высшим органом исполнительной власти региона России об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ.

ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ* В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА ОЭЗ

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА	ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА	ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА	ПОРТОВЫЕ
Резидентом признается: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация	Резидентом признается: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация	Резидентом признается: индивидуальный предприниматель или коммерческая организация	Резидентом признается только коммерческая организация
Разрешенный вид деятельности резидента: промышленно-производственная, или технико-внедренческая, или логистическая	Разрешенные виды деятельности резидента: промышленно-производственная, или технико-внедренческая, или логистическая	Разрешенные виды деятельности резидента: туристско-рекреационная	Разрешенные виды деятельности резидента: портовая, строительство, реконструкция и эксплуатация объектов инфраструктуры морского порта, речного порта или аэропорта, или промышленно-производственная
Минимальный объем капитальных вложений составляет 120 млн руб., из которых не менее 40 млн руб. должны быть проинвестированы в течение 3 лет со дня заключения соглашения	Требования к минимальному объему инвестиций отсутствуют	Требования о минимальном объеме инвестиций отсутствуют	Минимальный объем капитальных вложений составляет от 120 млн руб. (при реконструкции объектов инфраструктуры) до 400 млн руб. (при строительстве объектов инфраструктуры) в зависимости от типа проекта, из которых не менее 40 млн руб. должны быть проинвестированы в течение 3 лет со дня заключения соглашения

* Статус резидента ОЭЗ не может получить унитарное предприятие

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ОЭЗ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

- ФЕДЕРАЛЬНЫЕ И РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ
- ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ГАРАНТИИ
- РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- ЛЬГОТНАЯ АРЕНДА И ВЫКУП ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- СВОБОДНАЯ ТАМОЖЕННАЯ ЗОНА*

В рамках поручения Президента Российской Федерации от 27 мая 2016 г. № Пр-1028 о повышении эффективности использования бюджетных средств при создании и функционировании особых экономических зон была проделана масштабная работа по обеспечению оптимизации бюджетных инвестиций, направляемых на создание объектов инфраструктуры особых экономических зон и компенсацию затрат органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации на создание инфраструктуры ОЭЗ.

Правительством Российской Федерации было принято постановление от 7 июля 2016 г. № 643 «О порядке оценки эффективности функционирования особых экономических зон», в рамках которого предусмотрены меры финансовой ответственности регионов России за недостижение установленных показателей эффективности. Благодаря осуществленным законодательным изменениям удалось более эффективно выстроить процесс развития ОЭЗ как с точки зрения бюджетной и социальной эффективности, так и инвестиционной привлекательности для отечественных и иностранных инвесторов.

ОСНОВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ СОЗДАНИЯ ОЭЗ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА

ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА	ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА	ПОРТОВЫЕ	ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА
Площадь ОЭЗ не должна превышать 60 кв. км	Площадь ОЭЗ не должна превышать 6 кв. км	Площадь ОЭЗ не должна превышать 50 кв. км	Площадь ОЭЗ не должна превышать 60 кв. км
Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют	Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют	ОЭЗ создаются на участках территории, прилегающих к морским портам, речным портам, открытым для международного сообщения и захода иностранных судов, к аэропортам, открытым для приема и отправки воздушных судов	Специфические требования, предъявляемые к участкам территории, отсутствуют
Земельные участки, входящие в состав ОЭЗ, должны принадлежать к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов			Могут создаваться на земельных участках, принадлежащих к категории земель особо охраняемых территорий и объектов или земель лесного фонда, земель сельскохозяйственного назначения**
Не допускается размещение объектов жилищного фонда на территории ОЭЗ			Возможно размещение объектов жилищного фонда на территории ОЭЗ

* При наличии свободной таможенной зоны на территории ОЭЗ
** В состав земельных участков ОЭЗ ТРТ могут входить земельные участки, предусмотренные для иных типов ОЭЗ

МЕХАНИЗМЫ ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗАТРАТ НА СОЗДАНИЕ/МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ОЭЗ. НОРМАТИВНАЯ БАЗА

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ С 2020 Г.

Минэкономразвития России

Постановление Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 г. № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на осуществление субъектом Российской Федерации бюджетных инвестиций в объекты инфраструктуры»

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 октября 2021 г. № 1740 «Об утверждении Правил списания задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, методики расчета поступления налоговых доходов в федеральный бюджет от реализации новых инвестиционных проектов и перечня подлежащих зачислению в федеральный бюджет налоговых доходов от реализации новых инвестиционных проектов, в объеме поступления в федеральный бюджет которых Правительство Российской Федерации вправе списать задолженность субъектов Российской Федерации по бюджетным кредитам»

СНИЖЕНИЕ ОБЪЕМА ЗАДОЛЖЕННОСТИ СУБЪЕКТА ПО БЮДЖЕТНЫМ КРЕДИТАМ ЗА СЧЕТ СОЗДАНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Объектами инфраструктуры являются:

- Транспортная инфраструктура
- Инженерная инфраструктура
- Коммунальная и энергетическая инфраструктура
- Объекты недвижимого имущества

Механизмы финансирования объектов инфраструктуры:

- Регион (муниципалитет) является заказчиком строительства
- Субсидия юридическому лицу, 100% акций которого принадлежат субъекту РФ
- Субсидия юридическому лицу в объеме понесённых затрат
- Иные механизмы в соответствии с Бюджетным кодексом РФ

Обязательные условия:

- Сумма проекта – не менее 50 млн руб.
- Создано отдельное юридическое лицо
- Наличие высвобождаемых средств по взятым ранее бюджетным кредитам
- Заключено соглашение о намерениях по реализации нового инвестиционного проекта

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ С 2020 Г.

Минэкономразвития России

Постановление Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 № 1119 «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание инфраструктуры индустриальных парков и технопарков»

НАЗНАЧЕНИЕ И ФОРМЫ ДОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Субсидии предоставляются для возмещения следующих видов затрат*:

- Создание, модернизация и (или) реконструкция инженерной, энергетической, транспортной и технологической инфраструктуры
- Проектирование (в т.ч. затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий)
- Создание, модернизация и (или) реконструкция зданий, строений и сооружений, предназначенных для резидентов , в том числе инфраструктура для развития кадрового потенциала
- Уплата основного долга и процентов по кредитам, взятым на указанные выше цели

МАКСИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

Объем возмещаемых затрат
- Сумма уплаченных налогов и таможенных пошлин резидентами в федеральный бюджет
- Сумма субсидий из регионального бюджета

ВИД ПЛАТЕЖЕЙ	СТАВКА НАЛОГА	УЧИТЫВАЕТСЯ ПРИ ВОЗМЕЩЕНИИ ЗАТРАТ
Налог на прибыль	2% (федеральная часть)	100% уплаченного налога
Акцизы на легковые автомобили и мотоциклы	Ставка зависит от товара	100% уплаченных акцизов
НДС	20%	100% уплаченного НДС (за вычетом возмещенного НДС)
Ввозные таможенные пошлины	Ставка зависит от вида товара	50% уплаченных пошлин

ФОРМА ДОВЕДЕНИЯ СРЕДСТВ ДО УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ (УК) ОЭЗ

ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ В РЕГИОНАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ:
- взносы в уставный капитал
- возмещение понесенных затрат УК ОЭЗ

ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ:
- возмещение понесенных затрат УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, ДЕЙСТВУЮЩИЕ НА ТЕРРИТОРИЯХ ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- Федеральные и региональные налоговые льготы
- Ускоренная амортизация
- Ускоренный порядок признания расходов на НИОКР

ГОТОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Инженерная инфраструктура
- Промышленная инфраструктура
- Таможенная инфраструктура
- Инновационная инфраструктура и др.

РЕЖИМ СВОБОДНОЙ ТАМОЖЕННОЙ ЗОНЫ*

Беспошлинный ввоз оборудования, сырья и материалов на территорию ОЭЗ

ОСОБЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕЖИМ

- Режим «одного окна»
- Право выкупа земли
- Гарантия стабильности инвестиционных условий

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ НАКОПИТЕЛЬНЫМ ИТОГОМ (С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ) ДО 01.01.2023 Г.

46%	млн руб.	Льготы по уплате таможенных платежей	57 257	Уплаченные таможенные сборы	116 151
48%	млн руб.	Налоговые льготы	60 481	Уплаченные налоги	175 976
6%	млн руб.	Льготы по уплате страховых взносов	7 560	Уплаченные страховые взносы	72 508



Льготы/налоги		ОЭЗ		ОЭЗ		Территория Российской Федерации
		Промышленно-производственного типа	Технико-внедренческого типа	Портовые	Туристско-рекреационного типа	
Налог на прибыль организации	Всего, в том числе:	2 - 15,5%	2 - 15,5%	2-15,5%	2-15,5%	20%
	Федеральный бюджет	2%	2%	2%	2%	3% в 2017-2030 гг.
	Региональный бюджет	0-13,5% на срок, установленный законом региона России	0-13,5% на срок, установленный законом региона России	0-13,5% на срок, установленный законом региона России	13,5% на срок, установленный законом региона России	17% в 2017-2030 гг.
Налог на добавленную стоимость (НДС)		20% (0%)[1]	20% (0%)[1]	20% (0% между резидентами внутри портовой ОЭЗ)	20%	20%
Налог на имущество организаций		0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	2,2%
Земельный налог		0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 15 лет	0% на срок до 5 лет	1,5%
Транспортный налог (руб. за 1 лошадиную силу (л.с.))		0 руб. на срок до 10 лет	0 руб. на срок до 10 лет	0 руб. на срок до 10 лет	от 1 до 250 руб.	от 1 до 500 руб.
Страховые взносы для организаций и индивидуальных предпринимателей	Всего, в том числе:	30%, 7,6%[2] с 2021 г.	30%, 7,6%[2] с 2021 г.	30%	30% 7,6%[3]	30%
	Обязательное пенсионное страхование	22%, 6%[2] с 2021 гг.	22%, 6%[2] с 2021 гг.	22%	22% 6%[3]	22%
	Социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством	2,9%, 1,5%[2] с 2021 г.	2,9%, 1,5%[2] с 2021 г.	2,9%	2,9% 1,5%[3]	2,9%
	Обязательное медицинское страхование	5,1%; 0,1%[2] с 2021 г.	5,1%; 0,1%[2] с 2021 г.	5,1%	5,1% 0,1%[3]	5,1%

Конкурентным преимуществом ОЭЗ для инвесторов является снижение их начальных издержек до 30% от сумм капитальных вложений за счет предоставления государством налоговых, таможенных и социальных льгот, а также возможности размещения на готовых площадях на территории ОЭЗ.

до 30% ЭКОНОМИЯ РЕЗИДЕНТОВ от первоначальных инвестиций при реализации проекта

*при наличии свободной таможенной зоны на территории ОЭЗ

[1] В случае поставки продукции внутри свободной таможенной зоны.
[2] Размер страховых взносов для IT-компаний.
[3] Для сотрудников резидентов ОЭЗ ТРТ, объединенных в кластер постановлением Правительства РФ.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ

Регион России	Льготные налоговые ставки			
	Налог на прибыль (региональный бюджет)	Налог на имущество	Земельный налог	Транспортный налог
Алтайский край	12,50%	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Астраханская область	0% на 10 лет 8% с 10 года	0% на 12 лет	0% на 5 лет	0% на 12 лет
Владимирская область	0% на 7 лет 5% на 8-12 лет 13,5% с 12 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Волгоградская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Воронежская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% (бессрочно)
Ивановская область	0% на 7 лет 5% на 8-12 лет 13,5% с 13 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Иркутская область	13,5%	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Кабардино-Балкарская Республика	16,5% (до 01.01.2025 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Калининградская область	0% на 1-6 лет 10% на 6-12 лет	0% на 6 лет 1,1% на 6-12 лет	-	-
Калужская область	0% на 5 лет 3% на 6-9 лет 5% на 10-11 лет 8% на 12-13 лет 10% на 14-15 лет 13,5% с 16 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Кемеровская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 5 лет
Красноярский край	0% с 1 по 10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Курская область	2% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Ленинградская область	5% на 5 лет 11% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	-	-
Липецкая область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Магаданская область	13,5%	-	-	-
г. Москва	0% до 31.12.2028 5% до 31.12.2032 12,5% с 01.01.2033	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Московская область	0% на 8 лет 5% на 9-14 лет 13,5% с 14 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 5 лет
Нижегородская область	0% на 5 лет 3% на 6-10 лет 12,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Новгородская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Омская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Оренбургская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 5 лет
Орловская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Пермский край	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Псковская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Республика Башкортостан	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 12,5% с 11 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Республика Бурятия	13,5% на 10 лет	0% на 10 лет	0,02% от 3 до 15 лет	0% на 5 лет
Республика Дагестан	16,5% (до 01.01.2025 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Республика Ингушетия	16,5% (до 01.01.2025 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Респ. Крым и г. Севастополь	6-13,5%	0% на 10 лет	0% на 3 года	-
Респ. Северная Осетия - Алания	16,5% (до 01.01.2025 г.)	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Республика Татарстан	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года (до 2055г)	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Самарская область	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
г. Санкт-Петербург	0% на 6 лет 5% на 7-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 5 лет
Саратовская область	0% в 2021-2025 гг.	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Свердловская область	0% на 10 лет 5% на 10-15 лет 13,5% с 16 года	0% на 10 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Смоленская область	0% с 1 по 7 лет 5% с 7 до 10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Тверская область	13,5%	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-
Томская область	5% на 5 лет 10% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет
Тульская область	0% на 10 лет 5% на 11-15 лет 13,5% с 15 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	0% на 10 лет (в отношении грузовых автомобилей)
Ульяновская область	2% на 10 лет 15,5% с 10 года	0% на 15 лет	0% на 10 лет	0% на 10 лет
Чеченская Республика	0% на 5 лет 5% на 6-10 лет 13,5% с 10 года	0% на 10 лет	0% на 5 лет	-

О VII НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2023 ГОДА

О VII НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2023 ГОДА

ЦЕЛЬ

Определение наиболее инвестиционно привлекательной ОЭЗ, обеспечивающей инвестору наилучшие условия для реализации проекта в кратчайшие сроки и с наименьшими издержками и приверженной принципам ответственного инвестирования (целям устойчивого развития).

ОЦЕНИВАЕМЫЕ ОЭЗ

23 ОЭЗ ППТ — ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА

7 ОЭЗ ТВТ — ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА

2 ПОЭЗ — ПОРТОВЫЕ







КЛЮЧЕВЫЕ ПРИНЦИПЫ ПРОВЕДЕНИЯ РЕЙТИНГА

1. Проведение общественных обсуждений методики с участием экспертов отрасли, ведущих финансово-кредитных учреждений России, управляющих компаний ОЭЗ, РОИВ, представителей институтов развития и общественных организаций; публикация методики и ключевых аналитических выкладок в открытом доступе; представление результатов рейтинга всем заинтересованным сторонам
2. Формирование независимого Экспертного совета рейтинга для обеспечения максимальной объективности и прозрачности рейтинга на всех этапах его проведения
3. Методика рейтинга строится на основе использования ряда статистических данных и информации, полученной от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России, а также из иных открытых источников, экспертных оценок, представленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества
4. При формировании методики рейтинга учитываются только те показатели, которые, по мнению экспертов, инвесторов и предпринимателей, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ России

МЕТОДИКА РЕЙТИНГА В 2023г.

В основе методики рейтинга лежит комплексная оценка уровня инвестиционной привлекательности ОЭЗ России, а также благоприятных условий для привлечения российских и иностранных инвесторов по 33 частным показателям, сгруппированным по 7 функциональным блокам (группам показателей):

- ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ
- БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ
- ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ
- ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ (ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)
- ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ (ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ)
- ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ
- ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ

7 ШАГ — Публикация итогов рейтинга

6 ШАГ — Расчет рейтинга:
При расчете рейтинга проводились дополнительные консультации с участниками Экспертного совета в целях обеспечения максимальной объективности расчетов

5 ШАГ — Обработка и верификация полученных данных при участии представителей Минэкономразвития России и Экспертного совета

4 ШАГ — Сбор данных

3 ШАГ — Проведение общественных обсуждений методики рейтинга с целью ее доработки и учет полученных предложений при составлении итоговой версии методики рейтинга

2 ШАГ — Разработка методики рейтинга

1 ШАГ — Формирование Экспертного совета рейтинга

КЛЮЧЕВЫЕ ИСТОЧНИКИ ПОЛУЧЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ДЛЯ РАСЧЕТА РЕЙТИНГА

- Официальные статистические данные
- Анкетирование (опрос) управляющих компаний ОЭЗ
- Опрос резидентов ОЭЗ
- Эксперименты по оценке информационной открытости ОЭЗ
- Эксперименты с иностранным и российским инвесторами (2 письменных запроса)

МЕТОДИКА VII НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2023 ГОДА

БЛОК S1

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ

ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- Объем инвестиций в основной капитал, % от ВРП
- Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %
- Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов
- Инвестиционный риск, баллов
- Коэффициент Энгеля, %

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ РЕГИОНА ТРУДОВЫМИ РЕСУРСАМИ

- Коэффициент плотности населения, чел./кв. км
- Трудовой потенциал, %
- Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения
- Доступность приобретения жилья в регионе, баллов

БЛОК S2

БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

- Продолжительность получения разрешения на строительство, дней
- Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.
- Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны в ОЭЗ, баллов
- Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ, %
- Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов

БЛОК S3

ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

- Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению, %
- Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов
- Транспортная доступность ОЭЗ, баллов
- Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов



- 1 - ПРОЗРАЧНОСТЬ

Общественные обсуждения методики рейтинга с представителями Экспертного совета. Публикация методики и основных аналитических выкладок в отчете

- 2 - ОБЪЕКТИВНОСТЬ МЕТОДИКИ

Формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей бизнеса, финансово - кредитных учреждений, институтов развития, профильных министерств и ведомств

- 3 - ОБЪЕКТИВНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ

Рейтинг строится на основе использования статистических данных, полученных от УК ОЭЗ, Минэкономразвития России, а также экспертных оценок

- 4 - УЧЕТ НАИБОЛЕЕ ЗНАЧИМЫХ ФАКТОРОВ

Учитываются только те показатели, которые, по мнению экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ

БЛОК S4

ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ (ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)

- Доля занятой площади земельных участков в общей полезной площади ОЭЗ, %
- Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ
- Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа (для ОЭЗ технико-внедренческого типа)

БЛОК S5

ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ (ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ)

- Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами (для ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ), млн руб./га
- Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ (для ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ), %
- Среднегодовая динамика инвестиций (для ОЭЗ ТВТ), %
- Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2020-2022 гг (для ОЭЗ ТВТ)

БЛОК S6

ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ

- Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов
- Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов
- Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов
- Наличие возможности для действующих и/или потенциальных резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку на оказание услуг (посредством сайта управляющей компании ОЭЗ), по состоянию на 1 июня 2023 г., баллов
- Присутствие ОЭЗ в информационном поле (посещаемость Интернет-сайта ОЭЗ), баллов

БЛОК S7

ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ

- Императивы устойчивого развития
  - *–нефинансовая отчетность*
- Промышленная революция 4.0
  - *–высокоскоростной интернет*
  - *–CRM-система*
  - *–IT-специалисты*
  - *–Личный кабинет для резидентов*
  - *–Цифровая трансформация площадки*
  - *–Центр обработки данных*
- Международные модели производства
  - *–технологическая инфраструктура промышленного кластера/резидент-участник промышленного кластера*

МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ VI НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ УЧИТЫВАЕТ ОПЫТ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ И МЕЖДУНАРОДНЫХ РЕЙТИНГОВ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ, ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ, КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ, ПРОСТОТЫ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА, А ТАКЖЕ ИНЫХ МЕХАНИЗМОВ ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ РЕЙТИНГА



КРАВЧЕНКО
Денис Борисович

Депутат Государственной Думы, Первый заместитель председателя комитета Государственной Думы по экономической политике



АЛТАБАЕВ
Виталий Владимирович

Директор Департамента регионального развития Минэкономразвития России



КУЛИКОВ
Иван Алексеевич

Директор Департамента региональной промышленной политики Минпромторга России



КОНДРАТЬЕВ
Никита Владимирович

Директор Департамента многостороннего экономического сотрудничества и специальных проектов Минэкономразвития России



ЛАБУДИН
Михаил Александрович

Директор Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России



ПЕРМЯКОВА
Анастасия Алексеевна

Заместитель руководителя Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации



БРИНЁВА
Анна Алексеевна

Заместитель директора Фонда развития промышленности



РЫКОВА
Инна Николаевна

Руководитель Центра отраслевой экономики, ФГБУ «Научно-исследовательский финансовый институт» Минфина России



ГЛУХОВА
Мария Николаевна

Исполнительный вице-президент РСПП



НЕРЕТИН
Олег Петрович

Директор ФГБУ «Федеральный институт промышленной собственности»



СУТЯГИНСКИЙ
Михаил Александрович

Председатель Совета директоров АО «Группа компаний «Титан»



ТЮНИН
Александр Владимирович

Генеральный директор UMATEX (АО «НПК «Химпроминжиниринг»)



ТИМОШЕНКО
Михаил Валерьевич

Председатель Совета директоров ТПХ «Русклимат»



ШАКУТИН
Александр Васильевич

Председатель Совета директоров ОАО «АМКОДОР» – управляющая компания холдинга»



ФАТЕЕВ
Максим Альбертович

Вице-Президент Торгово-промышленной палаты Российской Федерации



ЛЯЛЬКОВ
Святослав Юрьевич

Директор департамента по развитию Регионального бизнеса, АПК и потребительского сектора ПАО «Московский кредитный банк»



ОМИГОВ
Михаил Борисович

Директор департамента по развитию Регионального бизнеса, АПК и потребительского сектора ПАО «Московский кредитный банк»



КАРАВАЕВА
Татьяна Игоревна

Заместитель генерального директора, директор центра пространственного развития Фонда «Центр стратегических разработок»



ЛОБАНОВ
Иван Васильевич

Ректор ФГБОУ ВО «РЭУ им. Г.В. Плеханова»



СЕВНИЦКИЙ
Сергей Анатольевич

Директор ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Республике Башкортостан»

РЕЗУЛЬТАТЫ VII НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2023 ГОДА

ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА (ОЭЗ ППТ) И ПОРТОВЫЕ ОЭЗ (ПОЭЗ)

Наименование ОЭЗ	Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Изменение позиции в Рейтинге (к 2022 году)	Итоговый балл[1]	Отношение к средне-российскому значению	Блок S1	Блок S2	Блок S3	Блок S4	Блок S5	Блок S6	Блок S7
1 ГРУППА: Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ (свыше 115%)												
ОЭЗ ППТ «Алабуга»	Республика Татарстан	1	▲ +1	11,92	135,72%	1,00	2,00	1,92	2,00	2,00	1,00	2,00
ОЭЗ ППТ «Липецк»	Липецкая область	2	▼ -1	11,87	135,15%	1,00	2,00	1,87	2,00	2,00	1,00	2,00
ПОЭЗ «Ульяновск»	Ульяновская область	3	▲ +1	11,54	131,40%	1,00	2,00	1,93	2,00	1,66	1,00	1,95
ОЭЗ ППТ «Калуга»	Калужская область	4	▲ +5	11,48	130,68%	0,98	1,90	1,59	2,00	2,00	1,00	2,00
ОЭЗ ППТ «Моглино»	Псковская область	5	▼ -2	11,39	129,71%	0,97	1,88	1,55	2,00	2,00	1,00	2,00
ОЭЗ ППТ «Тольятти»	Самарская область	6	▼ -1	11,16	127,04%	1,00	1,96	1,92	2,00	1,99	1,00	1,28
ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	Свердловская область	7	▼ -1	10,56	120,23%	0,91	1,89	1,80	2,00	2,00	1,00	0,96
ОЭЗ ППТ «Алга»	Республика Башкортостан	8	-	10,44	118,86%	0,93	1,82	1,42	2,00	1,26	1,00	2,00
ОЭЗ ППТ «Узловая»	Тульская область	9	▲ +1	10,40	118,35%	1,00	1,89	1,26	2,00	1,95	1,00	1,31
2 ГРУППА: Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ (от 100% до 115%)												
ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	Оренбургская область	10	-	9,99	113,74%	1,00	1,62	1,35	2,00	1,40	1,00	1,63
ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	Московская область	11	▼ -4	9,81	111,70%	0,95	1,81	1,30	1,65	2,00	0,79	1,31

Результаты VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России представлены для каждой ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ на стр. 188-237 данного издания.

[1] Итоговый балл рассчитан как интегральный показатель в Методике VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России: функциональные блоки S1, S6 имеют весовой коэффициент, равный 1; функциональные блоки S2, S3, S4, S5, S7 имеют весовой коэффициент, равный 2 (подробнее – в методике рейтинга на с. 230-248)

ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА (ОЭЗ ППТ) И ПОРТОВЫЕ ОЭЗ (ПОЭЗ)

Наименование ОЭЗ	Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Изменение позиции в Рейтинге (к 2022 году)	Итоговый балл[1]	Отношение к средне-российскому значению	Блок S1	Блок S2	Блок S3	Блок S4	Блок S5	Блок S6	Блок S7
3 ГРУППА: Умеренная инвестиционная привлекательность (менее 100%)												
ОЭЗ ППТ «Авангард»	Омская область	12	▲ +4	8,75	99,64%	1,00	1,36	1,31	2,00	1,44	1,00	0,64
ОЭЗ ППТ «Центр»	Воронежская область	13	-	8,57	97,61%	1,00	1,66	1,25	2,00	1,45	0,90	0,32
ОЭЗ ППТ «Лотос»	Астраханская область	14	▼ -2	8,49	96,65%	0,92	1,94	1,62	2,00	1,47	0,55	0,00
ОЭЗ ППТ «Доброград-1»	Владимирская область	15	▼ -4	8,31	94,57%	0,91	1,49	1,66	1,33	1,27	1,00	0,64
ОЭЗ ППТ «Иваново»	Ивановская область	16	-	8,08	91,99%	0,81	1,64	1,13	2,00	2,00	0,51	0,00
ОЭЗ ППТ «Орёл»	Орловская область	17	▼ -3	8,07	91,89%	1,00	1,33	0,74	2,00	2,00	1,00	0,00
ОЭЗ ППТ «Кулибин»	Нижегородская область	18	▼ -3	7,47	85,01%	0,95	1,41	0,96	1,69	1,14	1,00	0,32
ОЭЗ ППТ «Кашира»	Московская область	19	▼ -2	7,35	83,62%	0,96	1,55	0,58	1,60	1,65	1,00	0,00
ОЭЗ ППТ «Новгородская»	Нижегородская область	20	-	6,32	71,98%	0,76	1,10	0,79	1,87	0,00	0,53	1,28
ОЭЗ ППТ «Максимиха»	Московская область	21	▼ -3	6,06	69,01%	0,98	1,20	1,07	0,73	1,09	1,00	0,00
ПОЭЗ «Оля»	Астраханская область	22	▼ -3	5,95	67,74%	0,92	1,03	0,75	2,00	0,70	0,55	0,00
ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	Красноярский край	23	▼ -3	5,75	65,49%	0,87	1,50	0,99	0,85	0,86	0,68	0,00
ОЭЗ ППТ «Грозный»	Чеченская Республика	24	▼ -3	5,07	57,72%	0,86	0,97	0,50	0,44	1,79	0,52	0,00
ОЭЗ ППТ «Стабна»	Смоленская область	25	-	4,79	54,50%	0,89	0,76	1,77	0,89	0,00	0,47	0,00

[1] Итоговый балл рассчитан как интегральный показатель в Методике VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России: функциональные блоки S1, S6 имеют весовой коэффициент, равный 1; функциональные блоки S2, S3, S4, S5, S7 имеют весовой коэффициент, равный 2 (подробнее – в методике рейтинга на с. 230-248)

РЕЗУЛЬТАТЫ VII НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2023 ГОДА

ОЭЗ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА (ОЭЗ ТВТ)

Наименование ОЭЗ	Регион России	Итоговое место в Рейтинге	Изменение позиции в Рейтинге (к 2022 году)	Итоговый балл[1]	Отношение к среднероссийскому значению	Блок S1	Блок S2	Блок S3	Блок S4	Блок S5	Блок S6	Блок S7
1 ГРУППА: Высокая инвестиционная привлекательность ОЭЗ (свыше 100%)[2]												
ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	г. Москва	1	-	11,71	117,61	1,00	1,92	1,79	2,00	2,00	1,00	2,00
ОЭЗ ТВТ «Дубна»	Московская область	2	-	11,32	113,75	0,94	2,00	1,81	2,00	1,57	1,00	2,00
ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	Республика Татарстан	3	▲ +1	10,77	108,14	0,80	2,00	1,72	2,00	2,00	0,58	1,67
ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	г. Санкт-Петербург	4	▼ -1	10,57	106,14	0,94	1,89	1,57	1,48	2,00	1,00	1,67
2 ГРУППА: Достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ (от 80% до 100%)												
ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	Саратовская область	5	▲ +2	9,01	90,49	0,80	1,41	1,86	2,00	1,62	0,99	0,33
ОЭЗ ТВТ «Исток»	Московская область	6	▼ -1	8,42	84,61	0,94	1,79	1,49	1,57	1,38	0,92	0,33
3 ГРУППА: Умеренная инвестиционная привлекательность (менее 80%)												
ОЭЗ ТВТ «Томск»	Томская область	7	▼ -1	7,89	79,26	0,80	1,82	1,34	1,59	1,35	0,82	0,17

Результаты VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России представлены для каждой ОЭЗ ТВТ на стр. 242-255 данного издания.

[1] Итоговый балл рассчитан как интегральный показатель в Методике VI Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России: функциональные блоки S1, S6 имеют весовой коэффициент, равный 1; функциональные блоки S2, S3, S4, S5, S7 имеют весовой коэффициент, равный 2 (подробнее – в методике рейтинга на с. 230-248)

ПРОФИЛИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ОЭЗ), УЧАСТВУЮЩИХ В VII НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОЭЗ РОССИИ 2023 ГОДА





ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

Республика Татарстан

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» создана в 2005 году. Площадь ОЭЗ – 3 903,5 га. Общий объем частных инвестиций составил 162 млрд рублей, выручка резидентов за 2022 год составила 137,7 млрд рублей, создано 11 559 рабочих мест.

ОЭЗ ППТ «Алабуга» – это партнер полного цикла, предоставляющий лучшую инженерную, строительную, кадровую, логистическую и социальную инфраструктуры. Особое значение компания уделяет социальной инфраструктуре. Так, в 10 минутах езды от «Алабуги» расположен коттеджный поселок «Три медведя», где проживают сотрудники управляющей компании и сотрудники заводов-резидентов. Также мы уделяем большое внимание развитию кадров и обеспечению ими наших резидентов. Для этих целей был возведен крупнейший образовательный центр «Алабуга Политех» целевой мощностью 10 тысяч человек в год, где реализуется дуальная программа обучения, в рамках которой колледжисты в первую половину дня обучаются на современном оборудовании под наставничеством лучших инженеров заводов-резидентов ОЭЗ «Алабуга», а во вторую – изучают предметы в учреждениях средне-специального образования. Одновременно с этим они проходят стажировку в профильных подразделениях компании. По окончании обучения выпускники становятся высококвалифицированными и востребованными специалистами на рынке труда, имея за плечами опыт работы.

На территории ОЭЗ ППТ «Алабуга» в России располагаются более 30 уникальных импортозамещающих производств, в том числе международных, которые являются лидерами в своих отраслях: Kastamonu, «Август-Алабуга», «Драйлок Текнолоджиз», «Континент производственные решения», Aurus, «Алабуга-Волокно», Rockwool, Hayat, Şişecam, Coşkunöz.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
в 2020-2024 гг.

Для резидентов ОЭЗ
0% в течение 5 лет
5% следующие 5 лет
13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 8 до 250 руб/л.с.[2]

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «П-Д Татнефть-Алабуга Стекловолокно»

▼ ООО «Джошкуноз Алабуга»

▼ ООО «АУРУС»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.22-23

[2] Здесь и далее информация о размере транспортного налога представлена в зависимости от мощности двигателя и категории транспортного средства (ТС)

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Переработка полимеров
- Строительные материалы
- Композитные материалы
- Автомобилестроение

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 71

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 25

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 040 км

РАССТОЯНИЕ ДО КАЗАНИ 213,4 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022 Г.)



7,1% млн руб. 17 078
Средства федерального бюджета

67,6% млн руб. 162 197
Внебюджетные инвестиции резидентов

3,6% млн руб. 8 626
Средства регионального бюджета

21,7% млн руб. 51 978
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



* Указан объем фактически освоенных денежных средств, источником которых являются средства федерального и регионального бюджетов

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



35,4% млн руб. 5 502
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

12,8% млн руб. 1 989
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

51,4% млн руб. 8 033
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



3,7% млн руб. 204
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

71,1% млн руб. 3 965
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

25,2% млн руб. 1 408
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 10 843

Выручка резидентов, 2022 г. 137 788 млн руб.

В том числе от экспорта 69 715 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 12,7 млн руб/чел.



ШАГИВАЛЕЕВ Тимур Наилевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

Площадь земельного участка в 2021 г.	3 903,5 га
Площадь административных зданий	22,9 тыс. м²
Мощность объектов электроснабжения	350 МВт
Мощность объектов водоснабжения	992,7 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	880,8 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	34,823 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	85 503 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые исследования
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

423600, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный р-н,
г. Елабуга, промышленная площадка «Алабуга», ул. Ш-2, корп. 4/1
Телефон: +7 (85557) 5-90-30
Официальный сайт: https://alabuga.ru
E-mail: invest@alabuga.ru

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	118,47 - 131,47 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	29,2 тыс. руб/га
Протяженность автомобильных дорог	27 757 м
Стоимость электроснабжения*	3,9 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	46,68 руб/м³
Стоимость водоотведения*	42,04 - 82,34 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	2 425,26 руб/Гкал
Стоимость газоснабжения*	6 929,35 - 7 770,34 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://danaflex-group.com/ru

ООО «ДАНАФЛЕКС-АЛАБУГА»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание производства гибких упаковочных материалов на территории ОЭЗ «Алабуга»

Объем заявленных инвестиций резидента	3559,07 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	3297,6 млн руб.
Период реализации	2016 – 2023 гг.

Danaflex – лидер рынка по производству гибкой упаковки в России и СНГ. Заводы компании оснащены современным оборудованием для глубокой, флексографической (W&H), цифровой печати. Также компания занимается производством пленки посредством выдувной и плоскощелевой экструзии (W&H).

Благодаря наличию полной технологической цепочки на нашем предприятии от адаптации дизайна до нарезки и упаковки продукции и постоянного контроля технологических параметров на каждом этапе производства, мы можем гарантировать стабильное качество нашей продукции и надежность самому широкому спектру потребителей.

ООО «ДЖОШКУНОЗ АЛАБУГА»

https://coskunoz.ru/ru/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация штамповочного производства кузовных деталей автомобилей по заказу автопроизводителей

Объем заявленных инвестиций резидента	4846,3 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	4814,85 млн руб.
Период реализации	2012-2015 гг.

ООО «Джошкуноз Алабуга» – первое автоштамповочное предприятие иностранного производителя на территории Особой экономической зоны «Алабуга» в Республике Татарстан. Завод был построен в рекордно короткие сроки. Предприятие было награждено премией «Инвестиционный проект года – 2013» на Российском автомобильном форуме 2014 г. в г. Москва в рамках конференции им. А. Смита. Ввод завода в эксплуатацию состоялся 29 августа 2014 г. с участием Раиса Республики Татарстан Минниханова Р.Н. Объем инвестиций и капитальных вложений по состоянию на 30.06.2023 г. составил около 4,8 млрд. рублей.

Открывшийся в августе 2014 года завод сегодня производит более трех сотен видов штампованных изделий для легковых, коммерческих автомобилей и внедорожников, в том числе боковины кузова, капоты, крыши, навесные детали и детали для бытовой техники. Также, компания реализует оснастку, применяющуюся для производства кузовных деталей по заказу автопроизводителей и лом металла.

На данном этапе работы основными клиентами ООО «Джошкуноз Алабуга» являются ООО «Соллерс Алабуга», ПАО «КАМАЗ», АО «АВТОВАЗ», ГНЦ РФ ФГУП "НАМИ", ООО «АУРУС», ООО «БЕКО», ООО «ПСМА Рус», ООО «ХАЙЕР ИНДАСТРИ РУС», АО «КАМА».

Производственная площадь завода составляет 29 496 м2. Завод оснащен полностью автоматизированными прессовыми линиями. Средняя численность работников на сентябрь 2023 года порядка 240 человек.



Сегодня особая экономическая зона «Липецк» входит в список самых эффективных промышленных площадок России. Зарегистрировано 58 резидентов с объемом заявленных инвестиций – 219 млрд рублей. В экономику региона инвесторами вложено более 96 млрд рублей. Общий объем реализованной продукции с даты создания ОЭЗ достиг 251 млрд рублей. Создано более 5,3 тыс. рабочих мест.

Благодаря богатой сырьевой базе и высокому уровню развития промышленного производства в Липецкой области крупные высокотехнологичные международные компании успешно интегрируют свои проекты в регион и повышают их эффективность путем локализации и оптимизации производственных цепочек.

Максимальный опыт и компетенции команды Управляющей компании позволили десяткам лидеров бизнеса создать в ОЭЗ «Липецк» передовые заводы с годовым объемом производства более 57 млрд. руб. Большинство из действующих резидентов в настоящее время являются самыми эффективными предприятиями своих глобальных групп.

Безусловно особая экономическая зона развивается в соответствии с отраслевой стратегией Липецкой области, что подразумевает локализацию всех сопутствующих производств на территории региона, с целью снижения издержек промышленных и сельхоз-товаропроизводителей.

Елецкая площадка интересна для агропромышленных компаний, т.к. Липецкая область является центром компактного макрорегиона, где производится половина всего объема сахарной свеклы в России и порядка и 20% пшеницы. Елецкая территория стала центром притяжения создания логистических агропромышленных мощностей.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 20% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 2% на срок до 5 лет
- 7% следующие 5 лет (с 6-го по 10-й год)
- 15,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 8 до 150 руб/ л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Эгида»

▼ ООО «ВИ ФРАЙ»

▼ ООО «Липецкая кофейная компания»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Энергетическое оборудование
- Бытовая техника
- Автомобилестроение
- Медицинское оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 58

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 24

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 450 км

РАССТОЯНИЕ ДО ЛИПЕЦКА 20 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022 Г.)



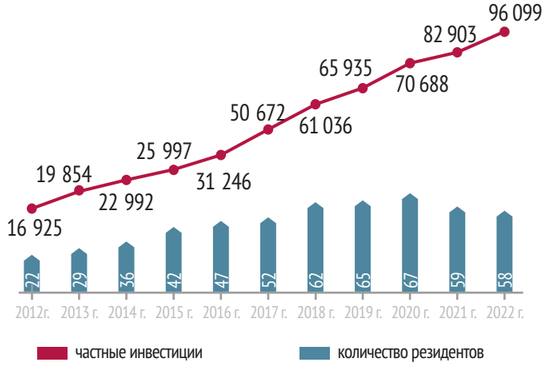
7,1% млн руб. 7 999
Средства федерального бюджета

85,1% млн руб. 96 099
Внебюджетные инвестиции резидентов

4,1% млн руб. 4 618
Средства регионального бюджета

3,8% млн руб. 4 247
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



45,8% млн руб. 3 393
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

15,1% млн руб. 1 120
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

39,1% млн руб. 2 901
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



3,3 % млн руб. 102
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

76,2% млн руб. 2 384
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

20,6% млн руб. 644
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 5 364

Выручка резидентов, 2022 г. 57 084 млн руб.

В том числе от экспорта 25 129 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 8,5 млн руб/чел.



БАЗАЕВ
Александр Арсенович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Липецк»

Площадь земельного участка в 2022 г.	2 298,4 га
Площадь административных зданий	8 992,8 м²
Мощность объектов электроснабжения	347 МВт
Мощность объектов водоснабжения	13 000 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	9000 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	43,6 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	58 000 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые услуги
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

398010, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», здание 2
Телефон: +7 (804) 333-84-24
Официальный сайт: https://sezlipetsk.ru/
E-mail: info@sezlipetsk.ru

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	190,5 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	47,5 тыс. руб/га
Протяженность автомобильных дорог	41 262 м
Стоимость электроснабжения*	4,5 - 9,57 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	52,06 руб/м³
Стоимость водоотведения*	30,28 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	4694 руб/Гкал
Стоимость газоснабжения*	7946,99 – 9085,78 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://fry-me.ru/

ООО «ВИ ФРАЙ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Завод по производству замороженного картофеля

Объем заявленных инвестиций резидента	9 600 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	16 015 млн руб.
Период реализации	2013 - 2024 гг.

Высокотехнологичный завод расположен на территории ОЭЗ «Липецк» работает с фермерскими хозяйствами из 25 областей России. За сезон перерабатывается более 200 тыс. тонн картофеля, ежедневно выпускается 3,5 млн. порций картофеля фри.

Картофель поставляется в крупнейшие ресторанные сети быстрого обслуживания РФ и СНГ, ключевым розничным клиентам, продукцию выбирают самые требовательные рестораторы и шеф-повара. Ви Фрай эксперты в производстве картофеля фри!

ООО «ЭГИДА»

https://www.egida.ru/ru



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство и реализация пенополиуретана

Объем заявленных инвестиций резидента	1 344 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	4 750 млн руб.
Период реализации	2023 - 2028 гг.

«Эгида» – российская компания по производству и продаже пенополиуретана, тканей, клея и комплектующих для мягкой мебели. Является поставщиком комплектующих для крупнейших производителей мебели России и стран СНГ, таких как ORMATEK, Askona, Moon, Hoff.

Сегодня компания «Эгида» производит не менее 35% эластичного пенополиуретана в России. Компания была основана в 1992 году. Заводы компании находятся в Казани (1992 г.), Караганде (2006 г.), Москве (2016 г.), Ташкенте (2020 г.), Липецке (2022 г.).



ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК»

Ульяновская область

В настоящий момент ПОЭЗ «Ульяновск» – единственная портовая особая экономическая зона, которая граничит с международным аэропортом («Ульяновск-Восточный»). Общая площадь территории ОЭЗ составляет 434,6 га. Является наиболее универсальным типом ОЭЗ – подходит для локализации как производственных проектов, так и логистических, а также ведения оптовой торговли. Имеются производственные и складские помещения в аренду.

В ОЭЗ «Ульяновск» доступны любые виды транспортной инфраструктуры и имеется возможность для реэкспорта товаров: территория ОЭЗ примыкает к аэропорту, соединена с перроном аэропорта рулежной дорожкой, также рядом проходит железная дорога и автомобильная дорога с выездом на федеральную трассу. Расстояние до ближайшего речного грузового порта 17 км.

По итогам 2022 года было зарегистрировано 47 компаний. Основные направления деятельности компаний-резидентов — производство, оптовая торговля, техническое обслуживание и ремонт авиатехники.

В ПОЭЗ «Ульяновск» активно развивается композитный кластер. Площадка ПОЭЗ вошла в состав межрегионального промышленного кластера «Композиты без границ». Среди резидентов ПОЭЗ «Ульяновск» в этом направлении работают следующие компании: «Гален», «Хольцхоф Рус», «Волга-ПКМ», «Эко-НИОКР», «Поликом».

Перспективное развитие ПОЭЗ «Ульяновск» также связано со строительством системы инфраструктурных объектов, обеспечивающих комплексное развитие территории и создание комфортных условий для жизни и работы сотрудников предприятий-резидентов. В непосредственной близости от территории ОЭЗ на живописном берегу Волги планируется строительство жилого района с объектами социальной инфраструктуры, соответствующей мировым стандартам.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
0% на 10 лет
13,5% далее с 11 года

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 15 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 6 до 200 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ
▼ ООО «Гален» ▼ АО «Хольцхоф Рус» ▼ ООО «Уайт Продакт»

ГАЛЕН · holzhof rus · WhiteProduct

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Авиационная промышленность
- Радиоэлектронное оборудование
- Обслуживание и ремонт воздушных судов
- Медицинское оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ 2009 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 47
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 7

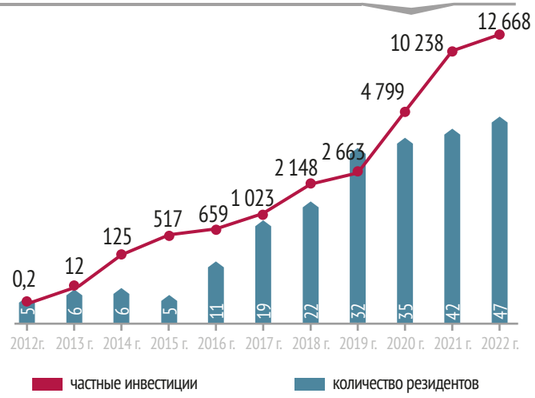
РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 875 км
РАССТОЯНИЕ ДО УЛЬЯНОВСКА 35 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022 Г.)

17 440 млн руб.

- 16,0% млн руб. 2 730 — Средства федерального бюджета
- 74,3% млн руб. 12 668 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 80% млн руб. 1 365 — Средства регионального бюджета
- 1,9% млн руб. 281 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.

449 млн руб.

- 6,1% млн руб. 27 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 23,7% млн руб. 107 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 70,2% млн руб. 316 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.

220 млн руб.

- 0% млн руб. 0 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 4,5% млн руб. 10 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 95,5% млн руб. 210 — По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 1 192

Выручка резидентов, 2022 г. 5 845 млн руб.

В том числе от экспорта 3 957 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 4,9 млн руб/чел.



БАРАБАНОВ
Олег Владимирович

Генеральный директор АО «ПОЭЗ «Ульяновск»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Консультационные услуги по юридическим вопросам
- Маркетинговые исследования
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Консультационные услуги
- Разработка бизнес-планов
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

433405, Ульяновская обл., Чердаклинский р-н, МО «Мирновское сельское поселение», территория Портовой ОЭЗ, пр-д Индустриальный, д. 15, стр. 1
Телефон: +7 (8422) 24-94-17
Официальный сайт: http://ulsez.com
E-mail: ul.poez@ulsez.ru

Площадь земельного участка в 2021 г.	434,6 га
Площадь административных зданий	28 440,9 м²
Мощность объектов электроснабжения	20 МВт
Мощность объектов водоснабжения	200 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	200 м³/ч
Мощность объектов газоснабжения	30 000 м³/ч
Протяженность автомобильных дорог	6 994 м

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	16,7 тыс. руб/га
Аренда офисных помещений в год	4,5 тыс. руб/м²
Стоимость электроснабжения*	8,07 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	60,78 руб/м³
Стоимость водоотведения*	25,72 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	8 213 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

http://ulsez.com/residents/

АО «ПРОМТЕХ-УЛЬЯНОВСК»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание серийного завода по изготовлению авиационных бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем летательных аппаратов и центра авиационных интерьеров

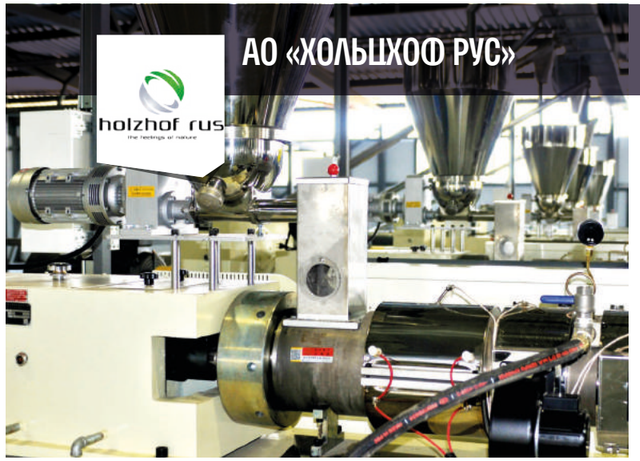
Объем заявленных инвестиций резидента	965,83 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	1 023,40 млн руб.
Период реализации	2013-2024 гг.

АО «ПРОМТЕХ-Ульяновск» в рамках первой части реализуемого инвестиционного проекта введен в эксплуатацию серийный завод по изготовлению недорогих, современных с точки зрения применяемых технологий материалов авиационных бортовых кабельных сетей и трубопроводных систем летательных аппаратов общей площадью 26 708 кв.м.

В рамках реализации второй части инвестиционного проекта планируется создание производства интерьеров для современных самолетов российского производства: Sukhoi Superjet, МС-21 и др. Резидент планирует построить новый производственный корпус площадью 24 000 кв.м и оснастить его современным технологическим оборудованием.

АО «ХОЛЬЦХОФ РУС»

https://holzhof.ru



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Завод по производству погонажных изделий из древесно-полимерного композита

Объем заявленных инвестиций резидента	121,75 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	255 млн руб.
Период реализации	2020-2022 гг.

Завод по производству погонажных изделий из древесно-полимерного композита, в частности террасной доски (декинга). Террасная доска, реализуемая компанией, применяется при строительстве причалов и пирсов частных и пассажирских судов, при обустройстве беседок и террас загородных домов для ограждений, заборов, оформления ландшафтного дизайна, облицовки, парковых скамеек, отделки, оконных рам и дверных проемов, а также мебели. Доска из древесно-полимерного композита экологична, устойчива к размоканию и гниению, отличается повышенной стойкостью к износу по сравнению с цельной древесиной.

Компания построила и ввела в эксплуатацию 2 производственных здания. В июне 2021 года состоялся торжественный запуск производства. К настоящему времени на предприятии запущено 13 производственных линий.

На продукцию компании «Хольцхоф Рус» имеется высокий спрос в пределах Российской Федерации.

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

Калужская область



ОЭЗ ППТ «Калуга» – динамично развивающаяся экономическая зона. Постановление о её создании подписано Правительством РФ 28 декабря 2012 года.

На момент создания площадь ОЭЗ ППТ «Калуга» составляла 316,05 га. В настоящее время ОЭЗ ППТ «Калуга» – это две площадки: в Людиновском районе и Боровском районе общей площадью 994,2 га. Людиновская площадка расположена на юге Калужской области.

Наличие квалифицированных трудовых ресурсов, близость к основным транспортным узлам и сырьевым базам (лес, песок, глина) дает преимущества для развития предприятий крупных и средних промышленных производств, в том числе предприятий по производству строительных материалов, деревообрабатывающих и металлообрабатывающих производств. Боровская площадка расположена на севере области, на границе с Новой Москвой, по соседству с уже существующими наукоемкими производствами, лабораториями и инженерными центрами, первым наукоградом России городом Обнинском, а также крупным логистическим терминалом Freight Village Vorsino. Специализация Боровской площадки ОЭЗ - фармацевтические предприятия, производство медицинской техники и изделий и машиностроительные компании.

По состоянию на 31.12.2022 на территории ОЭЗ ППТ «Калуга» зарегистрировано 29 резидентов. Создано 3 484 рабочих места, вложено 89 102,97 млн. руб. В 2022 году проведено 4 заседания Экспертного совета по рассмотрению заявок на получение статуса резидента особой экономической зоны.

В 2022 году на людиновской площадке особой экономической зоны «Калуга» состоялось первого в России завода по производству полного цикла декоративной бумаги-основы из готовой целлюлозы ООО «Ультра Декор Рус». В мероприятии приняли участие губернатор области Владислав Шапша, директор компании «Кроношпан Холдингс Ист Лимитед» Питер Кайндл. ООО «Ультра Декор Рус» – предприятие по производству бумаги-основы из готовой целлюлозы, а также декоративной и импрегнированной бумаги. Завод – один из четырех проектов компании «Кроношпан», реализуемых в Калужской области. Новое производство позволит обеспечить «Кроношпан Калуга» сырьём для производства ламинированных МДФ/ХДФ плит. В 2022 году ООО «Хаят Консюмер Гудс» которое является частью глобальной компании Hayat, объявило о запуске производства на боровской площадке особой экономической зоны «Калуга». Производственные мощности завода составляют 70 тыс. тонн продукции в год.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ

- 0% на 5 лет
- 3% следующие 4 года
- 5% следующие 2 года
- 8% следующие 2 года
- 10% следующие 2 года
- 13,5% далее (с 16-го года)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 5 до 200 руб/ л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «ДЕКО ГРУП»
- ООО «Кондитерская фабрика «Вкуспром»
- ООО «САН Марко Руссия»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Производство машин и оборудования
- Производство автокомплектующих
- Производство изделий из дерева
- Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 29

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 2

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 80 км (площадка Боровск)
350 км (площадка Людиново)

РАССТОЯНИЕ ДО КАЛУГИ 95 км (площадка Боровск)
170 км (площадка Людиново)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



5,7% млн руб. 5 570
Средства федерального бюджета

91,1% млн руб. 89 103
Внебюджетные инвестиции резидентов

1,7% млн руб. 1 701
Средства регионального бюджета

1,5% млн руб. 1 438
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



0,2 % млн руб. 7
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

20,9% млн руб. 761
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

78,9% млн руб. 2 840
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 3 529

Выручка резидентов, 2022 г. 22 960 млн руб.

В том числе от экспорта 1 585 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 6,5 млн руб/чел.



ПОБРЫЗГАНОВ Дмитрий Владимирович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Калуга»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Аренда административно-бытовых помещений
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Маркетинговые исследования
- Разработка бизнес-плана и финансовой модели для получения статуса резидента ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

249032, Калужская область, Боровский р-н, с. Ворсино,
Северная промышленная зона, владение 9
Телефон: +7 (4842) 70-50-50
Официальный сайт: http://www.oez.kaluga.ru/
E-mail: office@oez.kaluga.ru

	Площадка «Боровская» / Площадка «Людиновская»
Площадь земельного участка в 2021 г.	994,2 га
Арендопригодная площадь	196,4 га
Площадь административных зданий	406,26 м²
Мощность объектов электроснабжения	274,96 МВт
Мощность объектов водоснабжения	625,0 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	570,83 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	3,27 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	86 300 м³/ч
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	1373,60/393,9 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	107 / 31,51 тыс. руб/га
Протяженность автомобильных дорог	11 539,7 м
Стоимость электроснабжения*	зависит от варианта тарифа
Стоимость водоснабжения*	32,17 руб/м³
Стоимость водоотведения*	22,15 руб./м³
Стоимость газоснабжения*	9 128,28 руб/1000 м³ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://investkaluga.com/media/stories/ultra-dekor-rus/

ООО «УЛЬТРА ДЕКОР РУС»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство бумаги-основы из готовой целлюлозы

Объем заявленных инвестиций резидента	8 988,51 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	20 180,19 млн руб.
Период реализации	2018-2023 гг.

В 2022 году на людиновской площадке особой экономической зоны «Калуга» состоялось первого в России завода по производству полного цикла декоративной бумаги-основы из готовой целлюлозы ООО «Ультра Декор Рус». В мероприятии приняли участие губернатор области Владислав Шапша, директор компании «Кроношпан Холдингс Ист Лимитед» Питер Кайндл.

ООО «Ультра Декор Рус» – предприятие по производству бумаги-основы из готовой целлюлозы, а также декоративной и импрегнированной бумаги. Завод – один из четырех проектов компании «Кроношпан», реализуемых в Калужской области. Новое производство позволит обеспечить «Кроношпан Калуга» сырьём для производства ламинированных МДФ/ХДФ плит. Предприятие отличается экологичностью, здесь реализована концепция безотходного производства, будут использоваться технологии замкнутого цикла. Планируемые производственные мощности – 40 тысяч тонн в год бумаги-основы, не менее 17 тысяч 100 тон в год декоративной бумаги и порядка 150 млн. кв.м. импрегнированной бумаги в год. Объем уже вложенных инвестиций – 9,3 млрд рублей. Уже создано более 150 постоянных рабочих мест.

ООО «ЕВРОКЛИМА РУС ПРОДАКШН»

https://euroclima.ru/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство систем обработки и кондиционирования воздуха

Объем заявленных инвестиций резидента	180 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	602,61 млн руб.
Период реализации	2021-2023 гг.

Компания Евроклима РУС продолжает быть лидером в инновационном развитии и постоянно ищет новые возможности для улучшения и модернизации сферы обработки и кондиционирования воздуха.

На ежегодном форуме БИОТЕХМЕД компания Евроклима РУС представила 3D-модель своего будущего завода, который будет заниматься производством систем обработки и кондиционирования воздуха. На данный момент завод достроен и в ноябре 2023 года будет введен в эксплуатацию на Боровской площадке Особой экономической зоны «Калуга».

Этот производственно-промышленный комплекс имеет общую площадь более 8000 квадратных метров и будет оснащен самыми современными производственными станками, использующими роботизированные линии. Такой уровень автоматизации позволит компании достичь высокой эффективности и качества в процессе производства.

Стоит отметить, что компания Евроклима РУС полностью переносит на российский рынок технологию высокотехнологичного европейского оборудования, которую они будут реализовывать на своем российском заводе. Локализация достигнет порядка 85% производства на российской территории. Это свидетельствует о стремлении компании к максимальному импортозамещению и поддержке отечественного производства.



ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

Псковская область

III место

«Моглино» - государственная особая экономическая зона промышленно-производственного типа, расположена в Псковской области. Регион граничит одновременно с тремя странами: Эстонией, Латвией и Белоруссией, а также с четырьмя российскими регионами: Ленинградская область, Новгородская область, Тверская область, Смоленская область. Расстояние от областного центра – города Пскова - до Москвы 750 км, до Санкт-Петербурга 280 км. Благодаря расположению региона численность потенциального рынка сбыта для продукции местных производителей - около 45 млн человек.

ОЭЗ «Моглино» — это 300 гектар современной производственной и деловой инфраструктуры международного уровня, наделённой специальным юридическим статусом. Площадка предназначена для локализации высокотехнологичных производств. Резиденты ОЭЗ могут пользоваться налоговыми льготами и таможенными преференциями, а также получают доступ к инженерной, транспортной и деловой инфраструктуре. Присоединение к инженерной инфраструктуре и сетям снабжения осуществляется бесплатно. Выдача технических условий резидентам также происходит на безвозмездной основе.

На территории «Моглино» действует режим свободной таможенной зоны (СТЗ). Резиденты ОЭЗ получают возможность экономить на таможенных пошлинах, НДС при ввозе оборудования и комплектующих к нему, строительных материалов и транспортных средств, используемых для производства на территории ОЭЗ. Экономия инвестора при размещении производства в «Моглино» составляет до 40% от затрат на реализацию проекта. При желании инвестора, производство можно разместить вне границ СТЗ, сохраняя возможность пользоваться льготами.

Близость ОЭЗ «Моглино» к областному центру региона – городу Пскову с населением 200 тыс. человек – обеспечивает кадровую потребность, а также возможность комфортного проживания и проведения досуга для инвесторов и иногородних работников.

Коллектив ОЭЗ «Моглино» является неотъемлемой частью нашего успеха. Мы собрали команду профессионалов и экспертов, которые готовы реализовать инновационные идеи и достигать вместе с вами высоких результатов.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее (с 11 года)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 6 до 200 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Нор-Маали»
- ООО «Евробит»
- ООО «Елме Мессер Рус»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Автокомпоненты
- Электротехника
- Железнодорожное оборудование
- Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 17
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 6

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 750 км
РАССТОЯНИЕ ДО ПСКОВА 8 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022 Г.)



17,7% млн руб. 3 349
Средства федерального бюджета

78,9% млн руб. 14 903
Внебюджетные инвестиции резидентов

1,7% млн руб. 318
Средства регионального бюджета

1,7% млн руб. 328
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



0,3% млн руб. 2
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

19,0% млн руб. 126
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

80,7% млн руб. 536
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 495

Выручка резидентов, 2022 г. 1 358 млн руб.

В том числе от экспорта 443 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 2,7 млн руб/чел.



ЯКОВЛЕВ
Антон Викторович

Исполняющий обязанности генерального директора АО «ОЭЗ ППТ «Моглино»

Площадь земельного участка в 2021 г.	298,34 га
Арендопригодная площадь	196,4 га
Площадь административных зданий	0 м²
Мощность объектов электроснабжения	115,9 МВт
Мощность объектов водоснабжения	79,7 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	161,9 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	3,27 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	23 926 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Маркетинговые исследования
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

180502, Псковская обл., Псковский р-н, д. Моглино,
зона ОЭЗ ППТ «Моглино», д. 18
Телефон: +7 (8112) 29-33-33
Официальный сайт: http://www.moglino.com
E-mail: info@moglinosez.ru

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	134 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	6,7 тыс. руб/га
Протяженность автомобильных дорог	11 470 м
Стоимость электроснабжения*	5,59 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	23,64 руб/м³
Стоимость водоотведения*	29,54 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	7 080 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://titan-polymer.ru/

ООО «ТИТАН-ПОЛИМЕР»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание многофункционального комплекса по выпуску полиэтилентерефталата, волокон, плёнок и нетканых материалов

Объем заявленных инвестиций резидента	17 761 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	11 884 млн руб.
Период реализации	с 2019 по наст. время

Псковский завод «Титан-Полимер» – проект по созданию многофункционального комплекса по выпуску полиэтилентерефталата, волокон, плёнок и нетканых материалов.

Стратегически важный проект позволит создать базу полиэфирного сырья, обеспечить импортозамещение большого ассортимента продукции, в том числе медицинского и специального назначения. Производство текстильного и пленочного полиэтилентерефталата будет способствовать возрождению текстильной и других отраслей промышленности. В результате реализации проекта, на территории региона планируется создание производственного кластера на базе промышленного технопарка. Продукция «Титан-Полимера» является сырьем для производителей широчайшего спектра товаров.

ООО «СИНТЕЗ-ТЕХНОЛОДЖИ»

https://syntechno.ru/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство лабораторных алмазов

Объем заявленных инвестиций резидента	607 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	226,87 млн руб.
Период реализации	с 2019 по наст. время

Компания «Синтез Технолоджи» – ведущая компания по производству лабораторных алмазов, обладающая технологией воспроизводящей естественный процесс земной кристаллизации углерода в алмазы.

ООО «Синтез Технолоджи» обладает собственным научно-техническим блоком и лабораторией, которые позволили создать усовершенствованную технологию HPHT – воспроизводящую естественный процесс земной кристаллизации углерода в алмазы. Они производятся по точно определенным спецификациям с использованием контролируемого производственного процесса, который обеспечивает клиентам гарантированное непротиворечивое, воспроизводимое и надежное качество получаемых бриллиантов.



ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

Самарская область

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА ТОЛЬЯТТИ

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Тольятти» – одна из наиболее эффективных инвестиционных площадок страны, созданная в 2010 году. В 2020 году ОЭЗ включена в границы городского округа Тольятти, который находится в непосредственной близости от площадки (0,3 км).

Площадь ОЭЗ – 643 га, из которых более 400 га (1 и 2 очередь) обеспечены всеми энергоресурсами для открытия практически любого производства. При локализации на нашей территории помимо новой инфраструктуры, построенной на бюджетные средства, инвесторы получают значительные преференции, гарантированные государством: налоговые льготы (на прибыль, землю, имущество и транспорт), режим свободной таможенной зоны (используется для беспошлинного импорта оборудования, сырья и материалов в ОЭЗ и экспорта), бесплатное подключение к энергоресурсам, право аренды и выкупа земельных участков по льготной цене, система «одно окно». Резиденты обеспечены государственными гарантиями от неблагоприятных изменений в законодательстве по налогам и сборам.

После включения ОЭЗ в границы г.о. Тольятти для резидентов открылись новые перспективы: возможность использовать займы Фонда развития моногородов на финансирование своих проектов, а также пользоваться сниженными тарифами на энергоресурсы.

К дополнительным преимуществам площадки относятся и логистические особенности ее расположения: близость к основному потребителю АО «АВТОВАЗ», а также возможность осуществлять грузоперевозки практически любым видом транспорта, кроме морского. В 2021 завершено строительство железнодорожной ветки до ОЭЗ с заходом на ее территорию, обеспечивающие начало эксплуатации ж/д путей протяженностью 14,5 км с января 2022 года.

Уникальным логистическим преимуществом станет и возможность выхода в международный транспортный коридор «Европа-Западный Китай», в 2022 году продолжилось строительство дороги в Обход Тольятти и началась прокладка мостового перехода через Волгу, которые войдут состав международного транспортного пути.

По данным на конец 2022 года в ОЭЗ «Тольятти» зарегистрирован 31 резидент, 8 из которых имеют в составе своих учредителей крупных зарубежных инвесторов: Edscha Holding Gmbh, Orhan Holding A.Ş., Cie Automotive, TOYOTA TSUSHO CORPORATION и ATSUMITEC Co., HI-LEX CORPORATION, Ltd, SANOH Industrial Co, Ltd, ГК FAURECIA. На территории площадки работает 14 заводов, пять из которых в течение своей деятельности в ОЭЗ вели поставки продукции (автокомпоненты, лекарственные препараты, инертные газы) на экспорт.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 2% в течение 5 лет с момента получения прибыли
- 7% следующие 5 лет
- 15,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 10 до 375 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «СИЕ Аутомотив Рус»
- ООО «ОЗОН ФАРМ»
- ООО «Самарский завод медицинских изделий»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Строительство промышленной инфраструктуры на территории ОЭЗ «Тольятти»
- Привлечение компаний-резидентов для строительства производств на территории площадки
- Эксплуатация созданной инфраструктуры, предоставление услуг резидентам

ГОД СОЗДАНИЯ 2010 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 31
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 8

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 986 км
РАССТОЯНИЕ ДО САМАРЫ 100 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022 Г.)



- 20,1% млн руб. 7 475 — Средства федерального бюджета
- 60,1% млн руб. 22 374 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 12,2% млн руб. 4 549 — Средства регионального бюджета
- 7,6% млн руб. 2 818 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 0,6% млн руб. -4 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 54,8% млн руб. 336 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 44,5% млн руб. 273 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 2,8% млн руб. 13 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 89,3% млн руб. 417 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 7,9% млн руб. 37 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 2 266
- Выручка резидентов, 2022 г. 9 768 млн руб.
- В том числе от экспорта 3 252 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ 4,3 млн руб/чел.



АНДРЕЕВ Сергей Игоревич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Тольятти»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

445043, Самарская область, г.о. Тольятти, шоссе 2-е (территория ОЭЗ ППТ), здание 3, строение 4
Телефон: +7 (8482) 555-179, +7 (8482) 555-217
Официальный сайт: http://oeztlt.ru/ru/
E-mail: investors@oeztlt.ru, office@oeztlt.ru

Площадь земельного участка в 2021 г.	467,97 га
Арендопригодная площадь	336,81 га
Площадь административных зданий	4 461,33 м²
Мощность объектов электроснабжения	80 МВт
Мощность объектов водоснабжения	304 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	304 м³/ч
Мощность объектов газоснабжения	160 091,2 м³/ч
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	92,64 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	21,18 тыс. руб/га
Протяженность автомобильных дорог	16 042 м
Стоимость электроснабжения*	7,43 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	8,08 руб/м³
Стоимость водоотведения*	17,7 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	7 209,70 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://oil-tkpp.ru

ООО «ТОЛЬЯТТИНСКИЙ КОМБИНАТ ПИЩЕВЫХ ПРОДУКТОВ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание мощностей по переработке масличных культур, рафинации и фасовке подсолнечного масла, а также оказание логистических услуг отечественным производителям продуктов питания

Объем заявленных инвестиций резидента	19 046 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	4755,24 млн руб.
Период реализации	2021-2059 гг.

Проект ориентирован на создание мощностей по переработке масличных культур, рафинации и фасовке подсолнечного масла, а также оказание логистических услуг отечественным производителям продуктов питания. Реализация проекта включает 2 очереди строительства. На создаваемых производственных мощностях Резидент планирует перерабатывать до 610 тыс.тонн/год семян подсолнечника к сезону 2025/20261 (завершение 1 очереди и ее 100% загрузка) и 1-263 тыс.т/год семян подсолнечника начиная с сезона 2028/2029 (выход на 100% загрузку по обеим очередям проекта).

Помимо своей основной деятельности Резидент планирует осуществлять услуги по хранению фасованного подсолнечного масла ГК «ЭФКО». выпущенного на других производственных площадках. Кроме того, планируется производство фасованного рафинированного масла ТМ «Слобода» и «Altero» по заказу ГК «ЭФКО». К 2029 году объемы производства ОО «ТКПП» будут занимать долю 8% от итого производства фасованного подсолнечного масла в РФ.



ООО ММК-ПЛЦ-ТОЛЬЯТТИ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание и эксплуатация производство производственно-логистического центра

Объем заявленных инвестиций резидента	1 381 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	55,11 млн руб.
Период реализации	2020-2059 гг.

Первый в России производственно-логистический центр для нужд автопромышленности, складской мощностью 150 000 тонн, способного обеспечивать автозаводы ХК и ГЦ металлопрокатом от 500 000 тонн в год. с возможностью расширения в будущем.

Компания предполагает в результате реализации данного проекта занять до 50% доступного рынка в течении 13 лет после ввода производства в эксплуатацию благодаря преимуществам, которые она может предоставить заказчикам в регионе, а также благодаря новой продукции и новым технологиям, которые она будет предлагать заказчикам. В ходе локализации проекта планируется перевести в Россию передовые производственные технологии и создать на территории России новые рабочие места. что позволит увеличить уровень локализации российской стали в автокомпонентном производстве.

Основным конкурентным преимуществом «ММК-ПЛЦ-Тольятти» являются: удачное географическое расположение позволяющее сократить логистические расходы, применяемые передовые технологии, способствующие существенно снизить затраты на производство.

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

Свердловская область



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Титановая долина» (ОЭЗ «Титановая долина») создана в 2010 году между двумя крупными городами Свердловской области – Верхняя Салда и Нижний Тагил.

В связи с востребованностью у инвесторов такого механизма, как ОЭЗ, в 2018 году ее границы были расширены за счет создания новой площадки в непосредственной близости от административного центра региона – г. Екатеринбурга.

В настоящее время ОЭЗ «Титановая долина» – это две промышленные площадки «Верхняя Салда» и «Уктус» общей площадью 394,8 га. Обе площадки обеспечены необходимой инженерной, транспортной и иной инфраструктурой и готовы для локализации высокотехнологичных предприятий.

Основными конкурентными преимуществами ОЭЗ «Титановая долина являются: выгодное расположение ОЭЗ на границе Европы и Азии в центре крупного регионального рынка спроса на продукцию промышленного и инвестиционного назначения (Урало-Западносибирского региона, Средней Азии и Поволжья); мощный промышленный комплекс Свердловской области; доступ к основным железнодорожным и автомобильным магистралям страны, крупному авиахабу (международный аэропорт «Кольцово»); одни из самых привлекательных условий налогообложения прибыли; наличие свободной таможенной зоны. ОЭЗ ориентирована на высокотехнологичную переработку и создание продукции, обеспечивающей лидирующее положение России на мировом рынке.

Основные направления специализации ОЭЗ: производство изделий из титана, авиастроение, металлургия, машиностроение (приборостроение и станкостроение), медицинская промышленность, производство строительных материалов, деревообработка и др.

В целях реализации поставленных Правительством Российской Федерации задач по развитию гражданского самолетостроения и обновления парка самолетов гражданской авиации на территории площадки «Уктус» в рамках формирования авиационного кластера Свердловской области создан промышленный технопарк «Авиатор».

Заканчивается строительство железнодорожной инфраструктуры на территории площадки «Верхняя Салда» ОЭЗ силами Свердловской железной дороги - филиала ОАО «РЖД». Осуществляется строительство производственных помещений для резидентов ОЭЗ «Титановая долина».

На площадке «Верхняя Салда» резидент ООО «Аллегро» закончил строительство колесопрокатного цеха, осуществляется монтаж оборудования и настройка производственных линий по выпуску железнодорожных колес. По состоянию на 01.01.2023 на территории ОЭЗ «Титановая долина» в качестве резидентов зарегистрировано 22 компании с общим объемом заявленных инвестиций более 52 млрд рублей, создано 1 948 рабочих мест, вложено более 19,8 млрд. рублей частных инвестиций.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ **17%** (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- **0%** в течение 10 лет с момента получения прибыли
- **5%** следующие 5 лет
- **13,5%** далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ **от 4,5 до 164,1 руб/ л.с.**

Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 11 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Аспект Медикал» ▼ ООО «Инструментальное производство Миникат» ▼ АО «Уральский завод гражданской авиации» ▼ ООО «АЛЛЕГРО»

ASPECT MEDICAL · Minicut TOOLING MANUFACTURING · УЗГА · Allegro

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Металлургия
- Авиастроение
- Деревообработка
- Медицинская промышленность
- Производство строительных материалов
- Производство изделий из титана
- Машиностроение (приборостроение и станкостроение)

ГОД СОЗДАНИЯ **2010** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **22**

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **3**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 419** км

РАССТОЯНИЕ ДО ЕКАТЕРИНБУРГА **40** км

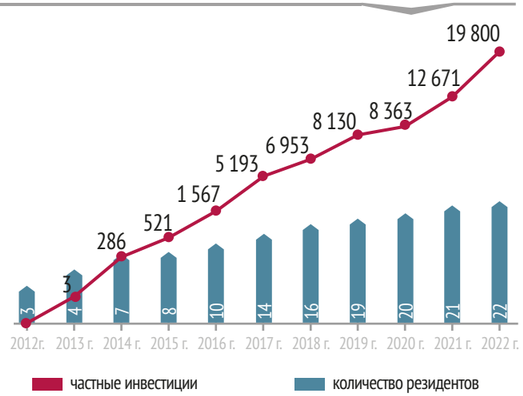
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022 Г.)

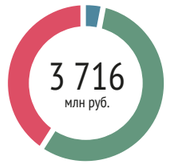


- **4,0%** млн руб. **999** — Средства федерального бюджета
- **79,7%** млн руб. **19 800** — Внебюджетные инвестиции резидентов
- **10,4%** млн руб. **2 576** — Средства регионального бюджета
- **5,9%** млн руб. **1 459** — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- **40,9%** млн руб. **1 519** — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- **55,9%** млн руб. **2 076** — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- **3,3%** млн руб. **121** — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- **6,4 %** млн руб. **59** — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- **4,0%** млн руб. **37** — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- **0%** млн руб. **0** — По уплате страховых взносов
- **89,5%** млн руб. **822** — По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **2 035**

Выручка резидентов, 2022 г. **12 518** млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ **6,2** млн руб/чел.



АНТИПОВ Андрей Иванович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Титановая долина»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые исследования
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

Иное:

- Представление интересов в органах государственной власти и управления, надзорных и контролирующих органах
- Представление интересов в любых судебных инстанциях, досудебное и судебное урегулирование споров, участие в исполнительном производстве
- Государственная регистрация компаний, внесение изменений в учредительные документы
- Сопровождение получения мер государственной поддержки
- Промышленный туризм
- Подбор персонала
- Оказание услуг по взаимодействию со СМИ

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

620075, г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 51, БЦ «Высоцкий», офис 2102
Телефон: +7 (343) 243-55-83
Официальный сайт: http://www.titanium-valley.com
E-mail: welcome@titanium-valley.com

	Площадка «Верхняя Салда» / Площадка «Уктус»
Площадь земельного участка в 2021 г.	391,3 га
Арендопригодная площадь	258,5га
Площадь административных зданий	24 188,4 м²
Мощность объектов электроснабжения	9,285 МВт
Мощность объектов водоснабжения	59,2 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	59,2 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	9,86 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	21 168 м³/ч

	Площадка «Верхняя Салда» / Площадка «Уктус»
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	133,3 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	21,6 тыс. руб/га
Протяженность автомобильных дорог	7 895 м
Стоимость электроснабжения*	5,77-7,92 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	11,86-82,03 руб/м³
Стоимость водоотведения*	46,97 – 79,90 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	2166,31 руб/Гкал
Стоимость газоснабжения*	6426,95 - 6517,10 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

ООО «МО «ОМТ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание производственного комплекса по выпуску и реализации медицинских изделий



Объем заявленных инвестиций резидента	450 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	193,99 млн руб.
Период реализации	2021-2023 гг.

ООО «МО «Отдел медицинской техники» получило статус резидента ОЭЗ «Титановая долина» в декабре 2020 года. Компания реализует проект «Создание производственного комплекса по выпуску и реализации медицинских изделий», который предполагает строительство складского и производственного корпусов общей площадью порядка 16 000 м², и представляет собой дальнейшее развитие действующего бизнеса в области оптовых продаж продукции медицинского назначения, по четырем направлениям:

1. ОМТ-Мебель: производство высокотехнологичной функциональной кровати, корпусной медицинской мебели и мебели из металла, а также мягких медицинских изделий. В рамках направления будет значительно расширен текущий ассортимент продукции.

2. ОМТ-Пластик (пробирки): запуск нового производства вакуумных систем взятия крови с использованием передовых технологий, обеспечивающих выпуск продукции на уровне лучших европейских и азиатских аналогов.

3. ОМТ-Пластик (реанимация): запуск нового производства реанимационных расходных материалов высокого качества.

ОМТ-Склад оптовые продажи: организация складского хранения с последующей транспортировкой продукции потребителю.



АО «УЗГА»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Локализация производства малой авиатехники с использованием композитных материалов

Объем заявленных инвестиций резидента	924,4 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	1 721,92 млн руб.
Период реализации	2018-2059 гг.

АО «Уральский завод гражданской авиации» (АО «УЗГА») – крупнейшее авиастроительное и авиаремонтное предприятие Свердловской области. Специализируется на разработке, производстве, испытаниях, ремонте и обслуживании авиационной техники, деталей, узлов и агрегатов. Компания входит в перечень системообразующих организаций авиационной промышленности Минпромторга России.

В 2021 году АО «УЗГА» приступило к реализации второго этапа проекта по производству собственной авиационной техники.

В 2023 году введены в эксплуатацию здание инженерно-технических служб (1 475,7 м²) и универсальный производственный корпус (6 621,6 м²), осуществляется строительство многофункционального производственного корпуса (10 486,93 м²). В новом производственном комплексе планируется осуществлять выпуск легкого многоцелевого самолета ЛМС-901 «Байкал» и турбовинтового регионального пассажирского самолета ТВРС-44 «Ладога».



ОЭЗ ППТ «АЛГА»

Республика Башкортостан

АЛГА
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

Уникальность ОЭЗ ППТ «Алга» позволяет привлекать разнопрофильных инвесторов за счёт размещения предприятий на 4 площадках по кластерному типу в зависимости от отраслевой принадлежности, схожести технологий и сырьевой базы.

Суммарная площадь земельных участков составляет 467,97 Га, из них полезная (арендопригодная) площадь – 330,30 Га.

По результатам функционирования первого полугодия 2023 года статус резидента получили 2 компании: ООО ТД «ПластЭко Рус» «Строительство комбината по производству дорожных и строительных материалов», ООО «Амкодор-Агидель» «Строительство завода по производству машин и оборудования для послеуборочной обработки зерна» общий объем инвестиций двух проектов составит 1 233,75 млн. рублей с созданием более 300 рабочих мест.

Кроме этого, 16 мая 2023 года состоялось торжественное открытие предприятия по пошиву спортивной одежды ZASPORT резидента ООО «Фабрика Заспорт».

В целом, с момента создания ОЭЗ ППТ «Алга» статус резидента получили 14 компаний. Общий объем инвестиций резидентов составит 43 млрд. рублей, планируется создание 2360 новых рабочих мест.

В настоящее время приоритетными задачами по развитию ОЭЗ ППТ «Алга» является завершение разработки и утверждение проектно-сметной документации по строительству объектов инженерной, транспортной и административной инфраструктуры площадок №2, №4 ОЭЗ ППТ «Алга» и завершение строительно-монтажных работ по созданию объектов транспортной и инженерной инфраструктуры площадки №1, №3 ОЭЗ ППТ «Алга».

С учетом динамичных темпов развития ОЭЗ «Алга», скорости заполнения ее территории резидентами, а также интереса к преференциям ОЭЗ со стороны австрийской компании «Кроношпан», осуществляющей в настоящее время свою инвестиционную деятельность на территории индустриального парка «Уфимский», а также заинтересованностью ряда других инвесторов, в 2022 году Правительством Республики Башкортостан при содействии Корпорации развития, велась работа по подготовке заявки на увеличение площади ОЭЗ ППТ «Алга» за счет включения в ее состав земельных участков индустриального парка «Уфимский».

В заявку на расширение ОЭЗ «Алга» включены 6 инвестиционных проектов на общую сумму 13,3 млрд. рублей (с НДС). Это предприятия деревообработки, машиностроения, производства мебели, бумажных изделий и иной продукции. Планируется в результате реализации данных проектов создать дополнительно 765 рабочих мест.

31 марта 2023 года Республикой Башкортостан направлена заявка в Минэкономразвития России на увеличение площади ОЭЗ ППТ «Алга». В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21 июня 2023 года № 1014 территория ИП «Уфимский» включена в состав территории ОЭЗ ППТ «Алга».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ 0% в 2021-2025 гг.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента получения статуса резидента

Вне территории ОЭЗ от 25 до 150 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Фабрика Заспорт» — ФАБРИКА ZASPORT
- ООО «М Синтез» — М СИНТЕЗ
- ООО «ПО Аркада» — АРКАДА

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Химическая и нефтехимическая промышленность
- Пищевая промышленность
- Приборостроение
- Легкая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 10

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 5

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 342 км

РАССТОЯНИЕ ДО УФЫ 135 км (участок в Стерлитамакском районе)
155 км (участок в Ишимбайском районе)
20 км (участок в Уфимском районе)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



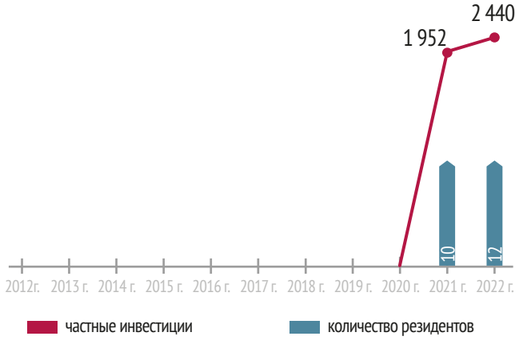
0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

49,7% млн руб. 2 440
Внебюджетные инвестиции резидентов

50,3% млн руб. 2 466
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



33,0% млн руб. -32
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

60,8% млн руб. 59
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

6,2% млн руб. 6
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



4,5% млн руб. 2
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

95,5% млн руб. 42
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

0% млн руб. 0
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 469

Выручка резидентов, 2022 г. 466 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 1,0 млн руб/чел.



ГАББАСОВ Наиль Шамилевич

Генеральный директор АО «Корпорация развития Республики Башкортостан»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Маркетинговые исследования
- Подбор площадок в целях реализации инвестиционного проекта
- Разработка финансовой модели и бизнес-планов инвестиционных проектов
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

450077, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, Верхнеторговая площадь, 6, Бизнес-Центр «Нестеров»
Телефон: +7 (347) 214 90 70,
Официальный сайт: https://oezalga.ru/
E-mail: infokrrb@bashkortostan.ru

Площадь земельного участка в 2021 г.	467,97 га
Арендопригодная площадь	334,7 га
Протяженность автомобильных дорог	**
Мощность объектов электроснабжения	4,99 МВт
Мощность объектов водоснабжения	34,86 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	42,30 м³/ч
Мощность объектов газоснабжения	175 170 м³/ч
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	500,5 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	10,5 - 65,5 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	4,01 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	22,56 / 12,02 руб/м³ (питьевое/техническое)
Стоимость водоотведения*	42,91 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	6559,42 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.
**Осуществляется строительство внутриплощадочных автомобильных дорог по площадке №1 и №3

ООО «ФАБРИКА ЗАСПОРТ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание автоматизированной швейной фабрики по производству спортивной одежды в Республике Башкортостан

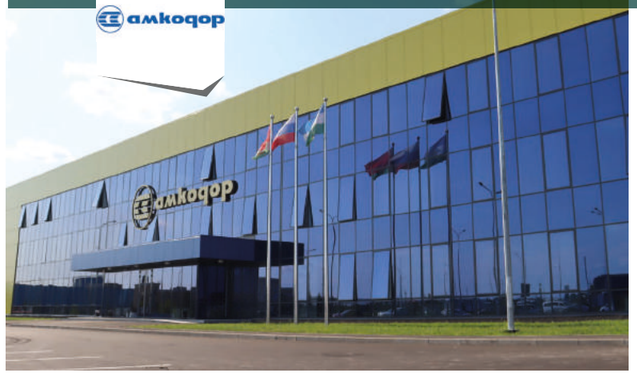
Объем заявленных инвестиций резидента	429,17 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	348,3 млн руб.
Период реализации	2020-2069 гг.

Инвестиционный проект направлен на изготовление широкого ассортимента спортивной одежды, производительностью до 560 тыс. изделий в год. Использование при производстве продукции только качественных и современных материалов, и фурнитуры позволяет предприятию вести гибкую ценовую политику, а наличие потенциальных покупателей с большими объемами закупок обеспечивает высокую рентабельность бизнеса в долгосрочной перспективе.

В мае 2023 года на территории ОЭЗ ППТ «Алга» состоялось торжественное открытие предприятия.

ООО «АМКОДОР-АГИДЕЛЬ»

https://amkodor-agidel.ru/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство оборудования для послеуборочной обработки зерна

Объем заявленных инвестиций резидента	1053,8 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	0 млн руб.
Период реализации	2023-2069 гг.

Инвестиционным проектом планируется выпуск зерноочистительно-сушильных комплексов. Зерноочистительно-сушильные комплексы с сушилками зерновыми шахтными предназначены для послеуборочной обработки (очистки, сушки) зерновых колосовых, зернобобовых, крупяных и масличных культур, кукурузы.

Наличие современного высокотехнологичного сельскохозяйственного оборудования является ключевым фактором высоких показателей эффективности аграрного сектора. Данная техника позволяет повысить производительность сельхозпредприятий, упростить работу, оптимизировать многие процессы, снизить затраты и предоставить более качественную продукцию.

В октябре 2023 года на территории ОЭЗ ППТ «Алга» состоялось торжественное открытие предприятия.



ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ»

Тульская область

Основными резидентами особой экономической зоны станут компании, которые ведут свою деятельность в сфере машиностроения, станкостроения, металлообработки, производства автокомпонентов, строительных материалов.

Общая площадь ОЭЗ ППТ «Узловая» составляет 471,5 га. Земельные участки принадлежат АО «КРТО» на праве собственности. Категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

АО «КРТО» является управляющей компанией особой экономической зоны. Основными конкурентными преимуществами ОЭЗ ППТ «Узловая» являются:

- близость к крупнейшему рынку сбыта России и Восточной Европы, ОЭЗ ППТ «Узловая» расположена в 180 км от Москвы;
- развитая транспортная инфраструктура, основой которой является федеральная автомагистраль М4 «Дон», которая проходит вдоль площадки, в 50 км от площадки располагается другая федеральная трасса - М2 «Крым», также в непосредственной близости от промышленной площадки находится железнодорожная станция; в 180 км расположен аэропорт «Домодедово», ближайший порт находится в 900 км в Санкт-Петербурге;
- расположение промышленной площадки в центре Тульской агломерации, население которой составляет свыше 1 млн. жителей, позволяет обеспечить доступность кадров;
- земельные участки ОЭЗ ППТ «Узловая» принадлежат АО «КРТО»;
- подведение инфраструктуры к границам участка резидента (согласно проекта планировки резидента);
- выгодные условия по аренде земельного участка (2% от кадастровой стоимости в год);
- налоговые преференции.

Минимальный порог инвестиций в проект – не менее 120 млн. рублей. Общий объем фактически осуществленных инвестиций по состоянию на I квартал 2023 года составляет 20 471,67 млн. рублей (нарастающим итогом).

В соответствии с утвержденными штатными расписаниями резидентов по состоянию на I квартал 2023 года численность созданных рабочих мест составляет 2011 единиц. Финансирование объектов инфраструктуры для ОЭЗ ППТ «Узловая» проводится в рамках нормативных актов: Постановление Правительства РФ от 19.10.2020 № 1704, Постановление Правительства РФ от 14.07.2021 № 1189. Строительство объектов инфраструктуры осуществляется в соответствии с утвержденным Минэкономразвития РФ планом обустройства территории ОЭЗ ППТ «Узловая».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)
Для резидентов ОЭЗ
2% в течение 10 лет
7% следующие 5 лет
15,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%
Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%
Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 6,3 до 288,8 руб/л.с.
Для резидентов ОЭЗ
0% в отношении грузовых автомобилей

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Промет СЭЗ»

▼ ООО «Агрогриб»

▼ ООО «ЕВРАЗ Узловая»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Станкостроение
- Строительные материалы
- Автокомпоненты
- Специализированная техника

ГОД СОЗДАНИЯ 2016 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 23
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 0

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 170 км
РАССТОЯНИЕ ДО ТУЛЫ 47 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

96,8% млн руб. 19 589
Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

3,2% млн руб. 648
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



48,6% млн руб. -536
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

18,2% млн руб. 201
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

33,2% млн руб. 366
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



2,4% млн руб. 8
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

97,6% млн руб. 332
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

0% млн руб. 0
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 1 494

Выручка резидентов, 2022 г. 5 186 млн руб.

В том числе от экспорта 1 716 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 3,5 млн руб/чел.



ТАТАРЕНКО Павел Владимирович

Генеральный директор АО «Корпорация развития Тульской области»

Площадь земельного участка в 2021 г.	471,5 га
Арендопригодная площадь	411,2 га
Площадь административных зданий	2 680,73 м²
Мощность объектов электроснабжения	100 МВт
Мощность объектов водоснабжения	416 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	926 м³/ч
Мощность объектов газоснабжения	12 000 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Разработка бизнес-плана и финансовой модели для получения статуса резидента ОЭЗ
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Консультации по работе СТЗ
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

300041, Тульская область, г. Тула, ул. Менделеевская, д. 4

Телефон: +7 (4872) 33-80-08

Официальный сайт: http://www.uzlovaya.ru

E-mail: corporaton@invest-tula.com

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	310,6 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	49,7 тыс. руб/га
Протяженность автомобильных дорог	10 926 м
Стоимость электроснабжения*	4,0-7,0 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	67,9 руб/м³
Стоимость водоотведения*	35,4 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	8 052,83 - 8 846,55 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

www.gehlt.ru

ООО «ГАЗПРОМ ЭНЕРГОХОЛДИНГ ЛИТЕЙНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство литейного комплекса

Объем заявленных инвестиций резидента	10 431 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	0 млн руб.
Период реализации	2022 - 2025 гг.

Для обслуживания промышленного и энергетического оборудования, а также снижения зависимости от поставок импортных комплектующих горячего тракта газовых турбин ООО «Газпром энергохолдинг литейные технологии» реализует проект строительства литейного комплекса на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Узловая». Продукция литейного комплекса позволит обеспечить потребности предприятий Группы Газпром отливками элементов горячего тракта промышленных и энергетических газовых турбин. Реализация проекта способствует развитию передовых технологий изготовления отливок лопаток газовых турбин, металлургической промышленности, внедрению еще не освоенных российскими предприятиями технологий развития литейного производства.

ООО «МАКОШЬ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство производственного комплекса по холодному отжиму и глубокой переработке масличных культур

Объем заявленных инвестиций резидента	163,5 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	622,4 млн руб.
Период реализации	2021-2023 гг.

Компания реализует на территории ОЭЗ ППТ «Узловая» проект по строительству производственного комплекса по холодному отжиму и глубокой переработке растительных масличных культур мощностью 2,9 тысяч тонн в год.

Проект будет использоваться для переработки семечки различных масличных культур, включая техническую коноплю, лен, подсолнечник, тыкву. На первом этапе реализации проекта предполагается сконцентрироваться на глубокой переработке семечки технической конопли. Проект обладает высоким потенциалом капитализации и не имеет аналогов в России.

На начальном этапе предполагается производство простых продуктов, наиболее востребованных на российском рынке: очищенное ядро семечки технической конопли, масло холодного отжима, растительный протеин. Цель - частично заместить продуктами проекта импортные поставки растительных протеинов из технической конопли в РФ и страны ЕЭАС, обеспечить их экспорт в страны ЕС.

ОЭЗ ППТ «ОРЕНБУРЖЬЕ»

Оренбургская область



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье» была создана в 2021 году. Фактическая деятельность по строительству площадки началась в 2022 году. ОЭЗ располагается на территориях двух муниципальных образований в Оренбургской области: город Оренбург и город Орск.

Площадка «Оренбург» ориентирована на развитие и внедрение современных технологий в сфере логистики, сельского хозяйства, переработки отходов, медицинского производства, цифровизации и управления данными.

Площадка «Орск» ориентирована на эффективное производство материалов и компонентов в сферах строительства, металлургии и обеспечения нефтегазового сектора. Площадь территории двух площадок ОЭЗ – 565 Га.

Наличие развитой авто- и железнодорожной инфраструктур обеспечивает благоприятные условия для организации удобных и экономичных логистических схем поставок сырья, комплектующих и готовой продукции резидентов.

На сегодняшний день ОЭЗ находится в стадии строительства. Однако, первые два резидента готовятся к вводу в эксплуатацию уже в этом году: РЦ «Х5 Групп» и Молочный комбинат «Красногорский».

Сейчас ОЭЗ располагает 8 резидентами. Цель до конца 2023 года – не менее 10 резидентов, а к 2025 году – не менее 20 резидентов.

Важным вектором развития ОЭЗ «Оренбуржье» является устойчивое развитие. И несмотря на то, что ОЭЗ является довольно молодой, мы успешно внедряем эту повестку уже на этапе строительства площадки.

Четыре главных преимущества ОЭЗ «Оренбуржье»:

1. Уникальное географическое положение – граница России и Средней Азии. 80% товаропотока Средней Азии проходит через г. Оренбург
2. Оренбургская область - регион производств с высокой добавленной стоимостью;
3. Подведение инженерной инфраструктуры до границ участка резидента и бесплатное подключение;
4. ОЭЗ «Оренбуржье» расположена в центре международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2017-2030 гг.)

Для резидентов ОЭЗ

0% на 5 лет

5% следующие 5 лет

13,5% по истечении 10 лет

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента получения статуса резидента

Вне территории ОЭЗ

От 15 до 150 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Газпром СПГ Технологии»

▼ ООО «Шелковый путь Логистика»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Производство медицинских изделий
- Логистика

ГОД СОЗДАНИЯ 2021 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 6

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 230 км

РАССТОЯНИЕ ДО ОРЕНБУРГА: 0 км (площадка Оренбург)

254 км (площадка Орск)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

79% млн руб. 2 008
Внебюджетные инвестиции резидентов

21% млн руб. 534
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



40,0% млн руб. 4
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

60,0% млн руб. 6
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% млн руб. 0
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2022 ГОДУ 2 008 млн руб.

ПЛАНОВЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) К 2030 ГОДУ 15 800 млн руб.

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 45

Плановый показатель к 2030 г. 8 330



ЕФИМОВ
Антон Валерьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Маркетинговые исследования
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

460014, Оренбург, ул. Советская, 27
Телефон: +7 (3532) 44-24-55
Официальный сайт: https://orensez.ru/
E-mail: sezoren@orbinvest.ru

Площадь земельного участка в 2022 г.	124,2 га
Арендопригодная площадь	124,2 га
Мощность объектов электроснабжения	2,5 МВт
Мощность объектов водоснабжения	625 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	625 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	55,3 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	4 900 м³/ч

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	4 729 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	25,186 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	5,62 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	38,32 руб/м³
Стоимость водоотведения*	24,97 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	6 990 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://okna-visla.ru/

ООО «ВИСЛА ГЛАСС»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство фабрики по производству стеклопакетов и светопрозрачных конструкций

Объем заявленных инвестиций резидента	213 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	0 млн руб.
Период реализации	2023-2025 гг.

ООО «ВИСЛА ГЛАСС» – компания с 22-летним успешным опытом производства стеклопакетов и светопрозрачных конструкций под собственным товарным знаком «ВИСЛА» и является одним из ведущих производителей светопрозрачных ограждающих конструкций в Оренбургской области.

Компания производит свою продукцию по особым технологиям: энергосбережение, шумозащита, безопасность для детей, а также повышенная защита от проникновения.

Направление деятельности бренда «Висла» включает в себя производство деревянных евроокон, окон из ПВХ профилей, алюминиевых фасадов, зимних садов, и террас, зенитных фонарей и других видов светопрозрачных конструкций.



ООО «ВБ ОРЕНБУРГ»

https://www.wildberries.ru/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство распределительного центра на территории Оренбургской области

Объем заявленных инвестиций резидента	9 400 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	0 млн руб.
Период реализации	2023-2027 гг.

В рамках реализации инвестиционного проекта на территории Оренбургской области компанией ООО «ВБ Оренбург» предполагается создать современный распределительный центр общей площадью около 150 000 м² для оказания услуг в области хранения и доставки товаров крупнейшего маркетплейса России – Wildberries.

Цель проекта – развитие электронной коммерции, а также создание собственной логистической цепи для обеспечения максимально быстрой доставки товаров потребителям.

Распределительный центр оснащен многоуровневыми металлическими мезонинными конструкции, предназначенными для размещения товаров и обеспечения быстрого доступа к ним для складских сотрудников.

Функции распределительного центра: разгрузка и приемка товаров; складирование и хранение товаров; обработка заказов (комплектация).

Эффекты от деятельности распределительного центра: создание рабочих мест; выход новых предприятий на рынок электронной коммерции; улучшение условий (уровня комфорта) проживания жителей региона за счет увеличения инвестиций в экономику; крупные налоговые отчисления в федеральный, региональный, муниципальный бюджет и во внебюджетные фонды.

Деятельность в распределительном центре будет соответствовать всем современными мировым требованиям экологической безопасности.



ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ»

Московская область

ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА
DEVELOPED BY GDP QUADRAT
СТУПИНО КВАДРАТ

ОЭЗ ППТ Ступино Квадрат» – первая в РФ частная особая экономическая зона.

Реализуемая по инициативе частных инвесторов и не имеющая в своей основе государственного участия, ОЭЗ Ступино Квадрат привлекла 40 инвесторов (покупателей земельных участков в ОЭЗ), 14 из которых прошли экспертный совет Министерства инвестиций, промышленности и науки Московской области.

ОЭЗ ППТ Ступино КВАДРАТ – пространство для единомышленников, бизнесменов, людей с активной жизненной позицией и глобальными стремлениями. Управляющей компанией Ступино КВАДРАТ разработана концепция «Территория счастья», суть которой состоит в том, чтобы собственники предприятий, сотрудники, их семьи, а также гости нашей ОЭЗ чувствовали себя счастливыми, имея комфортное жилье, удобные условия для работы, отдых и развлечения в одном месте. Такой комплексный подход к развитию территории начался со строительства эко-города Новое Ступино для сотрудников в семи километрах от ОЭЗ. Сейчас там проживают порядка 12 000 жителей, отстроены и введены в эксплуатацию школа, детский сад, магазины и медицинский пункт.

В самом индустриальном парке сформированы готовые земельные участки со всей необходимой промышленной инфраструктурой.

Преимущества ОЭЗ:

1)выгодное месторасположение (пересечение двух ж/д направлений Павелецкое-Кольцевое, выезд на федеральную трассу М-4 «Дон»);

2)форма владения землей - частная собственность;

3)развитая инфраструктура (электроэнергия, газ, вода, водоотведение по границам участков, собственная ж\д ветка с возможностью совершения логистических операций на территории земельного участка инвестора);

4) уникальный спектр услуг Управляющей Компании (поддержка на всех стадиях проекта);

5) режим «одного окна»: комплекс государственных услуг в одном месте;

6) упрощенный порядок получения документации;

7)город-спутник «Новое Ступино» для проживания сотрудников предприятий (комфортабельное жилье, медицина, ообразование, спорт, отдых).

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

- Вне территории ОЭЗ — 17% (в 2020-2024 гг.)
- Для резидентов ОЭЗ:
  - 2% в течение 8 лет
  - 7% следующие 6 лет
  - 15,5% до 2064 года

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ — 2,2%
- Для резидентов ОЭЗ — 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ — 1,5%
- Для резидентов ОЭЗ — 0% с момента регистрации права собственности

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

- Вне территории ОЭЗ — от 9 до 500 руб/л.с.
- Для резидентов ОЭЗ — 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Мишн Фудс Ступино»
- ООО «МОНЭН РУС»
- ООО «МУСТАНГ СТУПИНО»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Пищевая промышленность
- Легкая промышленность
- Медицинское оборудование
- Электроника

ГОД СОЗДАНИЯ 2015 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 14
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 5

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 73 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022 Г.)



- 0% млн руб. 0 — Средства федерального бюджета
- 96,8% млн руб. 19 560 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0% млн руб. 0 — Средства регионального бюджета
- 3,2% млн руб. 648 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 34,1% млн руб. 491 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 17,2% млн руб. 248 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 48,7% млн руб. 702 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 3,0% млн руб. 23 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 68,8% млн руб. 525 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 28,2% млн руб. 215 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом — 1 306
- Выручка резидентов, 2022 г. — 14 436 млн руб.
- В том числе от экспорта — 2 704 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ — 11,1 млн руб/чел.



ЕВДОКИМОВА Екатерина Алексеевна

Управляющий партнер ОЭЗ «Ступино Квадрат»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые исследования
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 1, БЦ «W Plaza-1», офис В110

Телефон: +7 (495) 280-14-42, +7 (495) 135-18-82, +7 (495) 135-18-93

Официальный сайт: https://www.gdpquadrat.com/

E-mail: hotline@gdpquadrat.com

Площадь земельного участка в 2021 г.	431,3 га
Мощность объектов электроснабжения	11,46 МВт
Мощность объектов водоснабжения	41,67 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	25 м³/ч
Мощность объектов газоснабжения	45 000 м³/ч
Протяженность автомобильных дорог	6 330 м

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	50 000 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	0 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	6,01 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	42,43 руб/м³
Стоимость водоотведения*	50,95 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	9 444 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://intelbio.org/

ООО «ИНТЕЛБИО»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство косметики и медицинских изделий

Объем заявленных инвестиций резидента	300,8 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	302 млн руб.
Период реализации	2018- 2023 гг.

Научно-производственная фармацевтическая компания «ИнтелБио» молодая, динамично развивающаяся российская компания. Команда «ИнтелБио» занимается научной разработкой, производством, дистрибуцией и активным продвижением препаратов для лечения и профилактики различных заболеваний и состояний кожи. Всего за 5 лет работы компания «ИнтелБио» выпустила ряд оригинальных препаратов, не имеющих аналогов на российском рынке.

Суммарная площадь введенных в эксплуатацию зданий составляет - 1400 квадратных метров. Комплекс оснащен новейшим высокотехнологичным оборудованием и собственными лабораториями.

Компания ведет не только научно производственную деятельность, но и активно участвует в программах промышленного туризма, занимается благотворительностью и ведет активную общественную деятельность.

ООО «ФРОЗЕН БЕК»

www.frozenbake.ru



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство замороженных полуфабрикатов и хлебобулочных изделий

Объем заявленных инвестиций резидента	303 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	1299 млн руб.
Период реализации	2018- 2028 гг.

Компания Фрозен Бек уже более 20 лет производит полуфабрикаты из слоеного дрожжевого, бездрожжевого, песочного и сдобного теста различных форм и с различными начинками. Надежность, четкость, оперативность и конечно уважение к клиентам позволили компании занять лидирующие позиции на рынке производства замороженных полуфабрикатов.

С 2018 года компания является резидентом ОЭЗ «Ступино КВАДРАТ». В новейшем корпусе, общей площадью 4 тысячи кв.м. будут производится 15 тысяч тонн замороженных полуфабрикатов в год. Основными потребителями продукции станут предприятия общественного питания, кафе и рестораны, сектор HoReCa, сегмент стрит-фуда, а также индивидуальные потребители.



ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД»

Омская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Авангард» (ОЭЗ ППТ «Авангард», ОЭЗ) – одна из первых промышленно-производственных зон, созданных за Уралом. Территория ОЭЗ расположена в северо-западном промышленном узле города Омска и включает в себя две производственные площадки: в районе Красноярского тракта (477 га) и улицы Комбинатская (17 га). Преимуществами ОЭЗ, по сравнению с иными инвестиционными площадками, являются возможность получения инвесторами широкого набора налоговых льгот и таможенных преференций, обеспечение доступа к инженерной, транспортной и деловой инфраструктуре, льготные условия пользования земельными ресурсами.

Территория ОЭЗ ППТ «Авангард» особо благоприятна для реализации проектов в сферах химической и нефтехимической промышленности, т.к. на граничащих с ОЭЗ территориях находятся крупные предприятия, являющиеся лидерами в своих отраслях:

- Омский нефтеперерабатывающий завод (дочерняя компания ПАО «Газпром нефть»);
- ООО «Полиом» (совместное предприятие ПАО «СИБУР Холдинг» и ПАО «Газпром нефть»);
- АО «Омский каучук» (входит в Группу компаний «Титан»).

В сложившихся условиях потенциальным инвесторам экономически и логистически целесообразна реализация на территории ОЭЗ проектов в сфере нефтехимии, в том числе в кооперации с уже существующими предприятиями нефтехимического комплекса.

Кроме того, на территории ОЭЗ ППТ «Авангард» возможно размещение иных промышленных предприятий и логистических компаний.

В 2022 году управляющей компанией начато проектирование и строительство инженерной инфраструктуры ОЭЗ, произведена подготовка некоторых участков для строительства. Заключены два Соглашения о промышленно-производственной деятельности с Резидентами, получившими одобрение проектов на заседаниях Экспертного Совета в 2021 году. Заключено два договора аренды земельных участков.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента получения статуса резидента



КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ГПН-Графитек

ГАЗПРОМ НЕФТЬ | ГРАФИТЕК

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Химическая и нефтехимическая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 4

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 2 270 км

РАССТОЯНИЕ ДО ОМСКА 0 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



0% | млн руб. | 0
Средства федерального бюджета

87,3% | млн руб. | 718
Внебюджетные инвестиции резидентов

12,6% | млн руб. | 104
Средства регионального бюджета

0,1% | млн руб. | 0,2
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



65,6% | млн руб. | -21
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

34,4% | млн руб. | 11
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% | млн руб. | 0
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 48

Плановый показатель к 2030 г. 861

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) 46 757 млн руб.

КОЛИЧЕСТВО ЯКОРНЫХ РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) 20



СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Технологические услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

СОБОЛЕВ
Виктор Юрьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Авангард»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

644074, г. Омск, проспект Комарова, 21к1
Телефон: +7 (3812) 95-15-92
Официальный сайт: https://avangard-oez.ru
E-mail: info@avangard-oez.ru

Площадь земельного участка в 2022 г.	17-493,7 га
Арендопригодная площадь	259,3 га
Мощность объектов электроснабжения	20,3 МВт
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	4 729 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	25,186 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	4,41 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	18,04 руб/м^3
Стоимость водоотведения*	21,05 руб/м^3
Стоимость газоснабжения*	4 871 руб/1000 м^3*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://www.sinertek.ru

ООО «АЙСИЭЛ ТЕХНО»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства смазочно-охлаждающих жидкостей

Объем заявленных инвестиций резидента	120,3 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	0 млн руб.
Период реализации	2023-2034 гг.

Производство смазочно-охлаждающих жидкостей. СОЖ – это сложные многокомпонентные системы, которые активно применяются в металлообрабатывающем производстве и используются для смазки и охлаждения инструментов и оборудования.



ООО «ОМСКЭЛЕКТРОТЕХ»

www.ometz.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства металлоконструкций, комплектующих крепежных изделий и соединительных деталей для предприятий нефтегазового комплекс

Объем заявленных инвестиций резидента	1 557,4 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	234,6 млн руб.
Период реализации	2021-2035 гг.

Проект предусматривает создание на территории ОЭЗ «Авангард» в городе Омске производства металлоконструкций, комплектующих крепежных изделий и соединительных деталей для предприятий нефтегазового комплекса. Планируется к выпуску высокопрочный, антикоррозионностойкий крепеж с температурой применения от - 90°С до + 650°С, а также изготовление металлоконструкций, соединительных деталей для предприятий нефтегазового комплекса, атомной, нефтяной, газовой, химической, нефтехимической отраслей, увеличение рынка металлоконструкций и соединительной трубопроводной арматуры, металлических изделий в Омской области, в том числе в целях импортозамещения комплектующих изделий в отрасли нефтегазового машиностроения РФ.

ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР»

Воронежская область



Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Центр» создана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2018 № 1774 на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области.

АО «ВИнКо» заключило с Министерством экономического развития РФ Соглашение об управлении особой экономической зоной промышленно-производственного типа «Центр» (далее ОЭЗ ППТ «Центр»), созданной на территории муниципального образования Новоусманский муниципальный район Воронежской области, от 18 февраля 2019 г. № С- 33 -ВЖ/Д14 вместе с дополнительным соглашением (от 18 февраля 2019 г. № С- 34-ВЖ/Д14), в соответствии с которыми на управляющую компанию возлагается ряд функций по созданию и управлению объектами инженерной инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Центр», по разработке плана планировки ОЭЗ ППТ «Центр», а также по управлению и распоряжению земельными участками, расположенными в границах ОЭЗ и находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Суммарная площадь участков, образующих территорию ОЭЗ составляет 220,2 га., из них полезная площадь (для размещения резидентов) 168,06 га. ОЭЗ создана по типу «Гринфилд». Резидентам предоставляются свободные земельные участки с необходимой инфраструктурой.

В 2022 году на территории ОЭЗ ППТ «Центр» осуществляли промышленно-производственную деятельность 10 предприятий-резидентов: ООО «ИК Масловский», ООО «НПО «ПЕРФОГРАД», ООО «СИНОКВАНТ», ООО «АТМ», ООО «ВКТМ», ООО «Русская Олива», ООО «Глобальные напитки», ООО «Экологическая инициатива», ООО «ППК САТОМС», ООО «Пекарни Черноземья 36».

Созданная ОЭЗ ППТ «Центр» граничит с индустриальным парком «Масловский», специализацией которого является машиностроение и металлообработка. В ОЭЗ ППТ «Центр» возможно формирование кооперационных связей с предприятиями, расположенными на территории индустриального парка «Масловский», что позволит получить синергетический эффект от функционирования обеих индустриальных площадок.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% по истечении 10 лет

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО ПК «Лаплекс Композит»

▼ ООО «НПО «Перфоград»

▼ ООО «Глобальные напитки»

ЛАМПЛЕКС КОМПОЗИТ

НПО ПЕРФОГРАД производственное предприятие

GLOBAL® FUNCTIONAL DRINKS/RUS

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Производство стеклопрепрегов, фольгированных диэлектриков и технических ламинатов
- Производство детского игрового, спортивного и паркового оборудования
- Производство перфорированного металла
- Пищевая промышленность

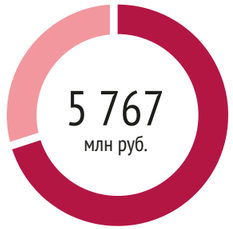
ГОД СОЗДАНИЯ 2018 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 10
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 1

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 523 км
РАССТОЯНИЕ ДО ВОРОНЕЖА 0 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

69,2% млн руб. 3 993
Внебюджетные инвестиции резидентов

30,8% млн руб. 1 774
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



14,5% млн руб. 110
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

5,0% млн руб. 38
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

80,5% млн руб. 611
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



0% млн руб. 0
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

22,2% млн руб. 4
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

77,8% млн руб. 14
По уплате таможенных платежей



АФАНАСЬЕВ Олег Борисович

Исполняющий обязанности генерального директора АО «ВИнКо»

Площадь земельного участка в 2022 г.	220,2 га
Арендопригодная площадь	168,06 га
Мощность объектов электроснабжения	34 МВт
Мощность объектов водоснабжения	83,33 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	213,5 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	55,3 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	14 498 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Образовательные и тренинговые услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Инжиниринговые услуги
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

АО «Воронежская индустриальная корпорация»
Адрес: проспект Революции, д. 1а
Телефон: +7 (473) 210-03-22
Официальный сайт: https://vinkorp.ru/
E-mail: vinkorp@mail.ru

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	568,11 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	79,54 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	7,86 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	45,01 руб/м³
Стоимость водоотведения*	19,56-39,98 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	8 374 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

ООО «ВОРОНЕЖСКИЙ КОМБИНАТ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства высокоэффективных минераловатных теплоизоляционных материалов на основе базальтового волокна

Объем заявленных инвестиций резидента	4 335 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	3 719,63 млн руб.
Период реализации	2021-2024 гг.

Суть проекта: производство минераловатных теплоизоляционных материалов на основе экологически чистого базальтового волокна с учетом высокоэффективных технологий и оборудования, апробированных и подтвердивших свою высокую результативность в рамках проекта организации строительства масштабного производственного комплекса по изготовлению минераловатного утеплителя.

Планируемая производственная мощность по проекту составляет не менее 533 600 м3 минераловатных плит в год.



ООО «ГЛОБАЛЬНЫЕ НАПИТКИ»

https:/gfdrinks.ch/ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство безалкогольных газированных и тонизирующих напитков

Объем заявленных инвестиций резидента	4 791,19 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	4 416 млн руб.
Период реализации	2022-2024 гг.

Суть проекта: создание современного предприятия по производству тонизирующих (энергетических) газированных напитков (ED – energy drinks) и газированных безалкогольных напитков (CSD – carbonated soft drinks), которое обеспечит выпуск пищевой экспортноориентированной продукции. Реализация Проекта к 2024 году позволит выйти на экспортные рынки стран-участников ЕАЭС и стран дальнего зарубежья.



ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

Астраханская область

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Судостроение
- Приборостроение
- Нефтегазовое оборудование
- Машиностроение

ГОД СОЗДАНИЯ 2014 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 17

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 5

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 424 км

РАССТОЯНИЕ ДО АСТРАХАНИ 48 км

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Лотос» создана как центр производства комплектующих для судостроения, машиностроения и нефтегазовой отрасли. Здесь обеспечены комфортные условия для размещения широкого спектра других производств, к примеру, фармацевтической и легкой промышленности. Специализацию особой экономической зоны «Лотос» и ее конкурентные преимущества определяют выгодное геополитическое положение, удобная логистика, большой опыт строительства гражданских судов, разведочных и добывающих платформ, долгосрочные проекты по освоению месторождений Северного Каспия, что создает дополнительные преимущества для резидентов.

Основные конкурентные преимущества ОЭЗ «Лотос»:

1. Единственная ОЭЗ России в Каспийском макрорегионе, расположенная на пересечении стратегических транспортных направлений. ОЭЗ «Лотос», благодаря своему расположению в Астраханской области, служит воротами на рынки стран Прикаспийского бассейна. Широкие логистические возможности открывает расположение ОЭЗ на пересечении международного транспортного коридора «Север-Юг» и северной части Великого Шелкового пути. Таким образом, развитие ОЭЗ «Лотос» имеет высокое значение для расширения экономического сотрудничества России с Прикаспийскими государствами, а также странами, тяготеющими к МТК «Север-Юг», в первую очередь, Индией.

2. Возможность участия в нефтегазовых проектах и строительстве флота. Каспийский регион, где находится ОЭЗ «Лотос», занимает третье место в мире по объемам запасов углеводородов. Здесь реализуют свои долгосрочные проекты крупнейшие нефтегазовые компании России, Азербайджана, Ирана, Казахстана и других стран.

3. Выгодная арендная ставка на землю и инженерная инфраструктура. Земельные участки предоставляются в аренду на льготных условиях. Резидентам ОЭЗ «Лотос» предоставляется доступ к необходимой для реализации проектов инженерной инфраструктуре.

По состоянию на 31 декабря 2022 года, в ОЭЗ «Лотос» зарегистрировано 17 резидентов (в том числе компании из Италии и Ирана) с общим объемом заявленных инвестиций – более 40 млрд рублей. Определены перспективные резиденты на 2023 год, в числе которых компании с проектами производству сжиженного природного газа, сажи и др.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

- Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)
- Для резидентов ОЭЗ 2% на 10 лет
- 10% далее (с 11 года)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ 2,2%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 12 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ 1,5%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

- Вне территории ОЭЗ от 5 до 300 руб/л.с.
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 12 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «МедИнТех»

▼ ООО «ГБС-Лотос»

▼ ООО «Навал Дизайн Международный»

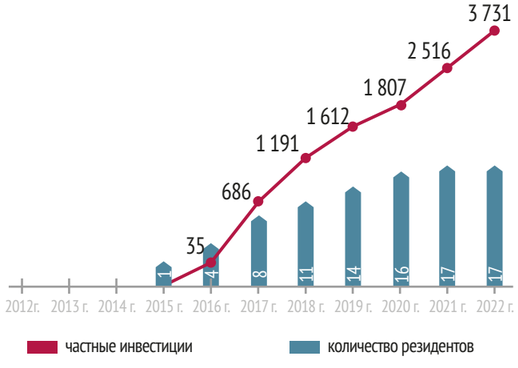
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 10,5% млн руб. 500 — Средства федерального бюджета
- 78,3% млн руб. 3 731 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 8,3% млн руб. 398 — Средства регионального бюджета
- 2,9% млн руб. 138 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 15,5% млн руб. 58 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 32,8% млн руб. 123 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 51,7% млн руб. 194 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 0,5% млн руб. 2 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 12% млн руб. 51 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 87,6% млн руб. 373 — По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 476

Выручка резидентов, 2021 г. 2 631 млн руб.

В том числе от экспорта 22 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 5,5 млн руб/чел.

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23



МИЛУШКИН
Сергей Юрьевич

Генеральный директор ПАО «ОЭЗ «Лотос»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Образовательные и тренинговые услуги
- Инжиниринговые услуги
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

414000, г. Астрахань, ул. Фиолетова, д. 7, помещ. 24

Телефон: +7 (8512) 51-32-66

Официальный сайт: http://www.sezlotos.ru/

E-mail: lotos@sezlotos.ru

Площадь земельного участка в 2022 г.	991,1 га
Арендопригодная площадь	632,6 га
Мощность объектов электроснабжения	10 МВт/ч
Мощность объектов водоснабжения	125 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	125 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	55,3 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	4 900 м³/ч
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	672,6 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	23 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	7,17 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	40,31 руб/м³
Стоимость водоотведения*	56,96 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	6 850 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://gexa.ru

ООО «ГЕКСА-ЛОТОС»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство геосинтетических материалов

Объем заявленных инвестиций резидента	537,88 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	618,07 млн руб.
Период реализации	2017-2063 гг.

Дочернее предприятие одного из крупнейших в Российской Федерации производителей тканых и нетканых полимерных материалов различного назначения – ООО «Гекса – нетканые материалы».

Компания производит современные высокопрочные полипропиленовые тканые материалы широкого спектра применения в дорожном строительстве, а также в сельском хозяйстве и при общестроительных работах. Продукция предприятия используется на нефтяных, газовых месторождениях и в других отраслях российской экономики, а также поставляется в Казахстан и Беларусь. Производственный комплекс площадью более 7 тыс. кв. м может изготавливать до 300 тонн геосинтетических материалов в месяц.

В 2024 году завод начнет выпуск новой продукции – гидропароизоляции для малоэтажного строительства, применяющейся для комплексной защиты конструкций зданий от внешней и внутренней влаги.

АО «РЫБНЫЕ КОРМА»

www.fish-feed.ru



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство корма для аквакультуры и домашних животных

Объем заявленных инвестиций резидента	2458,7 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	1933,7 млн руб.
Период реализации	2018-2063 гг.

Масштабный российский стартап по производству кормов для аквакультуры и домашних животных, задача которого — производство глобально конкурентных кормов с использованием результатов актуальных научных исследований во всём мире. Продукция предприятия – корма для осетра, сома, форели, лосося и других видов рыб.

Проектная мощность завода — 50 тыс. тонн в год. На сегодняшний день запущена в эксплуатацию первая очередь, рассчитанная на 25 тыс. тонн кормов для индустриальной аквакультуры, идет тестовый запуск. В конце 2024 года запланирован монтаж и запуск в эксплуатацию второй очереди.

Команда проекта объединяет экспертов отрасли, имеющих многолетний опыт работы на крупных предприятиях по производству экструдированных кормов, что позволяет применять лучшие мировые и российские практики. Компания использует последние научные достижения, применяя академический опыт исследований в области аквакультуры и апробации кормов.



ОЭЗ ППТ «ДОБРОГРАД-1»

Владимирская область

ОЭЗ «Доброград-1» - динамично развивающаяся промышленная площадка в центре Европейской России. ОЭЗ «Доброград–1» располагается во Владимирской области, в 240 км от Москвы и всего в 5 км от города Доброград, занимает площадь 211 га. Выгодное местоположение позволяет ОЭЗ «Доброград-1» находиться в центре экономической жизни России. В радиусе 750 км проживает более 1/3 населения России. Это дает будущим резидентам возможность выбора лучших поставщиков и новых рынков сбыта, построения гибкой логистической системы и создания эффективной модели производства в целом.

С момента создания реализован масштабный комплекс организационно-технических, проектно-планировочных, маркетинговых мероприятий. Проведены отраслевые исследования, региональный форсайт, разработана методика презентационного продвижения и установления инвестиционных контактов с целевыми аудиториями. Созданы необходимые инфраструктурные объекты, инженерные мощности, привлечены инвесторы, строятся промышленные предприятия.

Заключено и конструктивно реализуется Соглашение между Минэкономразвития РФ, Федеральной таможенной службой России и Управляющей компанией «Доброград-1» для создания зоны контроля с возможностью применения таможенной процедуры свободной таможенной зоны, предоставляющей значительные преференции резидентам ОЭЗ.

ОЭЗ развивается без использования средств федерального и регионального бюджетов («частная форма»), что позволяет оперативно принимать эффективные решения, создавать индивидуальные «дорожные карты» оптимальные для проектов каждого инвестора. Это первая особая экономическая зона во Владимирской области и одна из самых молодых частных ОЭЗ в России.

ОЭЗ «Доброград-1» развивается в одной агломерации с городом Доброград в формате общности целей и интересов: комфорт для жизни, эффективность разноплановой деятельности, вовлеченность в процессы создания базовых человеческих ценностей – колоссальный потенциал успеха в любом направлении. Каждый резидент получает возможность использовать комплекс услуг не только для бизнеса, но и жилищных, социальных сервисов, присущих современному городу.

Партнёрское развитие города Доброград, строящегося на частные инвестиции (единственного в России), и «частной» ОЭЗ – формирует уникальный потенциал для инвестиционного творчества.

К числу приоритетных направлений относится производство товаров и изделий для профилактики здоровья человека, - в настоящее время – 40 % резидентов реализуют проекты в данном направлении.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на 7 лет
- 5% с 8 по 12 год
- 13,5% с 13 года

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 2 до 150 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Доброград Агро»
- ООО Лаборатория «Светогор»
- ООО «ХЭС»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Производство медицинских изделий
- Пищевая промышленность
- Мебельное производство
- Производство электротехнических изделий

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 6

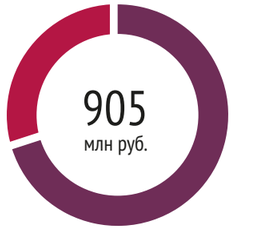
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 0

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 240 км

РАССТОЯНИЕ ДО ВЛАДИМИРА 45 км

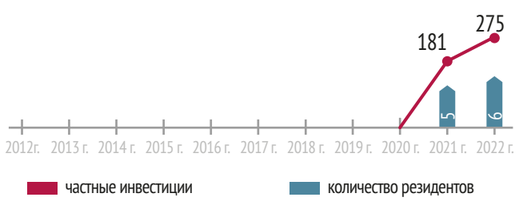
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 0% млн руб. 0 — Средства федерального бюджета
- 30,4% млн руб. 275 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0% млн руб. 0 — Средства регионального бюджета
- 69,6% млн руб. 630 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 59,5% млн руб. 5 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 4,8% млн руб. 0,4 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 35,7% млн руб. 3 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 36

Плановый показатель к 2030 г. 3 000

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) 23 500 млн руб.

КОЛИЧЕСТВО ЯКОРНЫХ РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) 20



АНТИПОВ
Денис Валерьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Доброград-1»

Площадь земельного участка в 2021 г.	211,6 га
Арендопригодная площадь	179 га
Мощность объектов электроснабжения	0,2 МВт
Мощность объектов водоснабжения	416 м³/ч
Мощность объектов газоснабжения	1 200 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Маркетинговые исследования
- Технологические услуги
- Инжиниринговые услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Образовательные и тренинговые услуги
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

601967, Владимирская область, мкр-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград, б-р Звездный, зд. 1, помещ. 20, 2 этаж.
Телефон: +7 (495) 161-69-16
Официальный сайт: https://sezdobrograd.com/
E-mail: info@sezdobrograd.com

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	15 000-23 000 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	5,8 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	31,7 руб/м³
Стоимость водоотведения*	39,3 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	6 600 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

hes-hp.ru

ООО «ХОУМ ЭЛЕКТРО СИСТЕМС»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание предприятия по производству тепловых насосов. Высокотехнологичный монтаж фреоновых контуров, изготовление и монтаж электрики и электроники, стендовые испытания

Объем заявленных инвестиций резидента	2 655 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	250 млн руб.
Период реализации	2021-2030 гг.

Один из лидеров России по производству тепловых насосов и кондиционеров. Комплексный подход к разработке, высокотехнологичному производству и испытаниям. Обеспечение внедрения в производство инновационной продукции, адаптация её к рынкам потребления.





ООО «МЕЖДУНАРОДНЫЕ МЕБЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание одного из крупнейших современных предприятий по производству мебели и товаров для дома и здорового сна

Объем заявленных инвестиций резидента	5 633 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	17 млн руб.
Период реализации	2023-2032 гг.

Производство сырья, компонентов и готовых товаров для сна, мебели для спальни, мягкой и корпусной мебели, сопутствующих изделий. Исследование и разработка новых видов продукции. Организация внешне–экономической деятельности.



ОЭЗ ППТ «ИВАНОВО»

Ивановская область

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Машиностроение
- Легкая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ 2021 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 7

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 0

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 275 км

РАССТОЯНИЕ ДО ВЛАДИМИРА 0 км

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2021 г. № 1615 принято решение о создании на территории Ивановской области особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Иваново» (далее – ОЭЗ ППТ «Иваново»).

ОЭЗ ППТ «Иваново» состоит из двух частей общей площадью 153 га – 53,2 га в Иванове и 99,7 га – в Родниках.

25.10.2021 года подписано Соглашение о создании на территориях муниципальных образований «городской округ Иваново» и «Родниковский муниципальный район» Ивановской области ОЭЗ ППТ «Иваново».

17.11.2021 года подписано Соглашение о передаче полномочий по управлению особой экономической зоной Правительству Ивановской области.

В 2021 году заключено 3 соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности на территории ОЭЗ ППТ «Иваново» с ООО «Унтекс Родники», ООО «Трикотаж Натали», АО «Родники-Текстиль».

В 2022 году заключено 4 соглашения с ООО «МК Профессионал», ООО «Суртекс Родники», ООО «Неоакустик», ООО «РУСБИО».

Создание инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Иваново» планируется в период 2022–2024 годов за счёт привлечения инфраструктурного бюджетного кредита на финансирование затрат на инженерные сети и коммуникации по водоснабжению, водоотведению, газоснабжению, электроснабжению, строительство дороги.

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 0% / млн руб. 0 — Средства федерального бюджета
- 97,1% / млн руб. 5 737 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0% / млн руб. 0 — Средства регионального бюджета
- 2,9% / млн руб. 169 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ В 2022 ГОДУ 5 737 млн руб.

ПЛАНОВЫЙ ПОКАЗАТЕЛЬ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) К 2030 ГОДУ 12 600 млн руб.

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 8,7% / млн руб. 66 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 5,3% / млн руб. 40 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 86,0% / млн руб. 652 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 5,5% / млн руб. 14 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 94,5% / млн руб. 239 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% / млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 0% / млн руб. 0 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 1 251
- Выручка резидентов, 2021 г. 9 809 млн руб.
- В том числе от экспорта 38 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ 7,8 млн руб/чел.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС



[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.



ВОЛКОВ Андрей Иольевич

Генеральный директор АО «УК «ОЭЗ «Иваново»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Услуги строительного контроля (технического надзора)

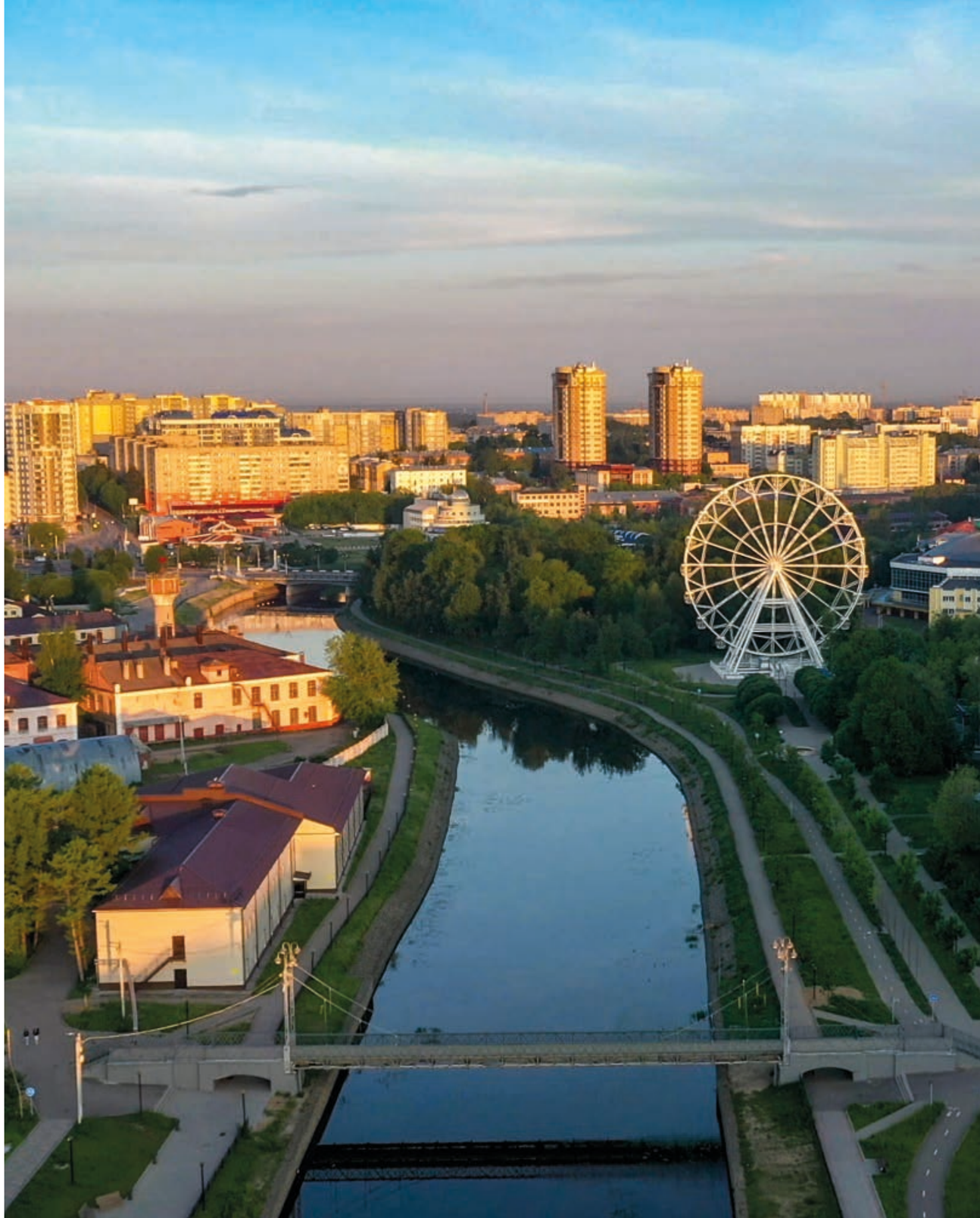
КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

153000, г. Иваново, Шереметевский проспект, д. 85г, 3й этаж
Телефон: +7 (800) 234-23-06
Официальный сайт: https://oez-ivanovo.ru/
E-mail: info@aaiir.ru

Площадь земельного участка в 2022 г.	152,9 га
Арендопригодная площадь	102,8 га
Мощность объектов электроснабжения	17 МВт
Мощность объектов водоснабжения	1 240 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	2 075 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	96 Гкал/ч

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	1 036,83 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	69,122 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	5,9 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	3,46 руб/м³
Стоимость водоотведения*	18,88 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	3 012,73 руб./Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.





ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ»

Орловская область

ОЭЗ «ОРЁЛ»
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

ОЭЗ ППТ «Орел» создана в 2019 году на территории Мценского района Орловской области на основе индустриального парка «Зеленая роща». Это подготовленный для реализации инвестиционных проектов земельный участок, включающий базовые объекты инфраструктуры, достаточные для размещения первых резидентов. Удачное расположение и наличие развитой сырьевой базы открывает широкие возможности перед пищевыми производствами и перерабатывающими предприятиями. Преимущества ОЭЗ ППТ «Орел»: хорошая транспортная доступность, наличие квалифицированных кадровых ресурсов, высокая готовность всей инфраструктуры ОЭЗ, все необходимые разрешительные документы, пакет налоговых и таможенных льгот. ОЭЗ ППТ «Орел» специализируется на следующих видах деятельности:

приборостроение и электроника; машиностроение, металлургия, металлообработка; производство строительных материалов; фармацевтическая промышленность; пищевая и перерабатывающая промышленность; логистика. Ключевыми приоритетами развития ОЭЗ ППТ «Орел» являются: создание объектов инфраструктуры; заполнение площадки резидентами; развитие цепочки добавленной стоимости.

В 2022 году в качестве резидентов ОЭЗ ППТ «Орел» было зарегистрировано 3 новых резидента: ООО «Артико Керамикс», ООО «Орловский завод сухих смесей», ООО «Эрго». Резидент ОЭЗ ООО «РК-Премикс» получило разрешение на ввод в эксплуатацию своего промышленного объекта. Всего на территории ОЭЗ ППТ «Орел» зарегистрировано 7 резидентов.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

- Вне территории ОЭЗ — 17% (в 2020-2024 гг.)
- Для резидентов ОЭЗ:
  - 0% в течение5 лет
  - 5% следующие 5 лет
  - 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ — 2,2%
- Для резидентов ОЭЗ:
  - 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ — 1,5%
- Для резидентов ОЭЗ:
  - 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

- Вне территории ОЭЗ — от 15 до 150 руб/л.с.
- Для резидентов ОЭЗ:
  - 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Артико Керамикс»

Ceramisia

▼ ООО «ТРИ ТОЧКИ МАНУФАКТУРИНГ»

Tri Tochki
GLONASS & GPS Monitoring

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Электроника
- Приборостроение
- Автомобилестроение
- Строительные материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2019 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 6

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 300 км

РАССТОЯНИЕ ДО ОРЛА 35 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 0% | млн руб. | 0 — Средства федерального бюджета
- 97,2% | млн руб. | 906 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 2,8% | млн руб. | 26 — Средства регионального бюджета
- 0% | млн руб. | 0 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 76,9% | млн руб. | 30 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 0% | млн руб. | 0 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 23,1% | млн руб. | 9 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 0% | млн руб. | 0 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 100% | млн руб. | 3 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% | млн руб. | 0 — По уплате страховых взносов
- 94,6% | млн руб. | 0 — По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 16

Плановый показатель к 2030 г. 1 883

Выручка резидентов, 2022 г. 0 млн руб.

В том числе от экспорта 0 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 0 млн руб/чел.



ЧЕРНОВА Лариса Ивановна

Генеральный директор АО «Корпорация развития Орловской области»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

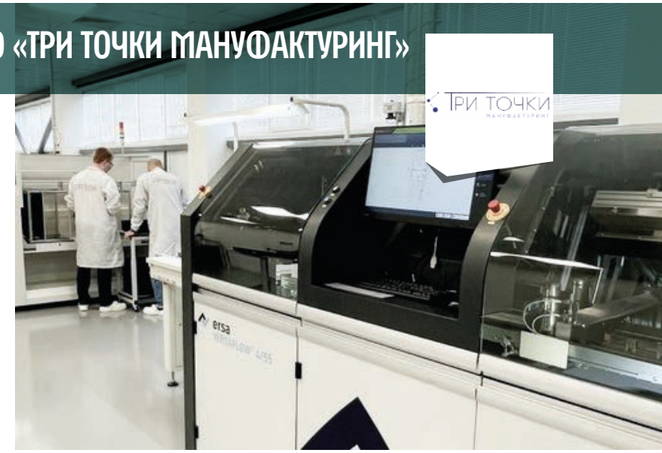
303030, Орловская обл., Мценский р-н, ОЭЗ ППТ «Орёл»
Телефон: +7 (4862) 76-00-18
Официальный сайт: https://oezorel.ru/
E-mail: office@park57.ru

Площадь земельного участка в 2022 г.	182,1 га
Арендопригодная площадь	114,3 га
Мощность объектов электроснабжения	10 МВт
Мощность объектов водоснабжения	1 042 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	1 800 м³/ч
Мощность объектов газоснабжения	6 500 м³/ч
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	731,09 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	8,37 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	38,20 руб/м³
Стоимость водоотведения*	49,14 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	7 832,42 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://factory.ttri.ru/

ООО «ТРИ ТОЧКИ МАНУФАКТУРИНГ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Завод по производству радиоэлектронного оборудования

Объем заявленных инвестиций резидента	145 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	162 млн руб.
Период реализации	2021-2023 гг.

ООО «Три Точки Мануфактуринг» (ООО «ТТМ») – российское производство радиоэлектронного оборудования с собственной командой инженеров и радиотехников. Предприятие специализируется на производстве электронного оборудования и разработке IT-решений для ведущих международных автоконцернов, а также оказывает услуги контрактной сборки. Завод оснащен новейшим современным оборудованием с применением технологии бережливого производства, а система контроля качества отвечает Российским и международным стандартам. Это позволяет осуществлять работы полного цикла от идеи до серийного производства.

Также ООО «ТТМ» является дочерней компанией российского холдинга ООО «Три Точки» с богатой историей.

ООО «ГРАНД ФРАЙЗ»

https:/gfdrinks.ch/ru



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Комплекс зданий и сооружений по переработке картофеля мощностью до 120 тысяч тонн готовой продукции в год в Мценском районе Орловской области

Объем заявленных инвестиций резидента	17 500 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	0 млн руб.
Период реализации	2023-2025 гг.

Организация производства глубокой переработки картофеля и выпуска картофеля фри, картофельных долек, оладий и картофельных хлопьев.



ОЭЗ ППТ «КУЛИБИН»

Нижегородская область

Особая экономическая зона «Кулибин» была создана в мае 2020 года на территории г.о.г. Дзержинск. Управляющей компанией ОЭЗ является АО «Корпорация развития Нижегородской области». Принимая во внимание востребованность территории ОЭЗ «Кулибин», в марте 2023 года она была увеличена в 10 раз, с 72 до 724,7 га.

На сегодняшний день в состав ОЭЗ «Кулибин» входят:

- три частные площадки (территория АО «ДПО Пластик» - 72,3 га, территория АО «ИП «Ока-Полимер» - 190,7 га; территория ООО «Синтез ОКА» - 45 га), обеспеченные всей необходимой инфраструктурой;
- а также государственная территория площадью 416,7 га, которая до конца 2024 года также будет полностью обеспечена инженерной и транспортной инфраструктурой.

Также до конца 2024 года на государственной площадке будет введен в эксплуатацию промышленно-производственный комплекс площадью 27 557 тыс. кв. м, состоящий из девяти производственно-офисных зданий, которые резидент сможет арендовать или приобрести для организации своего производства.

Кроме того, на территории ОЭЗ «Кулибин» ведется строительство «Технопарка H2O», который создаст новый современный формат лабораторных площадей, позволяющий проводить испытания новых видов продукции, улучшать ее свойства, а также повышать качество. Строительство планируется завершить в марте 2024 года.

Инфраструктура «Технопарка H2O» будет включать в себя лабораторный комплекс, центр коллективного пользования оборудованием, офисные помещения и переговорные комнаты.

Расширение территории ОЭЗ продолжает реиндустриализацию Дзержинского промышленного узла, которая позволит восстановить структуру и кооперационные связи химического кластера, а также сформировать новые производственные цепочки в области фармацевтики, автокомпонентов, производств материалов, основой которых являются полимеры и многих других направлений.

Пользуясь всеми преимуществами ОЭЗ «Кулибин», предприятия смогут создать для себя экосистему по эффективному трансферу научных разработок в реальное производство.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

- 2% на 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 14,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

- 0% на 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

- 0% на 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ

- от 9 до 150 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ

- 0% на 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Пластматика»
- ООО «ХОМА АДГЕЗИВ»
- ООО «РусСилика»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Изделия из композитных материалов
- Автокомпоненты
- Логистика
- Фармацевтическая продукция

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 7

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 400 км

РАССТОЯНИЕ ДО НИЖНЕГО НОВГОРОДА 30 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 0% млн руб. 0 — Средства федерального бюджета
- 100% млн руб. 1 066 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0% млн руб. 0 — Средства регионального бюджета
- 0% млн руб. 0 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 47,8% млн руб. 77 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 50,9% млн руб. 82 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 1,3% млн руб. 2 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 0% млн руб. 0 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 100% млн руб. 47 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 94,6% млн руб. 0 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом — 218
- Выручка резидентов, 2022 г. — 1 076 млн руб.
  В том числе от экспорта — 9 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ — 4,9 млн руб/чел.



ИЩЕНКО
Игорь Владимирович

Генеральный директор АО «Корпорация развития Нижегородской области»

Площадь земельного участка в 2022 г.	72,3 га
Арендопригодная площадь	28 га
Мощность объектов электроснабжения	31 МВт (план)
Мощность объектов водоснабжения	250 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	250 м³/ч (план)
Мощность объектов теплоснабжения	20,8 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	2 261 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Образовательные и тренинговые услуги
- Инжиниринговые услуги
- Технологические услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

606000 г. Дзержинск, ул. Игумновское шоссе, д. 15А
Телефон: +7 (831) 469-03-60
Официальный сайт: www.sezkulibin.ru
E-mail: krno@nn-invest.ru

Стоимость электроснабжения*	7,07 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	37,38-141,65 руб/м³
Стоимость водоотведения*	139,01 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	144 руб/Гкал
Стоимость газоснабжения*	7,8 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://sintez-oka.com/

ООО «МОНАМИН»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание универсальной установки производства алкилэтаноламинов мощностью 15 тыс. тонн в год

Объем заявленных инвестиций резидента	2 392 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	2 000 млн руб.
Период реализации	2019-2023 гг.

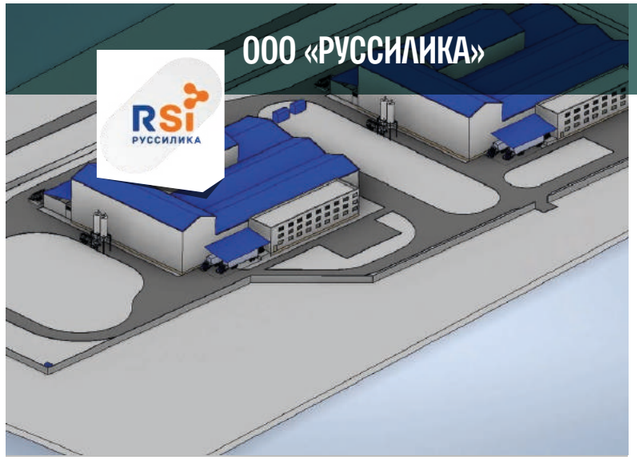
Целью настоящего проекта является расширение существующих мощностей группы компаний «Синтез ОКА» по производству алкилэтаноламинов (метилдиэтаноламин (МДЭА) и диметилэтаноламин (ДМЭА)) на 15 000 тонн/год.

Проект направлен прежде всего на сохранение технологического суверенитета России в области очистки природного газа от кислых примесей и производстве СПГ. Кроме того, проект призван создать сырьевую базу для развития производства катионных флокулянтов.

Дополнительным драйвером роста потребления МДЭА будут являться проекты по декарбонизации и снижению углеродного следа производимой продукции, так как МДЭА является основным сорбентом, который применяется для удаления CO2 из дымовых и технологических газов.

Проект реализуется на территории промышленной площадки ООО «Синтез ОКА» в Восточном промышленном районе г. Дзержинска, Нижегородская область. Ввод в эксплуатацию запланирован на 15 декабря 2023 года.

ООО «РУССИЛИКА»



https://www.rus-silica.com

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание производства микронизированных силикагелей и стабильных силиказолей

Объем заявленных инвестиций резидента	7 412,6 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	4 126,19 млн руб.
Период реализации	2022-2025 гг.

ООО «РусСилика» – современный промышленный комплекс по производству микронизированных силикагелей и стабильных силиказолей.

Продукция ООО «РусСилика» внесена Минпромторгом России в перечень приоритетных проектов по производству малотоннажной и среднетоннажной химической продукции, которые оказывают комплексное влияние на развитие смежных отраслей экономики.

Основной целью реализации проекта является создание производства микронизированных силикагелей и стабильных силиказолей.



ОЭЗ ППТ «КАШИРА»

Московская область

ОЭЗ ППТ «Кашира» предлагает земельные участки общей площадью порядка 500 Га, оснащенные всей необходимой инфраструктурой и энергоресурсами по выгодным тарифам, для строительства производственных предприятий разной направленности.

Ведется активная работа по строительству инфраструктуры для проектов 4 резидентов ОЭЗ. И проектирование сетей для проектов, еще не получивших статус резидента.

ООО «УК Кашира-Парк» осуществляет комплексное управление ОЭЗ ППТ «Кашира». Привлечение резидентов осуществляется с помощью всех возможных ассоциаций, торговых палат, профильных организаций и органов власти всех уровней.

Управляющая компания оказывает полный перечень услуг потенциальным резидентам ОЭЗ. В частности, услуги по сопровождению проектов на стадии проектирования, согласования с уполномоченными органами власти, консультации по налоговым, правовым вопросам и мерам государственной поддержки, помощь в привлечении инвестиций в проекты (государственные институты и банки).

В 2021 году два крупных проекта получили статус резидента ОЭЗ ППТ «Кашира»: ООО «НОВАТЭК-СПГ топливо Кашира» и ООО «Пластос». Было положено начало строительству инфраструктуры для этих проектов.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ: 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ: 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 9 до 500 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ: 0% на срок до 5 лет

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Информационно-коммуникационные технологии
- Пищевая промышленность

ГОД СОЗДАНИЯ 2019 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 4

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 100 км

РАССТОЯНИЕ ДО КРАСНОГОРСКА 122 км

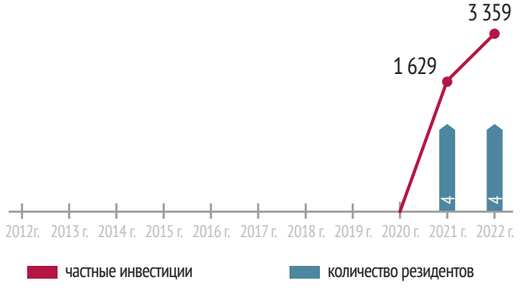
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 0% млн руб. 0 — Средства федерального бюджета
- 89,8% млн руб. 3 359 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0% млн руб. 0 — Средства регионального бюджета
- 10,2% млн руб. 380 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 0% млн руб. -44 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 0% млн руб. 0 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 100% млн руб. 308 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 0% млн руб. 0 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 100% млн руб. 2 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 94,6% млн руб. 0 — По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 658

Выручка резидентов, 2022 г. 1 410 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 2,1 млн руб/чел.



ЗУБОВ
Дмитрий Александрович

Генеральный директор ООО «УК Кашира-Парк»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Образовательные и тренинговые услуги
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Технологические услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Инжиниринговые услуги
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

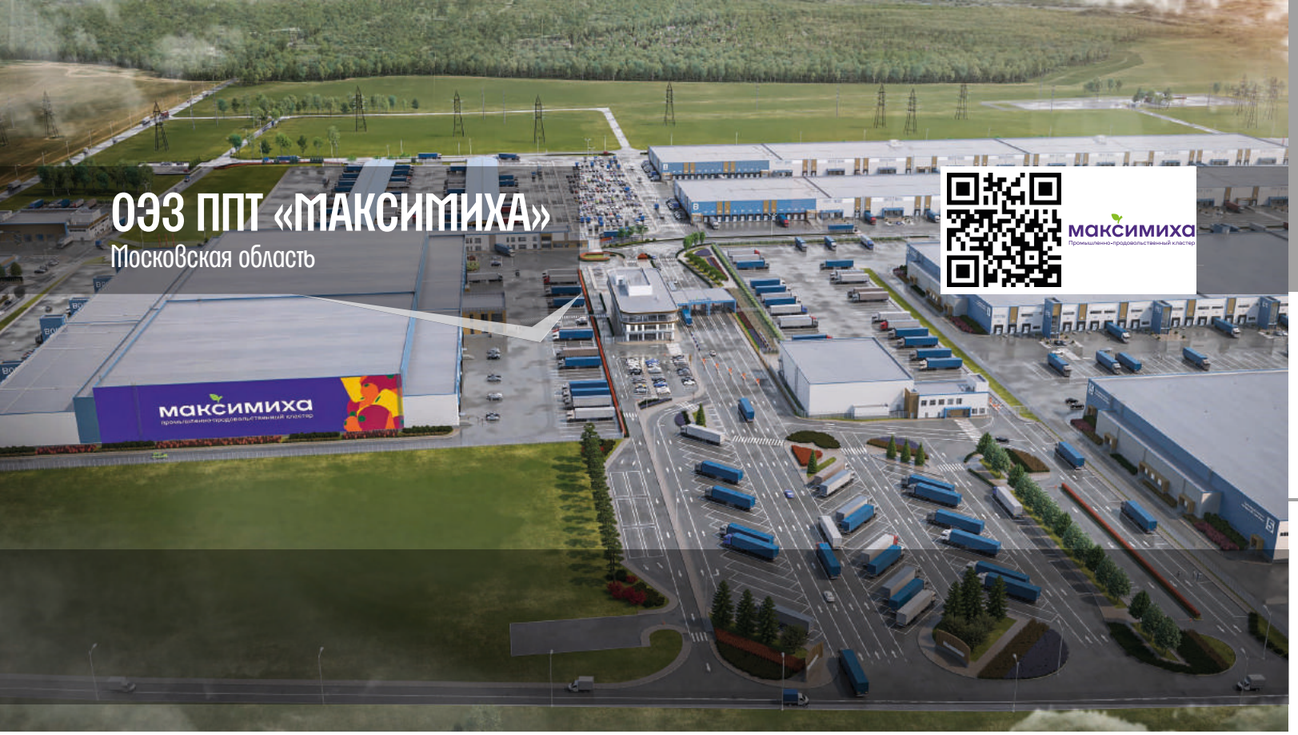
142941, МО, г. Кашира, п.Новоселки, ул.Лазарева, уч.2, пом.83
Телефон: +7 (495) 620-63-45
Официальный сайт: www.oezkashira.com
E-mail: zd@kashirapark.com

Площадь земельного участка в 2022 г.	491,7 га
Арендопригодная площадь	374,16 га
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	30 000 тыс. руб/га

Стоимость электроснабжения*	4,92 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	34,22 руб/м^3
Стоимость водоотведения*	26,82 руб/м^3
Стоимость газоснабжения*	6 814 руб/1000 м^3*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.





ОЭЗ ППТ «МАКСИМИХА»

Московская область

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Максимиха» создается как профессиональная производственно-логистическая площадка общей площадью 2236 га на территории городского округа Домодедово Московской области.

Особенностью ОЭЗ ППТ «Максимиха» является близкое расположение к крупнейшим рынкам сбыта Москвы и Московской области (45 км до МКАД в южном направлении, в непосредственной близости от Каширского шоссе, трассы М-4 «Дон» и большого кольца Московской железной дороги).

ОЭЗ ППТ «Максимиха» создается как проект Greenfield, «с нуля», на неосвоенной территории. Бюджетные инвестиции в создание инфраструктуры ОЭЗ ППТ «Максимиха» не предусмотрены, освоение территории осуществляется за счет частных средств инвесторов.

Основные стратегические цели развития ОЭЗ ППТ «Максимиха»:

- создание благоприятных условий для развития высокотехнологичных производственных, агропромышленных, логистических компаний и экспортно-ориентированных хабов;
- создание высокотехнологичных обрабатывающих производств с высоким уровнем добавленной стоимости;
- создание крупного промышленно - продовольственного кластера на территории Московского региона;
- достижение лидирующих позиций на отечественном рынке и, в дальнейшем, на рынке стран СНГ в сфере транспортно-логистических перевозок.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- 5% следующие 6 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ
от 9 до 500 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ МЦ "Усады"

УСАДЫ
Мультимодальный центр

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Пищевая промышленность
- Высокотехнологичные обрабатывающие производства
- Логистика

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 2

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 91 км

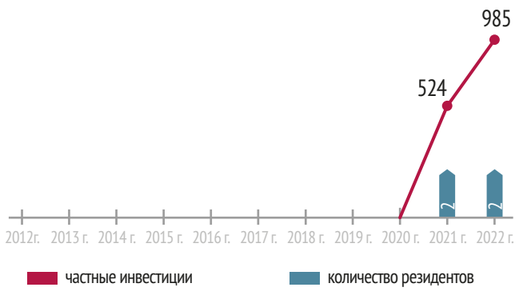
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 0% млн руб. 0 — Средства федерального бюджета
- 66,9% млн руб. 985 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0% млн руб. 0 — Средства регионального бюджета
- 33,1% млн руб. 487 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 87,8% млн руб. -144 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 0% млн руб. 0 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 12,2% млн руб. 20 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 0% млн руб. 0 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 100% млн руб. 0,1 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 94,6% млн руб. 0 — По уплате таможенных платежей



БАТАРОВА Юлия Юрьевна

Генеральный директор ООО ВТБ Недвижимость – управляющей организации ООО «Агропарк-Инфраструктура»

Площадь земельного участка в 2022 г. **2 235,5** га

Арендопригодная площадь **1 458,6** га

Мощность объектов электроснабжения **5,15** МВт

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

123112, Москва, Пресненская наб. 10 Блок А 7-ой этаж
Телефон: +7 (495) 543-99-83
Официальный сайт: http://maksimikha.ru/
E-mail: info@maksimikha.ru

Протяженность автомобильных дорог **1 154** м

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.





ПОЭЗ «ОЛЯ»

Астраханская область

Портовая особая экономическая зона создана в Астраханской области создана в Астраханской области в районе морского порта Оля по поручению Президента Российской Федерации В.В. Путина в рамках комплексных мероприятий по развитию международного транспортного коридора «Север-Юг». Она является единственной портовой ОЭЗ России на Каспии и создана в целях стимулирования создания современных портовых и логистических мощностей для наращивания грузооборота.

В настоящее время развитию МТК «Север-Юг» уделяется особое внимание. Он является основным маршрутом для перевозки грузов из Индии, Юго-Восточной Азии, Африки и стран Ближнего Востока, минуя Суэцкий канал. Основные преимущества МТК «Север – Юг» перед другими маршрутами и, в частности, перед морским маршрутом через Суэцкий канал, заключаются в сокращении в два и более раза расстояния перевозок, что позволяет грузоотправителям экономить на времени и стоимости перевозки.

Площадь портовой ОЭЗ – 644,4 га.

В рамках проекта будет проведена инженерная подготовка территории, строительство объектов водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения и транспортной инфраструктуры. Будут построены производственно-эксплуатационная база, пожарное депо и другие объекты.

Резидент портовой ОЭЗ может осуществлять как портовую деятельность, так и строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов инфраструктуры порта.

Согласно Федеральному закону от 22.07.2005 №116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» режим портовой ОЭЗ предполагает предоставление резидентам налоговых льгот и таможенных преференций.

Резиденты портовой ОЭЗ не облагаются НДС и пользуются льготными ставками по налогам на прибыль, имущество, а также земельному и транспортному налогам. Также на территории портовой ОЭЗ действует режим свободной таможенной зоны.

Якорный резидент портовой ОЭЗ ООО «ПЛК «Каспий» реализует проект по строительству современного порта с контейнерным терминалом (общий объем инвестиций – более 27 млрд рублей, планируемый грузооборот к 2031 году – около 8 млн тонн). Перспективность проекта подтвердила немецкая компания Hamburg Port Consulting, оценившая грузооборот нового порта в 19 млн тонн к 2050 году. Заинтересованность участия в проекте выражают крупные международные логистические компании.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли

- Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)
- Для резидентов ОЭЗ 2% на 10 лет, 10% далее с 11 года

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ 2,2%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 12 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ 1,5%
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

с момента получения статуса резидента

- Вне территории ОЭЗ от 5 до 300 руб/л.с.
- Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 12 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ПЛК Каспий

CASPY

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Судостроение
- Приборостроение
- Машиностроение
- Нефтегазовое оборудование

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 2

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 300 км

РАССТОЯНИЕ ДО АСТРАХАНИ 75 км

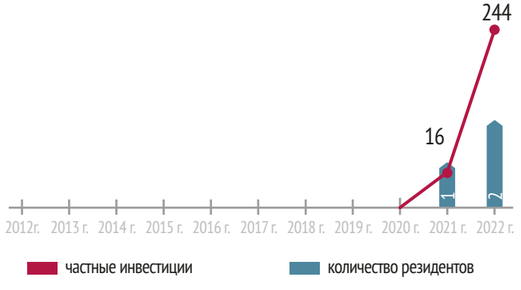
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 0% млн руб. 0 — Средства федерального бюджета
- 56,9% млн руб. 244 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 2,4% млн руб. 19 — Средства регионального бюджета
- 38,7% млн руб. 166 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 81,2% млн руб. -13 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 18,8% млн руб. 3 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 0% млн руб. 0 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 29

КОЛИЧЕСТВО ЯКОРНЫХ РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) 20



МИЛУШКИН Сергей Юрьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Лотос» (управляющей компании ПОЭЗ «Оля»)

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Образовательные и тренинговые услуги
- Инжиниринговые услуги
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

414000, г. Астрахань, ул. Фиолетова, д. 7, помещ. 24
Телефон: 8 (8512) 513266
Официальный сайт: http://www.sezlotos.ru/
E-mail: lotos@sezlotos.ru

Площадь земельного участка в 2022 г.	644 га	Стоимость электроснабжения*	7,17 руб/кВт*ч
Арендопригодная площадь	410,2 га	Стоимость водоснабжения*	88,12 руб/м^3
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	29,48 тыс. руб/га	Стоимость водоотведения*	99,74 руб/м^3
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	9,82 тыс. руб/га	Стоимость газоснабжения*	6 850 руб/1000 м^3*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

www.caspyplc.ru

ООО «ПЛК «КАСПИЙ»

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

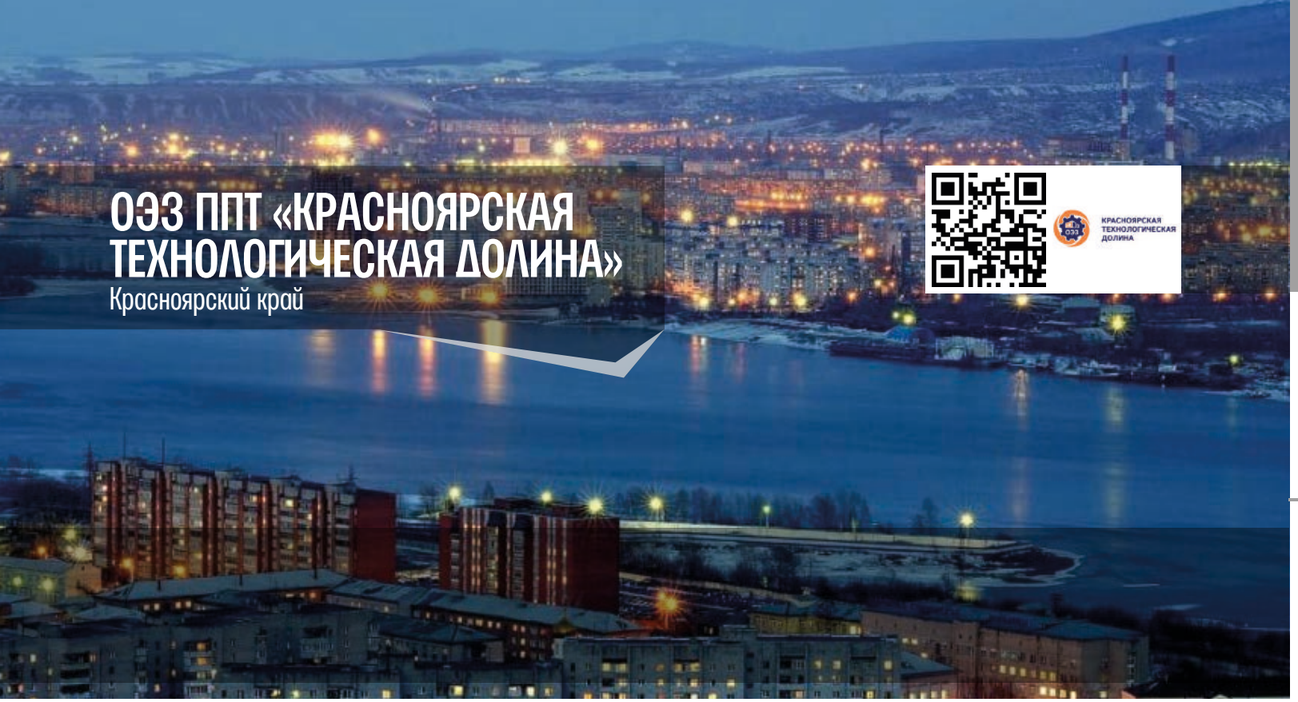


Объем заявленных инвестиций резидента	27 199,4 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	512 млн руб.
Период реализации	2021-2069 гг.

ООО «Портово-логистическая компания «Каспий» создана для реализации инфраструктурного проекта по строительству и эксплуатации нового многофункционального портово-логистического комплекса, расположенного на территории портовой особой экономической зоны в Лиманском районе Астраханской области. Грузооборот будущего комплекса к 2050 году потенциально составит 19 млн тонн.

Портово-логистический комплекс «Каспий» расположится в центре международного транспортного коридора «Север-Юг». Наращивание портовых мощностей на Каспии окажет синергетический эффект в развитии смежных промышленных и сельскохозяйственных отраслей, будет способствовать увеличению внутреннего и экспортного товарооборота, обеспечит дополнительный экономический рост Астраханской области и в регионе в целом.





ОЭЗ ППТ «КРАСНОЯРСКАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОЛИНА»

Красноярский край

ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» создана на территории города Красноярска с опорой на производственный технологический потенциал ведущих предприятий цветной металлургии России – Красноярского алюминиевого завода (далее также – КрАЗ) и Красноярского металлургического завода (далее также – КраМЗ).

Основная цель создания ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» – локализация производств и развитие обрабатывающих отраслей Красноярского края посредством создания на территории ОЭЗ современных промышленно-производственных комплексов, способных обеспечить производство высокотехнологичной продукции в целях удовлетворения потребностей российской экономики, импортозамещения и стимулирования экспорта; создание условий для привлечения масштабных российских и иностранных инвестиций, ускорения социально- экономического развития региона, повышения уровня и качества жизни населения, обеспечения роста налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» создается также в целях реализации Стратегии развития цветной металлургии России на 2014-2020 годы и на перспективу до 2030 года, утвержденной приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 05.05.2014 № 839 Основными задачами создания ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» являются:

• стимулирование спроса на содержащую алюминий продукцию, расширение сферы применения алюминия, рост компетенций в производстве высокотехнологичной продукции; увеличение глубины переработки первичного алюминия и рост объемов производства алюминиевых изделий;

• обеспечение импортозамещения через предоставление российскому промышленному комплексу широкого спектра готовой машиностроительной продукции, алюминиевой продукции, продукции и услуг предприятий других отраслей экономики;

• развитие международной кооперации и расширение сфер присутствия продукции российских предприятий на мировых рынках; увеличение вовлеченности российской промышленности в мировые технологические цепочки и международную кооперацию;

• создание условий для формирования на базе ОЭЗ крупных производственных кластеров в долгосрочной перспективе и привлечения новых прямых иностранных инвестиций и передовых технологий;

• диверсификация отраслевой структуры экономики Красноярского края за счет создания новых высокотехнологичных производств; создание новых конкурентных рабочих мест;

• снижение инвестиционных рисков и издержек для инвесторов и повышение инвестиционной привлекательности Красноярского края путем создания условий для масштабного привлечения инвестиций в промышленность края;

• использование лучших международных практик концентрации и синергии алюминиевых производств по примеру таких стран, как Китай, Индия, Канада и др.

В настоящее время получили статус резидента, с которыми заключены соответствующие соглашения на осуществление деятельности в рамках ОЭЗ 5 предприятий – АО «Спецтехномаш», ООО «Хенкон Сибирь», ООО «Сибирские алюминиевые диски», ООО «Фабрика Феникс», ООО «Сибирский профиль».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Обрабатывающая промышленность
- Металлургия
- Машиностроение
- Продукция для строительства

ГОД СОЗДАНИЯ 2020 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 5

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 1

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 4 178 км

РАССТОЯНИЕ ДО КРАСНОЯРСКА 12 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

318% млн руб. 99
Внебюджетные инвестиции резидентов

69% млн руб. 220
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



70,0% млн руб. 1622
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

24,1% млн руб. 558
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

6,0% млн руб. 138
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



0% млн руб. 0
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

100% млн руб. 2
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

94,6% млн руб. 0
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 7



ЧЕРНОВ
Андрей Вениаминович

Генеральный директор АО «КрасЭКо»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Обслуживание объектов благоустройства
- Технологические услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

660049, г. Красноярск, пр. Мира, д. 10, пом. 55
Телефон: +7 (391) 290-23-23
Официальный сайт: https://krasdolina.ru/
E-mail: mail@krasdolina.ru

Площадь земельного участка в 2022 г.	247,4 га
Арендопригодная площадь	55,2 га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	163 тыс. руб/га
Стоимость электроснабжения*	6,68 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	30,94 руб/м³
Стоимость водоотведения*	20,09 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	3 615,88-4 497,92 руб/Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

ООО «СИБИРСКИЕ АЛЮМИНИЕВЫЕ ДИСКИ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация нового производства литых алюминиевых колесных дисков

Объем заявленных инвестиций резидента	2 279,2 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	43,8 млн руб.
Период реализации	2022-2026 гг.

Компания «Сибирские алюминиевые диски» создана для реализации инвестиционного проекта «Организация нового производства литых алюминиевых колесных дисков» в особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Красноярская технологическая долина». На текущий момент компания выполняет проектирование и строительство нового производства и не ведет производственной деятельности.

Проект направлен на импортозамещения и развитие колесного бизнеса В РФ.

Цель: вывод на рынок конкурентной продукции из алюминиевых сплавов в объеме 1,5 млн. колёс в год с высокими потребительскими свойствами, ориентированной на OEM производства, локализованные в РФ.

В рамках проекта будет создано 595 рабочих мест.

Будет организован полный цикл производства алюминиевых литых колесных дисков, от приготовления сплава из первичного алюминия до покраски и упаковки готовой продукции.

Продукция нового производства будет направлена как на внутренний рынок, так и на автозаводы на территории РФ и стран содружества.





ОЭЗ ППТ «ГРОЗНЫЙ»

Чеченская Республика

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Пищевая промышленность
- Фармацевтическая промышленность
- Логистическая и ИТ-инфраструктура
- Производство промышленных и бытовых товаров

ГОД СОЗДАНИЯ 2019 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 4

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 500 км

РАССТОЯНИЕ ДО ГРОЗНОГО 3 км

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Грозный» (ОЭЗ ППТ «Грозный») создана на территории муниципального образования – городской округ «Город Грозный» Чеченской Республики на основании постановления Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2019 г. № 1809. Преимущества расположения ОЭЗ ППТ «Грозный»: выгодное географическое положение г. Грозного, развитая инфраструктура (наличие авиационного, железнодорожного и автомобильного транспорта), высокий уровень заинтересованности и поддержки в реализации проекта со стороны органов государственной власти Чеченской Республики, стабильный рост экономической активности региона (в том числе объемов строительства), наличие собственной сырьевой базы, а также доступ к сырьевой базе ближайших регионов для развития предприятий во всех отраслях специализации ОЭЗ.

Общая площадь территории ОЭЗ ППТ «Грозный» составляет 256,47 га. Территория ОЭЗ состоит из 2 участков, включающих в себя 7 кадастровых участков.

На территории ОЭЗ «Грозный» осуществляется создание объектов транспортной, социальной, инженерной, инновационной инфраструктуры, строительство заводов резидентами, в частности, ООО «Трубный поток переработка» осуществляет строительство завода по проИзводству стальной арматуры общей стоимостью более 1,2 млрд рублей. Также осуществляется реализация проекта по строительству завода по производству полимерных труб и комплектующих для сетей водо-, газо- и теплоснабжения, а также систем водоотвода и канализации.

Предполагается, что к 2028 г. объем инвестиций потенциальных резидентов ОЭЗ ППТ «Грозный» составит около 14,2 млрд руб. Будет создано не менее 1,5 тыс. рабочих мест.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ



[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



69,2% млн руб. 1 500
Средства федерального бюджета

13,2% млн руб. 287
Внебюджетные инвестиции резидентов

17,5% млн руб. 379
Средства регионального бюджета

0,1% млн руб. 0,2
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ (ПЛАН НА 10 ЛЕТ) 1 942

ИНВЕСТИЦИИ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) 3 930 млн руб.

КОЛИЧЕСТВО ЯКОРНЫХ РЕЗИДЕНТОВ (ПЛАН НА 01.01.2030 г.) 4

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



70,5% млн руб. 62
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

29,5% млн руб. 26
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0% млн руб. 0
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



0% млн руб. 0
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

100% млн руб. 11
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

94,6% млн руб. 0
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 28

Выручка резидентов, 2022 г. 59 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 2,1 млн руб/чел.



ЧИГАЕВ Умар Ахметович

Генеральный директор АО «Чеченнефтехимпром»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры и инженерных сетей
- Облуживание объектов благоустройства
- Обслуживание инженерных систем

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

364068, Чеченская Республика, г. Грозный, Шейх-Мансуровский район, ул. Химиков д.19, стр.1
Телефон: +7 (928) 891-87-91, +7 (8712) 2-06-26
Официальный сайт: https://oez-grozny.ru/
E-mail: oez.grozny@mail.ru

Площадь земельного участка в 2022 г.	256,5 га
Арендопригодная площадь	155,2 га
Мощность объектов электроснабжения	4,54 МВт/ч
Мощность объектов водоснабжения	846,1 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	45,16 м³/ч
Мощность объектов газоснабжения	19 119 м³/ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://tpp-met.ru/

ООО «ТРУБНЫЙ ПОТОК ПЕРЕРАБОТКА»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Проект по созданию производственного комплекса полного цикла по переработке бывшей в эксплуатации трубы

Объем заявленных инвестиций резидента	1 280 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	179,63 млн руб.
Период реализации	2021-2025 гг.

ООО «ТПП» - производственная компания, основным видом деятельности которой является переработка труб, бывших в эксплуатации с последующим выпуском изделий. В сотрудничестве с АО «Газстройпром», уполномоченной организацией, ответственной за процесс утилизации труб бывших в эксплуатации на объектах ПАО «Газпром», разработан вариант применения труб категории Б, согласно техническим условиям, разработанным и зарегистрированным в соответствии с действующим законодательством РФ.

В сегодняшней сложной геополитической ситуации предложения ООО «ТПП» по выпуску металлоконструкций и заготовок из труб категории Б по программе промышленного рециклинга для всех участников рынка является явным преимуществом с уменьшением себестоимости строительной продукции и как результат, меньшей ценой для конечного потребителя. Также, данное ценовое преимущество открывает широкий спектр для совершения экспортных операций со странами ближнего и дальнего зарубежья.

Конкурентным преимуществом ООО «ТПП» является создание единственного в Чеченской Республике производства по изготовлению стального арматурного проката, которое будет обеспечивать в полном объеме потребности региона в данном виде продукции.

ООО «ТРУБПЛАСТ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по выпуску полиэтиленовых труб и фитингов

Объем заявленных инвестиций резидента	1 043 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	0 млн руб.
Период реализации	2023-2024 гг.

Завод планирует производство материалов из полиэтилена, а именно полиэтиленовые трубы для сетей водоснабжения, газоснабжения, теплоснабжения и канализации, а также полиэтиленовых фитингов разных диаметров и размеров.

ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»

Москва



Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Технополис «Москва» (ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва») – специализированная территория развития промышленной и технико-внедренческой деятельности.

Целью развития ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» является формирование инновационной экосистемы города путем предоставления максимально благоприятных условий для размещения российских и зарубежных высокотехнологичных компаний. В 2022 году по основным направлениям деятельности промышленных инвесторов, получивших статус резидента особой экономической зоны «Технополис «Москва», а также одобрена наблюдательным советом ОЭЗ к присвоению статуса резидента 1 компания.

Особая экономическая зона, общая площадь которой составляет более 223,3 га, объединяет шесть площадок – одну в столичном районе Печатники, одну на востоке столицы (Руднево) и четыре в Зеленограде. Четыре площадки ОЭЗ – МИЭТ, Ангстрем, Микрон, Печатники – имеют действующую инфраструктуру (на продажу, для сдачи в аренду), на которой функционируют компании – резиденты ОЭЗ. Одна площадка – Алабушево предусмотрена для сдачи земельных участков в аренду резидентам для строительства собственных высокотехнологичных производств с правом последующего выкупа. В Алабушево построены три инновационных лабораторно-промышленных корпуса, готовые для размещения высокотехнологичных производств.

Доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ составила 90,4%. Количество резидентов ОЭЗ к концу 2022 года составило 90 компаний, среди которых 6 – с участием иностранного капитала. Общий объем выручки резидентов ОЭЗ в 2022 году вырос на 65% и составил 58 189 млн руб. против 35 306 млн руб. за 2021 год. Общий объём инвестиций резидентов в 2022 году увеличился на 12% и составил 31,9 млрд руб. по сравнению с 28,5 млрд руб. в 2021 году. Общий объем налоговых платежей за 2022 год составил 4 467 млн руб. Общий объем используемых резидентами ОЭЗ налоговых льгот за 2022 год, составил 1 941 млн. руб.

Всего за время работы столичной ОЭЗ резиденты вложили в экономику города более 95,78 млрд руб. За год резиденты создали 1 878 рабочих мест, общее количество сотрудников у резидентов ОЭЗ составило 9 716, что на 13% больше аналогичного показателя на конец 2021 года (8 459 рабочих мест).

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ **17%** (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ:
- **0%** на 2018-2028 гг.
- **5%** далее (в 2028-2032 гг.)
- **12,5%** далее (с 2033 г.)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для резидентов ОЭЗ: **0%** на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для резидентов ОЭЗ: **0%** на срок до 10 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ **от 7 до 500 руб/л.с.**

Для резидентов ОЭЗ: **0%** на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Бифорком Тек» ▼ АО «ЗИТЦ» ▼ АО «ЗНТЦ» ▼ АО «Микрон»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Электромобилестроение
- БПЛА
- Фармацевтика
- Фотоника

ГОД СОЗДАНИЯ **2005** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **90**
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ **6**

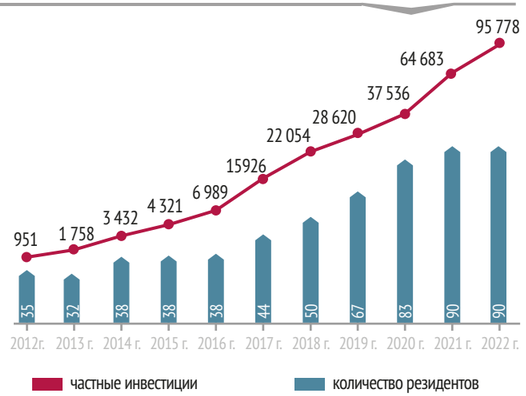
РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **0** км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 7,9% млн руб. **10 122** — Средства федерального бюджета
- 74,8% млн руб. **95 778** — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 15,7% млн руб. **20 068** — Средства регионального бюджета
- 1,6% млн руб. **2 067** — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 67,8% млн руб. **10 111** — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 17,8% млн руб. **2 656** — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 14,3% млн руб. **2 139** — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 4,1% млн руб. **103** — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 90,7% млн руб. **2 279** — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. **0** — По уплате страховых взносов
- 5,2% млн руб. **131** — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом **10 101**
- Выручка резидентов, 2022 г. **58 124** млн руб.
- В том числе от экспорта **5 786** млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ **5,8** млн руб/чел.



ДЁГТЕВ
Геннадий Валентинович

Генеральный директор
АО «ОЭЗ «Технополис Москва»

Площадь земельного участка в 2021 г.	223,3 га
Инновационные лабораторно-промышленные корпуса	29 033 м²
Офисные площади	29 929,8 м²
Мощность объектов электроснабжения	207,92 МВт
Мощность объектов водоснабжения	289,29 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	423 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	6 760 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Услуги по строительству (в т.ч. Built-to-suit)
- Услуги электроизмерительной лаборатории
- Подготовка бизнес-планов на получение статуса резидента ОЭЗ
- Логистические и складские услуги
- Аренда конгрессно-выставочных площадей
- Услуги в сфере информационных технологий и АСУ
- Услуги продвижения и рекламы
- Транспортные услуги
- Разработка индивидуальной концепции применения таможенных льгот
- Сопровождение организации функционирования зоны таможенного контроля на площадях резидента ОЭЗ

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

109316, г. Москва, Волгоградский проспект, д. 42, корп. 13
Телефон: +7 (495) 647-08-18
Официальный сайт: https://technomoscow.ru
E-mail: office@technomoscow.ru

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	441,8 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	421 тыс. руб/га
Аренда офисных помещений в год	0,97 тыс. руб/м²
Стоимость электроснабжения*	4,79-6,68 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	50,93 руб/м³
Стоимость водоотведения*	39,97 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	2325,88-2662,01 руб/Гкал
Стоимость газоснабжения*	9015,17-9150,13 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

htthttps://rpharm.ru/ru

ООО «Р-ОПРА»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация промышленного производства лекарственных препаратов на территории особой экономической зоны «Технополис «Москва»

Объем заявленных инвестиций резидента	6 225,79 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	6 672,23 млн руб.
Период реализации	2019-2022 гг.

«Р-Фарм» предоставляют широкие возможности по выпуску большинства видов продукции, наиболее востребованных системой здравоохранения: лекарственных средств, активных фармацевтических субстанций, лабораторного оборудования, а также высокотехнологичных медицинских систем.

«Фармацевтический комплекс «Р-Опра», организованный на площадке «Алабушево» особой экономической зоны «Технополис Москва» по офсетному контракту с Правительством Москвы, выпускает 67 препаратов по 44 МНН, из которых по офсетному контракту с городом – 47 препаратов по 26 МНН. Производимая продукция предназначена для лечения онкологических и иммунологических заболеваний, астмы, болезней крови и кроветворения. Номенклатура выпускаемой продукции: таблетки и твердые желатиновые капсулы, мягкие желатиновые капсулы, порошки для ингаляций в капсулах, стерильные растворы и концентраты во флаконах, лиофилизаты во флаконах. Повышая доступ к комплексным решениям в области профилактики, диагностики и лечения, «Р-Фарм» стремится достичь высочайшего качества во всех аспектах своей деятельности. Внедрены мировые стандарты производства и контроля качества лекарственных средств на всем жизненном цикле препаратов, а также обеспечено соответствие требованиям GMP, ISO 9001.

АО «ТЗМОИ»

https://phs-mt.ru/about-company/ao-tzmoi/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Производство оборудования для инфекционного контроля на территории особой экономической зоны «Технополис «Москва»

Объем заявленных инвестиций резидента	132,25 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	147,81 млн руб.
Период реализации	2018-2022 гг.

АО «ТЗМОИ» является одним из ведущих российских производителей медицинского оборудования для инфекционного контроля. Завод предлагает широкий ассортимент продукции для лечебно-профилактических учреждений любого профиля: паровые и низкотемпературные стерилизаторы, дезинфекционно-моечные машины, в том числе — для гибких эндоскопов, шкафы для сушки и хранения гибких эндоскопов, стерилизаторы для обеззараживания медицинских отходов. На базе данной техники осуществляется комплексное оснащение центральных стерилизационных отделений ЛПУ. Выпускаемые заводом изделия являются жизненно необходимым медицинским оборудованием.

В состав ТЗМОИ входит специальное конструкторское подразделение с техническим центром и экспериментальной лабораторией, главной задачей которого является разработка новых образцов медицинской техники, а также модернизация и сопровождение серийной продукции. Оборудование, выпускаемое заводом, не только не уступает иностранным аналогам, но и по ряду характеристик превосходит их. Система менеджмента качества проектирования, разработки, производства, сервисного обслуживания оборудования полностью соответствует международным стандартам качества ISO 9001 и ISO 13485.



Особая экономическая зона «Дубна» создана на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2005 года. Срок действия проекта 49 лет. Территория пользуется большим спросом у наукоемких компаний, и, как следствие, в феврале 2018 г. и апреле 2020 г. ее границы были расширены на 30 га и 62 га соответственно. Общая площадь ОЭЗ «Дубна» сегодня составляет 279 га (участок Российского центра программирования (РЦП) – 186 га, участок Новой промышленной зоны (НПЗ) – 93 га).

В России ОЭЗ «Дубна» уверенно занимает лидирующие позиции по числу резидентов, на конец 2022 года статус резидента имеют 175 компании, из них 64 со строительством собственных объектов, 111 – ведут деятельность на арендных площадях. 10 резидентов с участием иностранного капитала – инвестиции в реализацию проектов осуществляют Индия, Япония, Бельгия, Германия, Швейцария, Беларусь. Основные направления деятельности инвесторов:

- информационные технологии;
- био- и медицинские технологии;
- ядерно-физические и нанотехнологии;
- композиционные материалы;
- проектирование сложных технических систем.

По состоянию на 31 декабря 2022 года (нарастающим итогом с момента образования ОЭЗ «Дубна») резидентами в реализацию заявленных на территории ОЭЗ «Дубна» проектов вложено 49 108 млн. руб., на территории ОЭЗ создано 5 731 рабочих мест. Объем выручки от реализации товаров, услуг составил около 131 211 млн. руб., объем налоговых отчислений во все уровни бюджетной системы, включая внебюджетные фонды составил 15 496 млн. руб. При плане 10 компаний в 2022 году в ОЭЗ «Дубна» было привлечено 13 резидентов. По состоянию на 31.12.2022 27 резидентов завершили строительство собственных объектов на территории ОЭЗ.

В 2022 году были введен в эксплуатацию 51 объект инфраструктуры. Для обеспечения потребностей объектов ОЭЗ «Дубна» и прилегающей территории введено в эксплуатацию два питающих центра мощностью 50 МВт каждый. Кроме того, реализована возможность передачи мощности от двух внешних питающих центров. На территории ОЭЗ ТВТ «Дубна» имеется полностью подготовленная инженерная инфраструктура для предоставления компаниям-резидентам.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)[2]

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- 5% следующие 6 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 9 до 500 руб/л.с.[2]

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ ООО «Студия Игл Дайнемикс» ▼ ООО «Препрег-Дубна» ▼ ООО «Арома Хоум»» ▼ ООО «Гранат Био Тех» ▼ ООО «Паскаль Медикал»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

[2] Здесь и далее информация о размере транспортного налога представлена в зависимости от мощности двигателя и категории транспортного средства (ТС)

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Фармацевтика и биотехнологии
- Микроэлектроника
- Приборостроение и новые материалы
- Информационные технологии и телекоммуникации
- Ядерно-физические и нанотехнологии

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 175
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 10

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 120 км
РАССТОЯНИЕ ДО КРАСНОГОРСКА 129 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



13,4% млн руб. 9 236
Средства федерального бюджета

71,2% млн руб. 49 108
Внебюджетные инвестиции резидентов

10,1% млн руб. 6 985
Средства регионального бюджета

5,3% млн руб. 3 674
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



59,3% млн руб. 3 444
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

22,0% млн руб. 1 273
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

18,7% млн руб. 1 082
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



3,1% млн руб. 108
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

58,0% млн руб. 2 006
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

38,9% млн руб. 1 345
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 5 970

Выручка резидентов, 2022 г. 41 520 млн руб.

В том числе от экспорта 1 382 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 6,9 млн руб/чел.



АФАНАСЬЕВ Антон Владимирович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТВТ «Дубна»

Площадь земельного участка в 2022 г.	279,4 га
Арендопригодная площадь	160,2 га
Площадь административных зданий	18 469 м²
Мощность объектов электроснабжения	58,0 МВт
Мощность объектов водоснабжения	220,0 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	222,3 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	80,4 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	18 714 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Техническое обслуживание дорожной инфраструктуры
- Кадастровые услуги
- Разработка и сопровождение бизнес-планов
- Почтово-секретарские и курьерские услуги
- Аренда офисных помещений и площадей
- Сдача в аренду информационных каналов связи
- Клининговые услуги
- Гостиничные услуги
- Организация и проведение мероприятий
- Предоставление в аренду земельных участков, офисных, производственных помещений и конгрессно-выставочных площадей
- Техническое обслуживание и эксплуатация коммунальных сетей и объектов электроэнергетики резидентов

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

141983, Московская область, г. Дубна, ул. Программистов, д. 4

Телефон: +7 (496) 219-04-61

Официальный сайт: http://oezdubna.ru

E-mail: oez@oezdubna.ru

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	594,01 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	40,36 тыс. руб/га
Аренда офисных помещений в год	0,75 тыс. руб/м²
Стоимость электроснабжения*	в соответствии с тарифами АО «Мосэнергосбыт»
Стоимость водоснабжения*	64,55 руб/м³
Стоимость водоотведения*	50,96 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	3 087,64-3969,18 руб/Гкал
Стоимость газоснабжения*	9001,63 руб/1000м³ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

ООО «ЯДРО ФАБ ДУБНА»



https://yadro.com/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание современного производства печатных плат с использованием передовых технологий и конструкционных материалов

Объем заявленных инвестиций резидента	4 980 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	5 431 млн руб.
Период реализации	2020-2028 гг.

«Ядро Фаб Дубна» – это инвестиционный проект крупнейшей технологической компании в России Yadro, входящей в «Икс Холдинг». «Ядро Фаб Дубна» – это российское технологическое предприятие, которое разрабатывает и выпускает вычислительные системы, платформы для обработки и хранения информации.

Yadro объединяет направления разработки и производства вычислительных платформ, систем обработки и хранения данных, телекоммуникационного и сетевого оборудования, персональных и «умных» устройств, микропроцессорных ядер и fabless-разработку микропроцессоров.

У компании есть центры разработки в Москве, Санкт-Петербурге, Екатеринбурге, Нижнем Новгороде и Минске, в них работает более 3,5 тыс. сотрудников. С 2018 года Yadro производит все линейки разрабатываемой продукции на собственной площадке «Ядро Фаб Малаховка» в г.о. Люберцы.

В рамках нового производства в ОЭЗ «Дубна» будет налажено производство полного цикла: выпуск вычислительной техники (сервера, системы хранения данных, персональные устройства – компьютеры, моноблоки, планшеты).

АО «АЛТЕГРА»



https://altegra.bio/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

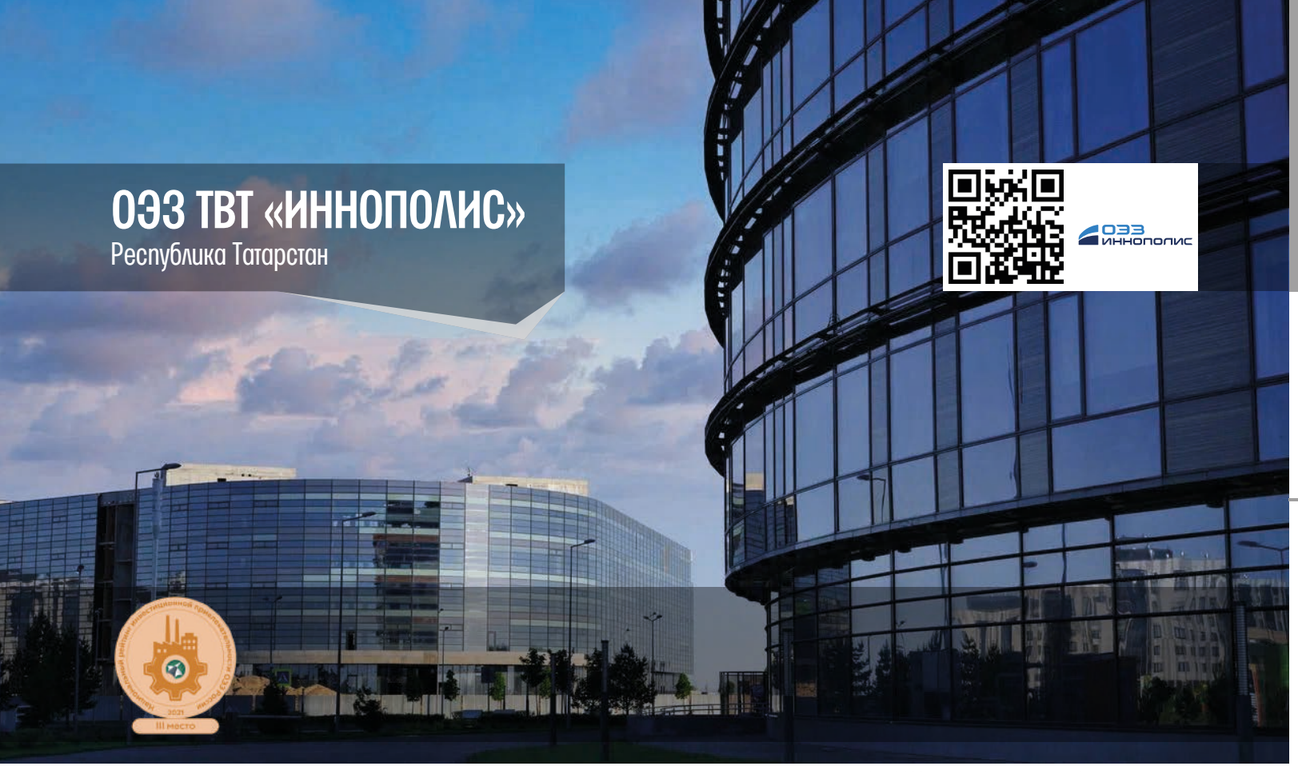
Разработка и производство современных антибактериальных, онкологических и иных групп лекарственных препаратов

Объем заявленных инвестиций резидента	365 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	834,1 млн руб.
Период реализации	2021-2025 гг.

АО «Алтегра» – молодая, динамично развивающаяся фармацевтическая компания. Основным направлением деятельности компании является разработка, внедрение и производство современных антибактериальных, онкологических, и иных групп как инновационных, так и воспроизведенных лекарственных препаратов, которые позволят осуществить локализацию и импортозамещение по большому списку крайне необходимых для здравоохранения препаратов. Кроме этого, планируются поставки в страны ЕАЭС, Уганду, Малайзию и др.

Продукция представляет собой как дженерики, входящие в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов, так и оригинальные препараты, в т.ч. защищенные патентами.

На данный момент компания «АЛТЕГРА» выпустила партии антибиотика Бианем АФ. Этот препарат используется в реанимационных отделениях страны для лечения тяжелых внутрибольничных инфекций мочевыводящей системы, дыхательных путей, а также при сепсисе. Компания является первым производителем данного лекарственного средства в России.



ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

Республика Татарстан

III место

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Информационно-коммуникационные технологии

ГОД СОЗДАНИЯ 2012 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 122

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 14

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 719 км

РАССТОЯНИЕ ДО КАЗАНИ 35 км

Особая экономическая зона «Иннополис» – масштабный проект по созданию российского центра информационно-коммуникационных технологий, главной задачей которого является содействие российским и международным компаниям в реализации инвестиционных проектов в сфере высоких технологий.

ОЭЗ «Иннополис» расположена на трех площадках общей площадью 311,43 Га: в Верхнеуслонском муниципальном районе Республики Татарстан (192,71 Га) и Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан (118,72 Га).

ОЭЗ «Иннополис» предоставляет ИТ-бизнесу широкий набор льгот и преференций. Резиденты и партнеры ОЭЗ «Иннополис» имеют доступ к необходимой поддержке в развитии проектов не только в рамках режима особой экономической зоны, но в целом всей экосистемы Иннополиса как уникального ИТ-города.

Офисы и исследовательские центры компаний-резидентов и партнеров расположены в здании технопарков международного класса на льготных условиях. Технопарки ОЭЗ «Иннополис» – многофункциональный комплекс для работы компаний с широкими конференц-возможностями и необходимыми сервисными услугами.

По состоянию на 31 декабря 2022 года 338 компаний (125 резидентов, 55 партнеров и 158 стартапов). Резидентами и стартапами ОЭЗ «Иннополис» разработано более 50 решений, которые способны заменить иностранные аналоги и внесены в перечень рекомендованных решений для замены зарубежных продуктов в сфере финансов, корпоративных систем, облачного компьютинга, интеллектуальных транспортных систем и других направлений. Среди них российская операционная система Astra Linux (разработана ООО «Русбитех-Астра»), Мой Офис (аналог Microsoft Office, разработан ООО «Новые облачные технологии»), мобильная операционная система «Аврора» (разработана ООО «Открытая мобильная платформа»), а также корпоративное решение для видеозвонков от компании IVA, которое полностью заменяет Zoom.

По состоянию на 31 декабря 2022 года данными компаниями ОЭЗ «Иннополис» проинвестировано (накопленным итогом) 82,1 млрд. руб., объем выручки составил (накопленным итогом) 109,6 млрд. руб., создано порядка 7 350 высокопроизводительных рабочих мест.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ:
- 0% на срок до 5 лет
- 5% следующие 5 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ: 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ: 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 8 до 250 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ: 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ АО «Иннополис Девелопмент» ▼ ООО «ИТ ИКС 5 Технологии» ▼ ООО «МТС Лаб» ▼ ООО "АйСиЭл Техно" ▼ ООО "Соramitsu Лабс"

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



16,7% млн руб. 15 000
Средства федерального бюджета

75,6% млн руб. 67 911
Внебюджетные инвестиции резидентов

7,6% млн руб. 6 900
Средства регионального бюджета

0,1% млн руб. 60
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



69,4% млн руб. 4 753
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

11,8% млн руб. 812
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

18,8% млн руб. 1 295
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



4,7% млн руб. 21
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

95,3% млн руб. 428
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0,0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

0,0% млн руб. 0
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 6 251

Выручка резидентов, 2022 г. 36 225 млн руб.

В том числе от экспорта 3 719 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 5,8 млн руб/чел.



ХАЛИМОВ
Ренат Азатович

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Иннополис»

Площадь земельного участка в 2022 г.	314,2 га
Арендопригодная площадь	211,4 га
Площадь административных зданий	75 085,7 м²
Мощность объектов электроснабжения	49,50 МВт
Мощность объектов водоснабжения	83,33 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	83,33 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	29,20 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	984,41 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые исследования
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Обслуживание объектов благоустройства
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Подбор высококвалифицированных IT-специалистов (на безвозмездной основе)

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

420500, Республика Татарстан, Верхнеуслонский р-н, г. Иннополис, ул. Университетская, д. 7
Телефон: +7 (843) 200-07-01, +7 (843) 294-91-34
Официальный сайт: sezinnopolis.ru
E-mail: sez@innopolis.ru

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	366,6 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	43 тыс. руб/га
Аренда офисных помещений в год	0,39 руб/м²
Стоимость электроснабжения*	7,15 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	30,20 руб/м³
Стоимость водоотведения*	24,66 руб/м³
Стоимость газоснабжения*	6 925,74 руб/1000 м³*ч
Стоимость теплоснабжения*	2 046,10 руб/Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

www.atomdata-innopolis.ru

АО «АТОМДАТА-ИННОПОЛИС»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

ЦОД «Иннополис»

Объем заявленных инвестиций резидента	8 700 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	0 млн руб.
Период реализации	2022-2024 гг.

ЦОД «Иннополис» – провайдер ИТ инфраструктурных и облачных сервисов на базе собственного центра обработки и хранения данных в соответствии с международным стандартом TIER III. Является частью катастрофоустойчивой и геораспределенной сети Госкорпорации Росатом. ЦОД «Иннополис» крупнейший дата-центр на территории Приволжского Федерального Округа:

– 2 здания
– 2 000 стойко мест
– 4 Га общей территории
– 16 МВт мощность объекта
– 99,982% уровень доступности ЦОД

ЦОД «Иннополис» отвечает высоким требованиям к технологическому оснащению и инновациям в области организации дата-центров. Линейка услуг позволяет гибко масштабировать ИТ-инфраструктуру заказчиков, позволяя разместить как собственные сервера на оборудованных и защищенных стойко-местах, так и задействовать имеющиеся ресурсы дата-центра (серверное оборудование, облачные сервисы) под текущие потребности.

ООО «АЙСИЭЛ ТЕХНО»

https://icl-techno.ru/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Организация производства многослойных материнских плат для вычислительной техники

Объем заявленных инвестиций резидента	2 000 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	0 млн руб.
Период реализации	2023-2028 гг.

ICL Техно – российский производитель вычислительной техники, входит в группу компаний ICL. Компания создает и производит новое высокотехнологичное оборудование с высокой степенью локализации для автоматизации бизнес-процессов.

13 ноября 2023 года компания запустила в ОЭЗ «Иннополис» один из крупнейших в России заводов по поверхностному монтажу электронных печатных плат и производству вычислительной техники.

Под брендом ICL завод выпускает настольные и мобильные системы, серверы, системы хранения данных, инфоматы, интерактивные панели, персональные компьютеры, моноблоки, ноутбуки, планшеты, а также отраслевые решения для здравоохранения, образования, силовых структур и сектора ритейл. ICL Техно разрабатывает решения как для государственного сектора, так и для промышленных и торговых предприятий.

Мощность производства – до 1 000 000 изделий в год.

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Санкт-Петербург



Во исполнение постановления Правительства РФ № 780 от 21.12.2005 18 января 2006 года между Правительством РФ и Правительством Санкт-Петербурга заключено соглашение № 6678-ГГ/Ф7 о создании Особой экономической внедренческого типа на территории Санкт-Петербурга сроком до 2054 года. В соответствии с Соглашением ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» создана на двух участках территории общей площадью 182,32 га. Общая площадь земельных участков для предоставления в аренду резидентам составляет 123,33 Га, из них по состоянию на конец 2022 года свободно около 23 га.

По состоянию на 31.12.2022 резидентами ОЭЗ являлись 68 компаний. В 2022 году объем фактически вложенных инвестиций резидентов составил 11,6 млрд рублей. Общий объем выручки компаний резидентов составил 77,7 млрд рублей, налоговые отчисления составили 10,4 млрд рублей в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды. При этом, начала деятельности особой экономической накопленный объем инвестиций резидентов по состоянию на 31.12.2022 составил 85,4 млрд рублей, количество рабочих мест – 6 453 единиц (828 создано в 2022 году), объем налоговых отчислений резидентов во все уровни бюджета и внебюджетные фонды – 49,2 млрд рублей, итоговая выручка резидентов – 318,2 млрд рублей.

За счет всех преимуществ, ОЭЗ является популярным инструментом для реализации инвестиционных проектов. ОЭЗ продолжает развиваться и искать способы привлечения еще большего количества инвесторов и улучшения условий деятельности резидентов. Так, в конце 2022 года завершилось строительство Инновационного центра с административными и производственными помещениями с возможностью свободной планировки помещений. Также на конец 2022 года в завершающей стадии строительства находились объекты инфраструктуры на участке 53 га, присоединенном к площадке «Новоорловская».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 12,5%* до 2024г
- 13,5%* далее
- 0%** 6 лет с получения первой прибыли
- 5%** следующие 4 года
- 13,5%** далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ до 150 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ АО «БИОКАД» ▼ ООО «Новартис Нева» ▼ АО «ВЕРТЕКС» ▼ АО «ФАРМАСИНТЕЗ-НОРД» ▼ АО «МБНПК «Цитомед»

BIOCAD Biotechnology Company · NOVARTIS · ВЕРТЕКС Фармацевтическая компания · ФАРМАСИНТЕЗ-НОРД · Цитомед

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр.22-23

* Для резидентов, заключивших соглашение до 01.01.2021 г.

** Для резидентов, заключивших соглашение после 01.01.2021 г.

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Информационные технологии и телекоммуникации
- Микроэлектроника
- Фармацевтика и биотехнологии
- Приборостроение и новые материалы

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 68
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 4

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 696 км
РАССТОЯНИЕ ДО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА 20 км (Уч-к «Новоорловская»)
30 км (Уч-к «Нойдорф»)

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*
(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 5,1% млн руб. 5 488 — Средства федерального бюджета
- 80,2% млн руб. 85 424 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 12,2% млн руб. 13 016 — Средства регионального бюджета
- 2,5% млн руб. 2 616 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 60,3% млн руб. 10 119 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 21,2% млн руб. 3 559 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 18,5% млн руб. 3 100 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 7,0% млн руб. 36 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 73,5% млн руб. 376 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 19,5% млн руб. 100 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 6 572
- Выручка резидентов, 2022 г. 94 690 млн руб.
- В том числе от экспорта 17 568 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ 14,4 млн руб/чел.



СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги (ЦОД)
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Инжиниринговые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора)
- Обслуживание объектов благоустройства
- Услуги в сфере информационных технологий и АСУ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

РОНДАЛЕВА Тамара Владимировна

Генеральный директор
АО «ОЭЗ «Санкт-Петербург»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

197350, г. Санкт-Петербург, дорога в Каменку, д 74, лит. А
Телефон: +7 (812) 383-49-29
Официальный сайт: http://www.spbsez.ru
E-mail: info@spbsez.ru

	Участок «Новоорловская» / Участок «Нойдорф»
Площадь земельного участка в 2021 г.	182,3 га
Арендопригодная площадь	123,3 га
Площадь административных зданий	16 246 м²
Мощность объектов электроснабжения	7,812 МВт
Мощность объектов водоснабжения	3 150,2 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	5 017,04 м³/ч
Мощность объектов газоснабжения	4 330 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения, Гкал/ч	64,79 Гкал/ч

	Участок «Новоорловская» / Участок «Нойдорф»
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	5 303-11 201 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	185-454 тыс. руб/га
Аренда офисных помещений в год	14,04-17 тыс. руб/м²
Стоимость электроснабжения*	812-8,78 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	69,04 руб/м³
Стоимость водоотведения*	101,71 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	2 436-3 420 руб/Гкал

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https:// www.pantes.ru

ООО «ПАНТЕС»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Строительство завода по разработке и производству электроники «ПАНТЕС»

Объем заявленных инвестиций резидента	360 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	825 млн руб.
Период реализации	2018-2022 гг.

Компания «ПАНТЕС» один из крупнейших контрактных производителей электроники выполняет полный цикл работ по производству РЭА: проектирование и изготовление печатных плат, поставка электронных компонентов, SMT и THT монтаж печатных плат, изготовление жгутов и кабелей, механосборочные работы, влагозащита печатных плат и заливка компаундами, функциональный контроль и т.д.

Компания «ПАНТЕС» сегодня: собственное высокотехнологичное производство; выполнение заказов любой степени сложности; различные размеры партий выпускаемых изделий; качество изделий, соответствующее международным стандартам.

Среди клиентов «ПАНТЕС» присутствуют представители практически всех отраслей промышленности, где используется электроника. У компании нет ограничений на минимальный заказ – «ПАНТЕС» делает как небольшие партии, так и серийную продукцию с одинаково высоким качеством.

Клиенты контрактного производства по отраслям: Телекоммуникации, беспроводная связь (25%), промышленная электроника (23%), энергетика (15%), системы безопасности, контроля доступа (12%), транспорт (железнодорожный, авиа, автомобильный, судостроение) (10%), прочие отрасли (15%)..



АО «ВЕРТЕКС»

https://vertex.spb.ru

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Проект создания и внедрения инновационных продуктов за счёт эффективного увеличения научно-исследовательских мощностей в области развития фармацевтического производства в РФ

Объем заявленных инвестиций резидента	3 616,5 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	9 093,3 млн руб.
Период реализации	2012-2019 гг.

«ВЕРТЕКС» реализует полный технологический цикл от разработки до упаковки продукции. Выпускает продукцию, актуальную с точки зрения импортозамещения, а также оригинальные комбинированные лекарства, у которых нет идентичных сочетаний действующих веществ.

В ассортименте более 370 наименований продукции, из них свыше 270 позиций — лекарства с учетом разных дозировок и фасовок, остальные — косметические средства и БАД собственных брендов.

В портфеле шесть видов оригинальных комбинированных препаратов. Области их применения: гинекология, дерматология, оториноларингология, кардиология, устранение симптомов ОРВИ и гриппа, грибковые поражения ногтей.

Площадь инновационно-производственного комплекса АО «ВЕРТЕКС» на участке «Новоорловская» в ОЭЗ «Санкт-Петербург» - более 56,5 тыс. м2. Его потенциальный объем производства – свыше 200 млн упаковок продукции в год.

С апреля 2020 г. «ВЕРТЕКС» включен в перечни системообразующих предприятий Санкт-Петербурга и России.

№ 1 по темпу роста в топ-20 крупнейших фармпроизводителей по объему продаж в аптеках РФ (в стоимостном выражении в розничных ценах), январь-сентябрь 2023 г. Источник – розничный аудит маркетингового агентства DSM Group.



ОЭЗ ТВТ «АЛМАЗ»

Саратовская область

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Производство машин и оборудования
- Судостроение
- Станкостроение
- Фармацевтика

ГОД СОЗДАНИЯ **2020** г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **6**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **903** км

РАССТОЯНИЕ ДО САРАТОВА 0 км (участки №1-3)
11км (участок №4)
163 км (участок №5)

Особенностью ОЭЗ ТВТ «Алмаз» является то, что она создана на действующей инфраструктуре промышленных предприятий радиоэлектронного кластера г. Саратова и г. Энгельса, за счет внебюджетных источников. ОЭЗ ТВТ «Алмаз» создана в интересах обеспечения условий для прорыва в развитии, импортозамещения и модернизации таких секторов экономики, как производство оборудования для пищевой промышленности, тяжелое машиностроение, энергетическое машиностроение, электрохимическая и кабельная промышленность, нефтегазовое машиностроение, станкоинструментальная промышленность, судостроительное оборудование (в части судового комплектующего оборудования), радиоэлектронная промышленность, химическая и нефтехимическая промышленность, фармацевтическая промышленность, медицинская промышленность, промышленность обычных вооружений, гражданское авиастроение, двигателестроение, комплектующие и оборудование для транспортного машиностроения и ряда других отраслей.

Целями создания ОЭЗ ТВТ «Алмаз» является формирование высокотехнологичного кластера для нужд оборонно-промышленного комплекса Российской Федерации, аэрокосмической, энергетической и газовой отраслей, коммунального хозяйства; стимулирование частных инвестиций в создание новых производств современной конкурентоспособной продукции и дальнейшее развитие Саратовской области, базирующееся на ее конкурентных преимуществах и приобретенном опыте реализации крупных инвестиционных проектов.

Задачи ОЭЗ ТВТ «Алмаз»:

•создание благоприятных экономических, инфраструктурных административных условий для развития научно-технологических компаний территории г. Саратова, Энгельсского и Балаковского муниципальных районов Саратовской области;

• внедрение современных и перспективных разработок компаний-резидентов в серийное производство для любых отраслей народного хозяйства в России и за рубежом (процесс локализации и трансфера технологий);

• улучшение инвестиционного и предпринимательского климата в Саратовкой области, а также обеспечение притока частных инвестиций в развитие наукоемкого производства на территории г. Саратова, Энгельсского и Балаковского муниципальных районов Саратовской области;

• обеспечение стабильности налоговых поступлений для всех уровней государственного бюджета от научно-производственной деятельности компаний- резидентов. крупных инвестиционных проектов.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

- Вне территории ОЭЗ **17%** (в 2020-2024 гг.)
- Для резидентов ОЭЗ **0%** 2021 - 2025 гг.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

- Вне территории ОЭЗ **2,2%**
- Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

- Вне территории ОЭЗ **1,5%**
- Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

- Вне территории ОЭЗ **от 14 до 150 руб./л.с.**
- Для резидентов ОЭЗ **0%** на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ АО «НПП «Контакт»

▼ АО «НПП «Алмаз»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

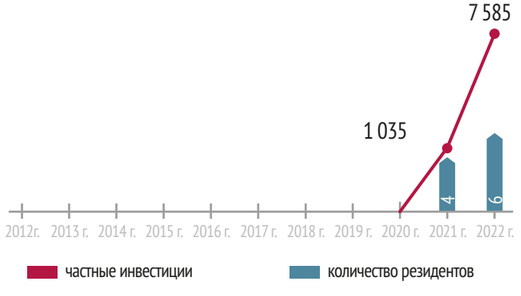
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 0% млн руб. — 0 — Средства федерального бюджета
- 99,7% млн руб. — 7 585 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 0,3% млн руб. — 20 — Средства регионального бюджета
- 0% млн руб. — 0 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 20,6% млн руб. — 99 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 79,4% млн руб. — 382 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 0% млн руб. — 0 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 6,2% млн руб. — 1 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 93,8% млн руб. — 16 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. — 0 — По уплате страховых взносов
- 0% млн руб. — 0 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом — **109**
- Выручка резидентов, 2022 г. — **2 564** млн руб.
- В том числе от экспорта — **89** млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ — **23,5** млн руб/чел.



ЧЕКАДАНОВА Мария Владимировна

Генеральный директор АО «УК ОЭЗ «Исток» (Управляющая компания ОЭЗ ТВТ «Алмаз» в Саратовской области)

Площадь земельного участка в 2021 г.	124,2 га
Арендопригодная площадь	124,2 га
Площадь административных зданий	11 293 м²
Мощность объектов электроснабжения	93,10 МВт
Мощность объектов водоснабжения	2 719,00 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	2 540,00 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	55,3 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	19 272 м³/ч

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Инжиниринговые услуги
- Маркетинговые исследования
- Образовательные и тренинговые услуги
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

410033, г. Саратов, ул. Панфилова, д. 1
Телефон: +7 (927) 226-73-59
Официальные сайты: https://saratov-oez.ru
E-mail: NikolaevNG@almaz-rpe.ru

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	2,8 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	2 020,7 тыс. руб/га
Аренда офисных помещений в год	0,24 тыс. руб/м²
Стоимость электроснабжения*	6,57 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	27,3 руб/м³
Стоимость водоотведения*	14,15 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	1 909,71 руб/Гкал
Стоимость газоснабжения*	5 872 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

http://www.kontakt-saratov.ru

АО «НПП «КОНТАКТ»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Модернизация существующих и создание новых производственных мощностей для разработки и производства радиоэлектронных систем и их компонентов

Объем заявленных инвестиций резидента	337,1 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	11 млн руб.
Период реализации	2021-2031 гг.

АО «НПП «Контакт» – одно из крупнейших предприятий электронной промышленности России, специализирующееся на выпуске мощных вакуумных электронных приборов для радиовещания, телевидения, дальней космической и спутниковой связи, радиолокации, ускорительной техники.

Уникальная материально-техническая база АО «НПП «Контакт» включает автоматизированные системы проектирования и высокоточное оборудование для унифицированных технологических процессов. К таковым относятся создание физико-математических моделей, машинное проектирование всех типов СВЧ-электронных изделий, автоматизированные электрохимические и электроискровые способы обработки, химические и физические методы очистки, порошковая металлургия, процессы контактной, аргонодуговой, электроннолучевой и лазерной сварки; обработка в различных средах, включая сверхвысокий вакуум; изготовление различных видов керамики и металлокерамических узлов, современных эмиттеров и др.

АО «НПП «АЛМАЗ»

https://almaz-rpe.ru/



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Создание отечественного производства инновационных продуктов в области освоения космического пространства и комплексных систем безопасности инфраструктурных объектов

Объем заявленных инвестиций резидента	296,4 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	216,7 млн руб.
Период реализации	2020-2030 гг.

С 2004 г. предприятие – базовый научный центр Российской Федерации по вакуумной широкополосной электронике. Целенаправленная и постоянная работа предприятия по совершенствованию выпускаемой продукции привела к тому, что более чем в 90 % широкополосной радиоэлектронной аппаратуры наземного, морского и воздушного базирования используются приборы, выпускаемые на «Алмазе».

Кроме того, в мае 2019 г. «Алмаз» впервые продемонстрировал в действии новый автоматизированный комплекс противодействия гражданским БПЛА «Атака – DBS». Комплекс без участия оператора обнаруживает БПЛА и идентифицирует его по принципу «свой-чужой». Если полет над охраняемым участком не санкционирован, то система автоматически блокирует каналы управления и передачи данных нежелательного аппарата и оповещает заинтересованные стороны о происшествии посредством СМС и электронных сообщений. Особенностью комплекса «Атака-DBS» является избирательное подавление канала управления беспилотника-нарушителя, поэтому он может использоваться в аэропортах, городских условиях, а также на территориях высокотехнологичных объектов.



ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

Московская область

Особенностью ОЭЗ ТВТ «Исток» является то, что она создана на действующей инфраструктуре наукограда Фрязино. Приоритетные направления деятельности ОЭЗ ТВТ «Исток»: СВЧ электроника, фотоника и лазерное приборостроение, проектирование сложных технических систем.

ОЭЗ ТВТ «Исток» обладает высоким потенциалом и значительными конкурентными преимуществами, среди которых можно выделить следующие:

• Географическое положение: расположение вблизи столицы Российской Федерации, развитая транспортная инфраструктура и хорошая транспортная доступность.

• Экономическая ситуация: стабильность социально-экономического развития Московской области, наличие успешного опыта реализации других крупных инвестиционных и инновационных проектов в данном регионе.

• Административное окружение: Московская область, на территории которой создана ОЭЗ ТВТ «Исток», является регионом-лидером России по качеству инвестиционного климата и условиям ведения бизнеса.

• Кадровые резервы: высокий научный и образовательный потенциал относительно других регионов.

• Готовая инфраструктура: инфраструктура действующего якорного предприятия и города Фрязино.

ОЭЗ ТВТ «Исток» располагается на трех земельных участках общей площадью 63 га:

Участок территории №1 (земельный участок якорного резидента) общей площадью 58 га; Участок территории №2 (земельный участок с площадями для резидентов АО «Научно-исследовательский институт «Платан» с заводом при НИИ») общей площадью 3 га; Участок территории №3 (земельный участок резидента ООО «МАЙ») общей площадью 2 га.

Ключевые изменения, которые произошли в ОЭЗ ТВТ «Исток» в 2022 г.:

• 2 компании получили статус резидентов ОЭЗ ТВТ «Исток».

• АО «УК ОЭЗ «Исток» стало победителем премии «Russian Business Guide. Люди Года 2022» в номинации «Лучшая промышленная площадка».

• Центр поддержки технологий и инноваций работал со студентами выпускных курсов филиала МИРЭА по вопросам патентного поиска в рамках выпускных квалификационных работ.

Приняли участие в форумах, конференциях и выставках с целью ознакомления и представления возможностей ОЭЗ ТВТ «Исток», в том числе в национальном промышленном форуме – 2022, конференции «Экономика оборонно-промышленного комплекса».

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17% (в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 0% в течение 8 лет с момента регистрации в качестве резидента ОЭЗ
- 5% следующие 6 лет
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 9 до 500 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ
- 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Левин Фотоникс»

▼ ГК «Исток-Аудио»

▼ АО «НПП «МАГРАТЕП»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- СВЧ электроника
- Лазерная техника
- Комплексное проектирование систем
- Микроэлектроника

ГОД СОЗДАНИЯ 2015 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 22

В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 1

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 50 км

РАССТОЯНИЕ ДО КРАСНОГОРСКА 67,4 км

ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



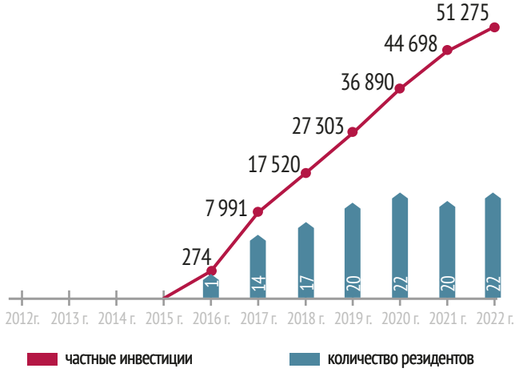
0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

100% млн руб. 51 275
Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



81,4% млн руб. 8 092
Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

18,5% млн руб. 1 836
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ

0,1% млн руб. 11
Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



3,6% млн руб. 89
В части, зачисляемой в федеральный бюджет

64,2% млн руб. 1 591
В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ

0% млн руб. 0
По уплате страховых взносов

32,2% млн руб. 799
По уплате таможенных платежей

Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 528

Выручка резидентов, 2022 г. 36 225 млн руб.

В том числе от экспорта 940 млн руб.

Производительность труда на территории ОЭЗ 50,7 млн руб/чел.



ЧЕКАДАНОВА Мария Владимировна

Генеральный директор АО «УК ОЭЗ «Исток»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Образовательные и тренинговые услуги
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги
- Услуги в сфере управления интеллектуальной собственностью
- Центр коллективного пользования
- Услуги кадрового сервиса
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Консультационные услуги по юридическим вопросам

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

141190, Московская область, г. Фрязино, ул. Вокзальная, д. 2а

Телефон: +7 (495) 465-86-47

Официальные сайты: http://istokoez.ru/ ; http://istoksez.ru/

E-mail: info-oez@istokmw.ru

Площадь земельного участка в 2021 г.	62,7 га
Арендопригодная площадь	62,7 га
Площадь административных зданий	13 446,18 м²
Мощность объектов электроснабжения	49,00 МВт
Мощность объектов водоснабжения	4 212 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	3 712 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	161,00 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	29 404 м³/ч

Продажа земельного участка (ОЭЗ)	не продается
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	не сдается в аренду
Аренда офисных помещений в год	0,5 тыс. руб/м²
Стоимость электроснабжения*	6,65 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	28,86 руб/м³
Стоимость водоотведения*	37,14 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	2 195,05 руб/Гкал
Стоимость газоснабжения*	7 131,17 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

https://antraks.ru/

ООО МНПП «АНТРАКС»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и производство устройств для диагностики и автоматизации работы объектов электросетевого хозяйства, систем сбора и передачи данных, выполнение СМР и ПНР автоматизированных систем, выполнение НИОКР в области SMART GRID

Объем заявленных инвестиций резидента	41,2 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	153,89 млн руб.
Период реализации	2017-2025 гг.

Российский разработчик, производитель электротехнического оборудования и программных решений для энергетической отрасли.

Группа компаний «АНТРАКС» – успешная научно-производственная компания полного цикла, разрабатывает и производит электротехническое оборудование, интеллектуальные системы, программные и комплексные решения для российской и зарубежной энергетики. Продукция компании представлена более чем в 40 странах мира.

АНТРАКС предлагает инновационные системы мониторинга и управления аварийными процессами в электроэнергетике:

- индикаторы короткого замыкания;
- мониторы электрической сети;
- системы автоматизации линий электропередач;
- интеллектуальные разъединители и выключатели нагрузки;
- контрольно-измерительное оборудование.

Использование оборудования АНТРАКС на энергообъектах позволяет добиться сокращения коммерческих, технологических потерь и операционных расходов, а также улучшения показателей стабильности электроэнергетической системы.

Решения АНТРАКС - это:

- надежность и безопасность работы электрических сетей;
- снижение недоотпуска/простоя электроэнергии;
- сокращение количества ЧС и обеспечение безопасности населения, благодаря исключению опасности поражения электрическим током.

ОАО «ИСТОК-АУДИО ИНТЕРНЭШНЛ»

https://www.istok-audio.com



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка и освоение производства реабилитационной техники по слуху, по зрению и прочей радиоэлектронной продукции

Объем заявленных инвестиций резидента	62,5 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	387,35 млн руб.
Период реализации	2017-2026 гг.

ОАО «ИСТОК-АУДИО ИНТЕРНЕШНЛ» – один из ведущих производителей высококачественной и инновационной продукции для людей с нарушением слуха. На протяжении тридцати лет мы специализируемся на реабилитационной технике по слуху: слуховых аппаратах и вспомогательных устройствах для коллективного и индивидуального пользования.

Наша миссия – разрабатывать и внедрять эффективные решения для людей с нарушенным слухом, чтобы сделать их жизнь проще, безопаснее и комфортнее.

Наши ценности: Обязательство. Мы стремимся сделать жизнь людей с нарушениями слуха более комфортной и продуктивной; ориентация на клиента. Удовлетворение потребностей клиентов является нашей конечной целью. Мы стремимся понимать наших клиентов и партнеров, ориентироваться на их ожидания; качество. Все продукты компании имеют высокое качество. Мы стремимся к совершенству в том, что делаем; профессионализм. Устойчивый успех «ИСТОК-АУДИО ИНТЕРНЕШНЛ» во многом обусловлен усилиями нашей преданной своему делу, хорошо обученной и опытной команды; надежность. Надежность и честность являются основой наших отношений с нашими клиентами и партнерами. Мы несем ответственность за каждый проект, в котором участвуем; инновации. Инновации – наш двигатель. Мы постоянно двигаемся вперед, разрабатывая и создавая новые, лучшие решения; гибкость. Мы искренне верим, что гибкость ведет к превосходной производительности. Мы способны эффективно реагировать на конкретные потребности каждого клиента.



ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»

Томская область

Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск» расположена на двух участках (площадках), расположенных в черте г. Томска – Южной и Северной. Южная площадка располагается в экологически чистом районе города по соседству с научными институтами и жилым районом томского Академгородка (инфраструктура ТНЦ СО РАН) и предназначена для размещения предприятий, специализирующихся на разработке и производстве программного обеспечения, электроники, новых материалов и изделий из них, медицинских приборов и компонентов, и других «чистых» производств. Южная площадка находится в прямой транспортной доступности к центру г. Томска (15 минут пути), где расположены культурные и образовательные учреждения, органы власти, вузы и социальная инфраструктура города. Общая площадь Южной площадки составляет 192,4 га, из которых 44,7 га предназначены для строительства объектов резидентами.

Северная площадка расположена в промышленной зоне в непосредственной близости от крупного нефтехимического предприятия «ТомскНефтехим». Северная площадка предназначена для размещения химического и нефтехимического производства, производства новых материалов и реагентов и иного промышленного производства. Концепция Северной площадки предполагает размещение на ней предприятий, которые сформируют нефтехимический кластер региона. Общая площадь площадки составляет 76,6 га.

На текущем уровне развития ОЭЗ ТВТ «Томск» может предложить инвесторам полностью готовую инфраструктуру, включающую в себя все необходимые для размещения производства инженерные сети и ресурсы, земельные участки для строительства офисных и производственных зданий, аренду помещений офисного, складского и лабораторно-производственного назначения, расположенных в одном из пяти современных корпусов.

В настоящий момент резидентами ОЭЗ ТВТ «Томск» являются 38 компаний (в том числе 4 компании-резидента с иностранным участием) осуществляющих разработку, производство продукции и оказание услуг по таким направлениям, как информационные технологии и электроника, новые материалы, ресурсосберегающие технологии, медицина и фармацевтика, химия и нефтехимия, которые инвестировали в разработку и производство продукции более чем 22,5 млрд. руб. При этом, на территории ОЭЗ ТВТ «Томск» этими компаниями было создано более 2100 рабочих мест, большинство из которых – высокотехнологичные.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%
(в 2020-2024 гг.)

Для резидентов ОЭЗ
- 5% в течение первых 5 лет
- 10% следующие 5 лет
- 12,5% в 2019-2024 гг.
- 13,5% далее

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 5 лет

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ
с момента регистрации ТС

Вне территории ОЭЗ от 5 до 170 руб/л.с.

Для резидентов ОЭЗ 0% на срок до 10 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО "Элком +" ▼ ООО «РТ Технологии» ▼ ООО «НИОСТ» ▼ ООО "МОЙЕ" ▼ ООО "НПП "Стелс"

elcomplus · РТ-ТЕХНОЛОГИИ · СИБУР НИОСТ · KERAMIK-IMPLANTATE

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

- Информационные технологии и электроника
- Нанотехнологии и новые материалы
- Медицина и биотехнологии
- Ресурсосберегающие технологии

ГОД СОЗДАНИЯ 2005 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 41
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ 4

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 2 889 км
РАССТОЯНИЕ ДО ТОМСКА 0 км

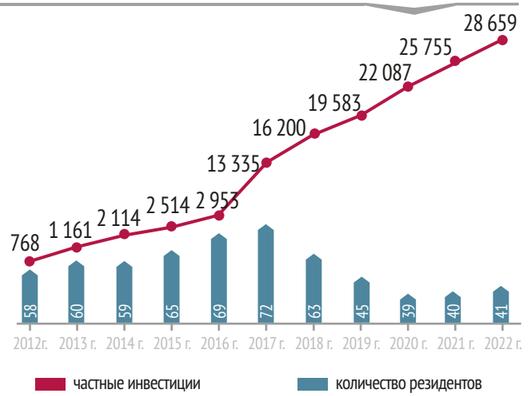
ОСУЩЕСТВЛЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ*

(ЗА ПЕРИОД С НАЧАЛА ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ ДО 31.12.2022)



- 19,0% млн руб. 8 178 — Средства федерального бюджета
- 66,7% млн руб. 28 695 — Внебюджетные инвестиции резидентов
- 12,9% млн руб. 5 536 — Средства регионального бюджета
- 1,4% млн руб. 600 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

ДИНАМИКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ (ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ РЕЗИДЕНТОВ) НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ, МЛН РУБ.



УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г.



- 74,6% млн руб. 1 208 — Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ
- 24,5% млн руб. 397 — Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ
- 0,9% млн руб. 15 — Объем таможенных платежей, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г.



- 12,5% млн руб. 17 — В части, зачисляемой в федеральный бюджет
- 86,0% млн руб. 117 — В части, зачисляемой в бюджет субъекта РФ
- 0% млн руб. 0 — По уплате страховых взносов
- 1,5% млн руб. 2 — По уплате таможенных платежей

- Количество созданных рабочих мест накопленным итогом 2 325
- Выручка резидентов, 2022 г. 8 907 млн руб.
- В том числе от экспорта 5 823 млн руб.
- Производительность труда на территории ОЭЗ 3,8 млн руб/чел.



ДРОЗДОВ Юрий Викторович

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТВТ «Томск»

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Маркетинговые исследования
- Инжиниринговые услуги
- Финансовые услуги, включая услуги по финансовому посредничеству

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

634055, Томская область, г. Томск, Академический пр-т, д. 8/8
Телефон: +7 (3822) 48-86-50
Официальный сайт: http://oez-investintomsk.ru/
E-mail: office@oez.tomsk.ru

	«Южная площадка» / «Северная площадка»
Площадь земельного участка в 2021 г.	276 га
Арендопригодная площадь	52,2 га
Площадь административных зданий	52 969,99 м²
Мощность объектов электроснабжения	7,75 МВт
Мощность объектов водоснабжения	413,00 м³/ч
Мощность объектов водоотведения	413,00 м³/ч
Мощность объектов теплоснабжения	10,32 Гкал/ч
Мощность объектов газоснабжения	24 м³/ч
Продажа земельного участка (ОЭЗ)	5120,00 тыс. руб/га
Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	88,5 тыс. руб/га
Аренда офисных помещений в год	0,616 тыс. руб/м²
Стоимость электроснабжения*	7,9 руб/кВт*ч
Стоимость водоснабжения*	63,4-102,05 руб/м³
Стоимость водоотведения*	18-43,55 руб/м³
Стоимость теплоснабжения*	1 676-2 601,89 руб/Гкал
Стоимость газоснабжения*	7 281,66 руб/1000 м³*ч

* Средний тариф по состоянию на 01.06.2023 г.

www.lemz-t.ru

ООО «ЛЭМЗ-Т»



НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка, производство и сервисное обслуживание высокотехнологического оборудования и компонентов в области радиотехнических систем

Объем заявленных инвестиций резидента	41,2 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	153,89 млн руб.
Период реализации	2017-2025 гг.

ОО «ЛЭМЗ-Т» – научно-производственный центр ПАО «НПО «Алмаз».

Приоритетным направлением является разработка и производство компонентов вычислительной техники, электронных систем.

В настоящий момент ООО «ЛЭМЗ-Т» развивает следующие направления деятельности:

- Беспилотные системы и компоненты, мониторинг, технологические операции в промышленности и сельском хозяйстве.
- Вычислительные системы и АСУ – контроль и автоматизация процессов в промышленности, метеорологии.
- Искусственный интеллект – техническое зрение, большие данные.
- Программное обеспечение – IT проекты под задачи заказчика.

ООО «ИЦ ГАЗИНФОРМПЛАСТ»



https://www.oilteam.ru/

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Разработка, производство и внедрение нефтегазопромыслового, сепарационного оборудования и оказание услуг по гидродинамическому, газоконденсатному исследованию скважин

Объем заявленных инвестиций резидента	13,77 млн руб.
Объем осуществленных инвестиций резидента, на 30.06.2023 г.	14,79 млн руб.
Период реализации	2017-2027 гг.

Компания ООО «ИЦ ГазИнформПласт» была создана в январе 2010 года, как многопрофильное научно-производственное предприятие, оказывающие комплексные услуги по испытанию и освоению скважин, выходящих из бурения, а также проведению газодинамических, газоконденсатных и лабораторных исследований. ООО «ИЦ ГазИнформПласт» входит в число лидеров рынка России в сфере промысловых и лабораторных услуг по исследованию газовых скважин. С 2017 года компания ООО «ИЦ ГазИнформПласт» реализует проект «Разработка, производство и внедрение нефтегазопромыслового, сепарационного оборудования и оказание услуг по гидродинамическому, газоконденсатному исследованию скважин» в статусе резидента ОЭЗ ТВТ «Томск».

Компания обладает широким спектром современного исследовательского оборудования, позволяющего решать задачи любой степени сложности. Сегодня предприятие успешно работает на территории Красноярского края, Ямало-Ненецкого автономного округа, Ханты-Мансийского автономного округа, Иркутской области, Якутии. С 2014 года идет активное продвижение услуг компании на международный рынок. Компания ООО «ИЦ ГазИнформПласт» успешно прошла сертификацию на соответствие системе менеджмента качества стандарта ГОСТ-Р ИСО 9001.

ИНЫЕ ОСОБЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ. ОЭЗ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО ТИПА (ОЭЗ ТРТ)



ОЭЗ ТРТ «БАЙКАЛЬСКАЯ ГАВАНЬ»
Республика Бурятия

Special economic zone
Baikal Harbor

ОЭЗ «Байкальская гавань» расположена на восточном побережье озера Байкал, в центральной части Республики Бурятия на территории муниципального образования «Прибайкальский район». Протяженность береговой линии озера вдоль территории ОЭЗ составляет порядка 25 км. Расстояние от г. Улан-Удэ до границ зоны - 130 километров, до границы с Монголией - 440 км.

Под управлением ОЭЗ «Байкальская гавань» находятся пять участков – «Пески», «Турка», «Горячинск», «Бухта Безымянная», которые расположены в непосредственной близости от озера Байкал, и «Гора Бычья», которая расположена в местности Хаим. Общая площадь, выделенная для создания ОЭЗ, составляет 3 622 га.

Природные ресурсы легендарного озера Байкал позволяют обеспечить рост индустрии туризма в Республике Бурятии. На территории особой экономической зоны появятся несколько круглогодичных туристских комплексов, обладающих широкими возможностями для отдыха, спорта и развлечений. Основные виды отдыха - оздоровительный туризм, семейный отдых, горнолыжный, религиозный и экотуризм, - нашли своё отражение в предложенной концепции ОЭЗ «Байкальская гавань».

С июня 2023 года в Бурятии и Иркутской области разрабатывается туристическая схема территориально-пространственного планирования макротерритории «Байкал» в рамках национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства. ОЭЗ «Байкальская гавань» станет ключевой точкой притяжения туристов на восточном побережье Байкала

Особенностью ОЭЗ «Байкальская гавань» является наиболее благоприятный инвестиционный климат. Резидентам предоставляются готовая инфраструктура (участки «Турка», «Пески») и ряд налоговых преференций, позволяющих оптимизировать расходы бизнеса. А главное, возможность строить крупные объекты на землях с особым природоохранным статусом.

В 2022 году статус резидента ОЭЗ ТРТ «Байкальская гавань приобрели 3 крупные компании:

- ООО «Космос Отель Байкал»;
- ООО «Молодость.Байкал»;
- ООО «АМАР».

Площадь земельного участка	3 622,8 га	Стоимость аренды земельного участка в год	0,54 тыс. руб/га
Арендопригодная площадь	2 465,8 га	Мощность объектов энергоснабжения	до 10 МВт
Площадь административных зданий	4 520,9 м²		

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ
Для резидентов ОЭЗ: 13,5% на 10 лет	Для резидентов ОЭЗ: 0% на срок до 10 лет	Для резидентов ОЭЗ: 0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Космос Отель Групп»

▼ ООО «АМАР»

▼ ООО «Грин Флоу Байкал»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
12	10	14	12	12	12	11	6	5	5	5

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



33,4%	млн руб.	1 779 — Средства регионального бюджета
56,5%	млн руб.	3 012 — Средства федерального бюджета
8,7%	млн руб.	464 — Внебюджетные инвестиции резидентов
1,4%	млн руб.	76 — Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Гостиничные услуги
- Организация мероприятий
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Аренда инвентаря

ГОД СОЗДАНИЯ	2007 г.
РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ	5 612,6 км
РАССТОЯНИЕ ДО УЛАН-УДЭ	167 км
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	0
В ТОМ ЧИСЛЕ ИНОСТРАННЫХ	1

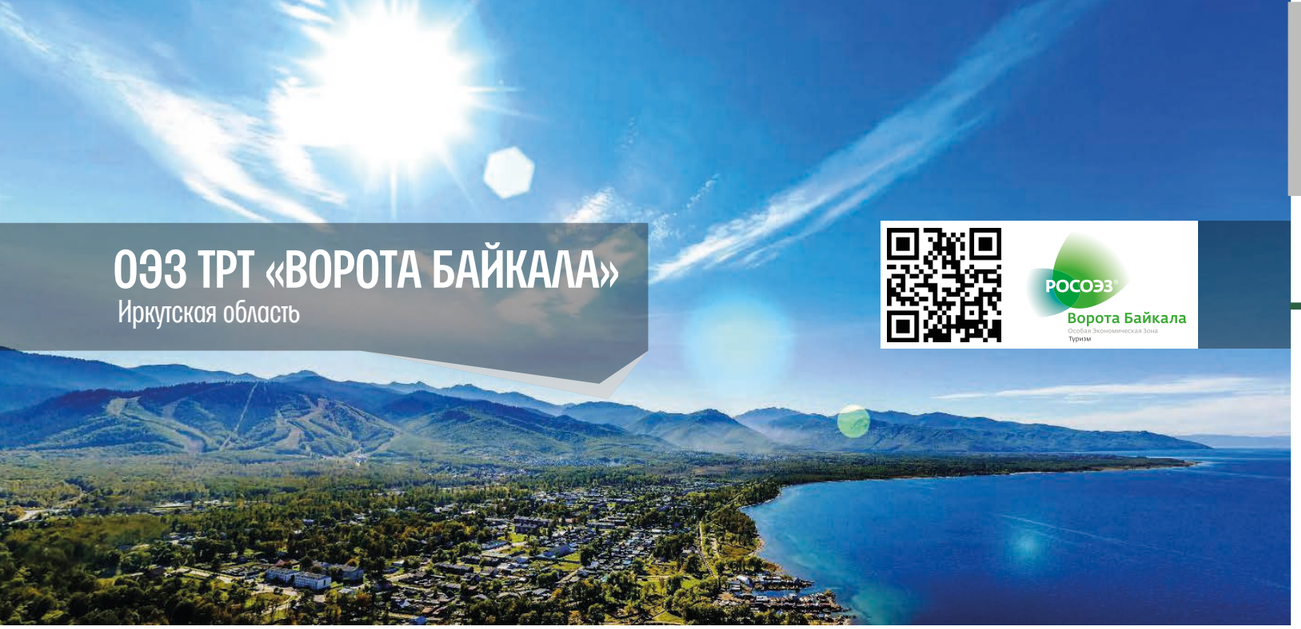


ШАРИПОВ Максим Юрьевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ «Байкальская Гавань»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

670031, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, д. 19 «б», оф 131
Телефон: +7 (3012) 200-221
Официальный сайт: http://www.baikalharbor.com
E-mail: harborbaikal@gmail.com



ОЭЗ ТРТ «ВОРОТА БАЙКАЛА»

Иркутская область

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Ворота Байкала» (ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала») расположена на южном берегу озера Байкал у подножья горного хребта Хамар-Дабан в городе Байкальске Иркутской области. Рядом с ОЭЗ проходит Транссибирская железнодорожная магистраль и федеральная автомобильная дорога Р258 «Байкал». Расстояние до международного аэропорта Иркутска – 145 км. Территория отличается комфортным для Сибирского региона климатом: температура зимой – преимущественно минус 5-15 градусов, летом – 22-25 градусов С.

Высокую рекреационную привлекательность ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала» создает, в первую очередь, уникальная природа – неповторимое озеро Байкал и его красивейшее горное обрамление со множеством рек и озер, а также исторический памятник инженерного искусства – Кругобайкальская железная дорога. Немалое значение имеет наличие развитой инфраструктуры города Байкальска: объекты культуры, досуга, образования, медицины, торговли, жилищно-коммунального хозяйства.

Кроме того, на территории ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала» действует горнолыжный курорт «Гора Соболиная», а следовательно, сформирован туристический поток порядка 180 тысяч человек в год. Байкальск является самым снежным городом на побережье Байкала: толщина естественного покрова до 2х метров, горнолыжный сезон длится до 9 месяцев в году.

На территории ОЭЗ создаются комфортные условия для развития туристического бизнеса и создания туристско-рекреационных объектов: в особой экономической зоне установлена нулевая процентная ставка по налогу на имущество, а также льготная ставка по налогу на прибыль.

Помимо этого, резидентов привлекает возможность получения в аренду земельных участков без торгов, на основании бизнес-плана, прошедшего Экспертный совет. Кроме того, в соответствии с объемом заявленных инвестиций резидентам предоставляется льготный период от 3х до 15 лет, в течение которого арендная плата снижена в 100(!) раз.

Особая экономическая зона предоставит резидентам инженерную инфраструктуру, необходимую для реализации проектов, а именно: дороги, водоснабжение и водоотведение, электрические сети, интернет. Уже завершено строительство сетей ливневой канализации, в 2022 году продолжено строительство сетей электроснабжения предгорного района ОЭЗ, строительство сетей водопровода и бытовой канализации, а также улично-дорожной сети I этапа.

С начала 2022 года 10 инвесторов получили статус резидента ОЭЗ ТРТ «Ворота Байкала» с общим объемом инвестиций, заявленным в бизнес-планах, более 15 млрд рублей, по мере реализации проектов предполагается создать около 500 рабочих мест. На конец 2022 года в особой экономической зоне 18 резидентов.

Площадь земельного участка в 2021 г.	767,96 га	Стоимость аренды земельного участка в год	4,263 тыс. руб/га
Арендопригодная площадь	276,7 га	Мощность объектов водоотведения	19 791,36 м³/ч

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «БГК «Гора Соболиная»

ГОРА СОБОЛИНАЯ ГОРНОЛЫЖНЫЙ КУРОРТ

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
	2	2	4	5	6	6	7	9	8	8	18

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



34,0% млн руб. 667
Средства регионального бюджета

44,8% млн руб. 878
Средства федерального бюджета

19,0% млн руб. 372
Внебюджетные инвестиции резидентов

2,2% млн руб. 43
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 Г. 78,7 млн руб.

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ	65,6% млн руб.	51,6
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ	34,4% млн руб.	27,1

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г. 1,7 млн руб.

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры
- Обслуживание объектов благоустройства
- Кадастровые услуги
- Услуги строительного контроля (технического надзора) и их организация
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью и управления предприятием
- Технологические услуги
- Маркетинговые исследования
- Технологическое присоединение к системе ресурсоснабжения ОЭЗ

ГОД СОЗДАНИЯ 2007 г.

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 4 241 км

РАССТОЯНИЕ ДО ИРКУТСКА 85 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 18



БАЯНОВ
Вячеслав Андреевич

Генеральный директор АО «Особая Экономическая Зона «Иркутск»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

664025, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, д. 10
Телефон: +7 (3952) 200-320
Официальный сайт: http://baiksez.ru
E-mail: info@baiksez.ru



ОЭЗ ТРТ «БИРЮЗОВАЯ КАТУНЬ»

Алтайский край

Особая экономическая зона туристско-рекреационного типа «Бирюзовая Катунь» (далее – ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь») создана Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.02.2007 г. № 69 на левом берегу реки Катунь, в районе горы Красный Камень в Алтайском районе Алтайского края.

В соответствии с Дополнительным соглашением № С-509-ОС/Д25 от 11.10.2012г. к Соглашению о создании на территории Алтайского района Алтайского края особой экономической зоны туристско-рекреационного типа №2778-ГГ/Ф7 срок существования ОЭЗ установлен до 2055 года.

ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» является одним из наиболее масштабных инвестиционных проектов туристической сферы Алтайского края и представляет собой уникальный комплекс природного и экстремального туризма, расположенный на берегу горной реки Катунь.

Основная цель создания ОЭЗ - строительство одного из лучших курортов в России, ориентированного на туристов, предпочитающих активный отдых и экологический туризм.

Территория ОЭЗ имеет выгодное географическое расположение: на востоке и юге она граничит с районами Республики Алтай; на западе – с игорной зоной «Сибирская монета». В непосредственной близости расположен курорт федерального значения Белокуриха.

Выгодное географическое положение ОЭЗ заключается в близости к основным туристическим ресурсам Алтая. На территории ОЭЗ «Бирюзовая Катунь» расположены памятники природы, представленные группой Тавдинских пещер. Протяженность скал с пещерами вдоль береговой линии Катуни составляет 5 км.

Особенностью ОЭЗ также является наличие уникального природного ландшафта территории, мягкий климат. Площадь ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» (3326 га) является самой большой среди всех особых экономических зон туристско-рекреационного типа России.

Одним из важнейших преимуществ ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» - наличие готовой инфраструктуры для строительства туристических объектов. На территории ОЭЗ в полном объеме эксплуатируются объекты инженерной инфраструктуры (централизованное электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение с очистными сооружениями, сети связи и интернета).

Другим преимуществом проекта является наличие законодательно определенных льгот и преференций для резидентов ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь».

Так же в рамках проекта ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь» реализуется принцип дружеского администрирования инвесторов, позволяющий потенциальным и действующим резидентам оперативно получать государственные услуги.

Площадь земельного участка в 2021 г.	3 326 га	Мощность объектов электроснабжения	25 МВт	Продажа земельного участка (ОЭЗ)	3,5 млн. руб/га
Арендопригодная площадь	664 га	Мощность объектов водоснабжения	3 600 м³/ч	Аренда земельного участка в год (ОЭЗ)	0,8-71 тыс. руб/га
Мощность объектов водоотведения	3 650 м³/ч	Стоимость водоснабжения*	50 руб/м³	Стоимость электроснабжения*	6,9 руб/кВт*ч
Мощность объектов газоснабжения	19 459,9 м³/ч	Стоимость водоотведения*	50 руб/м³	Стоимость газоснабжения*	5952,8 руб/1000 м³*ч

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

12,5% на срок действия соглашения об осуществлении деятельности на территории ОЭЗ

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ ▼ООО «Алтика»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	17	17	13	16	18	20	24	22	24	25	29
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



7,3% млн руб. 631
Средства регионального бюджета

48,2% млн руб. 4 152
Средства федерального бюджета

43,6% млн руб. 3 753
Внебюджетные инвестиции резидентов

0,9% млн руб. 81
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 Г. 17,6 млн руб.

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ	31,2% млн руб.	5,5
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ	68,8% млн руб.	12,1

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г. 44,7 млн руб.

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Гостиничные услуги
- Аренда инвентаря
- Организация мероприятий
- Организация питания
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры

ГОД СОЗДАНИЯ 2007 г.

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 3838 км

РАССТОЯНИЕ ДО БАРНАУЛА 288 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 29



СОШЕНКО
Сергей Николаевич

Генеральный директор АО «ОЭЗ ТРТ «Бирюзовая Катунь»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

656043, Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 16-а
Телефон: +7 (3852) 65-97-47
Официальный сайт: http://www.oaokatun.ru/
E-mail: office@oaokatun.ru



ОЭЗ ТРТ «ЗАВИДОВО»
Тверская область

Особая экономическая зона «Завидово» создана в 2015 году в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.04.2015 № 372. ОЭЗ Завидово – единственная особая экономическая зона туристско-рекреационного типа, расположенная в ЦФО.

Цель создания ОЭЗ — привлечение частных инвестиций во всесезонный курорт мирового уровня. Данный комплексный объект будет специализироваться на семейном, въездном и деловом туризме, а также на дальнейшем развитии туристической отрасли Тверской области.

Общая площадь ОЭЗ – 380 га. Эта территория расположена в 50 км от Твери, 100 км от Москвы, 600 км от Санкт-Петербурга, в непосредственной близости от Национального парка «Завидово» (125 тыс.га). Сегодня в Завидово из Москвы на автомобиле можно добраться по открытому летом 2019 года участку трассы М11 всего за 1 час. Также в Завидово останавливаются скоростные электропоезда «Ласточка», время в пути с Ленинградского вокзала города Москвы составляет 1 час 15 мин.

Территория уникальна своим расположением в экологически чистом районе, ОЭЗ расположена на берегу «Московского моря» (Иваньковское водохранилище на реке Волга). Устье реки Дойбицы и лесной фонд создают неповторимый ландшафт курорта, привлекательный для туристов со всей России и из-за рубежа.

Согласно проведенному анализу, главный туристический поток курорта формирует столичный регион – в радиусе 150 км от ОЭЗ проживает более 20 млн. чел. и находится главный железнодорожный и авиаузел страны.

Особая экономическая зона «Завидово» создана в Конаковском районе Тверской области в 2015 году и является единственной ОЭЗ туристско-рекреационного типа в Центральном федеральном округе. Объём инвестиций в развитие территории превышает 10 млрд рублей.

На территории ОЭЗ уже построены гостиница «Radisson Завидово», апарт-отель, спортивно-развлекательный и спортивно-туристический комплексы с академией гольфа, ландшафтный парк. Создано более 600 рабочих мест.

В числе запланированных проектов — «Завидово Парк», который предусматривает открытие многофункционального гостинично-развлекательного комплекса и первого в ЦФО загородного аквапарка.

Полномочия по управлению ОЭЗ «Завидово» осуществляет Правительство Тверской области. Для резидентов особой экономической зоны установлен ряд налоговых льгот — освобождение от уплаты налога на имущество сроком на 10 лет и земельного налога на 5 лет, а также сниженная ставка налога на прибыль.

Площадь земельного участка **380** га

Арендопригодная площадь **347** га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ
Для резидентов ОЭЗ
13,5%

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО
Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ
Для резидентов ОЭЗ
0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Аэропорт Завидово» — АЭРОПАРК, ВАШ КЛЮЧ К НЕБУ
- ООО «Территория Завидово» — ГОСТИНИЦА ЯМСКАЯ
- ООО «Меркурий» — ZAVIDOVO SPA VILLAGE

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
–	–	–	0	0	0	3	3	3	4	4

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

100% млн руб. 11 633
Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб. 0
Инвестиции управляющей компании ОЭЗ

УПЛАЧЕННЫЕ НАЛОГИ, 2022 г. 549 млн руб.

Объем налогов, уплаченных резидентами и УК ОЭЗ	98,8% млн руб.	-542,2
Объем страховых взносов, уплаченных резидентами ОЭЗ и УК ОЭЗ	1,2% млн руб.	6,8

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ, 2022 г. 9,5 млн руб.

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Технологические услуги
- Инжиниринговые услуги
- Маркетинговые исследования
- Консультационные услуги по вопросам управления коммерческой деятельностью

ГОД СОЗДАНИЯ 2015 г.

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 100 км

РАССТОЯНИЕ ДО ТВЕРИ 50 км

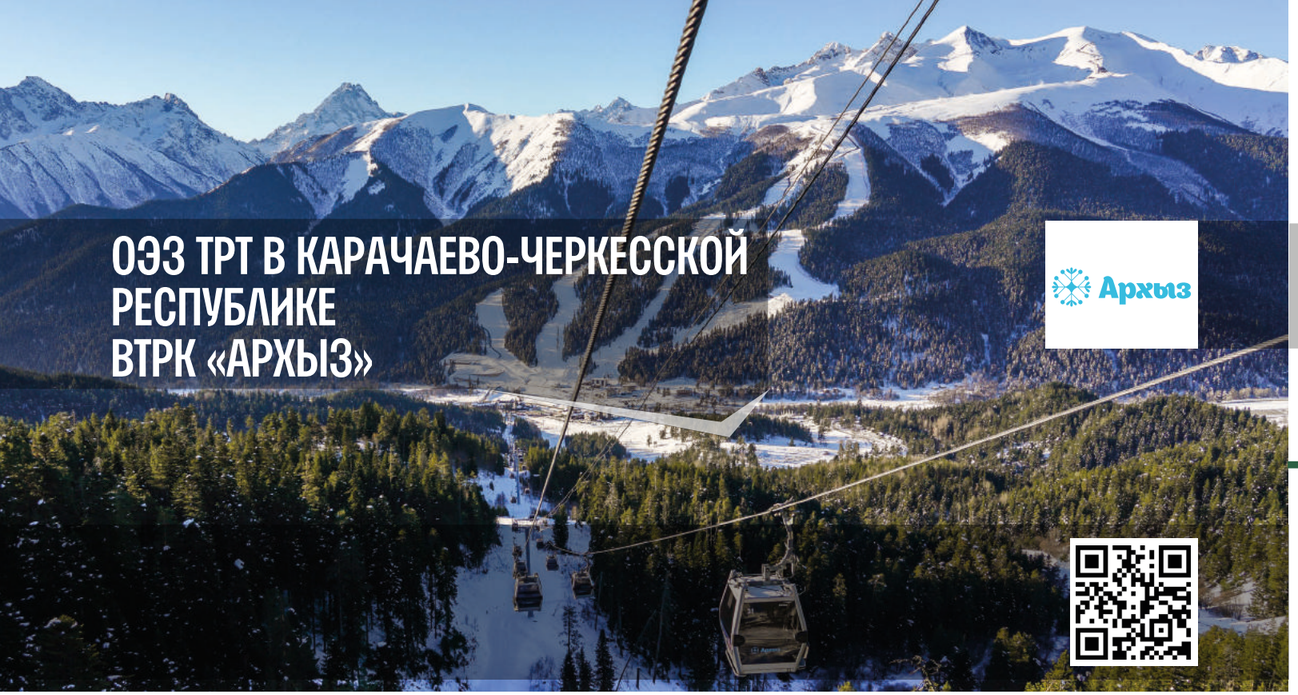
КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 4



БОБЫЛЕВА
Юлия Валерьевна
Генеральный директор АО «Инженерно-инвестиционная компания»

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

170028, Тверская область, город Тверь, ул. Коминтерна, д. 107,
Телефон: +7(4822) 41-94-50
Официальный сайт: http://www.oez-zavidovo.ru
E-mail: iik.tver@mail.ru



ОЭЗ ТРТ В КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ВТРК «АРХЫЗ»

ВТРК «Архыз» – всесезонный курорт в горах Северного Кавказа, ориентирован на активный семейный отдых. Зимой сюда едут кататься на лыжах и сноуборде, летом доступны байк-парк, пешие и конные маршруты, экскурсии в окрестностях курорта.

Перепад высот в пределах курорта составляет более 1500 метров – от 1650 до 3170 м над уровнем моря. Сезон катания длится 5 месяцев – с декабря по апрель. Курорт располагается в 180 км от Международного аэропорта Минеральные Воды. ВТРК «Архыз» функционирует с 2013 года и обладает наиболее развитой горнолыжной инфраструктурой.

ВТРК «Архыз» располагает несколькими зонами катания, объединенными единым ски-пассом – южно-ориентированный склон (туристические деревни Романтик и Лунная поляна) и северо-ориентированный склон.

В пределах курорта действует 16 горнолыжных трасс протяженностью 27,4 км, 8 канатных дорог пропускной способностью 18,1 тыс. чел./час и иные объекты, обеспечивающие функционирование горнолыжного комплекса. Горнолыжные трассы и канатные дороги отвечают всем международным стандартам качества и безопасности. Работают трассы всех уровней сложности, две из них сертифицированы Международной федерацией лыжного спорта и внесены в реестр объектов спорта. Часть трасс освещена для вечернего катания.

Курорт ежегодно принимает всероссийские и международные соревнования по горным лыжам и маунтинбайку, в том числе уровня Чемпионата, Кубка и Первенства России.

На курорте функционируют 16 гостиниц на 2200 мест размещения, ресторанно-развлекательный комплекс и иные объекты туристской инфраструктуры. Потенциал развития курорта в соответствии со стратегическими и градостроительными документами составляет 133 км горнолыжных трасс, 60 канатных дорог (общей пропускной способностью 134 тыс. чел./час), 24 тыс. мест размещения (более 400 объектов) в пределах 5 туристических деревень Романтик, Лунная Поляна, Дукка, Дукка 2000 и Пхия.

Площадь земельного участка	19 544,3 га	Мощность объектов водоснабжения	1 491,84 м³/ч
Арендопригодная площадь	542 га	Мощность объектов водоотведения	1 396,05 м³/ч
Мощность объектов энергоснабжения	12,8 МВт	Протяженность автомобильных дорог	3 613 м

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- ООО «Архыз-1650»
- ООО «Трамплин 1650»
- ООО «Арс-Девелопмент»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ГОД СОЗДАНИЯ 2010 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 40

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1593 км

РАССТОЯНИЕ ДО ЧЕРКЕССКА 115 км

САЙТ КУРОРТА https://resort-arkhyz.ru/

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	0	1	6	16	23	26	29	32	35	36	40
	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

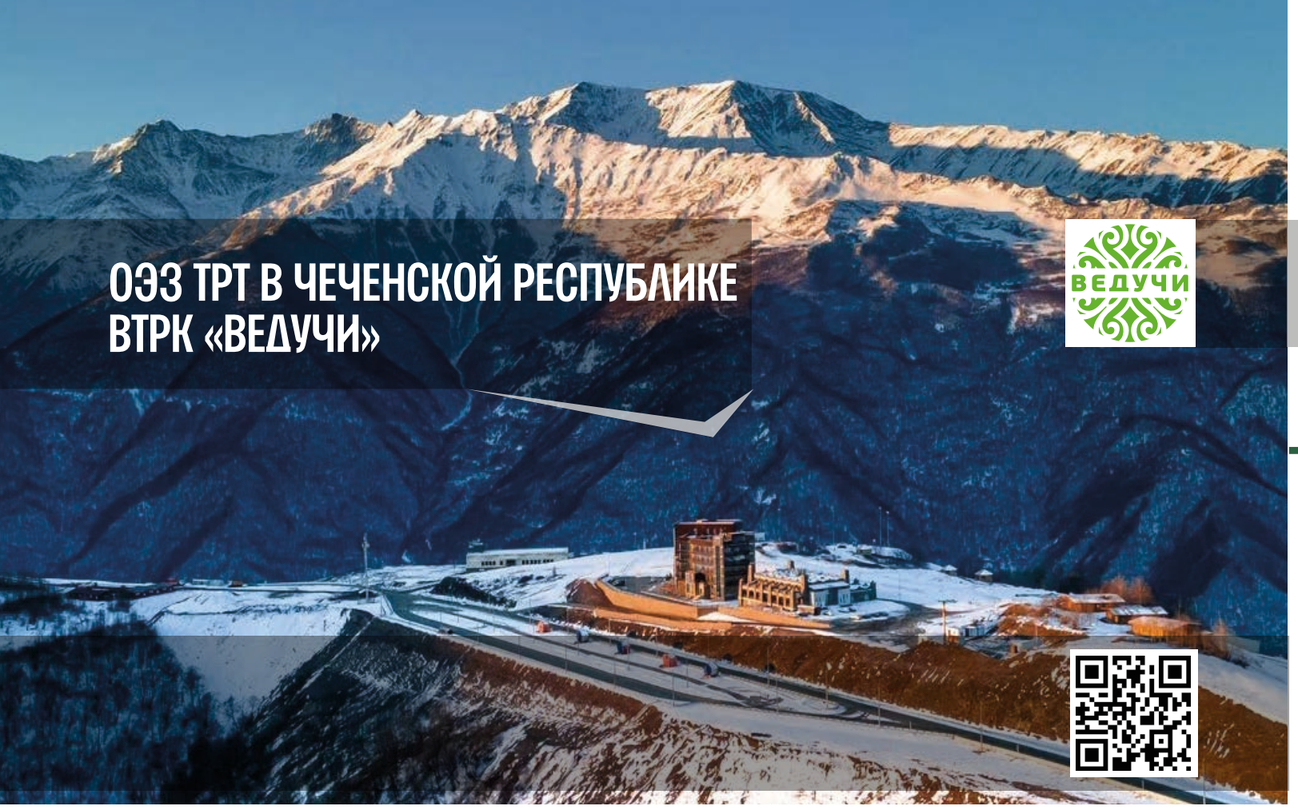
84,4% млн руб. 21 213
Средства федерального бюджета

15,6% млн руб. 3 933
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства
- Эксплуатация и обслуживание объектов инженерной инфраструктуры





ОЭЗ ТРТ В ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ВТРК «ВЕДУЧИ»

ГОД СОЗДАНИЯ 2013 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 3

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 920 км

РАССТОЯНИЕ ДО ГРОЗНОГО 80 км

САЙТ КУРОРТА http://veduchi-resort.ru

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
	0	0	1	1	1	1	3	3	3	3	3

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

81,1% млн руб. 12 187
Средства федерального бюджета

18,9% млн руб. 2 846
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства

Курорт является единственным горнолыжным курортом на территории Чеченской Республики, обладающим исключительным значением для развития индустрии туризма и гостеприимства в регионе.

Перепад высот в пределах курорта составляет около 1000 м – от 1350 до 2345 м над уровнем моря. Сезон катания составляет 4 месяца – с декабря по март. Курорт удален от Международного аэропорта Грозный на 80 км.

ВТРК «Ведучи» функционирует с 2018 года. В рамках «нулевого» этапа развития курорта в период 2016-2017 гг. на южно-ориентированном склоне введены в эксплуатацию кресельная канатная дорога протяженностью 836 м и пропускной способностью 1,2 тыс. чел./час, горнолыжная трасса протяженностью 967 м, детский парк с конвейерным подъемником производительностью 1400 чел. ч. К зимнему сезону 2019-2020 гг. введено в эксплуатацию всесезонное искусственное покрытие одной из горнолыжных трасс, предоставляющее возможность круглогодичного катания на лыжах и сноубордах.

В соответствии со стратегическими планами развития курорта до конца 2024 года планируется создание новой зоны катания на северо-ориентированном склоне за счет строительства 5 канатных дорог, 17 км горнолыжных трасс, системы искусственного снегообразования и сопутствующей инженерной инфраструктуры.

За 2022 г. туристский поток возрос на 26 % до 13,8 тыс. чел. по сравнению с 2021 г. (11 тыс. чел). В соответствии с прогнозом туристский поток к 2030 г. достигнет 200 тыс. человек.

На территории ОЭЗ зарегистрировано 3 резидента с общим объемом заявленных инвестиций 7,7 млрд рублей. Резидентами сданы в эксплуатацию 2 гостиницы на 272 места размещения, функционируют ресторан, прокат горнолыжного оборудования, магазин и другие объекты. Ключевым резидентом ВТРК «Ведучи» дополнительно планируется создать 885 мест размещения.

Площадь земельного участка 1 512,90 га

Арендопригодная площадь 86,8 га

Мощность объектов энергоснабжения 1 МВт

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23





ОЭЗ ТРТ В КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ВТРК «ЭЛЬБРУС»

Эльбрус

ГОД СОЗДАНИЯ 2010 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 0

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 750 км

РАССТОЯНИЕ ДО НАЛЬЧИКА 115 км

САЙТ КУРОРТА http://resort-elbrus.ru

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

100% млн руб. 4 875
Средства федерального бюджета

0% млн руб. 0
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства

Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус» (ВТРК «Эльбрус») расположен у подножия и на склонах высшей точки Европы г. Эльбрус (5 642 м), являющейся центром притяжения любителей экстрима, спортсменов и туристов со всего мира. Большая часть горнолыжных трасс располагается на высотах более 3 000 м, где снег держится около 6 месяцев. Кроме того, курорт расположен в пределах особо охраняемой природной территории национального парка «Приэльбрусье». Управляющей компанией ОЭЗ является АО «Кавказ. РФ».

Зона катания на курорте – одна из самых высокогорных в Европе и самая высокая в стране. Горнолыжный сезон здесь длится до середины мая, а в июне-июле на ледниках Эльбруса тренируются спортсмены сборной России по горнолыжному спорту, проходят сборы по фристайлу и сноуборду. Гостям доступны трассы всех категорий сложности.

Курорт «Эльбрус» функционирует с 1970-х гг. В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2020 г. № 2817-р, а также планом мероприятий по модернизации действующей структуры институтов развития, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 г. № 3710-р, осуществлена реорганизация АО «КСК» в форме присоединения к нему АО «Курорт Эльбрус» в целях обеспечения реализации комплексного подхода к развитию и эксплуатации горнолыжной инфраструктуры ВТРК «Эльбрус».

В результате реорганизации на территории ВТРК «Эльбрус» создан единый горнолыжный комплекс, включающий 3 современные канатные дороги гондольного типа общей протяженностью более 5,2 км и производительностью более 6,6 тыс. чел/час, а также горнолыжные трассы протяженностью 16,9 км.

Потенциал развития курорта до 2030 г. составляет 47 км горнолыжных трасс, 4 200 мест размещения на территории Поляны Азау. Также планируется повышение качества среды на территории Поляны Азау в результате осуществления благоустройства центральной территории Поляны Азау, строительства открытой плоскостной парковки на 800 машино-мест и сервисного центра.

Площадь земельного участка 2 682,1 га

Арендопригодная площадь 25 га

Мощность объектов энергоснабжения 6,3 МВт

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

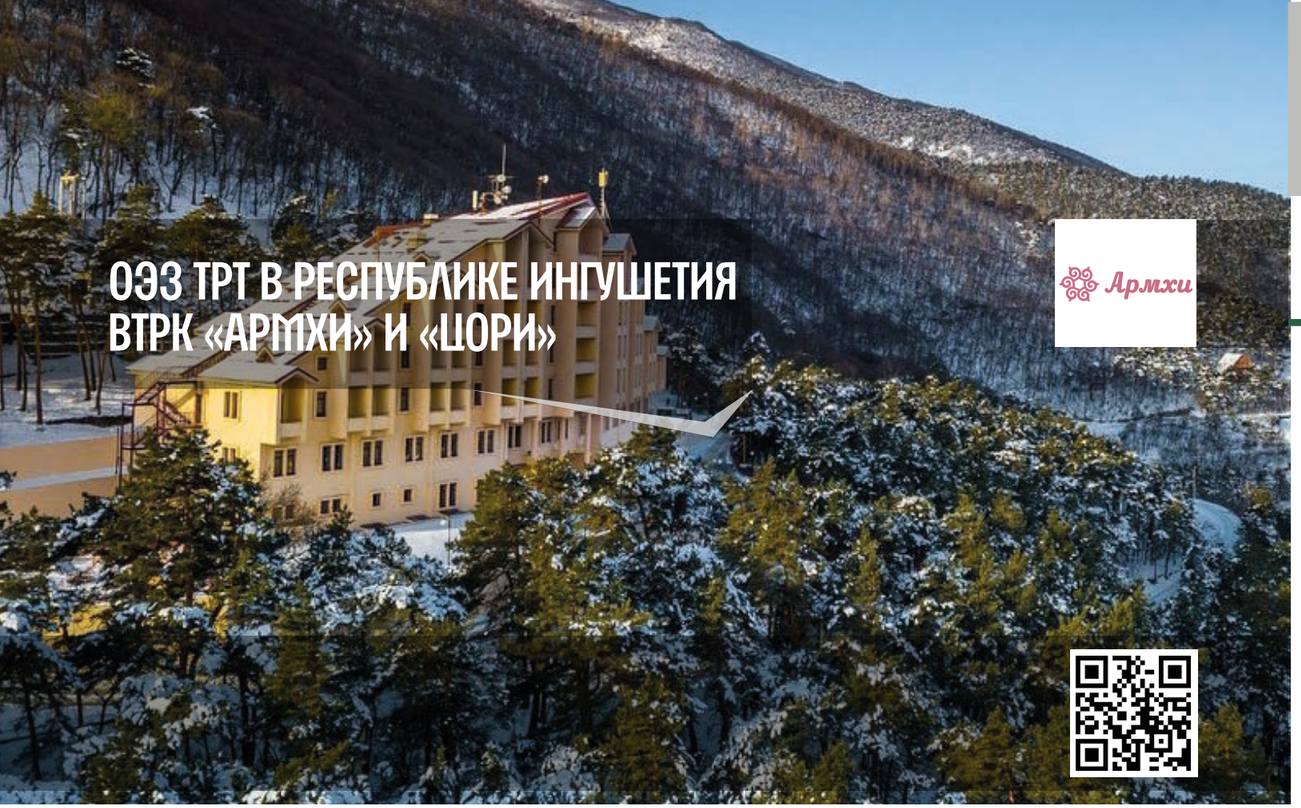
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23





ОЭЗ ТРТ В РЕСПУБЛИКЕ ИНГУШЕТИЯ ВТРК «АРМХИ» И «ЦОРИ»

ВТРК «Армхи» находится в ущелье реки Армхи на северном склоне Главного хребта Большого Кавказа. ВТРК «Армхи» расположен в границах Джейрахско-Ассинского государственного историко-архитектурного музея-заповедника (созданного 1988 г.), насчитывающего 89 объектов культурного наследия (башенные комплексы «Вовнушки», «Таргим», «Эгикал», расположенные на расстоянии не более 50 км).

Курорт удален от аэропорта Магас на 110 км, от аэропорта Владикавказ – 50 км. В настоящее время на территории ВТРК «Армхи» функционируют 1 кресельная канатная дорога длиной 644 м, 1 горнолыжная трасса красной категории сложности длиной 940 м, система искусственного снегообразования и система освещения для вечернего катания, учебный склон с бугельной канатной дорогой, 7 коллективных средств размещения на 234 мест размещения, бассейн и прочие сервисы.

Потенциал развития курорта в соответствии со стратегическими и градостроительными документами составляет 10 км горнолыжных трасс. На территории В'ТРК «Армхи» зарегистрирован 1 резидент с общим объемом заявленных инвестиций 60 млн рублей.

Туристский поток на территории ВТРК «Армхи» в 2019 г. составил 6 238 человек, 2020 г. – 7 770 человек, 2021 г. –13 468 человек, 2022 г. – порядка 16 000 человек.

Площадь земельного участка 20 750 га

Арендопригодная площадь 8,4 га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения[1]

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Туристический центр»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

45% млн руб. 39
Средства федерального бюджета

55% млн руб. 47
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Обслуживание объектов благоустройства
- Организация мероприятий
- Консультационные услуги

ГОД СОЗДАНИЯ 2011 г.

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 795 км

РАССТОЯНИЕ ДО МАГАСА 60 км

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 1



ЮМШАНОВ Андрей Александрович

Генеральный директор АО «КАВКАЗ.РФ» (Управляющая компания ВТРК «Армхи» и «Цори», ВТРК «Архыз», ВТРК «Ведучи», ВТРК «Мамисон», ВТРК «Эльбрус»)

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10, 26 этаж, помещение I
Бизнес-центр «Северная Башня»
Телефон: +7 (495) 775-91-22
Официальный сайт: http://www.ncrc.ru
E-mail: info@ncrc.ru



ОЭЗ ТРТ В РЕСПУБЛИКЕ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ ВТРК «МАМИСОН»

Mamison NORTHERN CAUCASUS RESORTS

Курорт «Мамисон» будет располагаться в Мамисонском ущелье Алагирского района – самом живописном ущелье Северной Осетии.

В окрестностях особой экономической зоны расположены множество объектов культурно-исторического наследия, а также источники минеральной воды для лечения и профилактики заболеваний. Также к особой экономической зоне примыкают ледники Козыдон и Земегондон.

Перепад высот в пределах курорта составляет 2000 м – от 2050 до 4050 м над уровнем моря. Сезон катания составляет 6 месяцев – с ноября по апрель. Курорт удален от аэропорта Владикавказ (г. Беслан) на 120 км.

Проект по строительству ВТРК «Мамисон» начал реализоваться в 2022 году. До 2028 года планируется создать 5 канатных дорог и 43 км горнолыжных трасс. В 2024 году планируется ввод в эксплуатацию 2 канатных дорог и 19 км горнолыжных трасс. До 2028 года запланирован запуск 2 очереди курорта: создание 3 канатных дорог и 24 км горнолыжных трасс.

В ОЭЗ зарегистрирован 1 резидент, который планирует создать 1 550 мест размещения.

Общий объем заявленных инвестиций составил 8,1 млрд рублей, осуществленных – 29,6 млн рублей.

Туристский поток к 2030 году составит 350 тыс. туристов.

Площадь земельного участка **7 103 га**

Арендопригодная площадь **49,6 га**

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

Для резидентов ОЭЗ

13,5% на срок действия соглашения

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 10 лет с момента регистрации в качестве резидента

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет с момента регистрации в качестве резидента

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Мамисон»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ГОД СОЗДАНИЯ **2019 г.**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ **1**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **1 752 км**

РАССТОЯНИЕ ДО ВЛАДИКАВКАЗА **95 км**

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ

2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. **0**
Средства регионального бюджета

98% млн руб. **1 491**
Средства федерального бюджета

2% млн руб. **30**
Внебюджетные инвестиции резидентов

СЕРВИСЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

- Маркетинговые услуги
- Образовательные и тренинговые услуги
- Организация мероприятий
- Обслуживание объектов благоустройства
- Консультационные услуги



ПРАКТИКА РАЗВИТИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОЭЗ В МАГАДАНСКОЙ И КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТЯХ, РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И ГОРОДЕ СЕВАСТОПОЛЕ

СЭЗ НА ТЕРРИТОРИЯХ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ И ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ



С 01.01.2015 г. на территориях Республики Крым и г. Севастополя функционирует свободная экономическая зона, созданная в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.11.2014 г. N° 377-ФЗ «0 развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Свободная экономическая вона (СЭЗ) создана на 25 лет (до 31.12.2039 г.).

СЭЗ предусматривает особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, а также применение таможенной процедуры свободной таможенной зоны.

По состоянию на 1 июля 2023 года территории Республики Крым зарегистрировано 1150 участников СЭЗ, которыми реализуется 1176 инвестиционных проектов.

На реализацию инвестиционных проектов направлено более 240 млрд. рублей, из них капитальных вложений около 158 млрд. рублей, создано более 78 тыс. рабочих мест. Наибольшее количество проектов реализуется в следующих сферах: промышленность, санаторно-курортная, сельское хозяйство, социальная, строительство, торговля.

На территории СЗ размещены такие ключевые участники СЭЗ, как ООО "Конструкторское бюро коммутационной аппаратуры" (КБКА) (компания специализируется на разработке и производстве инновационной вакуумной коммутационной техники, интеллектуальных аппаратов для автоматизации сетей и подстанций, алгоритмов защит и автоматики распределительных сетей, комплектных распределительных устройств), ООО «Агрофирма «Золотая Балка» (является производителем игристых вин (методом шарма и классическим методом), а также тихих вин, полного цикла производства от виноградной лозы до готовой продукции в бутылке), ООО «АРИОЛ 2005» (являясь участником свободной экономической зоны, реализует инвестиционный проект по созданию винодельческого комплекса на территории города Севастополя, включающего в себя винодельню, дегустационные залы, магазин, паркинг и офисные помещения).

Преимущества СЭЗ; действие пониженных тарифов страховых взносов - 7,6%; земельные участки для размещения объектов, необходимых для реализации инвестиционных проектов, предоставляются участнику (33 в аренду без торгов; имеется возможность применения процедуры свободной таможенной зоны для реализации договора об участии в свободной экономической зоне.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%

Для участников ОЭЗ

В Республике Крым:
6%, 13,5%

В г. Севастополе:
2% в первые 3 года;
6% с 4-го по 8-й годы;
13,5% с 9-го года

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для участников ОЭЗ
0% в течение 10 лет

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для участников ОЭЗ
0% в течение3 лет

КЛЮЧЕВЫЕ УЧАСТНИКИ

▼ ООО «Агрофирма «Золотая Балка» ▼ ООО «АРИОЛ 2005» ▼ ООО «Конструкторское бюро коммутационной аппаратуры»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Медицина · Строительство · Транспортные услуги · Сельское хозяйство

ГОД СОЗДАНИЯ 2014 г.

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 700 км

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ 9 735

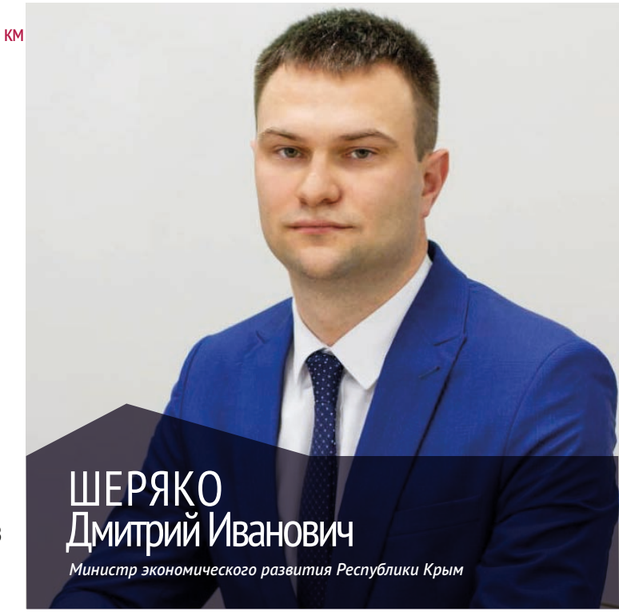
ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ (с начала функционирования ОЭЗ до 31.12.2021 г.)



0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

100% млн руб. 308 526
Внебюджетные инвестиции участников СЭЗ



ШЕРЯКО
Дмитрий Иванович
Министр экономического развития Республики Крым

СЕРВИСЫ СЭЗ В РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

- Проектирование, строительство объектов инфраструктуры
- Подготовка инвестиционной декларации с учетом всех требований законодательства
- Консультационное сопровождение проекта

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

95000, Республика Крым,
г. Симферополь, проспект Кирова, д.13
Телефон: 8(3652)50-08-58
Веб-сайт: www.minek.rk.gov.ru
E-mail: main@minek.rk.gov.ru

299000, г. Севастополь, Большая Морская д. 1.
Телефон: +7 (978) 804-69-40
Веб-сайт: investsevastopol.ru
E-mail: sezgovernment@yandex.ru



ПРОФАТИЛОВ
Денис Александрович
Директор Департамента экономического развития города Севастополя

ОЭЗ В МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Магаданская область



АДМИНИСТРАЦИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОЭЗ действует в Магаданской области с 1999 года, ее эффективность доказана неоднократно.

Для участников ОЭЗ установлены льготы по уплате налога на добычу полезных ископаемых и налогу на прибыль организаций, действует льготный порядок списания убытков, а также возможность использования процедуры свободной таможенной зоны при ввозе, размещении и использовании импортных товаров на территории ОЭЗ.

По состоянию на 01.07.2023 г. в Магаданской области зарегистрировано 38 участников ОЭЗ, деятельность которых сосредоточена во всех отраслях: горнодобывающая и пищевая промышленность, энергетика, строительство, транспорт.

В 2022 году численность работающих на предприятиях-участниках ОЭЗ составляла 11,9 тыс. человек.

Общий плановый объём капитальных вложений в развитие собственных производств по соглашениям, заключенным с участниками ОЭЗ составляет 5,5 млрд. рублей.

Объем инвестиций в основной капитал накопленным итогом составил 165,2 млрд. рублей, из них за 1 полугодие 2023 года – 9,7 млрд. рублей.

Основной объем инвестиций, осуществленных участниками ОЭЗ в целях создания и развития инфраструктурных проектов и производств на территории Магаданской области, направляется на приобретение современных основных средств, модернизацию помещений для развития производства, строительство новых объектов.

Площадь земельного участка **55,7** тыс.га

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли



Вне территории ОЭЗ **17%**

Для участников ОЭЗ **3%** (освобождение от уплаты федеральной доли налога)

НАЛОГ НА ДОБЫЧУ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ (НДПИ)



Вне территории ОЭЗ **2,2%**

Для участников ОЭЗ **40%** (освобождение от уплаты федеральной доли НДПИ)

ТАМОЖЕННЫЕ ЛЬГОТЫ



Вне территории ОЭЗ **1,5%**

Для участников ОЭЗ **0%** освобождение от уплаты ввозных пошлин и платежей в случае ввоза на территорию ОЭЗ иностранных товаров или вывоза участниками ОЭЗ с территории ОЭЗ на остальную часть территории Магаданской области для собственных производственных и технологических нужд

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

- АО ГМЗ «Магаданский»
- ООО «Омега Си»
- АО "Золоторудная Компания ПАВЛИК"

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Горнодобывающая промышленность · Сельское хозяйство · Строительство · Энергетика · Транспорт

ГОД СОЗДАНИЯ **1999** г.

ЧИСЛО УЧАСТНИКОВ ОЭЗ **38**

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ **5 905** км

РАССТОЯНИЕ ДО МАГАДАНА **0** км

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ



0% млн руб. **0** Средства регионального бюджета

0% млн руб. **0** Средства федерального бюджета

100% млн руб. **171 800** Внебюджетные инвестиции участников

0% млн руб. **0** Инвестиции Администрации ОЭЗ

СЕРВИСЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОЭЗ

- Ведение реестра участников ОЭЗ, регистрация новых участников ОЭЗ
- Контроль за выполнением участниками ОЭЗ условий соглашения об осуществлении деятельности
- Организация взаимодействия органов власти и субъектов хозяйственной деятельности

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

685000, г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 14 (левое крыло, второй этаж, каб.№ 223)
Телефон: +7 (4132) 201-777; +7 (4132) 200-242
Официальный сайт: https://oez.49gov.ru/
E-mail: oez@49gov.ru



ГРЕБЕНЮК Сергей Николаевич

Руководитель администрации Особой экономической зоны в Магаданской области



ОЭЗ В КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Калининградская область

Функционирование Особой экономической зоны в Калининградской области осуществляется в соответствии с положениями Федерального закона от 10.01.2006 № 16-ФЗ «Об Особой экономической зоне в Калининградской области и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ОЭЗ включает территорию региона и примыкающие к территории Калининградской области внутренние морские воды и территориальное море Российской Федерации. Деятельность резидентов ОЭЗ в Калининградской области (далее – резидент) регулируется положениями Федерального закона № 16-ФЗ.

Требования к инвестиционным проектам, реализуемым резидентами ОЭЗ в Калининградской области, определены пунктом 10 статьи 4 Федерального закона № 16-ФЗ:

1. Реализация инвестиционных проектов на территории Калининградской области:

- инвестиционный проект не может быть направлен на цели:
- добыча полезных ископаемых, оказание услуг в этой области;
- производство этилового спирта, алкогольной продукции, производство табачных изделий и других подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов);
- оптовая и розничная торговля; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования;
- финансовая деятельность;
- производство и распределение электрической энергии;
- передача имущества в аренду, за исключением передачи имущества в аренду для осуществления и обеспечения производства продукции обрабатывающих производств;

2. Осуществление инвестиций в форме капитальных вложений:

- объем капитальных вложений в соответствии с представленным инвестиционным проектом должен составлять в сумме не менее чем 150 миллионов рублей;
- в случае реализации инвестиционного проекта в области туристско-рекреационной деятельности, по созданию обрабатывающего производства, а также в области рыболовства, рыбоводства, сельского хозяйства - не менее чем 50 миллионов рублей,
- в случае реализации инвестиционного проекта в области здравоохранения - не менее чем 10 миллионов рублей;
- в случае реализации инвестиционного проекта в области разработки компьютерных технологий и создания программного обеспечения, оказания консультационных услуг в указанной области и других сопутствующих услуг, в области информационных технологий, научных исследований и разработок - не менее чем 1 миллион рублей
- объемы капитальных вложений должны быть осуществлены в срок, не превышающий 3 лет со дня принятия решения о включении юридического лица в реестр;

По состоянию на 31 декабря 2022 года всего в едином реестре резидентов Особой экономической зоны в Калининградской области (далее – ОЭЗ) было зарегистрировано 276 действующих инвестиционных проектов с общим объемом заявленных инвестиций в первые три года реализации – 176,563 млрд рублей и штатной численностью (при выходе на проектные мощности) 50 479 единиц, из них 167 проектов с порогом инвестиций от 150 млн рублей на общую сумму 171,398 млрд рублей.

Площадь земельного участка 15,1 тыс. м²

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ[1]

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

с момента получения прибыли

Вне территории ОЭЗ 17%

Для резидентов ОЭЗ

0% в течение 6 лет с получения первой прибыли

50% от ставки, установленной законодательством после 6 лет

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

Вне территории ОЭЗ 2,2%

Для резидентов ОЭЗ

0% в течение 6 лет с даты включения в реестр резидентов ОЭЗ

50% от ставки, установленной законодательством (с 7 по 12 год)

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Вне территории ОЭЗ 1,5%

Для резидентов ОЭЗ

0% на срок до 5 лет

КЛЮЧЕВЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

▼ ООО «Каштановка»

▼ ООО «Содружество-Протеин»

▼ ООО «РЭНЕРА-Энертек»

[1] Указаны региональные налоговые льготы. Информация о федеральных налоговых льготах представлена на стр. 22-23

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ

Информационные технологии

Сельское хозяйство

Обрабатывающая промышленность

Транспортные услуги

ГОД СОЗДАНИЯ 2006 г.

КОЛИЧЕСТВО РЕЗИДЕНТОВ 276

РАССТОЯНИЕ ДО МОСКВЫ 1 090 км

РАССТОЯНИЕ ДО КАЛИНИНГРАДА 0 км

КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ 20 000

ОБЪЕМ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В ОЭЗ НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ (с начала функционирования ОЭЗ до 31.12.2020 г.)

133 900 млн руб.

0% млн руб. 0
Средства регионального бюджета

0% млн руб. 0
Средства федерального бюджета

100% млн руб. 133 900
Внебюджетные инвестиции резидентов

0% млн руб. 0
Инвестиции Администрации ОЭЗ

СЕРВИСЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОЭЗ

Ведение реестра резидентов ОЭЗ, принятие решений о включении юридических лиц в реестр

Контроль за выполнением резидентами ОЭЗ условий инвестиционных деклараций

Защита законных интересов резидентов в отношениях с органами исполнительной, государственной власти, а также местного самоуправления

КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ:

236007, Калининградская область, город Калининград,
улица Д. Донского, 1
Телефон: 8 (4012) 599-337
Официальный сайт: https://oez.gov39.ru
E-mail: oez@gov39.ru



ЛЕСИКОВА
Вероника Юрьевна

Руководитель администрации ОЭЗ в Калининградской области, министр экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области

АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЙТИНГА

ОЭЗ ПРОМЫШЛЕННО-ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ТИПА (ОЭЗ ППТ) И ПОРТОВЫХ ОЭЗ (ПОЭЗ)

ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА»

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



1 место

ОЭЗ ППТ «Алабуга» на протяжении всего периода составления Национального рейтинга инвестиционной привлекательности. ОЭЗ России стабильно входит в тройку лидеров. ОЭЗ ППТ «Алабуга» занимает лидирующие позиции по всем блокам. В рейтинге 2023 года ОЭЗ ППТ «Алабуга» впервые стала абсолютным лидером среди ОЭЗ промышленно-производственного типа.

ОЭЗ ППТ «Алабуга» находится в Республике Татарстан – одном из наиболее инвестиционно-привлекательных регионов России (функциональный блок S1), в частности, за счет высокой позиции среди всех ОЭЗ ТВТ и ПОЭЗ в части эффективности экономической и инвестиционной деятельности (показатель 1.1). Также ОЭЗ ППТ «Алабуга» занимает лидирующие позиции по отношению объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ.

В 2023 году ОЭЗ ППТ «Алабуга» показала рост по блоку «Глобальные экономические вызовы» (функциональный блок S7), в том числе по показателю промышленной революции 4.0 (показатель 7.2), а также появилось подтверждение того, что управляющая компания имеет соглашение со специализированной организацией промышленного кластера в целях осуществления совместной деятельности.

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК»

ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ



2 место

ОЭЗ ППТ «Липецк» ежегодного занимает лидирующие позиции в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России. ОЭЗ ППТ «Липецк» занимает лидирующие позиции практически по всем блокам.

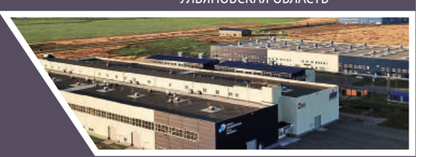
Высокое положение ОЭЗ ППТ «Липецк» обусловлено одним из лучших показателей по условиям для ведения предпринимательской деятельности (функциональный блок S2) за счет повышения отношения фактически привлеченных резидентов ОЭЗ к плановому значению (показатель 2.4). Кроме того, значительно снизилась стоимость продажи земельного участка (показатель 4.2), что особенно важно для потенциальных резидентов.

Также улучшились показатели по инвестиционной привлекательности региона (функциональный блок S1), в частности вырос показатель плотности населения в регионе (показатель 1.2.1) и трудовой потенциал субъекта РФ (показатель 1.2.2).

Важно отметить, что ОЭЗ ППТ «Липецк» получила наивысший балл в рамках блока «Глобальные экономические вызовы» (функциональный блок S7), в том числе за счет показателя «Промышленная революция 4.0» (показатель 7.2), так как в 2023 году была разработана стратегия цифровизации площадки ОЭЗ.

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК»

УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



3 место

ПОЭЗ «Ульяновск» сохранят свои высокие позиции в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России. В 2023 году ПОЭЗ «Ульяновск» снова вошла в тройку лидеров VII Национального рейтинга ОЭЗ России.

ПОЭЗ «Ульяновск» является лидером по блокам «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности» (функциональный блок S2), а также по блоку «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» (функциональный блок S3). Также вырваться на третье место по сравнению с 2022 годом позволил и лучший показатель по стоимости продажи земельного участка в сравнении с общероссийским показателем (показатель 4.2).

Также, за 2023 год ПОЭЗ «Ульяновск» улучшила свои показатели по блокам «Инвестиционная привлекательность региона» (функциональный блок S1) и «Инвестиционная активность резидентов» (функциональный блок S5). Также рост наблюдался и по многим показателям, в том числе по среднегодовому привлечению инвестиций (показатель 2.2) и фактически привлеченных резидентах к плановому значению (показатель 2.4).

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА»

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



4 место

ОЭЗ ППТ «Калуга» в VII Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ 2023 года стала наиболее динамично развивающейся ОЭЗ. Получению данной номинации способствовал рост по многим показателям: блок «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности» (функциональный блок S2), в том числе за счет показателей по среднегодовому привлечению резидентов (показатель 2.2) и улучшение компетенций по привлечению инвесторов (показатель 2.5).

Также выросли показатели по инвестиционной активности за счет показателей по повышению объема инвестиций резидентов к арендопригодной площади ОЭЗ (показатель 5.1) и инвестиционной привлекательности инфраструктуры (показатель 5.2).

ОЭЗ ППТ «Калуга» представила наилучшие показатели по показателю занятости площадей земельных участков ОЭЗ (показатель 4.1) и присутствие ОЭЗ в информационном поле (показатель 6.5).

Также в части приверженности глобальным экономическим вызовам ОЭЗ ППТ «Калуга» заняла также лидирующие позиции, в том числе на сайте представлена нефинансовая отчетность (показатель 7.1), а также вырос балл по показателю «Промышленная революция 4.0» (показатель 7.2).

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО»

ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



5 место

ОЭЗ ППТ «Моглино» по итогам VII Национального рейтинга заняла ведущие позиции по двум функциональным блокам «Инвестиционная привлекательность региона России» (функциональный блок S1) и «Глобальные экономические вызовы» (функциональный блок S7) соответственно. В рамках инвестиционной привлекательности Псковской области повысился показатель по привлечению инвестиций в основной капитал (показатель 1.1.1), а также вырос трудовой потенциал региона (показатель 1.2.2).

Также рост наблюдался и в рамках блока «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5), который подрос за счет отношения объема инвестиций к арендопригодной площади (показатель 5.1), а также выросла инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ (показатель 5.2).

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ»

САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ



6 место

ОЭЗ ППТ «Тольятти» по итогам VII Национального рейтинга ОЭЗ ППТ «Тольятти» вошла в десятку лучших площадок. Такой результат обусловлен ростом итогового балла по блоку «Инвестиционная привлекательность региона России», а именно снижением налоговой нагрузки на резидента (показатель 1.1.2), а также ростом трудового потенциала региона, где располагается ОЭЗ.

Также ОЭЗ представила рост по блоку «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Этому поспособствовал рост динамики инвестиций резидентов ОЭЗ (показатель 5.1), а также инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ (показатель 5.2).

Также ОЭЗ ППТ «Тольятти» представила положительную динамику по блоку «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ». За 2023 год ОЭЗ удалось улучшить русско- и англоязычную версию интернет-сайта (показатели 6.1.1 и 6.1.2), что дало положительный результат.

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА»

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



7 место

ОЭЗ ППТ «Титановая долина» в 2023 году занимает позиции в группе «Высокая инвестиционная привлекательность».

В VII Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России ОЭЗ ППТ «Титановая долина» отмечена ростом в функциональном блоке «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Этому поспособствовал рост динамики инвестиций резидентов ОЭЗ (показатель 5.1), а также инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ (показатель 5.2).

Еще одним блоком, который в 2023 году показал рост: «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ» (функциональный блок S6), в том числе улучшилось качество русскоязычной версии (показатель 6.1.1), а также показатель присутствия ОЭЗ в информационном поле (показатель 6.5).

ОЭЗ ППТ «АЛГА»

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН



8 место

По итогам VII Национального рейтинга ОЭЗ ППТ «Алга» была признана лучшей в номинации «Импортозамещение». Это связано с тем, что на территории Республики Башкортостан находится наибольшее количество промышленных кластеров, которые заключили соглашение с ОЭЗ ППТ «Алга».

Также ОЭЗ ППТ «Алга» была признана лучшей среди ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ по показателю «Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению» (показатель 2.4).

Также стоит отметить, что в Республике Башкортостан вырос показатель по трудовому потенциалу (показатель 1.2.2). Это позволило набрать больший балл по блоку «Инвестиционная привлекательность региона России» (функциональный блок S1).

Также в этом году ОЭЗ ППТ «Алга» продвинулась по двум показателям: «Приверженность принципам устойчивого развития» (показатель 7.1) и «Модели международного производства» (показатель 7.3).

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ»

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ



9 место

ОЭЗ ППТ «Узловая», согласно VII Национальному рейтингу инвестиционной привлекательности ОЭЗ России перешла в группу «Высокая инвестиционная привлекательность». Этому поспособствовал рост блока «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). На это повлиял рост динамики инвестиций резидентов ОЭЗ (показатель 5.1), а также инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ (показатель 5.2).

Также ОЭЗ ППТ «Узловая улучшила показатели по блоку «Глобальные экономические вызовы» (функциональный блок S7), в том числе по показателю «Промышленная революция 4.0» (показатель 7.2), а также по показателю «Модели международного производства» в части наличия между управляющей компанией ОЭЗ и промышленным кластером соглашения о ведении деятельности в промышленном кластере.

ОЭЗ ППТ «ОРЕНБУРЖЬЕ»

ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ



10 место

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Оренбуржье» была создана в 2021 году. Площадка ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» ориентирована на развитие и внедрение современных технологий в сфере логистики, сельского хозяйства, переработки отходов, медицинского производства, цифровизации и управления данными.

В 2023 году ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» впервые приняла участие в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России. Динамичное развитие и положительные результаты ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» представила по всем показателям.

Также, стоит отметить хороший показатель по инвестиционной привлекательности в регионе. Это обусловлено тем, что ОЭЗ заняла лидирующие позиции по показателю доступности приобретения жилья в регионе (показатель 1.2.4).

Отличный результат был показан и в рамках блока «Глобальные экономические вызовы» (функциональный блок S7), в частности ОЭЗ ППТ «Оренбуржье» представила нефинансовую отчетность управляющей компании ОЭЗ (показатель 7.1), что является отличным результатом для ОЭЗ, участвующей в Рейтинге впервые.

ОЭЗ «СТУПИНО КВАДРАТ»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



11 место

ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат» стала лидером по инвестиционной активности резидентов ОЭЗ (функциональный блок S5).

Также, на территории ОЭЗ созданы наиболее благоприятные условия для предпринимательской деятельности (функциональный блок S2) благодаря росту отношения фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с момента начала функционирования ОЭЗ (показатель 2.4) и наличия у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов (показатель 2.5).

Улучшились показатели и по глобальным экономическим вызовам (функциональный блок S7), в том числе промышленная революция 4.0 (показатель 7.2).

ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД»

ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



12 место

ОЭЗ ППТ «Авангард» создана в 2020 году в Омской области, является одной из первых зон за Уралом. По итогам 2023 года ОЭЗ ППТ «Авангард» улучшила рейтинговые позиции за счет роста показателя инвестиционная привлекательность региона России (функциональный блок S1). Этому поспособствовал рост коэффициента Энгеля (показатель 1.1.5).

Также стоит отметить стремительный рост благоприятных условий для предпринимательской деятельности (функциональный блок S2), в частности за счет роста компетенций по привлечению инвесторов (показатель 2.5) и роста количества привлеченных резидентов в ОЭЗ (показатель 2.4).

В рамках блока обеспеченности ОЭЗ инфраструктурой (функциональный блок S3) ОЭЗ ППТ «Авангард» показала резкий рост по количеству построенных объектов инфраструктуры (показатель 3.1).

Также за 2023 год выросла инвестиционная привлекательность инфраструктуры (показатель 5.2).

ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР»

ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



13 место

ОЭЗ ППТ «Центр» существует 4 года и является стабильно развивающейся площадкой, о чем свидетельствует улучшение позиций по блоку «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» (функциональный блок S2), в том числе управляющая компания ОЭЗ повысила свои компетенции по привлечению инвесторов в ОЭЗ (показатель 2.5).

На сегодняшний день резидентам предоставляются необходимые условия для осуществление эффективной деятельности. Об этом говорят блок обеспеченности ОЭЗ инфраструктурой (функциональный блок S3), в том числе резко выросло количество построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ (показатель 3.1). Также высокий рост показал и блок инвестиционной привлекательности резидентов ОЭЗ (функциональный блок S5). Здесь резкому росту поспособствовали рост динамики инвестиций резидентов ОЭЗ (показатель 5.1), а также инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ (показатель 5.2).

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС»

АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



14 место

ОЭЗ ППТ «Лотос» создана в 2014 года и является центром судостроения, машиностроения и нефтегазовой отраслей в Астраханской области. В VII Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России площадка обладает преимуществом по функциональному блоку «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» (функциональный блок S2), в том числе в 2023 году рост был отмечен по показателям привлечения новых инвесторов на территорию ОЭЗ (показатель 2.4), а также управляющая компания ОЭЗ нарастила свои компетенции в привлечении инвесторов на площадку (показатель 2.5).

Важно отметить улучшение позиций в блоке «Инвестиционная привлекательность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Рост произошел по всем показателям, а именно рост динамики инвестиций резидентов ОЭЗ (показатель 5.1), а также инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ (показатель 5.2).

ОЭЗ ППТ «ДОБРОГРАД-1»

ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ



15 место

ОЭЗ ППТ «Доброград-1» создана в 2020 году и функционирует на территории Владимирской области.

По итогам VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России ОЭЗ ППТ «Доброград-1» показала динамику по блоку «Инвестиционная привлекательность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5). Этому поспособствовало увеличение отношения инвестиций резидентов к арендопригодной площади (показатель 5.1) и инвестиционной привлекательности инфраструктуры (показатель 5.2).

ОЭЗ ППТ «ИВАНОВО»

ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



16 место

ОЭЗ ППТ «Иваново» впервые приняла участие в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России. ОЭЗ была создана в 2021 году и уже показывает отличные результаты по привлечению инвесторов на территорию ОЭЗ.

ОЭЗ ППТ «Иваново» в 2023 году заняла лидирующие позиции по показателю привлечения инвесторов на территорию ОЭЗ (показатель 2.2), что оказало благоприятное влияние на итоговый балл блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» (функциональный блок S2), где ОЭЗ ППТ «Иваново» заняла одну из лидирующих позиций.

ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ»

ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



17 место

ОЭЗ ППТ «Орёл» осуществляет свою деятельность с 2019 года и является привлекательной для инвесторов в связи с удобным месторасположением и наличием развитой сырьевой базы. По итогам VII Национального рейтинга ОЭЗ 2023 года - ОЭЗ ППТ «Орел» закрепилась в лидерах по блоку «Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ» (функциональный блок S5), в частности за счет инвестиционной привлекательности инфраструктуры (показатель 5.2).

Также важно отметить, что ОЭЗ ППТ «Орёл» повысила показатели по инвестиционной привлекательности региона России за счет роста трудового потенциала в субъекте РФ (показатель 1.2.2). Также рост наблюдался и по блоку «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» (функциональный блок S2), в том числе за счет появления свободной таможенной зоны у резидента ОЭЗ (показатель 2.3), а также роста количества резидентов в ОЭЗ (показатель 2.4).

ОЭЗ ППТ «КУЛИБИН»

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



18 место

ОЭЗ ППТ «Кулибин» является развивающейся площадкой, созданной в 2020 году в Нижегородской области. Данная ОЭЗ обладает высоким потенциалом к развитию, так как имеет выгодное географическое расположение, высокий региональный потенциал и развитую инфраструктуру, о чем свидетельствуют улучшенные позиции блоку «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ»: динамика присутствовала в рамках показателя отношения инвестиций резидентов к арендопригодной площади (показатель 5.1).

Также в 2023 году улучшились показатели по блоку «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ (функциональный блок S6): за этот год улучшилась англоязычная версия сайта ОЭЗ (показатель 6.1.2), а также появилась возможность подачи заявки резидентом ОЭЗ на получение услуги у управляющей компании ОЭЗ (показатель 6.4).

В этом году ОЭЗ ППТ «Кулибин» улучшила показатель «Промышленная революция 4.0» (показатель 7.2) в рамках блока «Глобальные экономические вызовы» (функциональный блок S7).

ОЭЗ ППТ «КАШИРА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



19 место

ОЭЗ ППТ «Кашира» осуществляет свою деятельность в Московской области с 2019 года и предоставляет площадки, оснащенные необходимой инфраструктурой для высокотехнологичного и промышленного бизнеса. По данным VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России ОЭЗ ППТ «Кашира» стала лидером по функциональному блоку «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ» (функциональный блок S6). Этому способствовало улучшение русскоязычной версии сайта ОЭЗ (показатель 6.1.1), а также улучшение показателя удобства пользования сайтом (показатель 6.3).

Наблюдается активное развитие инфраструктуры на данной территории, а это напрямую связанно с обеспеченностью ОЭЗ инфраструктурой (функциональный блок S3), в том числе за счет роста количества объектов инфраструктуры на территории ОЭЗ (показатель 3.1).

ОЭЗ ППТ «НОВГОРОДСКАЯ»

НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



20 место

На сегодняшний день ОЭЗ ППТ «Новгородская» является одной из наиболее перспективных ОЭЗ промышленно-производственного типа в России, что доказывают результаты VII Национального рейтинга ОЭЗ, где ОЭЗ ППТ «Новгородская» достигла положительных результатов. В частности, результаты по блокам «Обеспеченность инфраструктурой» (функциональный блок S3) и «Глобальные экономические вызовы» (функциональный блок S7) конкурируют с результатами зон, которые участвуют в рейтинге не первый год.

Результаты по функциональному блоку «Глобальные экономические вызовы» (функциональный блок S7) отражают успешное развитие ОЭЗ. В 2023 году ОЭЗ представила отличный результат по показателю «Промышленная революция 4.0» (показатель 7.2).

ОЭЗ ППТ «МАКСИМИХА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



21 место

ОЭЗ ППТ «Максимиха» существует с 2020 года. В 2023 году по результатам деятельности ОЭЗ ППТ «Максимиха» наблюдаются сильные позиции по функциональному блоку (S3): «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой». В рамках данного блока улучшились показатели по созданию инфраструктуры для резидентов ОЭЗ (показатель 3.1), улучшилась транспортная доступность ОЭЗ (показатель 3.3), а также появилась возможность оказания строительных услуг силами технической организации (показатель 3.4).

Заинтересованность инвесторов в предоставляемых условиях ОЭЗ ППТ «Максимиха» отражает результат по функциональному блоку (S5): «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ». Этому поспособствовало увеличение отношения инвестиций резидентов к арендопригодной площади (показатель 5.1).

ПОЭЗ «ОЛЯ»

АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ



22 место

ПОЭЗ «Оля» создана в 2020 году, что позволило создать на территории Астраханской области кластер. ПОЭЗ «Оля» иллюстрирует положительную динамику по функциональному блоку (S1): «Инвестиционная привлекательность региона России». Этому поспособствовал рост уровня трудового потенциала (показатель 1.2.2), а также рост уровня профессионального образования в регионе (показатель 1.2.3).

А также, наблюдается улучшение позиций по блоку «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5) за счет роста инвестиционной привлекательности инфраструктуры (показатель 5.2).

Ко всему вышеперечисленному, также необходимо отметить рост показателей по функциональному блоку (S6): «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ», чему поспособствовало улучшение качества русскоязычной версии сайта ОЭЗ (показатель 6.1.1).

ОЭЗ ППТ «КРАСНОЯРСКАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОЛИНА»

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ



23 место

ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» является привлекательной для инвесторов в связи с производственным технологическим потенциалом. По данным VII Национального рейтинга ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» по всем шести функциональным блокам показала положительный рост.

В частности, ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина» заняла лидирующее место по показателю «Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ (показатель 3.4).

ОЭЗ ППТ «ГРОЗНЫЙ»

ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА



24 место

ОЭЗ ППТ «Грозный» создана в 2020 году на территории Чеченской Республики.

По итогам VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ 2023 площадка имеет положительную динамику развития по большей части показателей в каждом из функциональных блоков. Особому вниманию подлежит создание интернет-сайта особой экономической зоны, что поспособствовало увеличению показателей в функциональном блоке «Информационная открытость интернет-сайта ОЭЗ» (функциональный блок S6).

Необходимо отметить высокий результат ОЭЗ по блоку «Инвестиционная привлекательность региона России» (функциональный блок S1), где ОЭЗ ППТ «Грозный» взяла лидерство по показателю «Объем инвестиций в основной капитал» (показатель 1.1.1).

ОЭЗ ППТ «СТАБНА»

СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

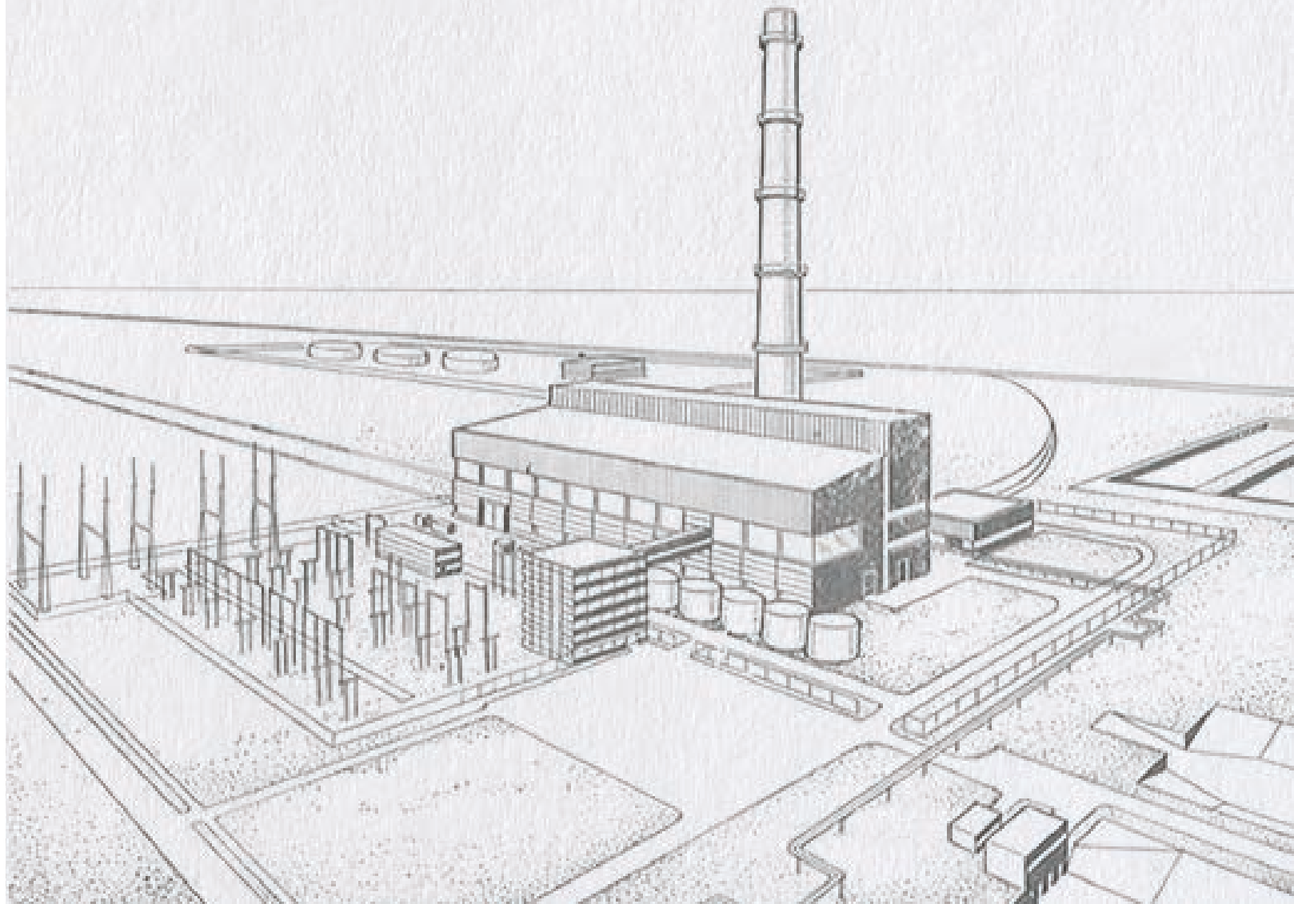


25 место

ОЭЗ ППТ «Стабна» в 2023 году впервые приняла участие в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России. ОЭЗ создана в Смоленском районе Смоленской области в 2021 году и благодаря уникальному стечению географических условий, ресурсного, кадрового и сбытового потенциала, имеет все возможности стать местом локализации крупных производственных проектов в области металлообработки, газохимии, химической, текстильной и мебельной промышленности.

По итогам VII Национального рейтинга ОЭЗ ППТ «Стабна» демонстрирует конкурирующие результаты по показателю «Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению» (показатель 3.1) в блоке «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» (функциональный блок S3).

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕЙТИНГА ОЭЗ ППТ И ПОЭЗ В ДЕТАЛИЗИРОВАННОМ ВИДЕ. СВОДНЫЕ ТАБЛИЦЫ



ОЭЗ ППТ «АЛАБУГА» (РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**1**	**-//-//-**	**11,922**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1-9	-//-//-	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	1	-//-//-	1,131	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	9	19,78	1,053	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	1-2	5,00	1,572	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4	1,49	1,485	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	11	248,22	1,047	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	3	-//-//-	1,008	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	6	57,28	1,031	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	10	47,01	1,018	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	3	74,88	1,592	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	25	4,40	0,681	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	1-3	-//-//-	1,000	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	4	4,18	1,236	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	112,70	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	3	1,56	1,249	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	3	-//-//-	0,961	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	103,03	1,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	14	0,51	0,845	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	12	28,25	0,981	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	4	1,98	2,667	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-8	-//-//-	1,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	1	267,39	1,808	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	15	201,18	0,775	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	6	3,15	1,053	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	16	2,84	0,980	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1-4	5,00	1,486	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	6	5,00	1,551	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	1-5	-//-//-	1,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	1-2	1,00	2,885	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-7	1,00	1,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

* Лучшая ОЭЗ определена среди всех оцениваемых в России портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа.

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Алабуга»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	683,31
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	3 454,70
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	2,60
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	54,70
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	130,21
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	40 326,1
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	67 847,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	2 031,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 890,30
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	36,10
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	44,00
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 626,83
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	29,10
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	124 977,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	549 600,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	63
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	71
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	25
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,60
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	132
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	136
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	2 147
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	606,60
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	34,82; 0,42
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	992,70; 246,10
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	880,80; 262,50
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	85 502; 22 603
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	350,00; 84,30
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,075
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	11,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	125,00
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	2 777,15
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	162 196,70
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	77 701,90
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ППТ «ЛИПЕЦК» (ЛИПЕЦКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**2**	**-//-//-**	**11,872**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1-9	-//-//-	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	10	-//-//-	1,034	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	5	21,26	1,132	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	3	4,92	1,546	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	22	0,65	0,651	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	11	317,82	1,340	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	6	-//-//-	1,006	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	8	46,33	0,977	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	7	48,84	1,057	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	19	37,70	0,801	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	5	7,68	1,189	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	1-3	-//-//-	1,000	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	7	3,41	1,117	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	105,45	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	1	1,62	1,272	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	4	-//-//-	0,936	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	8	99,22	0,992	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	7	0,77	0,935	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	9-15	0,82	0,816	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	7	45,74	1,107	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	7	3,02	2,400	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-8	-//-//-	1,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	2	176,78	1,470	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	6	473,86	0,960	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	18	2,98	0,977	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	21	2,73	0,942	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	12	4,46	1,351	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	10	4,67	1,448	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,5	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	1-5	-//-//-	1,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-5	1,00	1,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	1-2	1,00	2,885	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-7	1,00	1,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Липецк»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	179,40
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	844,00
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,83
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,83
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,20
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	57,33
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	105,13
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	16 500,40
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	24 047,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	598,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 120,90
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	30,30
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	52,80
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	496,94
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	4,20
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	75 292,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	578 256,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	55
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	58
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	24
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	128
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	127
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	1 189,10
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	543,90
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	43,60; -21,76
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	13 000,00; 763,10
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	9 000,00; 2 114,33
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	58 000,00; 38 676,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	347,00; 205,21
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,50
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	760,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	190,50
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	2 540,3
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	96 098,70
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	16 864,80
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ПОЭЗ «УЛЬЯНОВСК» (УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**3**	**-//-//-**	**11,543**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1-9	-//-//-	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	8	-//-//-	1,036	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	4	21,75	1,158	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	4	4,74	1,489	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	20	0,70	0,697	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	19	198,17	0,836	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	11	-//-//-	1,008	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	14	32,38	0,894	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	24	43,14	0,934	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	9	53,99	1,148	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	15	6,18	0,956	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	1-3	-//-//-	1,000	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	6	3,62	1,150	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	106,82	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	8	0,80	0,892	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	1	-//-//-	0,967	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	9	97,14	0,971	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	11	0,65	0,896	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	4	56,70	1,168	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	1	0,26	4,410	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	12	-//-//-	0,830	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	12	78,15	0,978	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	18	121,19	0,683	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	19	2,89	0,967	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	18	2,81	0,969	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	5	4,90	1,457	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	6	4,95	1,535	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	6	-//-//-	0,974	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,67	1,92	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-7	1,00	1,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ПОЭЗ «Ульяновск»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	108,49
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	498,81
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,74
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,74
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,74
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,74
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,30
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	59,57
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	106,99
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	13 297,80
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	37 181,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	609,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 211,10
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	31,60
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	40,00
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	436,04
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	6,50
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	70 178,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	433 512,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	44
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	47
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	30 декабря 2009
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	7
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	35
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	34
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	285,90
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	162,10
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	200,00; 171,70
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	200,00; 171,70
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	30 000,00; 13 000,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	20,00; 2,90
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	17,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	16,70
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	222,8
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	12 668,30
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	4 376,50
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ППТ «КАЛУГА» (КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**4**	**-//-//-**	**11,480**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	11	-//-//-	0,983	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	7	-//-//-	1,037	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	9	19,35	1,030	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	5	4,67	1,469	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	11	0,95	0,947	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	6	293,92	1,239	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	22	-//-//-	0,929	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	13	34,02	0,905	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	8	48,06	1,040	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	20	34,55	0,734	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	7	6,70	1,037	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	6	-//-//-	0,952	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	10	2,90	1,030	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	116,00	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	10	0,53	0,749	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	9	-//-//-	0,797	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	10	94,87	0,949	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	5	0,86	0,963	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	17	1,00	0,775	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	13-17	0,50	0,500	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	1	94,47	1,327	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	14	13,98	1,635	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-8	-//-//-	1,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	7	139,95	1,308	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	4	1014,25	1,161	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	24	2,40	0,805	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	13	2,95	1,019	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	8	4,69	1,394	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	7	4,81	1,491	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	1-5	-//-//-	1,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-5	1,00	1,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	3	0,83	2,404	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Калуга»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	128,51
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	664,15
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,34
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,12
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,73
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,96
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,88
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,00
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	44,80
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	112,17
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	16 094,10
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	29 777,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	544,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 006,90
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	30,60
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	47,30
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	423,78
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	3,50
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	87 435,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	586 044,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	25
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	29
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	28 декабря 2012
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	75,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	2
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,80
Характеристика ОЭЗ	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	39
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	37
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	674,00
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	636,70
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	625,00; 29,17
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	570,83; 120,42
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	86 300,00; 17 205,65
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	274,96; 14,18
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	13,75
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	182,50
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	883,50
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1 767,50
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	89 103,00
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	8 708,60
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «МОГЛИНО» (ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**5**	**-//-//-**	**11,395**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	12	-//-//-	0,965	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	2	-//-//-	1,079	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	10	19,56	1,041	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	6	4,67	1,467	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	21	0,65	0,653	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	1	411,58	1,735	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	25	-//-//-	0,851	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	23	11,07	0,683	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	16	45,48	0,984	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	21	32,63	0,694	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	6	6,73	1,042	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	9	-//-//-	0,940	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	23-24	7	0,714	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	20	1,70	0,789	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	106,25	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	4	1,43	1,196	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	10	-//-//-	0,775	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	16	53,45	0,534	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	4	0,96	0,989	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	19-22	0,58	0,577	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	8	43,28	1,092	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	6	2,12	2,621	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-8	-//-//-	1,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	3	175,33	1,464	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	11	327,39	0,875	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	10	3,11	1,040	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	10	2,98	1,028	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1-4	5,00	1,486	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-5	5,00	1,551	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	1-5	-//-//-	1,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-5	1,00	1,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	8-10	0,50	1,442	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-7	1,00	1,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Моглино»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	43,02
2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	219,95
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,67
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,70
9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	58,60
10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	105,56
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	24 259,00
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	55 399,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	315,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	616,80
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	27,70
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	50,40
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	246,01
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	2,00
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	63 030,00
20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	424 428,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	7
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	16
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	17
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	19 июля 2012
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	6
28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	58
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	31
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	196,40
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	85,00
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	3,27; 3,27
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	244,60; 164,90
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	161,90; 129,90
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	23 926,00; 15 159,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	115,90; 66,20
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	271,00
44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	134,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	2 735,03
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	14 902,80
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	3 994,40
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «ТОЛЬЯТТИ» (САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**6**	**-//-//-**	**11,160**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1-9	-//-//-	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	4	-//-//-	1,061	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	15	17,16	0,914	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	16-17	3,75	1,179	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	6	1,33	1,333	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	4	326,79	1,378	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	5	-//-//-	1,059	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	5	58,47	1,036	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	3	49,40	1,069	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	5	56,83	1,208	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	18	5,96	0,923	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	4	-//-//-	0,980	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	11	2,58	0,972	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	19	96,88	0,945	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	5	0,98	0,984	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	2	-//-//-	0,962	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	103,45	1,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	10	0,65	0,898	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	7	0,95	0,949	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	9	39,17	1,065	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	3	1,45	2,882	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	9	-//-//-	0,997	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	8	138,71	1,302	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	17	127,98	0,692	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	5	3,22	1,078	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	7	3,13	1,078	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	13	4,36	1,295	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	12	4,42	1,370	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	10-11	-//-//-	0,641	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	5-7	0,67	1,923	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Тольятти»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	364,15
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	2 122,54
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	1,92
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,25
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,42
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,42
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,50
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	50,10
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	124,98
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	42 500,50
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	53 656,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 684,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 142,90
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	36,10
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	48,30
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 421,30
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	17,80
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	86 053,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	513 252,00
Характеристика ОЭЗ	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	32
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	31
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	12 августа 2010
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	33,33
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	8
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	29
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	30
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	411,80
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	161,30
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	304,20; 111,67
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	304,17; 37,68
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	160 091,20; 124 574,60
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	80,00; 15,31
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	22,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	17,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	91,6
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1 852,20
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	22 373,80
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	14 841,70
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА» (СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**7**	**-//-//-**	**10,562**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	19	-//-//-	0,914	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	17	-//-//-	0,871	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	24	13,59	0,723	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	11	4,08	1,282	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	13	0,88	0,882	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	22	111,42	0,470	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	17	-//-//-	0,957	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	17	21,94	0,811	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	20	44,21	0,957	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6	54,88	1,167	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	22	5,78	0,894	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	7	-//-//-	0,944	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	19	1,83	0,819	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	13-18	100,00	0,975	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	7	0,93	0,926	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	6	-//-//-	0,899	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	12	91,23	0,912	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	13	0,56	0,867	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	9-15	0,82	0,816	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	6-7	45,85	1,107	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	5	2,11	2,624	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-8	-//-//-	1,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	4	166,53	1,427	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	9	392,41	0,916	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	12	3,10	1,039	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	12	2,95	1,019	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	10	4,62	1,372	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	17	3,77	1,169	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	12	-//-//-	0,481	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	8-10	0,50	1,442	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Титановая долина»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	412,80
2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	3 038,44
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,15
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,31
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,54
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,31
8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,10
9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	53,57
10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	111,57
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	32 120,70
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	194 307,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	2 121,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	4 277,20
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	29,80
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	48,50
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 660,74
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	23,40
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	100 915,50
20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	583 080,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	22
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	22
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	16 декабря 2010
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	3
28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,20
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	57
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	52
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	259,30
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	118,90
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	9,86; 4,36
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	59,20; 53,60
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	59,20; 53,60
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	21 168,00; 10 491,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	9,29; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,90
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	400,00
44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	133,30
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1 593,83
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	19 800,20
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	5 033,20
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «АЛГА» (РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**8**	**-//-//-**	**10,441**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	16	-//-//-	0,934	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	15	-//-//-	0,939	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	6-7	20,97	1,053	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	13	3,94	1,240	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	10	0,96	0,962	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	18	208,10	0,877	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	21	-//-//-	1,008	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	16	28,00	0,862	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	21	44,18	0,956	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	11	49,98	1,062	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	23	5,41	0,837	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	10	-//-//-	0,912	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	2	6,00	1,600	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	12-15	0,50	0,500	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	120,00	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	14-16	0,33	0,577	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	11	-//-//-	0,710	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	19	2,86	0,029	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	3	0,98	0,995	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	9-15	0,82	0,816	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	14	23,50	0,937	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	9	7,92	1,885	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	19	-//-//-	0,632	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	17	31,16	0,617	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	19	97,32	0,646	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	21	2,78	0,945	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	20	2,81	0,968	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	9	4,64	1,377	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	8	4,78	1,482	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	1-5	-//-//-	1,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-5	1,00	1,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,67	1,923	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-7	1,00	1,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Алга»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	419,34
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	2 000,04
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,33
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,11
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,30
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	60,47
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	115,10
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	49 809,4
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	142 947,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 913,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	4 007,70
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	30,70
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	54,40
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 627,96
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	20,00
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	95 129,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	514 176,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	10
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	12
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 мая 2020
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,50
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	31,58
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	70
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	2
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	333,20
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	78,30
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	1 836,17; 1 404,67
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	3 289,57; 2 516,52
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	147 903,16; 104 030,76
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	55,16; 50,17
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	3,50
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	150,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	500,50
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	2 440,20
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	2 466,30
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ППТ «УЗЛОВАЯ» (ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**9**	**-//-//-**	**10,396**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1-9	-//-//-	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	3	-//-//-	1,066	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	5	21,01	1,119	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	10	4,16	1,307	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	14	0,88	0,880	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	13	242,47	1,022	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	7	-//-//-	1,002	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	7	55,80	1,024	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	2	49,87	1,079	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	15	41,87	0,890	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	9	6,56	1,015	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	7-8	-//-//-	0,944	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	5	3,83	1,184	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	21	88,46	0,863	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	13	0,67	0,671	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	15	-//-//-	0,628	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	13	77,27	0,773	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	9	0,72	0,922	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	9-15	0,82	0,816	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	18-25	0,00	0,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	3	62,22	1,195	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	8	4,92	2,124	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	10	-//-//-	0,973	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	11	81,96	1,001	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	8	444,59	0,945	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	7	3,11	1,041	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	17	2,82	0,973	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	15	4,14	1,231	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	15	4,25	1,318	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	8-9	-//-//-	0,654	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	11-14	0,33	0,962	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-7	1,00	1,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Узловая»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	182,30
2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	867,82
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,13
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,38
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,75
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,38
8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,80
9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	48,67
10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	110,82
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	14 749,00
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	25 679,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	794,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 440,90
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	32,90
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	48,10
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	643,14
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	6,00
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	81 840,50
20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	536 712,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	26
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	23
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	14 апреля 2016
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	66,67
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,40
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	66
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	51
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	384,10
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	239,00
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	416,00; 66,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	926,00; 510,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	12 000,00; 9 300,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	45,00; 37,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,20
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	900,00
44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	310,60
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	1 787,30
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	19 588,80
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	4 229,70
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «ОРЕНБУРЖЬЕ» (ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**10**	**-//-//-**	**9,991**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1-9	-//-//-	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	5	-//-//-	1,058	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	22	14,21	0,757	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	15	3,88	1,218	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1	3,25	2,126	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	20	163,97	0,691	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	9	-//-//-	0,996	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	21	15,56	0,744	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	19	44,35	0,960	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	17	41,56	0,883	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	1	9,02	1,396	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	14	-//-//-	0,808	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	3	5,00	1,352	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	12-16	0,50	0,500	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	23	62,50	0,610	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	14-16	0,33	0,577	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	12	-//-//-	0,674	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	20,-25	0,00	0,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	12	0,60	0,881	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	9-15	0,82	0,816	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	13	27,24	0,972	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	17	74,84	1,075	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	17	-//-//-	0,699	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	19	19,84	0,493	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	10	376,12	0,906	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	3	3,30	1,104	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	16	3,33	1,148	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	18	3,57	1,061	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	16	4,00	1,241	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,500	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	7	-//-//-	0,814	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-5	1,00	1,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	8-10	0,50	1,442	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	198,13
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	1 394,28
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,50
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,70
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	53,77
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	149,81
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	25 360,00
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	123 702,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	945,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 933,80
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	28,80
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	52,70
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	770,18
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	8,00
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	51 030,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	460 284,00
Характеристика ОЭЗ	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	8
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	5
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 сентября 2021
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,50
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	25
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	371,50
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	101,20
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	625,00; 625,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	625,00; 625,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	4 900,00; 4 900,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	2,50; 2,50
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	2,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	420,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	4 729,00
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	2 008,10
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	533,90
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «СТУПИНО КВАДРАТ» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**11**	**-//-//-**	**9,812**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	14-15	-//-//-	0,953	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	13	-//-//-	0,973	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	19	16,75	0,892	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	12	1,26	1,257	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	19	0,71	0,708	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	16	238,33	1,005	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	20	-//-//-	0,934	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1-3	175,26	1,363	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	4-6	49,10	1,063	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	23-25	19,44	0,413	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	19-21	5,79	0,896	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	11	-//-//-	0,905	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	15-18	2,00	0,855	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	12-16	0,50	0,500	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	20	93,33	0,910	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	2	1,58	1,258	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	14	-//-//-	0,650	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	11	94,44	0,944	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	14	0,34	0,762	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	8	0,89	0,894	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	18-25	0,00	0,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	19	-//-//-	0,823	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	10	37,13	1,050	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	22	791,25	0,596	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-8	-//-//-	1,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	6	155,36	1,378	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	2	2869,10	1,506	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	18	-//-//-	0,795	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	15	3,02	1,012	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	14	2,91	1,005	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	17	3,86	1,146	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	18-19	1,00	0,310	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	8-9	-//-//-	0,654	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	11-13	0,33	0,962	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	1 144,66
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	6 832,30
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	1,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,40
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	47,43
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	104,91
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	44 143,10
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	44 329,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	4 139,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	7 738,70
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,50
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	41,10
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 460,20
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	15,10
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	132 730,5
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	768 492,00
Характеристика ОЭЗ	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	15
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	14
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	08 августа 2015
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,50
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	60,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	5
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0,80
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,80
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	90
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	85
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	339,10
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	125,90
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	41,60; 11,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	25,00; 0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	45 000,00; 31 526,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	11,46; 0,31
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	8,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	72,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	50 000,00
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	5 230,00
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	19 599,90
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	648,00
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «АВАНГАРД» (ОМСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**12**	**-//-//-**	**8,753**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1-9	-//-//-	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	6-7	-//-//-	1,037	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	3	22,09	1,176	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	7	4,50	1,415	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	5	1,47	1,472	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	21	148,17	0,625	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	4	-//-//-	1,066	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	22	13,38	0,716	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	15	45,79	0,991	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	4	74,47	1,583	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	14	6,30	0,974	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	19	-//-//-	0,682	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	15-18	2,90	0,855	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	17-25	0,00	0,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	13-18	100,00	0,975	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	14-16	0,33	0,577	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	13	-//-//-	0,654	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	300,00	1,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	19	0,18	0,648	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	6	0,97	0,966	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	18-25	0,00	0,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	15	22,64	0,928	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	16	52,31	1,176	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	16	-//-//-	0,721	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	20	12,23	0,387	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	5	690,76	1,055	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	7-9	3,11	1,041	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	6	3,13	1,079	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1-4	5,00	1,486	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-5	5,00	1,551	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	13-14	-//-//-	0,321	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	11-14	0,33	0,962	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Авангард»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	188,69
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	854,13
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	6,50
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	53,00
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	129,81
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	24 206,60
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	141 100,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 003,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 891,60
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	28,20
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	44,50
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	729,18
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	14,00
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	78 437,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	493 824,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	4
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	4
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	29 декабря 2020
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	11,11
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
Характеристика ОЭЗ	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	3
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	259,30
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	58,70
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	20,30; 20,30
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	16,40
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	19,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	3 305,60
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	717,70
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	103,90
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР» (ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**13**	**-//-//-**	**8,575**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1-9	-//-//-	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	16	-//-//-	0,924	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	2	22,79	1,213	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	16	3,75	1,179	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	24	0,55	0,548	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	7	280,10	1,181	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	1	-//-//-	1,133	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	11	43,80	0,964	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	18	44,71	0,968	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	2	76,08	1,617	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	11	6,36	0,984	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	12	-//-//-	0,829	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	12	2,50	0,956	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	12-15	0,50	0,500	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	142,86	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	11	0,70	0,691	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	16	-//-//-	0,623	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	14	75,00	0,750	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	6	0,80	0,946	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	16	0,80	0,796	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	18-25	0,00	0,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	2	64,90	1,208	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	11	8,99	1,826	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	15	-//-//-	0,724	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	16	32,26	0,666	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	13	209,50	0,783	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	17	-//-//-	0,901	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	25	1,91	0,638	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	25	2,08	0,718	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	14	4,34	1,290	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	13	4,38	1,357	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	15-16	-//-//-	0,160	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	15-16	0,17	0,481	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	1,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Центр»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	285,89
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	1 254,72
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	2,38
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,13
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,25
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,25
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,80
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	44,37
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	99,04
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	30 673,50
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	52 216,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 183,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	2 296,60
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	35,20
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	38,40
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	870,69
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	17,40
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	77 040,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	489 960,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	7
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	10
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	30 декабря 2018
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,50
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	6,67
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	1
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	64
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	48
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	169,60
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	110,10
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	83,33; 81,87
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	213,50; 136,36
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	14 998,00; 5 669,45
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	34,00; 29,74
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	10,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	600,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	568,10
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	10 238,72
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	3 992,60
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	1 773,50
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «ЛОТОС» (АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**14**	**-//-//-**	**8,490**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	17-18	-//-//-	0,917	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	18-19	-//-//-	0,854	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	13-14	19,13	1,019	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	20-25	0,00	0,000	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	2-3	1,83	1,826	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	23-24	100,58	0,424	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	12-13	-//-//-	0,981	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	18-19	20,17	0,794	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	13-14	45,82	0,992	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	7-8	54,60	1,161	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	12-13	6,31	0,976	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	5	-//-//-	0,968	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	14	2,13	0,882	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	113,33	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	6	0,91	0,956	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	8	-//-//-	0,810	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	100,00	1,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	17	0,30	0,742	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	13-17	0,500	0,500	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	17	19,82	0,898	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	12	10,64	1,751	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	14	-//-//-	0,735	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	18	29,75	0,603	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	12	314,57	0,866	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	21	-//-//-	0,548	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	4	3,27	1,095	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	4	3,31	1,143	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	17-25	-//-//-	0,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	17-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Лотос»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	125,68
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	657,02
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	7,70
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	62,87
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	142,27
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	7 019,80
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	49 024,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	505,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	993,60
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	35,30
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	45,00
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	405,52
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	5,40
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	80 081,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	505 152,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	15
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	17
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	18 ноября 2014
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	5
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	30
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	30
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	632,60
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	125,40
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	125,00; 100,25
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	125,00; 100,25
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	10,00; 3,68
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	30,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	672,60
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	3 730,50
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	1 035,80
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «ДОБРОГРАД-1» (ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**15**	**-//-//-**	**8,308**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	20	-//-//-	0,909	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	20-21	-//-//-	0,846	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	23	14,09	0,750	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,20	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	18	3,67	1,153	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	15	0,78	0,780	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	12	248,09	1,046	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	14	-//-//-	0,973	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	9-10	45,52	0,973	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	11	46,86	1,014	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	17-18	41,54	0,883	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	8	6,59	1,020	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	17	-//-//-	0,747	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	9	3,00	1,048	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	17-25	0,00	0,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	120,00	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	12	0,69	0,687	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	7	-//-//-	0,831	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	100,00	1,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	16	0,31	0,747	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	19-22	0,58	0,577	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	21	-//-//-	0,666	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	21	3,30	0,573	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	19	300,67	0,759	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	18	-//-//-	0,830	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	14	46,56	0,755	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	18	39,06	0,514	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	20	2,88	0,964	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	11	2,96	1,020	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	16	4,00	1,189	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	14	4,33	1,344	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	6	-//-//-	0,974	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	13-14	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	11-14	0,33	0,962	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Доброград-1»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	103,85
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	736,83
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,20
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,33
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,33
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,67
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,90
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	59,00
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	109,13
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	15 446,70
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	29 084,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	707,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 332,90
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	28,60
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	48,10
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	542,27
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	5,50
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	72 016,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	474 600,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	6
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	5
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 октября 2020
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	20,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0,80
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,80
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	3
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	3
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	179,00
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	5,90
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	145,00; 145,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	1200,00; 1200,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,20; 0,20
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	3,30
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	220,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	19 000,00
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	6 095,45
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	274,70
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	629,50
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «ИВАНОВО» (ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**16**	**-//-//-**	**8,080**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	24	-//-//-	0,808	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	25	-//-//-	0,625	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	21	14,96	0,797	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,12	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	20-25	0,00	0,000	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	16	0,76	0,758	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	10	253,95	1,071	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	10	-//-//-	0,990	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	9	45,58	0,973	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	12	46,82	1,013	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	12	48,11	1,023	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	17	6,14	0,951	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	13	-//-//-	0,820	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	1	7,00	1,600	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	17-25	0,00	0,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	140,00	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	18	0,50	0,500	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	17	-//-//-	0,563	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	18	9,52	0,095	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	2	1,36	1,079	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	19-22	0,58	0,577	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	17	0,50	0,500	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	5	48,05	1,120	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	15	16,41	1,571	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-8	-//-//-	1,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	9	116,14	1,192	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	3	1883,86	1,355	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	24	-//-//-	0,507	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	16	2,99	1,002	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	9	2,99	1,032	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	17-25	-//-//-	0,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	17-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Иваново»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	44,98
2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	300,63
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,12
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,50
9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	59,60
10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	108,74
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	11 651,40
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	21 437,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	526,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	982,00
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	28,00
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	46,80
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	393,45
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	4,70
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	63 307,50
20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	388 836,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	5
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	7
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 сентября 2021
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0,40
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0,40
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	21
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	2
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	102,80
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	49,40
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	96,00; 92,70
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	1 240,00; 1 035,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	2 075,00; 1 863,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	17,00; 15,10
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1762,00
44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	1 036,80
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	5 737,20
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	168,50
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ» (ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**17**	**-//-//-**	**8,072**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1-9	-//-//-	1,000	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	11	-//-//-	1,005	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	15	18,00	0,959	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	9	4,19	1,316	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	23	0,55	0,549	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	2	403,22	1,700	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	2	-//-//-	1,125	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	15	28,96	0,869	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	22	44,08	0,954	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	1	81,23	1,727	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	16	6,15	0,952	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	20	-//-//-	0,666	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	15-18	2,00	0,855	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	12-16	0,50	0,500	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	12-18	100,00	0,975	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	23-25	0,00	0,000	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	23	-//-//-	0,370	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	20-25	0,00	0,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	8	0,75	0,931	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	23	0,55	0,548	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	18-25	0,00	0,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	19	16,01	0,851	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	13	11,57	1,715	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-8	-//-//-	1,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	13	49,51	0,778	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	1	3539,06	1,587	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	17	2,93	0,981	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	22	2,59	0,895	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	6-7	4,74	1,401	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	9	4,75	1,473	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	17-25	-//-//-	0,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	17-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Орёл»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	60,61
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	336,39
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,38
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,38
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,38
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,63
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,70
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	52,70
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	101,40
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	16 980,60
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	24 652,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	350,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	719,40
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	34,80
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	46,40
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	284,20
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	5,80
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	69 784,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	429 048,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	6
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	6
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	24 сентября 2019
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,50
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	12
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	114,3
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	18,3
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	1 042,00; 699,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	1 800,00; 1 612,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	6 500,00; 1 124,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	10,00; 0,25
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	5,60
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	900,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	731,10
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	906,00
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	25,60
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «КУЛИБИН» (НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**18**	**-//-//-**	**7,468**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	14-15	-//-//-	0,953	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	14	-//-//-	0,945	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	8	20,42	1,088	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,34	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	14-15	3,88	1,218	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	8	1,02	1,022	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	17	213,32	0,899	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	16	-//-//-	0,960	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	12	41,03	0,948	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1	43,14	1,080	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	10	52,48	1,116	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	24	4,50	0,696	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	18	-//-//-	0,703	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	7	3,50	1,131	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	17-25	0,00	0,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	13-18	100,00	0,975	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	19	0,17	0,408	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	20	-//-//-	0,479	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	20-25	0,00	0,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	1	1,46	1,099	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	9-15	0,82	0,816	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	18-25	0,00	0,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	18	-//-//-	0,847	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	11	36,05	1,043	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	21	553,87	0,652	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	20	-//-//-	0,568	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	10	105,56	1,136	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	23	0,00	0,000	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	14	3,09	1,035	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	24	2,13	0,733	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	11	4,61	1,369	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	11	4,50	1,396	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	15-16	-//-//-	0,160	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	15-16	0,67	0,481	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Кулибин»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	385,63
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	1 888,12
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,34
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	2,75
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,25
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,25
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,25
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,20
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	56,83
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	116,35
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	33 181,50
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	76 624,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 738,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 160,40
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	34,60
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	46,90
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 416,47
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	16,50
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	110 336,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	496 428,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	7
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	7
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	22 мая 2020
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	13,33
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	28,00
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	10,10
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	20,80; 9,90
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	250,00; 77,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	250,00; 105,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	39 200,00; 36 939,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	31,00; 15,05
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	2,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	11,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	35 000,00
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	1 066,20
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	0,00
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «КАШИРА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**19**	**-//-//-**	**7,346**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	13	-//-//-	0,961	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	12	-//-//-	0,988	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	17-19	16,75	0,892	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	8	4,25	1,336	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	17-19	0,71	0,708	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	14-16	238,33	1,005	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	18-20	-//-//-	0,934	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1-3	175,26	1,363	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	4-6	49,10	1,063	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	23-25	19,44	0,413	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	19-21	5,79	0,896	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	15	-//-//-	0,777	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	21-22	1,33	0,698	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	22	80,00	0,780	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	19-22	0,17	0,408	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	24	-//-//-	0,288	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	15	63,64	0,636	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	21-25	0,00	0,000	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	24	0,52	0,516	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	18-25	0,00	0,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	20	-//-//-	0,800	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	16	22,16	0,923	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	20	474,75	0,677	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	13	-//-//-	0,826	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	15	40,52	0,704	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	7	452,37	0,949	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,33	1,116	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	3	3,32	1,145	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	6-7	4,71	1,401	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-5	5,00	1,551	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	17-25	-//-//-	0,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	17-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Кашира»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	1 144,66
2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	6 832,30
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,50
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,50
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,40
9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	47,43
10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	104,91
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	44 143,10
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	44 329,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	4 139,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	7 738,70
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,50
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	41,10
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 460,20
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	15,10
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	132 730,5
20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	768 492,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	5
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	4
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	07 ноября 2019
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	11
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	7
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	374,10
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	82,90
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	15,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	-
44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	30 000,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	3 359,00
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	380,00
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

Характеристика региона России

Характеристика ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «НОВГОРОДСКАЯ» (НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**20**	**-//-//-**	**6,323**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	25	-//-//-	0,764	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	24	-//-//-	0,666	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	25	12,67	0,675	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,20	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	20-25	0,00	0,000	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	9	1,02	1,019	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	8	270,02	1,139	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	24	-//-//-	0,861	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	24	10,75	0,678	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	17	45,26	0,980	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	22	25,60	0,544	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	3	8,03	1,243	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	22	-//-//-	0,548	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	15-18	2,00	0,855	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	17-25	0,00	0,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	24	33,33	0,325	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	17	0,56	0,558	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	21	-//-//-	0,394	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	20-25	0,00	0,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	21-25	0,00	0,000	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	19-22	0,58	0,577	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	17	-//-//-	0,933	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	23-25	0,00	0,000	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	10	8,23	1,867	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	24-25	-//-//-	0,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	23-25	0,00	0,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	23-25	0,00	0,000	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	22	-//-//-	0,526	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	10-11	3,11	1,040	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	5	3,16	1,091	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	10-11	-//-//-	0,641	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,67	1,923	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	1,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Новгородская»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	43,33
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	342,07
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,20
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,10
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	55,97
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	116,35
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	15 302,40
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	54 501,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	299,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	589,30
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	24,10
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	54,30
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	234,42
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	1,50
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	58 561,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	470 472,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	6
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	2
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	08 июля 2021
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0,60
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	6
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	0,00
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	0,00
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,80
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	192,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	520,20
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	0,00
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	2 560,90
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «МАКСИМИХА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**21**	**-//-//-**	**6,062**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	10	-//-//-	0,985	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	9	-//-//-	1,035	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	17-19	16,75	0,892	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	1-2	5,00	1,572	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	17-19	0,71	0,708	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	14-16	238,33	1,005	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	18-20	-//-//-	0,934	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1-3	175,26	1,363	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	4-6	49,10	1,063	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	23-25	19,44	0,413	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	19-21	5,79	0,896	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	21	-//-//-	0,598	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	23-24	1,00	0,605	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	17-25	0,00	0,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	13-18	100,00	0,975	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	19-22	0,17	0,408	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	18	-//-//-	0,534	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	17	40,00	0,400	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	19	0,08	0,528	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	18	0,71	0,707	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	13-17	0,50	0,500	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	24	-//-//-	0,365	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	20	8,62	0,729	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	23-25	0,00	0,000	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	21	-//-//-	0,543	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	22	7,84	0,310	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	14	202,34	0,776	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-16	-//-//-	1,000	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	21	2,82	0,945	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	18-19	2,81	0,969	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	1-4	5,00	1,486	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1-5	5,00	1,551	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	17-25	-//-//-	0,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	17-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Максимиха»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	1 144,66
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	6 832,30
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	5,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	5,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,40
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	47,43
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	104,91
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	44 143,10
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	44 329,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	4 139,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	7 738,70
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,50
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	41,10
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 460,20
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	15,10
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	132 730,5
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	768 492,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
Характеристика ОЭЗ	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	2
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	2
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 октября 2020
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	5
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	2
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	1 458,60
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	125,70
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	5,15; 5,15
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	88,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	0,00
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	985,00
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	486,80
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ПОЭЗ «ОЛЯ» (АСТРАХАНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**22**	**-//-//-**	**5,950**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	17-18	-//-//-	0,917	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	18-19	-//-//-	0,854	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	13-14	19,13	1,019	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	20-25	0,00	0,000	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	2-3	1,83	1,826	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	23-24	100,58	0,424	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	12-13	-//-//-	0,981	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	18-19	20,17	0,794	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	13-14	45,82	0,992	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	7-8	54,60	1,161	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	12-13	6,31	0,976	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	23	-//-//-	0,516	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	23-24	1,00	0,605	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	17-25	0,00	0,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	13-18	100,00	0,975	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	23-25	0,00	0,000	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	22	-//-//-	0,375	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	20-25	0,00	0,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	21-25	0,00	0,000	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	13-17	0,500	0,500	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-16	-//-//-	1,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	23-25	0,00	0,000	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	2	0,47	3,826	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	23	-//-//-	0,348	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	23	0,00	0,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	16	130,97	0,696	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	20	-//-//-	0,555	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	2	3,33	1,115	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,36	1,160	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	17-25	-//-//-	0,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	17-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ПОЭЗ «Оля»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	125,68
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	657,02
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	7,70
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	62,87
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	142,27
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	7 019,80
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	49 024,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	505,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	993,60
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	35,30
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	45,00
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	405,52
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	5,40
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	80 081,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	505 152,00
Характеристика ОЭЗ	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	2
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	2
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	07 ноября 2020
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	410,15
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	0,00
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	29,50
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	244,40
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	187,70
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «КРАСНОЯРСКАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ДОЛИНА»

(КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**23**	**-//-//-**	**5,753**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	22	-//-//-	0,867	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	20-21	-//-//-	0,846	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	12	19,22	1,023	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-9	0,00	1,000	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	19	2,50	0,786	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	7	0,70	1,252	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	25	39,66	0,167	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	23	-//-//-	0,889	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	25	1,20	0,392	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	23	43,60	0,944	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	16	41,77	0,888	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	2	8,59	1,330	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	16	-//-//-	0,749	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-22	5	1,000	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	12-13	2,50	0,956	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	17-25	0,00	0,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	125,00	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	9	0,79	0,788	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	19	-//-//-	0,496	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	20-25	0,00	0,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	21-25	0,00	0,000	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	5	0,98	0,983	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	23	-//-//-	0,426	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	18	16,12	0,853	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	23-25	0,00	0,000	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	22	-//-//-	0,430	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	21	11,09	0,368	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	21	32,56	0,491	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	19	-//-//-	0,684	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	22	2,70	0,904	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	15	2,85	0,983	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	19	2,43	0,722	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	18-19	1,00	0,310	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	17-25	-//-//-	0,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	17-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	1,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России			
1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	589,12
2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	3 064,83
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	1,00
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,00
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,60
9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	42,07
10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	121,24
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	35 589,90
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	2 366 797,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 436,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	2 852,50
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	30,20
16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	43,00
17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 051,15
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	11,90
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	84 634,50
20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	727 296,00
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	4
23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	5
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	29 декабря 2020
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	1
28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
Характеристика ОЭЗ			
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	0
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	55,20
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	8,90
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	10,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	8,00
44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	1
47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	0,00
48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	6 642,00
49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	98,70
50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	219,60
51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «ГРОЗНЫЙ» (ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**24**	**-//-//-**	**5,071**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	23	-//-//-	0,858	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	23	-//-//-	0,746	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	1	31,44	1,674	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,57	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	20-25	0,00	0,000	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	25	0,46	0,458	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	9	259,81	1,095	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	15	-//-//-	0,970	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	4	93,75	1,166	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	25	37,27	0,807	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	14	42,22	0,897	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	10	6,53	1,011	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	24	-//-//-	0,483	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	23-24	7	0,714	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	21-22	1,33	0,698	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	17-25	0,00	0,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-12	200,00	1,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	23-25	0,00	0,000	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	25	-//-//-	0,250	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	200,00	1,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	21-25	0,00	0,000	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	25	0,00	0,000	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	18-25	0,00	0,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	25	-//-//-	0,218	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	22	1,10	0,435	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	23-25	0,00	0,000	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	11	-//-//-	0,895	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	5	158,00	1,390	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	22	14,30	0,400	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	23	-//-//-	0,522	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	7-9	3,11	1,041	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	8	3,10	1,070	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	6	-//-//-	0,00	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	17-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Грозный»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	84,28
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	268,07
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	14,50
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	55,93
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	95,50
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	12 826,60
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	16 171,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	654,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 507,20
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	39,20
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	32,60
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	469,57
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	6,40
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	57 476,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	375 492,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	7
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	2
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	4
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	24 декабря 2019
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0
Характеристика ОЭЗ	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	0,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	2
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	155,20
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	1,70
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	0,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	0,00
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	268,60
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	1 879,30
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ППТ «СТАБНА» (ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 25)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**25**	**-//-//-**	**4,787**	**8,784**	**ОЭЗ ППТ «Алабуга»**	**11,922**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	21	-//-//-	0,890	0,943	ОЭЗ ППТ «Алабуга», ОЭЗ ППТ «Тольятти»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	22	-//-//-	0,779	0,937	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,131
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	20	16,68	0,888	1,000	ОЭЗ ППТ «Грозный»	1,674
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	10-25	0,20	0,500	0,680	ОЭЗ ППТ «Лотос»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	20-25	0,00	0,000	1,161	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,572
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	12	0,93	0,930	1,007	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	2,126
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	3	374,29	1,578	1,000	ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,735
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	8	-//-//-	1,001	0,981	ОЭЗ ППТ «Центр»	1,133
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	20	18,28	0,775	0,924	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,363
1.2.2	Трудовой потенциал, %	9	47,21	1,022	1,000	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,080
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	13	46,15	0,981	1,000	ОЭЗ ППТ «Орёл»	1,727
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	4	7,92	1,226	1,000	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье»	1,396
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	25	-//-//-	0,382	0,794	ПОЭЗ «Ульяновск», ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	25	10	0,500	0,957	ОЭЗ ППТ «Максимиха»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	25	0,00	0,000	0,949	ОЭЗ ППТ «Иваново»	1,600
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-11	1,00	1,000	0,540	ОЭЗ ППТ «Титановая долина»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	25	0,00	0,000	0,891	ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	19-22	0,41	0,408	0,669	ОЭЗ ППТ «Липецк»	1,272
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	6	-//-//-	0,884	0,660	ПОЭЗ «Ульяновск»	0,967
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-7	100,00	1,000	0,599	ОЭЗ ППТ «Стабна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	18	0,27	0,720	0,696	ОЭЗ ППТ «Кулибин»	1,099
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	9-15	0,82	0,816	0,766	ПОЭЗ «Оля»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-12	1,00	1,000	0,580	ОЭЗ ППТ «Красноярская технологическая долина»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	22	-//-//-	0,446	0,861	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	23-25	0,00	0,000	0,863	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,327
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	18	158,25	0,892	1,665	ПОЭЗ «Ульяновск»	4,410
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	24-25	-//-//-	0,000	0,742	ОЭЗ ППТ «Ступино Квадрат»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	23-25	0,00	0,000	0,861	ОЭЗ ППТ «Алабуга»	1,808
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	23-25	0,00	0,000	0,781	ОЭЗ ППТ «Орел»	1,587
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	25	-//-//-	0,474	0,840	ОЭЗ ППТ «Узловая»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	13	3,10	1,036	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,116
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	23	2,42	0,834	1,000	ПОЭЗ «Оля»	1,160
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Авангард»	1,486
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	20-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Кашира»	1,551
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-25	0,50	0,500	0,560	ОЭЗ ППТ «Калуга»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	17-25	-//-//-	0,000	0,433	ОЭЗ ППТ «Липецк», ОЭЗ ППТ «Моглино»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	6-25	0,00	0,000	0,200	ОЭЗ ППТ «Оренбуржье», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	17-25	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ППТ «Липецк»	2,885
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	8-25	0,00	0,000	0,280	ОЭЗ ППТ «Моглино», ОЭЗ ППТ «Алга»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ППТ «Стабна»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	70,33
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	421,67
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,20
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	5,00
	9		Степень износа основных фондов в субъекте РФ в 2021 г., %	56,13
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	113,66
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	25 267,30
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, кв. км	49 779,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	480,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	915,50
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	30,70
	16	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее специальное образование, %	49,40
	17	1.2.2	Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	384,48
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	4,20
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе, руб./кв. м	55 338,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	438 348,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	10
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	3
	23	2.2, 2.4, 2.6	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	0
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 сентября 2021
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1,00
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	27	2.5	Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
Характеристика ОЭЗ	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	2
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	2
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	286,40
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	0,00
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	0,00; 0,00
	38	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	39	3.2	Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	40	3.2	Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	0,00; 0,00
	41	3.2	Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	0,00; 0,00
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	4,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	380,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46		Наличие у управляющей компании ОЭЗ допуска саморегулируемой организации (СРО) в сфере строительства, да/нет (1/0 баллов)	0
	47	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	10 000,00
	48		Кадастровая стоимость земельного участка в ОЭЗ, тыс. руб./га	-
	49	5.1	Объем инвестиций резидентов в ОЭЗ, млн руб.	0,00
	50	5.2	Объем денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные фонды), инвестированных в инфраструктуру ОЭЗ, млн руб.	103,90
	51	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	52	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
	53		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	55		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	56		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	57		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	58	7.3	Наличие у ОЭЗ соглашения об осуществлении деятельности в промышленном кластере/наличие резидента – участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

АНАЛИЗ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕЙТИНГА

ОЭЗ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА (ОЭЗ ТВТ)

ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА»

МОСКВА



1 место

ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» с 2021 года занимает первое место в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России.

Высокое положение особой экономической зоны обусловлено улучшением инвестиционной привлекательности субъекта, где располагается ОЭЗ (функциональный блок S1) за роста объема инвестиций в основной капитал (показатель 1.1.1), а также роста коэффициента плотности (показатель 1.2.1) и роста доступности приобретения жилья в субъекте РФ (показатель 1.2.4). Также выросла обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями (показатель 3.2), что позволило ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва» улучшить свои показатели в части обеспеченности ОЭЗ инфраструктурой (функциональный блок S3).

Также в 2023 году получилось улучшить свой показатель в части земельных ресурсов и капитального строительства (функциональный блок S4) за счет роста всех показателей в данном блоке. За 2023 год выросла занятость площадей земельных участков ОЭЗ (показатель 4.1), снизилась стоимость продажи земли в ОЭЗ относительно среднероссийской (показатель 4.2), а также повысилась занятость офисных площадей (показатель 4.3).

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



2 место

ОЭЗ ТВТ «Дубна» на протяжении всего периода составления Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России стабильно входит в тройку лидеров среди ОЭЗ технико-внедренческого типа. ОЭЗ ППТ «Дубна» занимает лидирующие позиции практически по всем блокам.

Наибольшие улучшения наблюдались в рамках блока «Земельные ресурсы» (функциональный блок S4), где наблюдался рост по всем показателям: выросла доля занятой площади земельных участков ОЭЗ (показатель 4.1), снизилась стоимость продажи земельного участка от общероссийского показателя в рамках ОЭЗ технико-внедренческого типа (показатель 4.2), а также выросла занятость офисных площадей на территории ОЭЗ ТВТ «Дубна» (показатель 4.3), и данный показатель представляет наибольший рост среди ОЭЗ технико-внедренческого типа.

Важно отметить, что ОЭЗ ТВТ «Дубна» стала лидером по способности ОЭЗ отвечать на глобальные экономические вызовы, в частности, ОЭЗ является абсолютным лидером по раскрытию всех показателей глобальных экономических вызовов (функциональный блок S7).

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС»

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН



3 место

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» впервые вошла в тройку лидеров Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России среди ОЭЗ технико-внедренческого типа.

Прежде всего, значительно повысился показатель обеспеченности инфраструктурой (функциональный блок S3) в части обеспеченности свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями (показатель 3.2), что позволит привлечь новых резидентов на территорию ОЭЗ. Также за 2023 год вырос показатель по земельным ресурсам (функциональный блок S4), увеличилась занятая площадь земельных участков ОЭЗ.

ОЭЗ ТВТ «Иннополис» является лидером по показателю среднегодового количества привлечения резидентов в ОЭЗ (показатель 2.2), а также по показателю «Коэффициент Энгеля» (показатель 1.1.5).

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



4 место

ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» на протяжении всего времени проведения Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России сохраняет свое положение в группе высокой инвестиционной привлекательности ОЭЗ.

В 2023 году ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» показала наилучший результат в рамках блока «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» (функциональный блок S5), в том числе по показателю «Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2020-2022 гг.» (показатель 5.2).

Были улучшены показатели в части удобства пользования интернет-сайтом ОЭЗ, а также большее количество резидентов оценили возможность подачи онлайн-заявку на оказание услуг на сайте ОЭЗ.

Также ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург» показывает один из лучших результатов по показателю «Приверженность принципам устойчивого развития» (показатель 7.1), а также по показателю «Промышленная революция 4.0» (показатель 7.2), так как были представлены подтверждения по всем пунктам.

ОЭЗ ТВТ «АЛМАЗ»

САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



5 место

ОЭЗ ТВТ «Алмаз» в 2023 году сделала резкий скачок и переместилась с 7 на 5 место в Национальном рейтинге инвестиционной привлекательности ОЭЗ России среди ОЭЗ технико-внедренческого типа. Это позволило перейти ОЭЗ ТВТ «Алмаз» перейти из группы с умеренной инвестиционной привлекательностью в группу достаточно привлекательных ОЭЗ с инвестиционной точки зрения.

ОЭЗ ТВТ «Алмаз» занимает наивысшую позицию в блоке «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» (функциональный блок S3). В 2023 году ОЭЗ ТВТ «Алмаз» показала хорошие результаты в части роста по блоку «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» (функциональный блок S2), в том числе таким показателям, как среднегодовое количество привлеченных резидентов (показатель 2.2). Также перевыполнен план по привлечению резидентов за 2022 год (показатель 2.4). В 2023 году также появилась свободная таможенная зона у резидента ОЭЗ (показатель 2.3), что позволило вырасти по сумме показателей данного блока.

Также в ОЭЗ ТВТ «Алмаз» выросла инвестиционная активность резидентов (функциональный блок S5), в частности наилучший результат среди ОЭЗ ТВТ по показателю «Среднегодовая динамика инвестиций за 2020-2022 гг.» (показатель 5.1).

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК»

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



6 место

ОЭЗ ТВТ «Исток» в 2023 году заняла лидирующие позиции в рамках показателей «Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади» (показатель 4.1), а также наиболее высокий показатель представлен по занятым офисным площадям в ОЭЗ.

Также ОЭЗ ТВТ «Исток» представила рост показателей по среднегодовому привлечению инвестиций (показатель 2.2), так и перевыполнила показатель по плановому привлечению инвестиций (показатель 2.4)

Также выросло обеспечение ОЭЗ инфраструктурой (функциональный блок S3) для дальнейшего размещения новых резидентов на территории ОЭЗ, в том числе вырос показатель обеспеченности свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями (показатель 3.2).

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК»

ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ



7 место

ОЭЗ ТВТ «Томск» нарастил показатели в части региональной инвестиционной привлекательности, в том числе коэффициент Энгеля (показатель 1.1.5), а также вырос трудовой потенциал на территории региона (показатель 1.2.1).

Улучшены показатели по земельным ресурсам в ОЭЗ (функциональный блок S4), где в том числе снизилась стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ по отношению к среднероссийскому значению (показатель 4.2).

Еще одним немаловажным фактором для ОЭЗ ТВТ «Томск» в 2023 году стала информационная открытость ОЭЗ (функциональный блок S6), так как появилась английская версия сайта (показатель 6.1.2). В том числе повысилось и удобство пользования сайтом по мнению резидентов ОЭЗ ТВТ «Томск» (показатель 6.3).

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕЙТИНГА ОЭЗ ТВТ В ДЕТАЛИЗИРОВАННОМ ВИДЕ. СВОДНЫЕ ТАБЛИЦЫ



ОЭЗ ТВТ «ТЕХНОПОЛИС «МОСКВА» (МОСКВА)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**1**	**-//-//-**	**11,709**	**9,955**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**11,709**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	1	-//-//-	1,000	0,888	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	3	-//-//-	0,839	0,871	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,072
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	1-2	19,78	1,197	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,197
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	3-7	0,57	0,000	0,357	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	2	4,35	1,262	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,270
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1	0,89	0,886	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,722
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	4	119,83	0,850	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,379
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	1	-//-//-	1,245	0,916	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,245
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	1	4937,64	1,396	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,396
1.2.2	Трудовой потенциал, %	1	56,04	1,140	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,140
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	1	124,71	1,136	0,957	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,136
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	1	8,06	1,308	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,308
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	2-3	-//-//-	0,96	0,916	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	3	5,29	0,958	0,956	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,455
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,929	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	4-7	100,00	1,000	0,966	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	3	6,67	1,07	0,820	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	0,974
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	3	-//-//-	0,896	0,829	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	0,928
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-5	99,46	0,975	0,975	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	4	0,70	0,913	0,976	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,339
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-3	1,00	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-4	-//-//-	1,000	0,903	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	3	90,35	1,098	0,997	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,110
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	3	24,22	4,128	94,905	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	651,362
4.3	Занятая арендопрмгодная площадь зданий и сооружений офисного типа,в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	2	94,56	1,175	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,243
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-3	-//-//-	1,000	0,875	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	2	169,36	1,022	0,959	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,616
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	2	152,11	1,173	0,790	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,321
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-3	-//-//-	1,000	0,903	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	7	2,84	0,923	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,088
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	4	3,16	1,001	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,135
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	2	4,86	1,269	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,269
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	2	4,80	1,277	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,279
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	1-2	-//-//-	1,000	0,583	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	4	1,25	1,250	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,500
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-2	1,00	1,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Технополис "Москва»	1,000

* Лучшая ОЭЗ определена среди 7 оцениваемых в России портовых ОЭЗ и ОЭЗ технико-внедренческого типа.
** СТЗ – свободная таможенная зона

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	4 839,92
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	24 471,16
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,69
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,46
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,57
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,57
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	2,60
	9		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2021 г., %	46,17
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	110,62
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	6 819,31
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2021 г., кв. км	2 561,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	7 351,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	12645,30
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	51,80
	16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	41,00
	17		Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	6 821,73
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	157,70
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2022 г., руб.	167 861,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	1 353216,00
Характеристика ОЭЗ	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	90
	23	2.2, 2.4, 2.5	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	90
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	88,89
	27		Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	6
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	138,00
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	140,00
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	127,40
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	115,10
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	423,00; 209,00
	38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	289,29; 110,59
	39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	297,00; 0,00
	40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	6 760,00; 0,00
	41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	207,92;27,92
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	0,30
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1,20
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	441,81
	47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	31,257,69
			Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2022 г., кв. м.	29 558,20
	48	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
	49	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	50		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	51		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
	55	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ТВТ «ДУБНА» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**2**	**-//-//-**	**11,325**	**9,955**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**11,709**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	2	-//-//-	0,943	0,888	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	1	-//-//-	1,072	0,871	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,072
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	4-5	16,75	1,014	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,197
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	3-7	0,00	1,000	0,357	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	1	4,35	1,270	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,270
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1-3	46,77	1,073	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,722
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	1-3	194,02	1,376	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,379
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	5-6	-//-//-	0,815	0,916	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,245
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	4-5	174,57	0,605	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,396
1.2.2	Трудовой потенциал, %	3-4	49,10	0,999	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,140
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6-7	19,51	0,714	0,957	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,136
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	4-5	5,79	0,940	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,308
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	1-2	-//-//-	1,000	0,916	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	2	10,29	1,336	0,956	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,455
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,929	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	4-6	100,00	1,000	0,966	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	5	5,14	0,828	0,820	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	0,974
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	2	-//-//-	0,905	0,829	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	0,928
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1	107,37	1,000	0,975	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	3	0,62	0,883	0,976	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,339
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-5	20,00	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-4	-//-//-	1,000	0,903	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	5	54,68	0,968	0,997	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,110
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	4	32,54	3,073	94,905	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	651,362
4.3	Занятая арендопрмгодная площадь зданий и сооружений офисного типа,в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	2	93,31	1,160	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,243
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	5	-//-//-	0,786	0,875	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	4	114,65	0,841	0,959	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,616
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	4	22,89	0,730	0,790	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,321
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-3	-//-//-	1,000	0,903	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,34	1,088	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,088
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	1	3,33	1,135	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,135
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	3	4,76	1,244	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,269
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	1	4,81	1,279	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,279
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	1-2	-//-//-	1,000	0,583	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,500	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,500
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Технополис "Москва»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Дубна»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	1 144,66
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	6 832.29
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,64
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,56
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,58
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,61
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,40
	9		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2021 г., %	46,77
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	104,91
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	35 935,89
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2021 г., кв. км	44 329,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	4 139,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	7738,70
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,50
	16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	41,10
	17		Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 460,20
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	15,10
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2022 г., руб.	132 730,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	768 492,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	90
	23	2.2, 2.4, 2.5	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	90
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
Характеристика ОЭЗ	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	71,43
	27		Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	9
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	353
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	379
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	160,20
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	87,60
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	80,40; 8,70
	38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	220,30; 101,70
	39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	222,30; 134,60
	40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	18 714,00; 11 185,00
	41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	106,00; 6,90
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	20,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	593,48
	47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	18 469,00
			Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2022 г., кв. м.	17 233,70
	48	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
	49	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	50		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	51		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
	55	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ТВТ «ИННОПОЛИС» (РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**3**	**-//-//-**	**10,766**	**9,955**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**11,709**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	7	-//-//-	0,797	0,888	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	4	-//-//-	0,813	0,871	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,072
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	1-2	19,78	1,197	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,197
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	4-7	0,57	0,000	0,357	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	7	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,270
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4	54,70	0,98	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,722
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	1	194,44	1,379	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,379
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	7	-//-//-	0,782	0,916	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,245
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	5	57,34	0,458	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,396
1.2.2	Трудовой потенциал, %	5	47,01	0,956	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,140
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	4	74,80	1,000	0,957	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,136
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	7	4,40	0,714	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,308
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	1-2	-//-//-	1,000	0,916	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,000	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	1	12,20	1,455	0,956	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,455
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,929	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	4-6	100,00	1,000	0,966	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	1	11,48	1,848	0,820	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	0,974
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	4	-//-//-	0,861	0,829	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	0,928
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	1-5	105,56	1,000	0,975	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	6	0,44	0,629	0,976	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,339
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-5	6,10	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-4	-//-//-	1,000	0,903	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	7	19,87	0,752	0,997	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,110
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	2	20,10	4,975	94,905	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	651,362
4.3	Занятая арендопрмгодная площадь зданий и сооружений офисного типа,в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	6	69,38	0,862	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,243
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-3	-//-//-	1,000	0,875	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	3	135,72	0,84	0,959	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,616
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	3	121,33	1,108	0,790	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,321
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	7	-//-//-	0,580	0,903	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	5	2,90	0,945	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,088
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	5	2,81	0,957	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,135
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	7	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,269
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	7	0,00	0,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,279
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	3-4	-//-//-	0,833	0,583	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,00	0,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,500	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,500
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Технополис "Москва»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Иннополис»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	683,31
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	3 454,70
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	0,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	0,00
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	2,60
	9		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2021 г., %	54,70
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	130,21
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	31 590,05
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2021 г., кв. км	67 847,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	2 031,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 890,30
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	36,10
	16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	44,00
	17		Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 626,83
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	29,10
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2022 г., руб.	124 977,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	549 600,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	122,00
	23	2.2, 2.4, 2.5	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	122,00
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	01 ноября 2012
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
Характеристика ОЭЗ	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	100,00
	27		Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	14,00
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	18
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	19
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	211,40
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	42,00
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	29,20; 29,20
	38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	83,33; 79,91
	39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	83,33; 79,91
	40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	984,41; 984,41
	41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	49,50; 33,50
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	6,10
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	366,60
	47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	35 444,17
			Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2022 г., кв. м.	24 590,57
	48	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	49	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	50		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	51		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
	55	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ТВТ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (САНКТ-ПЕТЕРБУРГ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**4**	**-//-//-**	**10,567**	**9,955**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**11,709**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	3	-//-//-	0,936	0,888	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	7	-//-//-	0,767	0,871	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,072
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	7	9,19	0,556	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,197
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	3	0,39	0,500	0,357	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	3	4,06	1,186	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,270
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	4	55,10	0,981	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,722
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	4	126,90	0,900	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,379
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	2	-//-//-	1,106	0,916	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,245
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	2	3739,33	1,302	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,396
1.2.2	Трудовой потенциал, %	2	53,83	1,095	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,140
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	2	119,13	1,123	0,957	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,136
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	6	5,58	0,905	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,308
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	4	-//-//-	0,947	0,916	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,00	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	4	4,00	0,833	0,956	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,455
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,929	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	3	103,03	1,000	0,966	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	4	5,88	0,947	0,820	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	0,974
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	5	-//-//-	0,794	0,829	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	0,928
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	7	83,33	0,838	0,975	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	7	0,36	0,518	0,976	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,339
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-5	25,00	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	1-4	1,00	1,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	6	-//-//-	0,740	0,903	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	4	78,91	1,061	0,997	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,110
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	6	449,03	0,223	94,905	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	651,362
4.3	Занятая арендопрмгодная площадь зданий и сооружений офисного типа,в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	4	75,38	0,937	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,243
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	1-3	-//-//-	1,000	0,875	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	6	101,71	0,792	0,959	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,616
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	2	245,22	1,321	0,790	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,321
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	1-3	-//-//-	1,000	0,903	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	3	3,12	1,017	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,088
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	2	3,17	1,079	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,135
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	3	4,75	1,241	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,269
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	3	4,75	1,264	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,279
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,50	0,500	0,714	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	3-4	-//-//-	0,833	0,583	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	1-3	1,00	1,500	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,500
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-7	0,00	0,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Технополис "Москва»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	867,16
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	9 440,41
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,39
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	2,13
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,88
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,63
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,63
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	2,00
	9		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2021 г., %	55,10
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	106,07
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	3 531,21
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2021 г., кв. км	1439,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 106,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	5 380,90
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	43,80
	16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	42,70
	17		Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	2 686,69
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	64,10
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2022 г., руб.	164 139,00
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	915 108,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	66
	23	2.2, 2.4, 2.5	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	68
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
Характеристика ОЭЗ	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	83,33
	27		Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	4,00
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	1
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	36
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	30
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	123,30
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	97,30
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	64,79; 5,28
	38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	146,27; 5,38
	39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	209,04; 70,33
	40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	4 330,00; 0,00
	41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	73,80; 9,70
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	6,10
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	1
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	8 189,50
	47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	16 246,00
			Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2022 г., кв. м.	12 246,00
	48	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	1
	49	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	50		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	1
	51		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
	52		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	1
	54		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	1
	55	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	1

ОЭЗ ТВТ «АЛМАЗ» (САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**5**	**-//-//-**	**9,009**	**9,955**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**11,709**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	5	-//-//-	0,803	0,888	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	5	-//-//-	0,781	0,871	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,072
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	2-3	17,21	1,041	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,197
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	3-7	0,57	0,000	0,357	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	3	4,25	1,241	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,270
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	6-7	60,30	0,913	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,722
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	6	114,14	0,810	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,379
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	5	-//-//-	0,825	0,916	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,245
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	6	23,49	0,367	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,396
1.2.2	Трудовой потенциал, %	6	44,59	0,907	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,140
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	5-6	63,08	0,958	0,957	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,136
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	5-6	6,59	1,069	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,308
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	7	-//-//-	0,703	0,916	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	6	3,00	0,721	0,956	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,455
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,929	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	7	75,00	0,760	0,966	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	7	0,00	0.000	0,820	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	0,974
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	1	-//-//-	0,928	0,829	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	0,928
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	4-5	100,00	0,000	0,975	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	1	1,26	1,793	0,976	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,339
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	1-5	18,00	1,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	5-6	0,50	0,500	0,714	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	1-4	-//-//-	1,000	0,903	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	2	92,35	1,104	0,997	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,110
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	1	0,15	651,362	94,905	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	651,362
4.3	Занятая арендопрмгодная площадь зданий и сооружений офисного типа,в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	7	56,25	0,699	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,243
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	4	-//-//-	0,808	0,875	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	1	423,39	1,616	0,959	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,616
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	7	0,00	0,000	0,790	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,321
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	4	-//-//-	0,994	0,903	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	4	3,08	1,003	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,088
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	4	3,10	1,057	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,135
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	4	4,48	1,170	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,269
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	4	4,67	1,242	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,279
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,50	0,500	0,714	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	5-6	-//-//-	0,167	0,583	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,00	0,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	6	0,33	0,500	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,500
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	4-7	0,00	0,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Технополис "Москва»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Алмаз»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	173,05
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	1 005,80
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,57
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,00
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,33
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	4,50
	9		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2021 г., %	60,30
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	110,85
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	17 709,90
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2021 г., кв. км	101 240,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 169,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	2 378,00
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	32,40
	16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	49,00
	17		Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	951,57
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	15,00
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2022 г., руб.	68 129,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	448 896,00
Характеристика ОЭЗ	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	8
	23	2.2, 2.4, 2.5	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	6
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	27 мая 2020
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	0,50
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	66,67
	27		Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	0
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	0
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	1
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	124,20
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	114,70
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	55,30; 51,30
	38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	2 719,00; 2 319,00
	39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	2 540,00; 2 290,00
	40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	19 272,00; 272,00
	41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	93,10; 74,10
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	12,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	18,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	46	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	2,80
	47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	16 000,00
			Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2022 г., кв. м.	9 000,00
	48	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	49	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	50		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	51		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	55	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ТВТ «ИСТОК» (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**6**	**-//-//-**	**8,423**	**9,955**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**11,709**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	4	-//-//-	0,935	0,888	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	2	-//-//-	1,056	0,871	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,072
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	4-5	16,75	1,014	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,197
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-2	0,00	1,000	0,357	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	4	4,07	1,189	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,270
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1-2	46,77	1.073	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,722
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	2-3	194,02	1,376	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,379
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	5-6	-//-//-	0,815	0,916	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,245
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	3-4	174,57	0,605	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,396
1.2.2	Трудовой потенциал, %	3-4	49,10	0,999	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,140
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	6-7	19,51	0,714	0,957	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,136
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	4-5	5,79	0,940	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,308
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	6	-//-//-	0,893	0,916	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	5,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	5	3,14	0,738	0,956	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,455
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-6	1,00	1,000	0,929	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-6	104,76	1,000	0,966	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	6	4,55	0,732	0,820	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	0,974
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	6	-//-//-	0,747	0,829	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	0,928
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	4-5	100,00	1,000	0,975	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	2	1,12	1,597	0,976	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,339
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	6	60,00	0,500	0,923	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	7	0,00	0,000	0,714	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	6	-//-//-	0,784	0,903	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	1	94,42	1,110	0,997	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,110
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	7	0,00	0,000	94,905	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	651,362
4.3	Занятая арендопрмгодная площадь зданий и сооружений офисного типа,в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	1	100,00	1,243	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,243
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	6	-//-//-	0,690	0,875	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	7	87,61	0,735	0,959	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,616
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	5	13,89	0,645	0,790	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,321
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	5	-//-//-	0,925	0,903	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	5	3,05	0,994	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,088
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	6	2,74	0,934	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,135
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	5	4,04	1,056	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,269
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	5	4,29	1,140	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,279
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,50	0,500	0,714	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ	5-6	-//-//-	0,167	0,583	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,00	0,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	5-6	0,33	0,500	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,500
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-7	0,00	0,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Технополис "Москва»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Исток»

	№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
Характеристика региона России	1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	1 144,67
	2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	6 832,30
	3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	0,00
	4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	2,71
	5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	4,43
	6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,43
	7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	4,71
	8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	3,40
	9		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2021 г., %	46,77
	10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	104,91
	11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	35 935,89
	12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2021 г., кв. км	44 329,00
	13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	4 139,00
	14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	7 738,70
	15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	42,50
	16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	41,10
	17		Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	3 460,20
	18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	15,10
	19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2022 г., руб.	132 730,50
	20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	768 492,00
	21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
	22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	21
	23	2.2, 2.4, 2.5	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	22
	24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	31 декабря 2015
	25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
	26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	66,67
	27		Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	1,00
	28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
	32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
Характеристика ОЭЗ	33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	2
	34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	2
	35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	62,70
	36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	59,20
	37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	161,00; 100,00
	38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	4 212,00; 192,00
	39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	3 712,00; 189,00
	40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	29 283,00; 121,00
	41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	49,00; 12,00
	42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	1,00
	43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	60,00
	44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
	45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
	46	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	0,00
	47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	700,00
			Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2022 г., кв. м.	700,00
	48	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
	49	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	1
	50		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
	51		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	0
	52		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
	53		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
	54		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
	55	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

ОЭЗ ТВТ «ТОМСК» (ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ)

Инвестиционная привлекательность ОЭЗ в детализированном виде

№	Индикатор, единицы измерения	Рейтинг (от 1 до 7)	Значение	Кол-во баллов	Ср. знач., баллов	Лучшая ОЭЗ*	Кол-во баллов (лучшая ОЭЗ)
	Итоговое место	**7**	**-//-//-**	**7,891**	**9,955**	**ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»**	**11,709**
	1-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S1): ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ	6	-//-//-	0,800	0,888	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
	ПОДГРУППА 1.1 «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности»	6	-//-//-	0,773	0,871	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,072
1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП	6	16.23	0,982	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,197
1.1.2	Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %	1-4	1,32	0,000	0,357	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
1.1.3	Уровень содействия РОИВ в привлечении инвестиций, баллов	6	2,92	0,852	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,270
1.1.4	Инвестиционный риск, баллов	1	59,80	1,722	1,000	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,722
1.1.5	Коэффициент Энгеля, %	7	43,50	0,309	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,379
	ПОДГРУППА 1.2 «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами»	3	-//-//-	0,827	0,916	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,245
1.2.1	Коэффициент плотности населения, чел./кв. км	7	3,40	0,226	0,708	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,396
1.2.2	Трудовой потенциал, %	7	44,40	0,903	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,140
1.2.3	Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения	3	92,58	1,054	0,957	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,136
1.2.4	Доступность приобретения жилья в регионе, баллов	2	6,93	1,124	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,308
	2-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S2): БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ	6	-//-//-	0,909	0,916	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство, дней	1-7	1,00	1,000	1,000	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
2.2	Среднегодовое количество привлеченных резидентов, ед.	7	2,41	0,647	0,956	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,455
2.3	Наличие инфраструктуры СТЗ** в ОЭЗ, баллов	1-7	1,00	1,000	0,929	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,000
2.4	Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования, %	1-6	107,89	1,000	0,966	ОЭЗ ТВТ «Томск»	1,000
2.5	Наличие у УК ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов	2	9,76	1,571	0,820	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	0,974
	3-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S3): ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ	7	-//-//-	0,672	0,829	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	0,928
3.1	Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к плановому значению, %	6	98,53	0,991	0,975	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
3.2	Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов	5	0,53	0,747	0,976	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,339
3.3	Транспортная доступность ОЭЗ, баллов	7	1 748,00	0,000	0,923	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов	6-7	0,50	0,500	0,714	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
	4-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S4): ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	6	-//-//-	0,796	0,903	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,000
4.1	Доля занятой площади земельных участков в общей арендопригодной площади ОЭЗ, %	6	39,08	0,890	0,997	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,110
4.2	Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, в % от среднероссийской стоимости продажи земли в ОЭЗ	5	173,95	0,575	94,905	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	651,362
4.3	Занятая арендопрмгодная площадь зданий и сооружений офисного типа,в % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа	5	74,23	0,923	1,000	ОЭЗ ТВТ «Исток»	1,243
	5-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S5): ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ РЕЗИДЕНТОВ ОЭЗ	7	-//-//-	0,674	0,875	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
5.1	Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га	5-6	102,50	0,632	0,959	ОЭЗ ТВТ «Алмаз»	1,616
5.2	Инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %	7	7,56	0,554	0,790	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,321
	6-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S6): ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ	6	-//-//-	0,821	0,903	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,000
6.1	Качество Интернет-сайта на русском языке, баллов (от 1 до 5)	2	3,16	1,029	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,088
6.2	Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов (от 1 до 5)	7	2,23	0,760	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,135
6.3	Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов (от 1 до 5)	6	3,90	1,020	1,000	ОЭЗ ТВТ «Технополис «Москва»	1,269
6.4	Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, баллов (от 1 до 5)	6	3,00	0,798	1,000	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,279
6.5	Присутствие ОЭЗ в информационном поле, баллов (от 0 до 1)	4-7	0,50	0,500	0,714	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,000
	7-Й ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК (S7): ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ		-//-//-	0,08	0,583	ОЭЗ ТВТ «Дубна»	1,000
7.1	Приверженность принципам устойчивого развития, баллов (от 0 до 1)	3-7	0,00	0,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Санкт-Петербург»	1,000
7.2	Промышленная революция 4.0, баллов (от 0 до 1)	7	0,17	0,250	1,000	ОЭЗ ТВТ «Иннополис»	1,500
7.3	Модели международного производства, да/нет (от 0 до 1)	3-7	0,00	0,000	0,430	ОЭЗ ТВТ «Технополис "Москва»	1,000

Ключевые показатели ОЭЗ ТВТ «Томск»

№	№ индикатора	Наименование показателя	Значение
		Характеристика региона России	
1	1.1.1	Объем инвестиций в основной капитал в 2021 г., млрд руб.	114,67
2		Валовой региональный продукт (ВРП) в 2021 г., млрд руб.	706,39
3	1.1.2	Доля отчислений в бюджет региона России по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг. (уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ), %	1,32
4	1.1.3	Наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса, баллов (от 1 до 5)	1,67
5		Эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта, баллов (от 1 до 5)	3,67
6		Прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти (РОИВ) в части поддержки бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,00
7		Качество обратной связи РОИВ на предложения и обращения бизнеса, баллов (от 1 до 5)	3,33
8	1.1.4	Уровень безработицы в 2021 г, %	6,80
9		Средняя степень износа основных фондов в субъекте РФ на конец 2021 г., %	59,80
10		Индекс цен производителей промышленных товаров в субъекте РФ по всем видам экономической деятельности (2021 г. по отношению к 2020 г.), %	138,28
11	1.1.5	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в субъекте РФ, в котором расположена ОЭЗ, 2021 г., км	7 976,66
12	1.1.5, 1.2.1	Площадь субъекта РФ, на территории которого функционирует ОЭЗ, в 2021 г., кв. км	314 391,00
13	1.2.2	Численность рабочей силы в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	546,00
14	1.2.1, 1.2.2, 1.2.3	Среднегодовая численность населения в субъекте РФ в 2021 г., тыс. чел.	1 069,30
15	1.2.2	Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих высшее образование, %	29,70
16		Доля занятых в экономике субъекта РФ, имеющих среднее профессиональное образование, %	44,20
17		Численность занятых с высшим и средним специальным образованием в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	403,49
18	1.2.3	Количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в экономике субъекта РФ в 2021 г., тыс. чел.	9,90
19	1.2.4	Рыночная стоимость 1 кв. м жилого помещения в регионе в 2022 г., руб.	88 272,00
20		Номинальная начисленная заработная плата на 1-го работника в целом по экономике субъекта РФ за 2021 г., руб.	611 460,00
		Характеристика ОЭЗ	
21	2.1	Продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, дней	5
22	2.4	Плановое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	38
23	2.2, 2.4, 2.5	Фактическое значение количества привлеченных резидентов в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022 г., ед.	41
24	2.2	Дата (год) принятия Правительством Российской Федерации решения о создании ОЭЗ, год	21 декабря 2005
25	2.3	Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны (СТЗ) в ОЭЗ, доступной для всех резидентов ОЭЗ/СТЗ, подготовлено резидентами для себя/ отсутствие инфраструктуры СТЗ (1 балл/0,5 баллов/0 баллов), баллов	1
26	2.5	Доля штатных сотрудников УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже Upper-intermediate, %	66,67
27		Количество резидентов с иностранным капиталом, ед.	4,00
28	2.5, 1-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
29		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
30		Лингвистическая составляющая ответа на письменный запрос потенциального иностранного резидента, баллов (от 0 до 1)	0
31	2.5, 2-й эксперимент	Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
32		Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1)	0
33	3.1	Плановое значение количества построенных объектов инфраструктуры в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, ед.	68
34		Фактическое значение количества построенных и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, ед.	67
35	4.1	Общая полезная площадь ОЭЗ, га	52,20
36	3.2, 4.1, 5.1	Площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ по состоянию на 31.12.2022 г., га	20,40
37	3.2	Совокупный объем мощностей объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, Гкал/час	10,32; 0,00
38		Совокупный объем мощностей объектов водоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	413,00; 203,00
39		Совокупный объем мощностей объектов водоотведения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	413,00; 203,00
40		Совокупный объем мощностей объектов газоснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, куб. м/час	2 400; 1 620,00
41		Совокупный объем мощностей объектов электроснабжения, введенных в эксплуатацию, из них свободных, МВт	7,75; 0,75
42	3.3	Расстояние от ОЭЗ до ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения, км	10,00
43		Расстояние от ОЭЗ до порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, км	1 748,00
44	3.4	Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, да /нет (1/0 баллов)	0
45		Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами службы технического заказчика в интересах резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	1
46	4.2	Средняя стоимость продажи земельного участка резиденту ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта, тыс. руб./га	3 172,50
47	4.3	Совокупная арендопригодная площадь введенных в эксплуатацию зданий и сооружений офисного типа, кв. м.	22 334,29
		Совокупная площадь занятой арендопригодной площади зданий и сооружений в 2022 г., кв. м.	16 579,78
48	7.1	Раскрытие нефинансовой отчетности, да/нет (1/0 баллов)	0
49	7.2	Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с), да/нет (1/0 баллов)	0
50		Наличие у УК ОЭЗ CRM-системы, да/нет (1/0 баллов)	0
51		Наличие у УК ОЭЗ IT-специалистов, да/нет (1/0 баллов)	1
52		Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ, да/нет (1/0 баллов)	0
53		Наличие в стратегии УК цифровой трансформации инфраструктурной площадки, да/нет (1/0 баллов)	0
54		Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных», да/нет (1/0 баллов)	0
55	7.3	Наличие у ОЭЗ статуса участника технологической инфраструктуры промышленного кластера либо резидента-участника промышленного кластера, да/нет (1/0 баллов)	0

МЕТОДИКА VII НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ОЭЗ) РОССИИ 2022 ГОДА

VII Национальный рейтинг инвестиционной привлекательности ОЭЗ России предназначен для выбора наиболее инвестиционно привлекательной ОЭЗ, обеспечивающей инвестору наилучшие условия для реализации проекта в кратчайшие сроки и с наименьшими издержками и приверженной принципам устойчивого развития. В рейтинге приняли участие все ОЭЗ Российской Федерации промышленно-производственного, технико-внедренческого типов и портовые ОЭЗ, созданные не ранее 1 года с момента публикации настоящего рейтинга, то есть в декабре 2022 г. и ранее. Оценка и итоговое присвоение позиций осуществляется отдельно для ОЭЗ технико-внедренческого типа (ОЭЗ ТВТ), а также для портовых ОЭЗ (ПОЭЗ) и ОЭЗ промышленно-производственного типа (ОЭЗ ППТ).

Высокая актуальность и востребованность оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ определяется тем, что ее проведение позволит выявлять сильные и слабые стороны экономической системы регионов России, ОЭЗ и их управляющих компаний (УК ОЭЗ), позволит повысить инвестиционную и деловую привлекательность экономики отдельных субъектов Российской Федерации, использование незадействованных ранее в полной мере факторов роста, способных обеспечить резкое усиление инвестиционной составляющей экономического развития, повысить эффективность функционирования зон, качество работы управляющих компаний, более эффективно распределять инвестиционные ресурсы для достижения конечных результатов. Полученные результаты послужат удовлетворению информационных потребностей российских и иностранных инвесторов, УК ОЭЗ, текущих резидентов ОЭЗ, профильных федеральных органов исполнительной власти (Минэкономразвития России, Минпромторг России, Минфин России, Минцифры России, Минсельхоз России), региональных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, российских институтов развития. Управляющие компании ОЭЗ, в свою очередь, смогут ориентироваться на успешных коллег как на эталон для повышения качества работы с инвесторами.

Целью проведения рейтинга является определение уровня инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации, наличия благоприятных условий для привлечения российских и международных инвесторов, стимулирование развития конкуренции среди управляющих компаний ОЭЗ в борьбе за инвестиции, тиражирование лучших практик управления ОЭЗ, а также определение уровня приверженности УК ОЭЗ принципам устойчивого развития.

В целях обеспечения максимальной объективности процедуры рейтинга будут соблюдаться следующие принципы.

- Принцип объективности методики рейтинга: формирование независимого Экспертного совета рейтинга с участием в его работе представителей профильных министерств и ведомств, общественных организаций, финансово-кредитных учреждений, ведущих промышленных предприятий, а также ключевых институтов развития, что позволит обеспечить максимальную объективность и прозрачность процедуры определения рейтинга на всех этапах его проведения.

- Принцип прозрачности методики рейтинга: проведение общественных обсуждений методики рейтинга с участием экспертов отрасли, ведущих отечественных финансово-кредитных учреждений России, представителей институтов развития и общественных организаций (включая представителей Минэкономразвития России, Минпромторга России, Государственной Думы, Российского союза промышленников и предпринимателей, , Торгово-промышленной палаты Российской Федерации, Федерального института промышленной собственности, Фонда развития промышленности, Фонда «Центр стратегических разработок» и др.), публикация методики и ключевых аналитических выкладок в сборнике (специализированном аналитическом докладе), а также представление результатов рейтинга профильным федеральным органам исполнительной власти, региональным органам исполнительной власти всех субъектов Российской Федерации, институтам развития, российским и иностранным представителям экспертного и предпринимательского сообщества, федеральным и региональным СМИ.

- Принцип учета наиболее значимых факторов, влияющих на инвестиционную привлекательность ОЭЗ: при формировании методики рейтинга учитываются только те показатели, которые, по мнению отраслевых экспертов, инвесторов и резидентов, наилучшим образом отражают инвестиционную привлекательность ОЭЗ Российской Федерации.

- Принцип объективности данных, используемых при оценке: рейтинг строится на основе использования ряда статистических данных, полученных от управляющих компаний ОЭЗ, Минэкономразвития России, Банка России и из иных открытых источников, а также экспертных оценок, предоставленных резидентами ОЭЗ и представителями бизнес-сообщества.

Полученная в ходе проведения рейтинга информация верифицируется экспертами Ассоциации кластеров, технопарков и ОЭЗ России при участии Минэкономразвития России. Механизм верификации информации предполагает проведение выборочной проверки достоверности полученной ранее информации путем отправки дополнительного информационного запроса или обращения к альтернативным источникам информации (в случае наличия таковых).

Методика проведения VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации учитывает опыт определения существующих отечественных и международных рейтингов инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности, простоты ведения бизнеса, а также иных механизмов оценки инвестиционного климата, включая: Global Free Zones of the Year (Foreign Direct Investment Intelligence (fDi) – подразделение Financial Times); Индекс глобальной конкурентоспособности – The Global Competitiveness Index (The World Bank); Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации (Агентство стратегических инициатив) и др. На основании изученных подходов к формированию рейтингов и исследований была разработана методика VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации, основные положения которой представлены ниже.

Разработка методического инструментария комплексной сравнительной оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации имеет важное значение для ускорения процесса развития и повышения эффективности реализации высокотехнологичных проектов в приоритетных отраслях промышленности России, развития предпринимательства, реализации мер экономического, промышленно-производственного, инфраструктурного, социального и инновационного характера, а также для эффективной реализации основных направлений государственной политики в части создания благоприятных условий для улучшения инвестиционного климата Российской Федерации и ее территориальных образований.

Основой построения системы индикаторов для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ России является принцип максимальной репрезентативности совокупности инвестиционно значимых факторов, влияющих на принятие потенциальным инвестором положительного решения о начале осуществления инвестиционной и/или предпринимательской деятельности на территории ОЭЗ, обуславливающих основные особенности инвестиционных процессов на территории ОЭЗ и региона России, в границах которого она функционирует.

Что касается функциональных блоков (групп показателей), то они включают в себя количественные и качественные оценки всех анализируемых факторных характеристик, получаемых посредством расчета системы частных индикаторов, отражающих состояние, качество или динамику развития тех или иных инвестиционно значимых явлений в ОЭЗ России на основе анализа текущей инвестиционной ситуации с использованием данных официальной статистики. Часть показателей, используемых для проведения оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ, формируется исходя из опросов региональных предпринимателей, резидентов ОЭЗ, а также в ходе проведения экспериментов со стороны потенциальных российских и иностранных инвесторов.

Для количественной и качественной оценки факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации используются частные индикаторы. Они представляют собой относительные величины. Частные индикаторы получены путем отнесения абсолютных величин статистических показателей по ОЭЗ России, характеризующих их состояние и развитие, к статистическим показателям, традиционно используемым в практике межрегиональных сравнений в качестве нормирующих (количество привлекаемых резидентов и др.), что обеспечивает возможность сопоставления показателей по ОЭЗ различных типов и масштабов.

Возможность сведения множества различных индикаторов в единый показатель достигается предварительной стандартизацией значений индикаторов путем перевода полученных по ним количественных оценок в относительные уровневые показатели (по отношению к соответствующему среднему показателю по ОЭЗ России, принимаемому за единицу – 1,0).

В случае асимметричного характера распределения значений частных показателей (в случае, если большинство ОЭЗ имеют низ-

кие значения частных показателей и только несколько – очень высокие) для сглаживания влияния экстремальных значений частных индикаторов на конечный результат расчета того или иного функционального блока при расчете величины отдельного частного показателя будет применено следующее математическое выражение:

$$\widetilde{X}_i^r = \sqrt[s]{\frac{X_i^r}{x_{cp}}} \quad (1)$$

где:

$\widetilde{x}_i^r$ – трансформированное значение i-го показателя в г-м ОЭЗ;

X_i^r – исходное значение i-го показателя в г-м ОЭЗ;

S – степень трансформации (принимает значения от 2 до 4 в зависимости от величины коэффициента асимметрии);

Хср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе информации, полученной из открытых источников, данных Минэкономразвития России или управляющих компаний ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге.

Исходным критерием отбора частных индикаторов для количественной оценки выделенных факторных характеристик эффективности функционирования ОЭЗ является существование статистически значимой связи между измеряемыми индикаторами при обязательном соблюдении условия наличия логически обоснованной смысловой взаимосвязи между ними.

Значимость факторных характеристик инвестиционной привлекательности ОЭЗ не является неизменной и трансформируется под воздействием изменяющихся внешних и внутренних условий их развития, что предопределяет необходимость модификации их состава (пересмотра состава или изменения методики расчета) с течением времени. Основным лимитирующим фактором, ограничивающим возможности выбора частных индикаторов, безусловно, является состояние имеющейся информационной базы.

Для оценки инвестиционной привлекательности ОЭЗ Российской Федерации предлагается использовать в качестве функциональных блоков (группы показателей) оценки следующие факторные характеристики инвестиционной привлекательности ОЭЗ промышленно-производственного, технико-внедренческого типов и портовых ОЭЗ:

1. **Инвестиционная привлекательность региона России;**
2. **Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ;**
3. **Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой;**
4. **Земельные ресурсы/земельные ресурсы и объекты капитального строительства;**
5. **Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ/инвестиционная и инновационную активность резидентов ОЭЗ;**
6. **Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ;**
7. **Глобальные экономические вызовы.**

Совокупность частных индикаторов в составе рейтинга для ОЭЗ промышленно-производственного типов и портовых ОЭЗ состоит из 28 количественных (официальные статистические данные и результаты исследований) и качественных индикаторов, полученных методом экспертных оценок (результатов опроса экспертов, инвесторов и резидентов ОЭЗ). При оценке ОЭЗ технико-внедренческого типа используется 29 качественных и количественных показателей. При этом имеют место существенные отличия по содержанию количественных индикаторов для ОЭЗ технико-внедренческого типа по сравнению с портовыми ОЭЗ и промышленно-производственного типа. Эффективность функционирования ОЭЗ оценивается путем расчета интегрального показателя, суммирующего разнонаправленное влияние множества частных факторов.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S1. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РЕГИОНА РОССИИ

Данный функциональный блок позволяет оценить наличие в субъекте Российской Федерации объективных социальных, экономических и других региональных признаков, возможностей и ограничений (например, уровень инвестиционного риска), влияющих на принятие потенциальным инвестором решения об осуществлении им инвестиционной и/или предпринимательской деятельности. Необходимость проведения анализа и оценки инвестиционной ситуации в регионах России диктуется сложностью экономических, социальных, инфраструктурных и иных проблем, характерных для различных регионов, обусловливающих их различную инвестиционную привлекательность и, как следствие, различающийся уровень их конкурентоспособности в борьбе за привлечение инвестиций.

Частные показатели, входящие в функциональный блок S1 «Инвестиционная привлекательность региона», сгруппированы в 2 семантические подгруппы: 1.1. «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности», 1.2. «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами».

В состав подгруппы 1.1. «Эффективность экономической и инвестиционной деятельности» входят 5 показателей:

1.1.1. Объем инвестиций в основной капитал, % от валового регионального продукта (ВРП).

При расчете данного показателя используются данные об объеме инвестиций в основной капитал за счет российской частной и смешанной (государственной и частной) форм собственности. Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, на формирование рабочего, продуктивного и племенного скота, насаждение и выращивание многолетних культур. В состав инвестиций в основной капитал включены затраты, осуществленные за счет денежных средств граждан и юридических лиц, привлеченных организациями-застройщиками для долевого строительства. Затраты на приобретение объектов незавершенного строительства и основных средств на вторичном рынке в объем инвестиций в основной капитал не включаются. Инвестиции в основной капитал учитываются без налога на добавленную стоимость.

Валовый региональный продукт (ВРП) в показателе определяется для каждого субъекта Российской Федерации в соответствии со сведениями Росстата за 2021 г.

1.1.2. Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %.

Данный индикатор определяет уровень налоговой нагрузки. При его расчете выбран период 8 лет, начало которого соответствует 01 января 2024 г., а окончание – 31 декабря 2031 г.

Учитывая, что налоговые льготы в указанном периоде для резидентов различных ОЭЗ по налогу на имущество организаций, транспортному налогу, земельному налогу будут одинаковыми, налоговая нагрузка будет рассчитана по налогу на прибыль резидентов. Показатель налоговой нагрузки представляет собой долю отчислений в региональный бюджет по налогу на прибыль от совокупной выручки предприятия в 2024-2031 гг., то есть отношение суммарного объема отчислений организации в региональный бюджет по налогу на прибыль в период с 2024 по 2031 гг. к совокупной выручке предприятия за данный период накопленным итогом.

Для удобства проведения оценки используется следующая модель (предположения) в отношении инвестора (потенциального резидента):

- является обществом с ограниченной ответственностью – ООО (или его аналогом);
- статус резидента ОЭЗ присваивается в 2024 г.;
- расчет налога на прибыль осуществляется исходя из предположения, что инвестиционная фаза проекта длится первые 4 года, с 5-го года осуществляется выход на проектную мощность, что сопряжено с уплатой налогов в федеральный и региональный бюджеты в полном объеме;
- годовой оборот компании (объем отгруженных предприятием товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами) составляет 1 000,0 млн руб.;
- норма ежегодной прибыли составляет 15 % от величины годового оборота компании;
- расчет уровня налоговой нагрузки осуществляется исходя из налога на прибыль, уплачиваемого инвестором (потенциальным резидентом) в региональный бюджет;
- расчетная база уровня налоговой нагрузки берется за 8 лет;
- является на 100 % предприятием с национальными инвестициями;
- работниками предприятия являются граждане Российской Федерации, их среднегодовая численность составляет 80 человек;
- осуществляет общую промышленную или научно-технологическую деятельность. Компания участвует в международной торговле товарами, на которые не распространяется особый налоговый режим, за исключением производства легковых автомобилей и мотоциклов.

Оценка показателя «Уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %» производится по следующей шкале: если данный показатель имеет значение 0%, то по этому показателю присваивается 1 балл; 0,5 балла присваивается, если: для ОЭЗ ТВТ - показатель имеет значение от 0,01% до 0,5% (0,5% – среднее значение по ОЭЗ ТВТ в России); для ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ - если показатель имеет значение от 0,01 до 0,5% (0,5% – среднее значение по ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ в России). 0 баллов присваивается, если для ОЭЗ ТВТ и ОЭЗ ППТ и ПОЭЗ показатель имеет значение более 0,5%.

Исходные данные для расчета показателя взяты из действующих нормативно-правовых актов субъектов Российской Федерации в части налоговой ставки по налогу, подлежащему зачислению в региональный бюджет.

1.1.3. Уровень содействия региональной власти (региональных органов исполнительной власти, РОИВ) в привлечении инвестиций, баллов.

Показатель рассчитывается на основе онлайн-опроса (анкетирования) предприятий-резидентов ОЭЗ, проводимого Минэкономразвития России. Расчет данного показателя осуществляется путем проведения анкетирования предпринимателей и резидентов ОЭЗ об общих условиях ведения бизнеса с целью проведения оценки эффективности деятельности руководителей региональных органов исполнительной власти (РОИВ) по созданию благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности. В опросе принимают участие только собственники или руководящие сотрудники коммерческих предприятий и организаций (генеральные директора, первые заместители). Расчет показателя «Уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- наличие административных барьеров и избыточного регулирования бизнеса (1 – административные барьеры делают ведение бизнеса практически невозможным, 2 – административные барьеры в значительной мере осложняют ведение бизнеса, 3 – в регионе прослеживается избыточное регулирование бизнеса, при этом существующие административные барьеры не оказывают значительного неблагоприятного влияния на ведение бизнеса, 4 – административные барьеры для ведения бизнеса практически отсутствуют, 5 – административных барьеров для бизнеса нет);

- эффективность оказания государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта (насколько лично Вы доверяете региональным властям в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть не оказывает какую-либо поддержку для реализации инвестиционного проекта бизнеса, 2 – региональная власть оказывает поддержку только отдельным наиболее масштабным (капиталоемким) инвестиционным проектам в приоритетных для региона отраслях экономики, 3 – региональная власть оказывает поддержку в ходе реализации инвестиционного проекта, однако ее уровень недостаточен для ускорения его реализации, 4 – региональная власть заинтересована в реализации инвестиционных проектов, а ее действия в значительной степени способствуют созданию максимально благоприятных условий для их реализации, 5 – действия региональной власти способствуют созданию максимально благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов));

- прозрачность деятельности региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса (1 – региональная власть коррумпирована и затрудняет ведение бизнеса, 2 – деятельность региональных органов исполнительной власти в части поддержки бизнеса характеризуется низким уровнем прозрачности, в ряде принятых решений просматривается коррупционная составляющая, 3 – региональная власть в целом не затрудняет ведение бизнеса, однако прозрачность их деятельности нельзя охарактеризовать как высокую, 4 – действия региональной власти характеризуются достаточно высоким уровнем прозрачности и в большинстве случаев способствуют ведению бизнеса, 5 – действия региональной власти прозрачны и способствуют ведению бизнеса);

- качество обратной связи региональных органов власти на предложения и обращения бизнеса (1 – региональная власть не реагирует на обращения и предложения бизнеса, 2 – региональная власть отвечает формальными ответами и посредственными мероприятиями, 3 – региональная власть идет на конструктивное взаимодействие по отдельным острым экономическим и общественным вопросам, 4 – региональная власть в целом идет на конструктивное взаимодействие по большинству возникающих вопросов, 5 –действия региональной власти полностью соответствуют ожиданиям инвесторов).

Оценка каждого критерия осуществляется по 5-балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 – худшее и 5 – наилучшее значение соответственно, в зависимости от уровня удовлетворенности предпринимателями деятельностью руководителей исполнительных органов власти.

Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев на количество исследуемых критериев.

1.1.4. Инвестиционный риск, баллов.

Данный показатель представляет собой среднюю показателей рыночного риска и нефинансового риска.

Показатель состоит из следующих составляющих:

1.1.4.1. Рыночный риск, баллов.

Учитывается индекс цен производителей промышленных товаров по субъектам Российской Федерации по всем видам экономической деятельности (декабрь 2021 г. к декабрю предыдущего года, в %). При получении данных из Единой межведомственной информационно-статистической системы (ЕМИСС) используется собирательная классификационная группировка видов экономической деятельности «Промышленность» на основе ОКВЭД2 (КДЕС Ред. 2) и показатель «Всего (внутренний рынок + экспорт)».

1.1.4.2. Нефинансовый риск, баллов.

Нефинансовый риск включает уровень зарегистрированной безработицы (%), степень износа основных фондов (%) по видам экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха», «Деятельность в области информации и связи», «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений».

Показатель уровня зарегистрированной безработицы рассчитывается по стандартам (применительно к стандартам Международной организации труда (МОТ)) и определяется как отношение численности безработных (по данным Федеральной службы по труду и занятости) определенной возрастной группы к численности рабочей силы соответствующей возрастной группы, %.

Основные фонды представляют собой произведенные активы, подлежащие использованию неоднократно или постоянно в течение длительного периода (не менее одного года), для производства товаров, оказания рыночных и нерыночных услуг, для управленческих нужд либо для представления другим организациям за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. К основным фондам относятся здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, рабочий и продуктивный скот, многолетние насаждения и другие виды основных фондов. Полный износ основных фондов представляет собой полную утрату основными фондами потребительских свойств и стоимости в процессе эксплуатации, под воздействием сил природы и вследствие технического прогресса. Нормы и методы начисления износа определяются порядком бухгалтерского учета.

Итоговое значение показателя 1.1.4 «Инвестиционный риск, баллов» рассчитано как средняя арифметическая сумма двух показателей: «Рыночный риск», «Нефинансовый риск».

1.1.5. Коэффициент Энгеля, %.

Показатель оценивает уровень обеспеченности населения автомобильными дорогами и определяется как отношение протяженности автомобильных дорог (общего пользования с твердым покрытием) к корню квадратному от произведения среднегодовой численности населения и площади субъекта Российской Федерации.

Значение показателя определено по состоянию на 31 декабря 2022 г.

Показатель рассчитывается по субъекту РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, на основании официальной статистики Росстата.

Подгруппа 1.2. «Обеспеченность региона трудовыми ресурсами» содержит:

1.2.1. Коэффициент плотности населения, чел./кв. км.

Показатель рассчитывается по субъекту РФ, на территории которого расположена ОЭЗ, на основании официальной статистики Росстата.

1.2.2. Трудовой потенциал, %.

Показатель представляет собой двумерную среднюю показателей доли занятых в трудоспособном возрасте и доли занятых с высшим и средним специальным образованием (образовательный уровень населения), %.

1.2.3. Уровень профессионального образования, чел. на 10 тыс. чел. населения.

Показатель уровня профессионального образования оценивает количество выпущенных бакалавров, специалистов, магистров в расчете на 10 000 человек населения.

1.2.4. Доступность приобретения жилья в регионе, баллов

Показатель отражает доступность приобретения жилья в субъекте РФ и позволяет определить региональные перспективы развития трудовой миграции как источника кадров для резидентов ОЭЗ. Показатель оценивается как отношение рыночной стоимости 1 кв. м жилого помещения в регионе к годовой номинальной начисленной заработной плате работающих в регионе в целом (сравнение со среднероссийским значением).

Функциональный блок «Инвестиционная привлекательность региона России» рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_1 = \frac{\left(\frac{I_i}{I_{ср}} + \frac{T_i}{T_{ср}} + \frac{IG_i}{IG_{ср}} + \frac{IR_i}{IR_{ср}} + K_{э,ср}\right)}{n} + \frac{\left(\frac{K_{пн,i}}{K_{пн,ср}} + \frac{QL_i}{QL_{ср}} + \frac{E_i}{E_{ср}} + \frac{M_i}{M_{ср}}\right)}{n} \quad (2),$$

где:

S_1 – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;

I – объем инвестиций в основной капитал, в % от ВРП;

T – уровень налоговой нагрузки для потенциального резидента ОЭЗ, %;

IG – уровень содействия региональной власти в привлечении инвестиций, баллов;

IR – инвестиционный риск, баллов;

$K_э$ – коэффициент Энгеля (уровень обеспеченности населения автомобильными дорогами), %;

$K_{пн}$ – коэффициент плотности населения региона России, чел/кв. км;

QL – трудовой потенциал, %;

E – уровень профессионального образования, %;

M – доступность приобретения жилья в регионе, баллов;

$ср$ – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации об отдельных аспектах инвестиционной привлекательности регионов России, в границах которых функционируют ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге;

i – показатель оцениваемого субъекта Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете каждой подгруппы функционального блока.

Различия в итоговом значении функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России» для особых экономических зон, расположенных на территории одного субъекта Российской Федерации, связано с наличием в его составе качественных частных индикаторов, значения по которым получено в ходе проведения экспертных оценок (результатов опроса резидентов ОЭЗ).

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S2. БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ОЭЗ

Данный функциональный блок позволяет оценить степень благоприятности условий ведения предпринимательской деятельности на территории ОЭЗ с точки зрения оперативности получения потенциальным инвестором разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения на территории ОЭЗ, оперативности реагирования управляющей компании ОЭЗ на официальный запрос инвесторов (потенциальных резидентов), наличия инфраструктуры свободной таможенной зоны, среднегодовое количество привлекаемых резидентов, а также определить наличие у управляющей компании ОЭЗ необходимых профессиональных компетенций для привлечения иностранных инвесторов и потенциальных резидентов.

В состав функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» входит 5 частных индикаторов для ОЭЗ.

2.1. Продолжительность получения разрешения на строительство объекта промышленного и/или технологического назначения, дней.

Частный показатель отражает среднюю продолжительность времени, необходимого потенциальному резиденту ОЭЗ для практического прохождения процедуры получения разрешения на строительство объекта промышленного и (или) технологического назначения, который будет использоваться им в дальнейшем для осуществления предпринимательской деятельности. Показатель определяется как предельный срок получения разрешения на строительство, установленный действующим законодательством региона, на территории которого функционирует ОЭЗ. Предполагается, что инвестор изначально осведомлен обо всех требованиях и нормах в отношении строительства и о последовательности процедур. Информационной базой для расчета данного показателя являются утвержденные в субъектах Российской Федерации строительные регламенты.

2.2. Среднегодовое количество привлеченных резидентов с момента создания ОЭЗ, единиц.

Данный показатель демонстрирует соотношение значения показателя «Фактическое значение количества привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2022 г., ед.» и продолжительности функционирования ОЭЗ (лет). Показатель «Фактическое значение количества привлеченных резидентов ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2022 г., ед.». Для государственных и смешанных зон расчет производился как совокупное количество официально зарегистрированных резидентов ОЭЗ (заключивших с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации соглашение об осуществлении деятельности на территории особой экономической зоны и получивших свидетельство резидента ОЭЗ) за вычетом резидентов (ед.), привлеченных на территорию ОЭЗ с момента ее создания (дата вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации о создании соответствующей ОЭЗ), с которыми было расторгнуто соглашение.

Применение иной (отличающейся) методики расчета среднегодового количества привлекаемых резидентов для частных ОЭЗ: частные ОЭЗ продают земельные участи до реализации инвестиционного проекта и подписания соглашения о деятельности. Это связано с особенностью их функционирования, а также повышенными требованиями, предъявляемыми управляющей компанией зоны к потенциальным резидентам.

При расчете для частных ОЭЗ показателя 2.2 «Среднегодовое количество привлеченных резидентов с момента создания ОЭЗ, единиц» учитывались инвесторы, заключившие соглашения о деятельности с управляющей компанией ОЭЗ и приобретшие на территории ОЭЗ земельные участки с целью последующей реализации инвестиционных проектов.

Деятельность управляющих компаний частных ОЭЗ связана с максимальным удовлетворением потребности инвесторов в строительстве различных объектов инфраструктуры в формате build-to-suit исключительно за счет внебюджетных источников финансирования и строго в соответствии с требованиями инвестора, а также с предоставлением широкого спектра специализированных услуг. Стоимость аренды земельных участков на территории частных ОЭЗ кратно превышает стоимость аренды земельных участков государственных зон (или ОЭЗ смешанной формы собственности), поскольку в последних объекты инфраструктуры создаются во многом за счет бюджетных источников финансирования.

Привлекательность частных ОЭЗ для инвесторов во многом обусловлена наличием не только налоговых льгот, но и возможностью получения полностью инфраструктурно обеспеченной площадки для реализации их инвестиционных проектов. В рамках частных ОЭЗ инвесторы заключают с управляющей компанией ОЭЗ договоры на аренду земельного участка и осуществляют строительство зданий и сооружений, необходимых для реализации инвестиционных проектов на территории ОЭЗ. Только после начала реализации своих инвестиционных проектов на территории зоны, инвесторы обращаются в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган

исполнительной власти или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации для заключения соглашения об осуществлении деятельности в ОЭЗ и получения статуса резидента ОЭЗ.

Значение показателя соответствует сведениям «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2022 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

2.3. Наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны в ОЭЗ, баллов.

Показатель учитывает инфраструктуру свободной таможенной зоны, построенную на территории ОЭЗ в соответствии с приказом ФТС России № 817 от 30 апреля 2015 г. При наличии по состоянию на 31 декабря 2022 г. в ОЭЗ таможенной инфраструктуры, доступной для всех резидентов ОЭЗ – 1 балл. При наличии в ОЭЗ таможенной инфраструктуры, подготовленной резидентами для себя – 0,5 баллов. При отсутствии таможенной инфраструктуры – 0 баллов.

Ежегодный объем совершаемых операций по таможенному оформлению и выполнению других посреднических функций в области таможенного дела не имеет значения.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

2.4. Отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению, накопленным итогом с начала функционирования ОЭЗ, %.

Значение показателя соответствует сведениям «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2022 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России. Моментом заключения соглашения о создании УК ОЭЗ является дата начала функционирования ОЭЗ.

Диапазон оценки - от 0 до 1 балла включительно (не выше).

2.5. Наличие у управляющей компании (УК) ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов, баллов.

Данный показатель представляет собой трехмерную среднюю показателей «Наличие в УК штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper-intermediate», «Доля резидентов с иностранным участием в общем фактическом количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2022 г.» и экспериментов в отношении УК ОЭЗ.

Под «штатными сотрудниками», согласно Трудовому кодексу Российской Федерации, понимаются сотрудники, с которыми заключен трудовой договор.

Показатель состоит из следующих составляющих:

2.5.1. Наличие в УК ОЭЗ штатных сотрудников, владеющих английским языком, баллов.

Показатель характеризует удельный вес штатных сотрудников подразделения УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком на уровне не ниже upper-intermediate. Диапазон оценки – от 0 баллов до 1 балла. При отсутствии штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper-intermediate, исследуемой ОЭЗ присваивается 0 баллов. В случае если удельный вес штатных сотрудников подразделения УК ОЭЗ по работе с инвесторами, владеющих английским языком, не ниже среднего значения по ОЭЗ России данного типа, данной УК ОЭЗ присваивается 1 балл. Если штатные сотрудники подразделения УК ОЭЗ по работе с инвесторами владеют английским языком, но их удельный вес меньше среднего по ОЭЗ данного типа, то УК ОЭЗ присваивается балл, который меньше 1 (рассчитан на основе среднего значения по ОЭЗ России данного типа).

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

2.5.2. Доля резидентов ОЭЗ с иностранным участием.

Показатель определяется как доля резидентов с иностранным участием в общем количестве резидентов, фактически привлеченных в ОЭЗ с момента начала ее функционирования по состоянию на 31.12.2022. Рассчитывается по конкретной ОЭЗ. В случае исследуемых портовых ОЭЗ и ОЭЗ ППТ данное значение сопоставляется со средним значением по всем ОЭЗ конкретного типа.

Значение показателя соответствует сведениям «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2022 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

2.5.3. Эксперименты в отношении УК ОЭЗ в целях подтверждения факта наличия в УК ОЭЗ компетенций для привлечения иностранных инвесторов.

Показатель 2.5.3 представляет собой сводный расчет по экспериментам, в которых оцениваются компетенции УК ОЭЗ в части привлечения резидентов. Значение рассчитывается как среднеарифметическое значение показателей по двум экспериментам.

2.5.3.1. Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, рабочих дней.

Данный показатель позволяет оценивать скорость, качество (полноту) ответа управляющей компании ОЭЗ на полученный информационный запрос от потенциального иностранного резидента об уровне обеспеченности зоны различными объектами инфраструктуры. Указывается количество рабочих дней.

Расчет показателя «Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента» осуществляется путем оценки следующих критериев:

- оперативность ответа управляющей компании на информационный запрос со стороны иностранного инвестора. Максимальное количество баллов (1 балл) присваивается ОЭЗ, управляющая компания которой в течение 1-3 рабочих дней с момента отправки информационного запроса, предоставила запрашиваемую информацию. В случае продолжительность ответа управляющей компании превысила 3 рабочих дня с момента отправки информационного запроса, ОЭЗ присваивается 0 баллов;

- качество информации, предоставленной в ответ на запрос потенциального иностранного резидента. За предоставление релевантной, качественной и достоверной информации начисляется 1 балл. В случае отсутствия ответа или предоставления информации, не соответствующей запросу, УК ОЭЗ присваивается 0 баллов;

- лингвистическая составляющая ответа. За ответ на языке, соответствующем языку информационного запроса (на английском языке), ОЭЗ присваивается 1 балл, в то время как за ответ на другом языке (включая ответ на русском языке) предусматривается 0 баллов).

2.5.3.2 Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента ОЭЗ, рабочих дней.

Данный показатель позволяет оценивать:

- оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального российского резидента, дней. В случае наличия отклика (письменного ответа) на запрос потенциального российского резидента (инвестора) в течение 3 рабочих дней, по критерию «оперативность» ОЭЗ присваивается 1 балл, при отсутствии отклика вообще или наличии отклика в течение периода, превышающего 3 дня, – 0 баллов;

- качество (полноту) информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов (от 0 до 1). Запрос содержал 5 вопросов об уровне обеспеченности особой экономической зоны различными объектами инфраструктуры. В случае наличия письменного ответа на все 5 вопросов потенциального российского резидента (инвестора), по критерию «качество» ОЭЗ присваивается 1 балл, при предоставлении ответа на 1 из вопросов - 0,2 балла соответственно.

Функциональный блок «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ» рассчитывается путем использования следующего математического выражения:

$$S_2 = \frac{\frac{DC_{min}}{DC_i} + CI_i + \frac{AT_i}{AT_{СРТЗ}} + \frac{RY_i}{RY_{СРТЗ}} + CM_i}{n} \quad (3),$$

где:

S_2 – значение функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;

DC – продолжительность периода получения разрешения на строительство объекта промышленного и/или технологического назначения, дней;

RY – среднегодовое количество привлеченных резидентов с момента создания ОЭЗ, ед.;

CI – наличие инфраструктуры свободной таможенной зоны в ОЭЗ, баллов;

AT – отношение фактически привлеченных резидентов в ОЭЗ к плановому значению накопленным итогом с момента заключения соглашения о создании УК ОЭЗ, %;

CM – наличие у управляющей компании ОЭЗ компетенций для привлечения инвесторов, баллов (трёхмерная средняя показателей «Наличие в УК штатных сотрудников, владеющих английским языком на уровне не ниже upper- intermediate»,, «Доля резидентов с иностранным участием в общем фактическом количестве резидентов, привлеченных в ОЭЗ момента начала ее функционирования по состоянию на 31 декабря 2022 г.» и 2 экспериментов в отношении УК ОЭЗ, («Оперативность реагирования УК ОЭЗ на письменный запрос со стороны потенциального иностранного резидента, дней», «Качество информации, предоставленной в ответ на письменный запрос потенциального российского резидента, баллов»);

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ: ОЭЗ промышленно-производственого типа совместно с портовыми ОЭЗ; ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов.

[1] Формат build-to-suit Формат build-to-suit подразумевает строительство объектов недвижимости, максимально соответствующих индивидуальным требованиям инвестора к планировочным решениям зданий, габаритам зданий, инфраструктуре и др.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S3. ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОЭЗ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

В основе расчета функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» лежит оценка количества построенных и введенных объектов инфраструктуры в ОЭЗ к количеству предполагаемых к строительству объектов инфраструктуры; доли свободных мощностей объектов инженерной инфраструктуры по каждому виду объектов от уровня введенной в эксплуатацию инфраструктуры, а также транспортной доступности ОЭЗ относительно ближайшей автомобильной дороги общего пользования федерального значения.

В состав группы показателей «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» входит 4 частных индикатора, включая:

3.1. Отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению по состоянию на 31.12.2022 г. в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, %.

Показатель представляет собой отношение количества объектов инженерной инфраструктуры ОЭЗ, построенных на территории особой экономической зоны и введенных в эксплуатацию, к их плановому количеству.

При выполнении 100% плана установлен 1 балл. В случае если ОЭЗ превысит план, ОЭЗ получает такой же результат, как ОЭЗ, выполнившая план полностью (1 балл).

Для частных ОЭЗ с отсутствующим планом по строительству инфраструктуры при наличии введенных в текущем году объектов ставить средний балл.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

3.2. Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов.

Данный показатель определяется как отношение совокупного объема свободной мощности построенных объектов инженерной инфраструктуры к общей площади свободных арендопригодных земельных участков.

В состав объектов инженерной инфраструктуры, принимающих участие в расчете данного показателя, входят объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения. Данный показатель представляет собой среднеарифметическое значение суммы индикатора «Обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов» по каждому виду объектов инженерной инфраструктуры. Информационной базой для расчета данного частного показателя являются данные, содержащиеся в соглашении о создании ОЭЗ, заключенном между Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации или высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, исполнительно-распорядительным органом муниципального образования или исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований, на территориях которых функционирует особая экономическая зона. При расчете данного показателя также учитывались введенные в эксплуатацию объекты инженерной инфраструктуры, расположенные на прилегающей по отношению к ОЭЗ территории, а также находящиеся в собственности действующих резидентов.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

3.3. Транспортная доступность ОЭЗ, баллов

Итоговое значение данного показателя 3.3 определено как средняя арифметическая суммы значений двух индикаторов ОЭЗ технико-внедренческого типа (или трёх индикаторов для ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовых ОЭЗ):

3.3.1. Транспортная доступность ОЭЗ к автомобильной дороге общего пользования федерального значения, баллов

Минимальное количество баллов (0 баллов) присваивается ОЭЗ, расположенной от автомобильной дороги общего пользования федерального значения на расстоянии свыше 90 км. 1 балл присваивается ОЭЗ, расположенной на расстоянии до 5 км, 0,9 балла – от 6 до 10 км, 0,8 балла – от 11 до 20 км, 0,7 балла – от 21 до 30 км, 0,6 балла – от 31 до 40 км, 0,5 балла – от 41 до 50 км, 0,4 балла – от 51 до 60 км, 0,3 балла – от 61 до 70 км, 0,2 балла – от 71 до 80 км, 0,1 балл – от 81 до 90 км. В случае, если территория ОЭЗ состоит из двух или более удаленных друг от друга участков, значение показателя рассчитывается исходя из среднеарифметического значения удаленности каждого из земельных участков ОЭЗ от автомобильной дороги общего пользования федерального значения.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

3.3.2 Наличие на доступном от ОЭЗ расстоянии порта, способного принимать суда смешанного типа Река-море, баллов

В пределах: 50 км -1 балл; от 50 – 100 км. – 0,5 балла; свыше 100 км – 0 баллов.

3.3.3. Наличие подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, баллов (для ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовых ОЭЗ).

В случае наличия подъездного железнодорожного пути к территории ОЭЗ, ОЭЗ присваивается 1 балл, в случае отсутствия – 0 баллов.

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Среднероссийское значение показателя определяется в зависи-

мости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;

2) ОЭЗ технико-внедренческого типа.

3.4. Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов.

Показатель учитывает факт наличия возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы). В случае возможности УК ОЭЗ оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, присваивается 1 балл, в случае невозможности - 0 баллов. В случае наличия у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства присваивается 1 балл, в случае отсутствия таковой - 0 баллов.

Итоговое значение показателя 3.4 «Возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов» определено как средняя арифметическая двух критериев «Наличие возможности оказывать строительные услуги (выполнять работы) силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ», «Наличие у управляющей компании ОЭЗ службы технического заказчика для контроля строительства».

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Функциональный блок S3 «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой» рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_3 = \frac{O_i + \frac{D_i}{D_{СРТЗ}} + \frac{LGT_i}{LGT_{СРТЗ}} + CNSTR_i}{n} \quad (4),$$

где:

S_3 – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;

O – отношение фактически построенных объектов инфраструктуры к плановому значению по состоянию на 31 декабря 2022 г. в соответствии с соглашением о создании ОЭЗ, %;

D – обеспеченность свободных арендопригодных земельных участков свободными инфраструктурными мощностями, баллов;

LGT – транспортная доступность ОЭЗ, баллов;

CNSTR – возможность оказания строительных услуг силами сотрудников УК ОЭЗ в интересах резидентов ОЭЗ, баллов;

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;

2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S4. ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ (ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА)

Функциональный блок «Земельные ресурсы» оценивает наличие свободных земельных участков на территории ОЭЗ, стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, наличие и доступность которого имеет важное значение для осуществления предпринимательской деятельности.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа.

В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора:

4.1. Доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ, %.

Частный показатель определяется как доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%). При расчете значения площади территории особой экономической зоны, предоставленной в аренду или проданной резидентам, используются данные по состоянию на 31 декабря 2022 г.

Значения показателей «Суммарная площадь земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ», «Общая полезная площадь ОЭЗ» рассчитываются на основе «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2022 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

4.2. Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ

Осуществляется расчет отношения стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ в 2022 г. к среднероссийскому значению показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ, которые участвуют в рейтинге, %

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Ввиду специфики ОЭЗ различных форм собственности показатель рассчитывается после реализации инвестиционного проекта в ОЭЗ для государственных ОЭЗ (или ОЭЗ смешанной формы собственности) или при реализации инвестиционных проектов (для частных зон).

Используются данные о земельных участках, относящихся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов.

В случае, если продажа земельного участка не предусмотрена в ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта резидента, ОЭЗ присваивается значение – 0 баллов.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы» **для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного** типа представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_4 = \frac{\sqrt[4]{\frac{Y_i}{Y_{СРТЗ}}} + \sqrt[4]{\frac{P_{1,min}}{P_{1,i}}}}{n} \quad (5),$$

где:

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы»;

Y – доля занятой площади в общей полезной площади ОЭЗ (%);

P_1 – стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ;

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ: ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ; ОЭЗ технико-внедренческого типа;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства» для ОЭЗ технико-внедренческого типа.

В состав данной группы показателей входит 3 частных индикатора.

4.1. Доля занятой площади в общей полезной площади земельных участков ОЭЗ, %.

Частный показатель определяется как доля суммарной площади земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности резидентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ, в общей полезной площади ОЭЗ (%). При расчете значения площади территории особой экономической зоны, предоставленной в аренду или проданной резидентам, используются данные по состоянию на 31 декабря 2022 г.

Значения показателей «Суммарная площадь земельных участков, предоставленных в аренду и (или) находящихся в собственности рези-

дентов и иных инвесторов, заключивших соглашения о взаимодействии в сфере создания инфраструктуры ОЭЗ», «Общая полезная площадь ОЭЗ» рассчитываются на основе «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2022 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

4.2. Стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ.

Осуществляется расчет отношения стоимости продажи земельного участка в ОЭЗ в 2022 г. к среднероссийскому значению показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ, которые участвуют в рейтинге, %

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ. Ввиду специфики ОЭЗ различных форм собственности показатель рассчитывается после реализации инвестиционного проекта в ОЭЗ для государственных (смешанных) ОЭЗ, и при реализации инвестиционных проектов (для частных зон).

Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Используются данные о земельных участках, относящихся к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения либо земель населенных пунктов.

В случае, если продажа земельного участка не предусмотрена в ОЭЗ после реализации инвестиционного проекта резидента, ОЭЗ присваивается значение – 0 баллов.

4.3. Занятая арендопригодная площадь зданий и сооружений офисного типа, % от общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа.

Показатель рассчитывается за 2022 г. Сведения для расчета данного показателя предоставляются УК ОЭЗ.

Функциональный блок S4 «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства» **для ОЭЗ технико-внедренческого типа** представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_4 = \frac{\frac{Y_{1,i}}{Y_{1,СРТЗ}} + \frac{Y_{2,i}}{Y_{2,СРТЗ}} + \frac{P_{2,MIN}}{P_{2,i}}}{n} \quad (6),$$

где:

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства»;

Y_1 – доля занятой площади в общей полезной площади земельных участков ОЭЗ, %;

Y_2 – доля занятой арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа в общей арендопригодной площади зданий и сооружений офисного типа, %;

P_2 – стоимость продажи земельного участка в ОЭЗ, % от среднероссийского значения показателя по земельным участкам в границах ОЭЗ;

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ: ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ; ОЭЗ технико-внедренческого типа;

min – наименьшее значение показателя оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S5. ИНВЕСТИЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ (ИНВЕСТИЦИОННАЯ И ИННОВАЦИОННАЯ АКТИВНОСТЬ ОЭЗ)

Функциональный блок S5 «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа оценивает интенсивность привлечения или осуществления инвестиций резидентами особой экономической зоны. Степень активности резидентов особой экономической зоны свидетельствует о наличии благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности на территории зоны, а также может являться положительным сигналом для отечественных и иностранных инвесторов.

В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора, включая:

5.1. Отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади территории ОЭЗ, занятой резидентами, млн руб./га.

Показатель представляет собой отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ (нарастающим итогом за период сначала функционирования до 01.01.2023 г.), в том числе капитальных вложений, осуществленных на территории особой экономической зоны в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ, к занятой резидентами площади территории ОЭЗ.

Значение показателя рассчитывается на основе «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2022 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

5.2. Инвестиционная привлекательность инфраструктуры, %.

Показатель рассчитывается как отношение объема привлеченных инвестиций резидентов ОЭЗ в промышленные проекты к сумме денежных средств УК ОЭЗ (федеральный, региональный бюджет, собственные внебюджетные инвестиции УК ОЭЗ) и средств резидентов ОЭЗ (внебюджетных инвестиций), вложенных в инфраструктуру ОЭЗ.

Инвестиции в промышленные проекты подразумевают создание зданий, сооружений и техническое оснащение для производства промышленной продукции.

Значение показателя рассчитывается на основе сведений УК ОЭЗ, «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2022 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

Функциональный блок «Инвестиционная активность резидентов» **для портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа** представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_5 = \frac{IA_i + \frac{INFR_i}{INFR_{СРТЗ}}}{n} \quad (7),$$

где:

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов портовых ОЭЗ и ОЭЗ промышленно-производственного типа»;

IA – отношение объема инвестиций резидентов ОЭЗ к арендопригодной площади ОЭЗ, занятой резидентами, млн. руб./га;

INFR – инвестиционная привлекательность инфраструктуры ОЭЗ, %;

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ: ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ; ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

Функциональный блок S5 «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» для ОЭЗ технико-внедренческого типа.

В состав данной группы показателей входит 2 частных индикатора, включая:

5.1. Среднегодовая динамика инвестиций, %.

Показатель представляет собой среднегодовую динамику объема инвестиций за 3 года (2020-2022 гг.). Инвестиции включают в себя в том числе капитальные вложения, осуществленные на территории особой экономической зоны в соответствии с соглашениями об осуществлении деятельности в ОЭЗ.

Значение показателя рассчитывается на основе сведений «Отчета о результатах функционирования особых экономических зон за 2022 г. и за период с начала функционирования особых экономических зон» Минэкономразвития России.

5.2. Среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2020-2022 гг., ед.

Настоящий частный индикатор представляет собой среднее количество результатов интеллектуальной деятельности (РИД), созданных и (или) используемых резидентами ОЭЗ технико-внедренческого типа в течение 2020-2022 гг.

РИД, созданные и (или) используемые резидентами ОЭЗ в течение года, состоят из всех РИД, учтенных на балансе резидентов ОЭЗ или на балансовых счетах, включая результаты, по которым поданы заявки или осуществлена регистрация прав в Федеральной службе по интеллектуальной собственности (Роспатенте) или зарубежных ведомствах:

а) объекты, охраняемые авторским правом, в том числе:

- конструкторская документация, информационные модели, эскизы и т.д.;
- базы данных;
- программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ);

б) объекты, охраняемые патентным правом:

- изобретения;
- полезные модели;
- промышленные образцы;
- селекционные достижения;

в) иные объекты интеллектуальной собственности (товарные знаки и знаки обслуживания, фирменные наименования, географические указания, наименования мест происхождения товаров).

Итоговое значение показателя 5.2 для ОЭЗ технико-внедренческого типа рассчитано как средняя арифметическая значений трех показателей «Объекты, охраняемые авторским правом», «Объекты, охраняемые патентным правом», «Иные объекты интеллектуальной собственности».

Значение показателя рассчитывается на основе сведений УК ОЭЗ.

Функциональный блок S5 «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ» **для ОЭЗ технико-внедренческого типа** представляет собой количественный показатель и рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_5 = \frac{\frac{Avlnv_i}{Avlnv_{СРТЗ}} + \frac{IP_i}{IP_{СРТЗ}}}{n} \quad (9),$$

где:

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ»;

Avlnv – среднегодовая динамика инвестиций, %

IP – среднегодовое количество созданных объектов интеллектуальной собственности за 2020-2022 гг., ед.;

СРТЗ – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ:

1) ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ;

2) ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S6. ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ ИНТЕРНЕТ-САЙТА ОЭЗ[1]

Мировой опыт привлечения инвесторов в ОЭЗ свидетельствует о том, что решение инвестора о вложении инвестиций в ОЭЗ в высокой степени зависит от предоставления ему всей необходимой информации о возможностях и конкурентных преимуществах зоны. Инвестиционные решения принимаются потенциальными резидентами зоны исходя из соотношения доходности и риска проекта, а в условиях неполноты или недостоверности информации риски многократно возрастают. Пробелы и неточности в предоставляемой управляющими компаниями информации зачастую воспринимаются инвесторами как сигнал о наличии скрываемых проблем. Обеспечение потенциального резидента (в особенности иностранного) максимально полной, достоверной и актуальной информацией об инвестиционных возможностях и конкурентных преимуществах особой экономической зоны является одним из ключевых элементов привлечения инвестиций.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ» оценивает доступность (простоту) получения потенциальным резидентом (инвестором) информации о наличии на территории ОЭЗ введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры/планируемых к вводу в эксплуатацию (включая информацию о наличии и объеме свободных мощностей), о технологическом присоединении/подключении, базовых и специализированных услугах, существующих льготах и др. В состав данной группы показателей входит 5 частных индикаторов.

Расчет показателей 6.1-6.2 осуществляется на основе данных о наличии или отсутствии информации об инвестиционных возможностях ОЭЗ, о простоте и оперативности ее поиска, полученных от представителей фокус-группы. В состав фокус-группы вошли 96 экспертов одного из ведущих российских вузов , каждый из которых в течение ограниченного промежутка времени (не более 15-20 минут) оценивает Интернет-сайт каждой из ОЭЗ на предмет его соответствия заранее разработанным критериям.

6.1. Качество Интернет-сайта, баллов.

Интернет-сайт (Интернет-портал) каждой ОЭЗ оценивается по следующим 16 критериям, включая:

1. Удобство пользовательского интерфейса сайта (включая наличие понятной и удобной навигации по Интернет-сайту, скорость работы сайта).

2. Наличие и качество интерактивной карты, отображающей информацию о введенных в эксплуатацию и планируемых к строительству объектов инженерной (включая наличие сведений о существующих объемах свободных мощностей инфраструктуры), транспортной, инновационной, социальной и иной инфраструктуры.

3. Наличие на домашней странице или иной странице сайта ОЭЗ сведений «Ключевые конкурентные преимущества (отличия, особенности) ОЭЗ» для инвесторов (аргументов в пользу прихода инвесторов именно в данную зону).

4. Наличие и качество информации об инвестиционной привлекательности особой экономической зоны, включая сведения о существующих федеральных, региональных и муниципальных налоговых льготах, а также порядке обращения инвесторов (потенциальных и действующих резидентов) для их получения.

5. Наличие и качество информации о введенной в эксплуатацию инфраструктуре ОЭЗ: инженерной (объектов электро-, водо-, газоснабжения связи), транспортной (автодорог), инновационной (технопарки, бизнес-инкубаторы, центр трансфера технологий и др.), социальной (отели, рестораны, кафе) и др., включая наличие сведений о существующих объемах свободных мощностей инфраструктуры.

6. Наличие и качество проработки плана создания, строительства инфраструктуры ОЭЗ: инженерной (объектов электро-, водо-, газоснабжения, связи), транспортной (автодорог), инновационной (технопарки, бизнес-инкубаторы, центр трансфера технологий и др.), социальной (отели, рестораны, кафе) и др., включая наличие сведений о плановых объемах новых мощностей инфраструктуры.

7. Наличие и качество информации о свободных земельных участках, пригодных для осуществления промышленно-производственной, и/или технико-внедренческой, и/или портовой деятельности.

8. Наличие и качество информации о текущих резидентах ОЭЗ и необходимых сведений о них для установления деловых контактов.

9. Наличие на Интернет-сайте ОЭЗ линии прямых обращений (или формы обратной связи) к Управляющей компании ОЭЗ.

10. Наличие и качество представленной в свободном доступе информации о деятельности Управляющей компании ОЭЗ (включая копии годовых отчетов о деятельности Управляющей компании за последние 2 и более финансовых года).

11. Наличие и качество описания услуг Управляющей компании ОЭЗ (банковских, консалтинговых, инжиниринговых, маркетинговых услуг, услуг по аренде имущества, регистрации компании, визовой поддержке и др.).

12. Наличие на Интернет-сайте ОЭЗ онлайн-калькулятора затрат на реализацию инвестиционного проекта в ОЭЗ для резидентов, потенциальных инвесторов и других заинтересованных сторон.

13. Актуальность и регулярное обновление ленты новостей на портале.

14. Наличие и качество информации о мероприятиях (календаря событий), проводимых управляющей компанией ОЭЗ.

15. Наличие Интернет-страницы «Часто задаваемые вопросы».

16. Наличие на Интернет-сайте ОЭЗ формы поиска информации и ее качество (например, по ключевым словам «инвестиционные проекты», «мощность объектов электроснабжения», «резиденты»).

[1] Оценка данного показателя была осуществлена в июле 2022 г.

[2] В подготовке VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности ОЭЗ России приняли участие студенты Российского экономического университета им. Г.В. Плеханова.

Оценка критериев №№ 1,2, 4-8, 10-11, 13-14 осуществляется по 5-балльной шкале от 1 до 5 баллов, где 1 – худшее и 5 – наилучшее значение соответственно, в зависимости от наличия, качества и простоты получения необходимой информации. Итоговое значение данного частного показателя рассчитывается как отношение суммы среднеарифметических значений каждого из критериев на количество исследуемых критериев. Оценка критериев №№ 3, 9, 12, 15, 16 осуществляется на основе применения бинарной (двухкомпонентной) системы счисления: 1/0 баллов (да/нет). Например, в рамках оценки критерия № 9, 1 балл – присваивается Интернет-сайту ОЭЗ за наличие линии прямых обращений к управляющей компании ОЭЗ, а 0 – за отсутствие таковой.

Процедура оценки качества информации, представленной на официальном Интернет-сайте ОЭЗ, предполагает проведение анализа ее надежности и достоверности; точности; логичности (степени непротиворечивости); объективности; детальности (глубины предоставления информации); достаточности (степени использования информации для принятия решения); частоты обновления и актуализации информации и др.

6.2. Качество Интернет-сайта на английском языке, баллов.

Интернет-сайт каждой из ОЭЗ на английском языке оценивается по 16 критериям, аналогичный критериям в показателе 6.1. Принцип присвоения баллов в показателях 6.1, 6.2 одинаков. Результаты оценки каждой ОЭЗ по показателям 6.1, 6.2 будут приведены по состоянию на апрель-сентябрь 2023 г.

6.3. Удобство пользования Интернет-сайтом для резидентов ОЭЗ, баллов.

Показатель представляет собой балльную систему оценки, основанную на онлайн-опросе резидентов ОЭЗ. Интернет-портал (Интернет-сайт) каждой ОЭЗ оценивается по шкале от 0 до 5 баллов по следующим 7 критериям:

- удобство пользования интерфейсом на Интернет-сайте ОЭЗ (включая наличие понятной и удобной навигации по Интернет-порталу, скорость работы сайта);

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ фотографий, видеоматериалов о объектах резидентов ОЭЗ, построенных и (или) находящихся на стадии строительства;

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ контактов специализированных отделов (подразделений) ОЭЗ, осуществляющих инвестиционные функции, функцию инженерного обслуживания, маркетинга и оказывающих иные услуги;

- кадровое обеспечение резидентов ОЭЗ (наличие на Интернет-сайте ОЭЗ актуальных для резидентов ОЭЗ вакансий);

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ календаря событий (плана мероприятий, в том числе встреч с потенциальными потребителями компаний-резидентов, новыми инвесторами и др.) в интересах резидентов ОЭЗ;

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ перечня услуг, оказываемых управляющей компанией ОЭЗ в режиме «одного окна»;

- наличие на Интернет-сайте ОЭЗ актуальных сведений о мерах государственной поддержки на федеральном и (или) региональном уровнях, налоговых льготах, иных преференций на территории ОЭЗ.

6.4. Возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг, по состоянию на 1 июня 2023 г., баллов.

Показатель основан на мнении действующих резидентов ОЭЗ о возможности для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку в УК ОЭЗ на оказание услуг посредством сайта управляющей компании ОЭЗ. Сведения получены в результате проведения онлайн-анкетирования резидентов каждой исследуемой особой экономической зоны, проведённого Минэкономразвития России в сентябре 2023 г., и рассчитаны как средняя арифметическая среднее значение оценок резидентов ОЭЗ.

6.5. Присутствие ОЭЗ в информационном поле (посещаемость Интернет-сайта ОЭЗ), баллов.

Учитывается совокупное количество посещений Интернет-сайта ОЭЗ за 2022 год. Сведения предоставлены УК ОЭЗ.

Если количество посещений Интернет-сайта ОЭЗ больше среднего значения по всем ОЭЗ России конкретного типа (технико-внедренческим или промышленно-производственным и портовым ОЭЗ), то ОЭЗ присваивается 1 балл. Если значение по ОЭЗ меньше среднего значения по всем ОЭЗ России конкретного типа, то ставится 0,5 балла.

При отсутствии Интернет-сайта по состоянию на 31.12.2022 г. ОЭЗ присваивается 0 баллов.

Функциональный блок «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ» (для ОЭЗ технико-внедренческого, промышленно-производственного типов и портовых ОЭЗ) рассчитывается с использованием следующего математического выражения:

$$S_6 = \frac{\frac{QW_{RUS,i}}{QW_{RUS,CPT3}} + \frac{QW_{ENG,i}}{QW_{ENG,CPT3}} + \frac{Web_i}{Web_{CPT3}} + Applic_i + Infofield_i}{n} \quad (10),$$

где:

S_6 – значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ»;

QW_{RUS} – качество Интернет-сайта на русском языке, баллов;

QW_{ENG} – качество Интернет-сайта на английском языке, баллов;

Web – удобство использования Интернет-сайта для резидентов ОЭЗ, баллов;

Applic – возможность для резидентов ОЭЗ подать онлайн-заявку на оказание услуг, баллов;

Infofield – присутствие ОЭЗ в информационном поле (посещаемость Интернет-сайта ОЭЗ, число уникальных посетителей, среднее время нахождения 1 пользователя на Интернет-сайте ОЭЗ), баллов;

СРТ3 – среднероссийское значение показателя в зависимости от типа ОЭЗ, рассчитанное на основе полученной информации от Минэкономразвития России и управляющих компаний ОЭЗ. Расчет показателя осуществляется отдельно для следующих типов ОЭЗ: ОЭЗ промышленно-производственного типа совместно с портовыми ОЭЗ; ОЭЗ технико-внедренческого типа;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ Российской Федерации;

n – количество частных индикаторов, участвующих в расчете функционального блока.

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ БЛОК S7. ГЛОБАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ВЫЗОВЫ

Функциональный блок «Глобальные экономические вызовы» позволяет оценить конкурентные преимущества УК ОЭЗ в привлечении инвестиций. Согласно докладу ЮНКТАД о мировых инвестициях за 2019 год, успешной инфраструктурной площадкой будет считаться та площадка, которая не только внедрила международные факторы успешности, но и учла в своей деятельности глобальные вызовы, которые стоят перед мировой экономикой.

В состав функционального блока «Глобальные экономические вызовы» входит 3 частных показателя:

7.1. Приверженность принципам устойчивого развития, баллов

В рамках данного показателя проводится анализ наличия раскрытой на сайте нефинансовой отчетности в соответствии со стандартом, рекомендованным Минэкономразвития России.

При наличии опубликованной нефинансовой отчетности – 1 балл. При отсутствии нефинансовой отчетности – 0 баллов.

7.2. Промышленная революция 4.0, баллов

В рамках данного показателя проводится оценка цифровой зрелости ОЭЗ по 6 критериям, разделенным на 3 блока, каждому из которых присваивается оценка от 0 до 1 балла. Показатель рассчитывается как среднее значение баллов, полученных ОЭЗ по каждому из 6 критериев.

К блоку «Цифровая инфраструктура» относится:

- Наличие на территории ОЭЗ высокоскоростного интернета (свыше 100 Мбит/с).

К блоку «Управляющая компания» относятся:

- Внедрена ли у управляющей компании ОЭЗ CRM-система;
- Наличие у управляющей компании ОЭЗ IT-специалистов;
- Наличие личного кабинета для резидентов ОЭЗ;
- Наличие в стратегии управляющей компании цифровой трансформации инфраструктурной площадки;

К блоку «Технологическая инфраструктура» относится:

- Наличие на территории ОЭЗ «Центра обработки данных».

7.3. Модели международного производства, да/нет

Настоящий показатель оценивает наличие у ОЭЗ соглашения о ведении деятельности в промышленном кластере, либо наличие в ОЭЗ резидента – участника промышленного кластера. В случае наличия на территории ОЭЗ резидента, являющегося участником промышленного кластера, либо наличия у ОЭЗ соглашения о ведении деятельности в промышленном кластере присваивается 1 балл, в случае отсутствия – 0 баллов.

Функциональный блок «Глобальные экономические вызовы» рассчитывается на основании следующего математического выражения:

$$S_7 = \left(G_i + \frac{IR_i}{IR_{cp}} + TI_i \right) / n \quad (11);$$

где:

S_7 – значение функционального блока «Глобальные экономические вызовы»;

G – Приверженность принципам устойчивого развития, баллов;

IR – Уровень цифровой зрелости ОЭЗ, баллов;

TI – Технологическая инфраструктура промышленного кластера, баллов;

ср – среднероссийское значение показателя, рассчитанное на основе полученной информации от ОЭЗ, которые принимают участие в рейтинге;

i – показатель оцениваемой ОЭЗ России.

Интегральный показатель рассчитывается на основе использования следующего математического выражения:

$$И = S_1 + 2 * (S_2 + S_3 + S_4 + S_5 + S_7) + S_6 \quad (12),$$

где:

И – интегральный показатель рейтинга;

S_1 – значение функционального блока «Инвестиционная привлекательность региона России»;

S_2 – значение функционального блока «Благоприятные условия для предпринимательской деятельности в ОЭЗ»;

S_3 – значение функционального блока «Обеспеченность ОЭЗ инфраструктурой»;

S_4 – значение функционального блока «Земельные ресурсы»; «Земельные ресурсы и объекты капитального строительства»;

S_5 – значение функционального блока «Инвестиционная активность резидентов ОЭЗ» / «Инвестиционная и инновационная активность резидентов ОЭЗ»;

S_6 – значение функционального блока «Информационная открытость Интернет-сайта ОЭЗ»;

S_7 – значение функционального блока «Глобальные экономические вызовы».

Ввиду того, что блоки S_2, S_3, S_4, S_5, S_7 – наиболее представительные (важные) для инвесторов, их вес повышен.

Интегральный показатель каждой особой экономической зоны Российской Федерации рассчитывается путем суммирования баллов, присвоенных ОЭЗ по тому или иному функциональному блоку, при этом

первое место в рейтинге присваивается особой экономической зоне Российской Федерации, набравшей наибольшее количество баллов.

Интерпретацию расчетных качественных и количественных оценок рейтинга, полученных при применении описываемой методики, предлагается проводить с использованием классификации ОЭЗ по уровням их инвестиционной привлекательности.

Для учета особенностей инвестиционной привлекательности ОЭЗ промышленно-производственного типа и портовой ОЭЗ предлагается осуществлять группировку ОЭЗ данных типов по интегральному уровню их эффективности, составленную на основе следующей шкалы оценок, позволяющей распределить все зоны по трём группам:

I группа: высокая инвестиционная привлекательность – свыше 115% при среднем уровне инвестиционной привлекательности по Российской Федерации, принятом за 100%;

II группа: достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ – от 100% до 115%;

III группа: умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития и требующие улучшения) – менее 100%.

Для учета особенностей инвестиционной привлекательности ОЭЗ технико-внедренческого типа предлагается осуществлять группировку ОЭЗ данного типа по интегральному уровню их эффективности, составленную на основе следующей шкалы оценок, позволяющей распределить все зоны по четырём группам:

I группа: высокая инвестиционная привлекательность – свыше 100% при среднем уровне инвестиционной привлекательности по Российской Федерации, принятом за 100%;

II группа: достаточно привлекательные с инвестиционной точки зрения ОЭЗ – от 80% до 100%;

III группа: умеренная инвестиционная привлекательность (ОЭЗ, находящиеся на стадии развития и требующие улучшения) – менее 80%.

Основные понятия и определения, используемые в методике VII Национального рейтинга инвестиционной привлекательности особых экономических зон (ОЭЗ) Российской Федерации

Особая экономическая зона (ОЭЗ) – часть территории Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны.

Управляющая компания (УК) – хозяйственное общество, которое заключило с Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, исполнительно-распорядительным органом муниципального образования или исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований соглашение о создании особой экономической зоны и об управлении особой экономической зоной.

Инженерная инфраструктура – комплекс объектов и инженерных сооружений, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, электроэнергетики, связи до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам связи, электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, обеспечивающих деятельность резидентов особой экономической зоны, а также объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Транспортная инфраструктура – совокупность объектов недвижимого имущества особой экономической зоны, расположенных на территории особой экономической зоны и предназначенных для обеспечения движения транспортных средств резидентов особой экономической зоны, в том числе автомобильных дорог, железнодорожных путей, портов, тоннелей, эстакад, мостов, переездов и путепроводов.

Научно-популярное издание
Новикова Анна Романовна (руководитель проекта), Ахматов Артём Асланович, Жеребцов Виктор Павлович, Кравченко Евгений Игоревич, Лабудин Михаил Александрович, Чумашкаев Анджур Церенович, Шпиленко Илья Андреевич., Янц Вероника Анатольевна

БИЗНЕС-НАВИГАТОР ПО ОСОБЫМ ЭКОНОМИЧЕСКИМ ЗОНАМ РОССИИ – 2023
Выпуск 7

ОБ АССОЦИАЦИИ КЛАСТЕРОВ, ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

130 ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

52 РЕГИОНА РОССИИ

Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России – ведущая общественно-деловая организация России, объединяющая организации технологической и промышленной инфраструктуры в целях совершенствования условий социально-экономического развития и реализации научно-промышленного потенциала страны.

Ассоциация образована в 2011 году и объединяет управляющие компании технопарков, нанотехнологических центров и особых экономических зон, специализированные организации промышленных кластеров, корпорации развития регионов России и другие организации.

Ассоциация обеспечивает диалог бизнеса с федеральными и региональными органами власти, институтами развития. Представители Ассоциации являются членами экспертных советов, рабочих групп и комиссий при федеральных органах законодательной и исполнительной власти.

Деятельность Ассоциации соответствует международным требованиям системы менеджмента качества (сертификат соответствия ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № 01643 от 03.11.2020 г.) применительно к разработке документов, необходимых для создания и функционирования кластеров, технопарков, особых экономических зон и иных объектов промышленной и инновационной инфраструктуры.

АССОЦИАЦИЯ ПРЕДСТАВЛЯЕТ ИНТЕРЕСЫ

4 350 ОРГАНИЗАЦИЙ

412 900 РАБОТНИКОВ

В составе резидентов технопарков, ОЭЗ и участников кластеров – членов Ассоциации

ВЫРУЧКА РЕЗИДЕНТОВ ТЕХНОПАРКОВ, ОЭЗ И УЧАСТНИКОВ КЛАСТЕРОВ – ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

6 276 МЛРД РУБЛЕЙ

1,26 % ВВП РОССИИ

Основные направления деятельности Ассоциации:

- содействие эффективной реализации политики государства в области промышленного и научно-технологического развития;
- поддержка органов власти и частных инвесторов в создании инновационной инфраструктуры для высокотехнологичных производств и развитии кооперационных связей;
- совершенствование нормативно-правовой базы в области развития инновационной и промышленной инфраструктуры (технопарков, кластеров, особых экономических зон);
- содействие формированию условий для выхода российских производителей и продукции на новые рынки сбыта;
- стимулирование международного сотрудничества в сфере инновационной и промышленной инфраструктуры;
- формирование имиджа России как страны, активно внедряющей передовые технологии и нацеленной на мировое технологическое лидерство;
- международная экспертно-методологическая, консультационная деятельность по вопросам развития территорий с преференциальными режимами ведения предпринимательской деятельности, реализации кластерной политики, в том числе в рамках Программы развития Организации Объединённых Наций (ПРООН).

Преимущества членства в Ассоциации:

- продвижение интересов членов Ассоциации на федеральном и региональном уровнях и содействие в привлечении инвестиций;
- участие в разработке ключевых регулирующих и стратегических документов;
- обеспечение деловых контактов с заинтересованными инвесторами и заказчиками в России и за рубежом;
- экспертно-аналитическая поддержка принятия решений на основе лучших практик инновационной и промышленной инфраструктуры;
- практическое знакомство с работой предприятий и инфраструктуры за рубежом;
- расширение присутствия в федеральном и региональном информационном поле.

АССОЦИАЦИЯ КЛАСТЕРОВ, ТЕХНОПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России (АКИТ РФ, www.akitrf.ru) осуществляет деятельность, направленную на повышение инвестиционной привлекательности регионов, развитие территорий с преференциальными режимами, включая:

- экспертно-аналитическое сопровождение создания и аккредитации промышленных технопарков, промышленных кластеров;

- консультационное содействие разработке документации на создание особых экономических зон, технопарков, промышленных кластеров;

- проведение стратегических сессий, семинаров в субъектах РФ по вопросам создания/развития технопарков, кластеров, особых экономических зон, определения инвестиционных ниш;

- выполнение международной экспертно-методологической, консультационной работы. АКИТ РФ представляет интересы 116 членов Ассоциации из субъектов РФ, включающих в себя более 4 350 организаций, более 412 900 специалистов.

Мы используем свои знания, богатый опыт и творческий подход для разработки практических рекомендаций и решений, обеспечивающих высокое качество бизнеса для всех членов Ассоциации, представителей бизнес-сообщества.

Издание содержит информацию, полученную из различных источников, в том числе данных Росстата, иных источников, как указано в тексте издания.

© 2023 Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России. Все права защищены.

www.akitrf.ru

© Ассоциация кластеров, технопарков и ОЭЗ России, 2023

ISBN 978-5-6044817-5-2